



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 января 2025 года

№ 22

г. Тара

**О проведении общественных обсуждений проекта доклада содержащего
результаты обобщения правоприменительной практики контрольной
деятельности Администрации Тарского муниципального района Омской
области при осуществлении муниципального жилищного контроля
за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; пунктом 16^о Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденного Решением Совета Тарского муниципального района Омской области, руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения проекта доклада содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольной деятельности Администрации Тарского муниципального района Омской области при осуществлении муниципального жилищного контроля за 2024 год (далее – Проект) в период с 14 января 2025 года по 14 февраля 2025 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ответственным за организацию общественных обсуждений является Отдел архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области (далее – Отдел архитектуры).

3. Обеспечить размещение Проекта на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в сети «Интернет» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» <https://tarskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/munitsipalnyy-kontrol/>, а также в раздел «Проекты нормативно-правовых актов» <https://tarskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/npravleniya->

deyatelnosti/normotvorcheskaya-deyatelnost/proekty-normativno-pravovyh-aktov/
не позднее 20 января 2025 года.

4. Обеспечить прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту с 20 января 2025 года по 12 февраля 2025 года в письменной форме по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, каб.106 по будням: Понедельник-четверг 08:30-17:45, перерыв 13:00–14:00; Пятница 08:30–16:30, перерыв 13:00–14:00, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний на электронную почту arh_tara@mail.ru.

5. Отделу архитектуры организовать рассмотрение направленных в период общественного обсуждения предложений и сформировать мотивированные заключения об их учете (в том числе частичном) или отклонении.

6. Назначить обсуждения результатов, перечень предложений и мотивированных заключений об их учете (в том числе частичном) или отклонении к Проекту на 13 февраля 2025 года в 14:00 часов в зале заседаний Администрации Тарского муниципального района Омской области по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21.

7. Результаты общественного обсуждения Проекта разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 14 февраля 2025 года.

8. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района



Е.Н. Лысаков

Приложение к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 13.01.2025 № 22

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

февраля 2025 года

№

г. Тара

**Об утверждении доклада, содержащего результаты обобщения
правоприменительной практики контрольной деятельности
Администрации Тарского муниципального района Омской области при
осуществлении муниципального жилищного контроля за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольной деятельности Администрации Тарского муниципального района Омской области при осуществлении муниципального жилищного контроля за 2024 год» (далее – Доклад) согласно приложению.

2. Обеспечить размещение доклада на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области не позднее 1 марта 2025 года.

3. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: <<https://tarskij-r52.gosweb.gosuslugi.ru/>>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района
Согласовано:

Е.Н. Лысаков

Первый заместитель Главы
муниципального района

Н.А.Мугак

Начальник отдела архитектуры

А.С. Вяткин

Начальник юридического отдела

В.В. Симаков

Проект подготовила

О.Н.Корч

Приложение к
Постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области
от _____ № _____

УТВЕРЖДАЮ

Глава Тарского муниципального
района

_____ Е.Н.Лысаков
«__» _____ 2025 года

**Доклад, содержащий результаты обобщения
правоприменительной практики контрольной деятельности
Администрации Тарского муниципального района Омской области при
осуществлении муниципального жилищного контроля
за 2024 год**

Муниципальный контроль – деятельность контрольных (надзорных) органов, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Правовой основой такой деятельности является Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденным Решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 30.11.2021 №124/27 (далее – Положение) - органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности Тарского муниципального района Омской области, является Администрация Тарского муниципального района Омской области (далее – контрольный орган). Непосредственное осуществление муниципального жилищного контроля возлагается на отдел архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных пунктами 1 – 12 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

В целях предупреждения нарушения обязательных требований и профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляются следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения;
- 4) обобщение правоприменительной практики.

С целью информирования на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) в раздел «Муниципальный жилищный контроль» обеспечивается размещение актуальной информации в отношении осуществления муниципального жилищного контроля на территории Тарского муниципального района Омской области согласно требований статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В 2024 году проведение консультирования в получении разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля не осуществлялось, в связи с отсутствием обращений.

Сведения о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2024 году не поступали, в связи с этим – предостережения не направлялись.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение обязательных требований жилищного законодательства, на побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.