



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

Утверждено

от «__» _____ 202__ г.
№ _____»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории

**ГАЗОПРОВОД-СВЯЗКА ОТ ГРС «ТАРСКАЯ» ДО СУЩЕСТВУЮЩИХ
СЕТЕЙ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ В РАЙОНЕ Г. ТАРЫ ТАРСКОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

Проект планировки территории.

Графическая часть

2877.085.П.0/0.0002-ППТ1



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром проектирование»

Московский филиал

Заказчик – ООО «Газпром межрегионгаз»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки и межевания территории

**ГАЗОПРОВОД-СВЯЗКА ОТ ГРС «ТАРСКАЯ» ДО СУЩЕСТВУЮЩИХ
СЕТЕЙ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ В РАЙОНЕ Г. ТАРЫ ТАРСКОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 1

Проект планировки территории.

Графическая часть

2877.085.П.0/0.0002-ППТ1

Заместитель директора
Московского филиала
по производству



Ю.М. Комиссаров

Главный инженер проекта

Г.С. Достанова

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Список исполнителей

Начальник
Центра подготовки производства



М.С. Коновальцев

(подпись, дата)

Главный специалист отдела разработки
документации по планировке территорий



Ю.Ю. Бовбас

(подпись, дата)

Ведущий инженер отдела сбора исходных
данных



Ш.М. Тухбатуллин

(подпись, дата)

Главный инженер проекта



Г.С. Достанова

(подпись, дата)

Список участников работ

Ш.М. Тухбатуллин – разработка документации по планировке территории

Обозначение	Наименование	Примечание
2877.085.П.0/0.0002-ППТ1-С	Содержание тома 1	6
2877.085.П.0/0.0002-СД	Состав документации по планировке территории	4
2877.085.П.0/0.0002-ППТ1.ВКМ	Ведомость картографических материалов	5
2877.085.П.0/0.0002-ППТ1.1	Чертёж красных линий	8
2877.085.П.0/0.0002-ППТ1.2	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов	9
2877.085.П.0/0.0002-ППТ1.3	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	10

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование документа	Примечания
Том 1	2877.085.П.0/0.0002-ППТ1	Проект планировки территории. Графическая часть	-
Том 2	2877.085.П.0/0.0002-ППТ2	Положение о размещении линейных объектов	-
Том 3	2877.085.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	-
Том 4	2877.085.П.0/0.0002-ППТ3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	-
Том 5	2877.085.П.0/0.0002-ПМТ1	Проект межевания территории. Графическая часть.	-
Том 6	2877.085.П.0/0.0002-ПМТ2	Проект межевания территории. Текстовая часть	-
Том 7	2877.085.П.0/0.0002-ПМТ3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-
Том 8	2877.085.П.0/0.0002-ПМТ4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-

Ведомость картографических материалов

Наименование документации	«Газопровод-связка от ГРС «Тарская» до существующих сетей газораспределения в районе г. Тары
Обозначение	Тарского района Омской области»
Обозначение	2877.085.П.0/0.0002-ППТ1.ВКМ
Организация	ООО «Газпром проектирование»
Дата создания	25.04.2023 г.

№	Краткое наименование тома (книги)	Обозначение тома (книги)	Номер страницы (листа)	Номер рисунка, графического приложения, текстового приложения	Краткое наименование рисунка графического приложения, текстового приложения	Реквизиты лицензионного договора	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ППТ1	2877.085.П.0/0.0002-ППТ1.2	9-12	-	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов	-	-

Составил _____ Ведущий инженер _____ Ш.М. Тухбатуллин 25.04.2023 г.
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Проверил _____ Главный специалист _____ Ю.Ю. Бовбас 25.04.2023 г.
(Должность) (подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

ГИП _____ Г.С. Достанова 25.04.2023 г.
(подпись) (И.О. Фамилия) (Дата)

Содержание

ЗАВЕРЕНИЕ о соответствии проектной документации	2
Чертёж красных линий.....	8
Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта.....	9
Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	13

ЗАВЕРЕНИЕ о соответствии проектной документации

ООО «Газпром проектирование» как организация, разработавшая настоящую проектную документацию, ЗАВЕРЯЕТ, что документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений и сооружений, и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые и реализованные в настоящей проектной документации, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию опасных производственных объектов при соблюдении предусмотренных в проектной документации мероприятий.

