



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

6 декабря 2024 года

№ 935

г. Тара

Об утверждении порядка согласования решений о совершении крупных сделок или сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и осуществления заимствований

В соответствии со статьями 23, 24 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования решений о совершении крупных сделок или сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и осуществления заимствований.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Е.В. Ерошевича.

Исполняющий обязанности
Главы муниципального района



Н.А. Мугак

Порядок согласования решений о совершении крупных сделок или сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия и осуществления заимствований

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (далее – Закон) и определяет процедуру предоставления разрешения (согласия) собственника имущества на совершение муниципальными унитарными предприятиями крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, а также осуществления заимствования по согласованию с собственником имущества унитарного предприятия.

2. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения унитарным муниципальным предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 10% уставного фонда муниципального унитарного предприятия или более или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.

Решение о совершении сделки принимается с согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия. От имени собственника имущества муниципального унитарного предприятия права собственника осуществляет Администрация Тарского муниципального района (далее – Администрация).

3. Стоимость отчуждаемого муниципальным унитарным предприятием имущества определяется на основании его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого муниципальным унитарным предприятием имущества – на основании цены предложения такого имущества.

4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, не может совершаться без согласия собственника имущества муниципального унитарного предприятия.

Руководитель муниципального унитарного предприятия признается заинтересованным в совершении муниципальным унитарным предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

– являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

– владеют (каждый в отдельности или в совокупности) 20 и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

– занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с муниципальным унитарным предприятием;

– в иных определенных муниципальным правовым актом или уставом муниципального унитарного предприятия случаях.

5. Муниципальное унитарное предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

6. Для получения согласия собственника имущества на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, муниципальное унитарное предприятие представляет в Администрацию следующие документы:

6.1. Письмо-заявку за подписью руководителя муниципального унитарного предприятия на имя главы Тарского муниципального района, содержащее:

а) предмет, цель и условия совершения крупной сделки;

б) стороны сделки (в случае, если сделка заключается с единственным поставщиком);

в) мотивированное обоснование выбора контрагента;

г) цена крупной сделки, обоснование цены, указание на источник финансирования;

д) сообщение, подтверждающее наличие либо отсутствие заинтересованности руководителя муниципального унитарного предприятия в заключение сделки; в случае наличия сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия - также обоснование необходимости, целесообразности совершения крупной сделки.

6.2. При согласовании сделок, связанных с распоряжением недвижимым имуществом, в том числе которое закреплено за предприятием на праве хозяйственного ведения, дополнительно предоставляются следующие сведения:

– наименование имущества;

– адрес, место нахождения имущества;

– копии правоустанавливающих документов на объект недвижимости;

– копии технической документации;

– год ввода в эксплуатацию;

- балансовая стоимость имущества;
- остаточная стоимость имущества;

6.3. Проект договора на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, с приложением копий правоустанавливающих документов контрагента.

7. При совершении крупной сделки, совершение которой предусматривается в рамках процедуры муниципального заказа (закупки товаров, работ, услуг), для получения согласия собственника имущества на совершение такой сделки достаточно представления в Администрацию решения предприятия по размещению муниципального заказа, оформленного приказом или протоколом.

8. Если для принятия решения о согласовании сделки требуются дополнительные материалы и (или) разъяснения, Администрация направляет на предприятие мотивированный запрос об их предоставлении.

9. Администрация в течение 15 календарных дней от имени собственника принимает одно из следующих решений:

- дать согласие на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия;
- отказать в согласии на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, и иной сделки.

10. Отказ в согласии на совершение крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя муниципального унитарного предприятия, возможен по следующим причинам:

- отсутствие документов, обоснований, перечисленных в пункте 6;
- отсутствие источника финансирования;
- сделка ограничивает возможности предприятия осуществлять уставную деятельность предприятия;
- условия, предусмотренные проектом договора, ущемляют интересы муниципального образования.

11. Согласие на совершение крупных сделок по приобретению, отчуждению или возможностью отчуждения муниципальным унитарным предприятием имущества, в том числе по приобретению или реализации товаров, работ, услуг по результатам конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений, проводимых в соответствии с законодательством о контрактной системе и закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц может предоставляться и оформляться Администрацией как на разовую сделку, так и на общее совершение сделок с установлением по ним определенного лимита суммы, в том числе с указанием времени действия согласия.

12. Решение о предоставлении разрешения (согласия) оформляется, как правило, распоряжением Администрации. Требование законодательства о

получении предприятием соответствующего согласия признается выполненным надлежащим образом, если такое согласие облечено в форму распоряжения Администрации либо подтверждающего письма Администрации, либо оно выражено посредством проставления визы согласования на договоре (соглашении) с приложением печати Администрации.

13. При наличии разрешения (согласия) муниципальное унитарное предприятие совершает сделку в соответствии с законодательством Российской Федерации и несет полную ответственность за выполнение ее условий.

14. Заимствования муниципальным унитарным предприятием могут осуществляться по договорам с кредитными организациями или путем размещения облигаций или выдачи векселей по согласованию с Администрацией в соответствии с настоящим Порядком. В случае получения согласования для осуществления заимствования, в письме-заявке муниципального унитарного предприятия дополнительно обосновывается необходимость и целесообразность, объем и направление использования привлекаемых средств.

Бюджетные кредиты, предоставляются в соответствии с положениями, на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации.