



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 октября 2024 года

№ 785

г. Тара

**О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний,
послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в
согласовании проекта Генерального плана Вставского сельского
поселения Тарского муниципального района Омской области**

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», на основании заключения Правительства Омской области о несогласии с проектом Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Проект) от 04.10.2024 № ИСХ-24/ПР – 6037/06, в целях урегулирования замечаний Министерства строительства Омской области от 03.10.2024 № ИСХ-24/МС-7641, о несогласии с Проектом, руководствуясь, Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, (далее – согласительная комиссия).
2. Утвердить положение о согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: «tarskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
Главы муниципального района



Н.А. Мугак

ПОЛОЖЕНИЕ

о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

I. Общие положения

1. Согласительная комиссия создаётся с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее - Проект генерального плана). Дата начала работы согласительной комиссии исчисляется с даты принятия решения о ее создании.

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Положением о составе, порядке подготовки документов территориального планирования Тарского муниципального района Омской области, порядке подготовки изменений и внесения их в документы территориального планирования Тарского муниципального района Омской области, а также реализации документов территориального планирования Тарского муниципального района Омской области, утвержденным Постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 10.02.2023 № 68, иными законодательными актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Омской области, нормативными правовыми актами Тарского муниципального района Омской области, а также настоящим Положением.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав Согласительной комиссии включаются следующие лица:

а) представители согласующих и контролирующих органов, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта генерального плана;

б) представители заказчика;

в) представители разработчика проекта (с правом совещательного голоса).

5. Орган, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования, обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее - ФГИС ТП). Для этой цели орган, уполномоченный на подготовку проекта документа территориального планирования, размещает в ФГИС ТП:

– проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями по замечаниям органов, которые направили заключения о несогласии с таким проектом, содержание которого соответствует статье 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

– материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

– уведомление о размещении проекта документа территориального

планирования с внесенными в него изменениями.

Также в ФГИС ТП размещаются:

- решение о создании согласительной комиссии;
- протокол согласительной комиссии;
- решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления муниципального образования или об отклонении проекта документа территориального планирования и о направлении его на доработку.

6. Уведомление о размещении проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в ФГИС ТП направляется в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме с использованием ФГИС ТП и (или) посредством почтового отправления, не позднее 15 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.

7. При получении в рамках работы согласительной комиссии заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования хотя бы от одного органа, представившего заключение о несогласии с таким проектом, повторное уведомление о размещении в ФГИС ТП проекта документа территориального планирования с внесенными в него изменениями не направляется.

8. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления, от органа, уполномоченного на подготовку проекта документа территориального планирования.

В случае если в указанный срок заключения, предусмотренные настоящим пунктом, не направлены в электронной форме с использованием ФГИС ТП и (или) посредством почтового отправления, а также не размещены в ФГИС ТП согласующими органами, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта документа территориального планирования, проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями считается согласованным с такими органами.

9. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания. По истечении указанного срока работа согласительной комиссии не осуществляется.

10. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект документа территориального планирования с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта документа территориального планирования с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

11. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе муниципального района:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 10 Положения, - проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 10 Положения, - несогласованный проект документа территориального планирования, заключение о несогласии с проектом документа территориального планирования, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта документа территориального планирования материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения документа территориального планирования путем подготовки предложений о внесении в такой документ территориального планирования соответствующих изменений.

12. Глава муниципального района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьями 21 и 25 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта документа территориального планирования в представительный орган местного самоуправления муниципального района или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

Приложение № 2 к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 14.10.2024 № 785

Состав согласительной комиссии

по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключения об
отказе в согласовании проекта Генерального плана Вставского сельского поселения
Тарского муниципального района Омской области

Мугак Николай Анатольевич - Первый заместитель Главы Тарского
муниципального района Омской области, председатель комиссии;

Вяткин Алексей Сергеевич - Начальник отдела архитектуры Администрации
Тарского муниципального района Омской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Барановская Екатерина Михайловна – начальник отдела градостроительной
деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства
Омской области;

Роман Наталия Ивановна – главный специалист отдела градостроительной
деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства
Омской области;

Янус Владимир Рудольфович – Глава Вставского сельского поселения Тарского
муниципального района Омской области;

Чередова Наталья Николаевна – ведущий специалист отдела градостроительного
проектирования ООО «Национальный земельный фонд» (с правом совещательного
голоса);

Шефер Юлия Юрьевна – ведущий специалист отдела градостроительного
проектирования ООО «Национальный земельный фонд» (с правом совещательного
голоса).