Главный инженер проекта



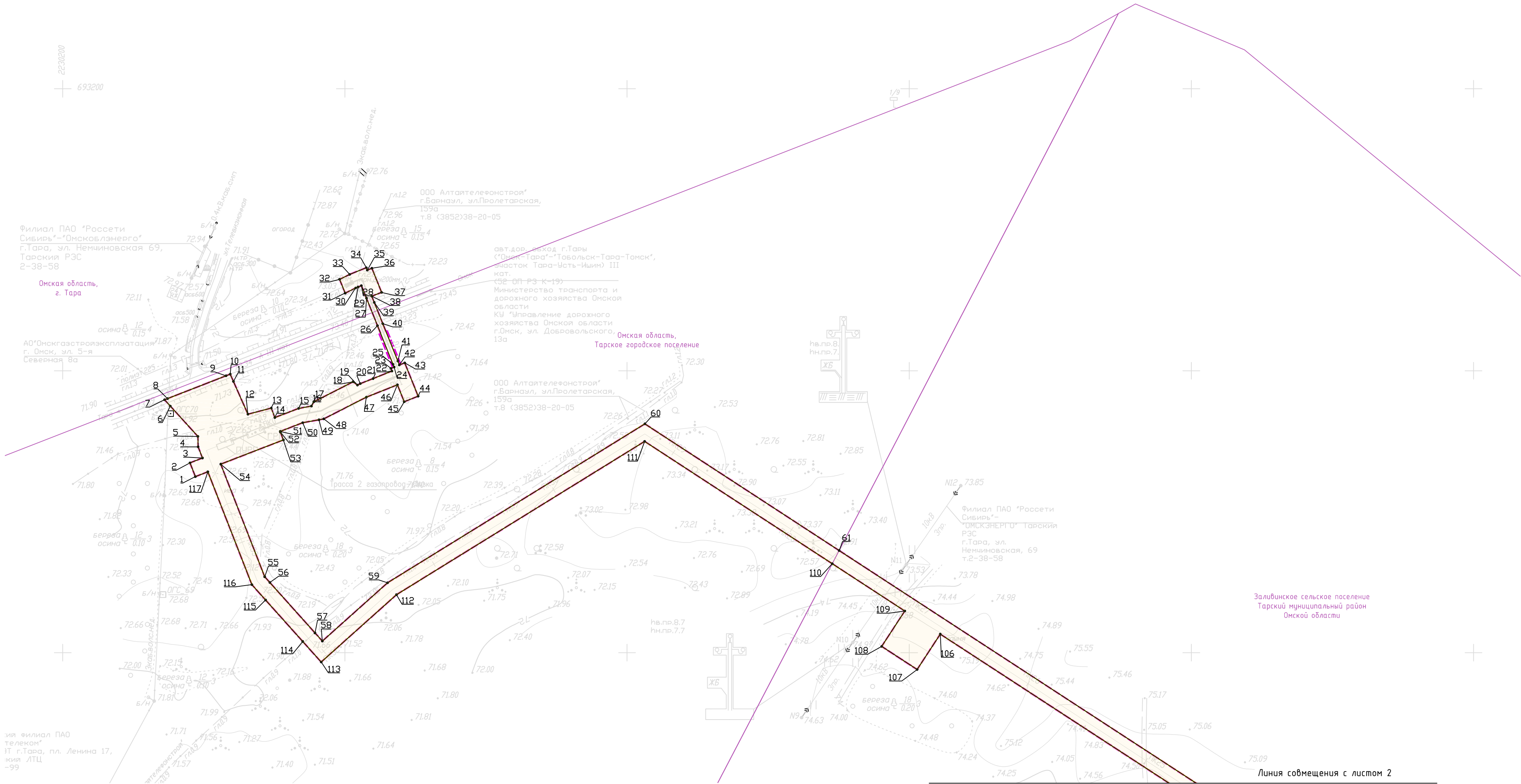
Г.С. Достанова

Чертёж красных линий

На основании ч. 1 ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект планировки территории подготавливается для выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристики очередности планируемого развития территории, а также для установления границ территорий общего пользования (красных линий).

Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

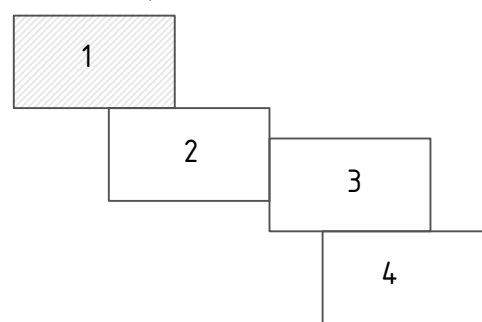
Красные линии в данной документации по планировке территории не подлежат установлению, в связи с чем, чертеж красных линий не разрабатывается.



Условные обозначения:

- Границы муниципальных образований
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (газопровод высокого давления 1 категории P=1,2 МПа, провод-спутник)

Схема расположения листов



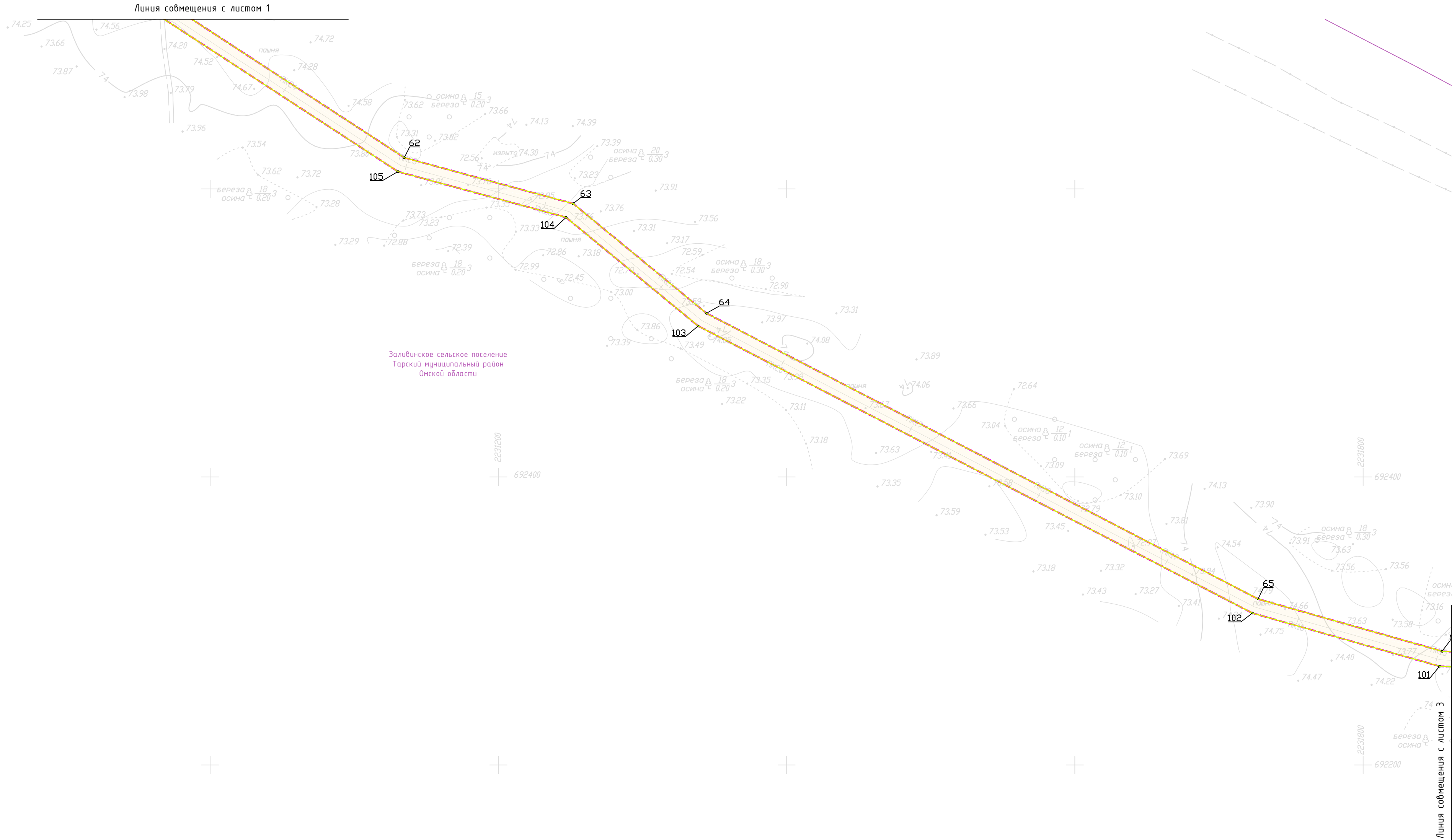
Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-55, зона 2
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

2877.085.П.0/0.0002-ППП					
Газопровод-связка от ГРС «Тарская» до существующих сетей газораспределения в районе г. Тары Тарского района Омской области					
Изм.	Колуч.	Лист	Незак.	Погнись	Дата
Разработал	Тухбатуллин				04.23
Проверил	Дворник				04.23
Нач. орг.					
Н. контр.					
ГИП	Достанова				04.23
Том 1. Проект планировки территории					
Графическая часть					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					
М 1:2000					
Формат А2					

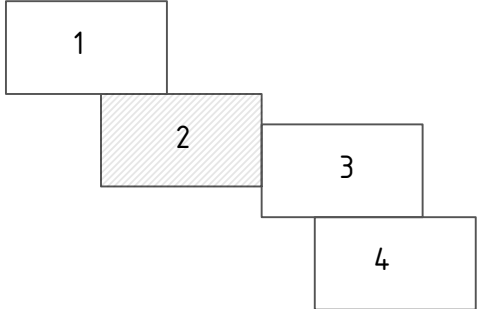


Заливское сельское поселение
Тарский муниципальный район
Омской области

Условные обозначения:

- Границы муниципальных образований
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (газопровод высокого давления 1 категории Р≤1,2 МПа, провод-спутник)

Схема расположения листов



Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-55, зона 2
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						2877.085.П.0/0.0002–ППП		
						Газопровод–связка от ГРС «Тарская» до существующих сетей газораспределения в районе г. Тары Тарского района Омской области		
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стация	Лист
Разработал	Тухбатуллин				04.23		П	2
Проверил	Дворник				04.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		Листов
Нач. орг.								
Н. контр.								
ГИП	Достанова				04.23			



Линия совмещения с листом 2

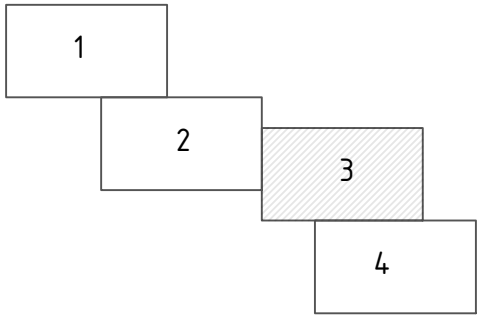
Заливское сельское поселение
Тарский муниципальный район
Омской области

Система координат: МСК-55, зона 2
Система высот: Балтийская, 1977 г.

Условные обозначения:

- Границы муниципальных образований
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (газопровод высокого давления 1 категории Р≤1,2 МПа, провод-спутник)

Схема расположения листов



Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

© ООО "Газпром проектирование", 2023 г.

						2877.085.П.0/0.0002-ППП		
						Газопровод-связка от ГРС «Тарская» до существующих сетей газораспределения в районе г. Тары Тарского района Омской области		
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Погнись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стация	Лист
Разработал	Тухбатуллин				04.23		П	3
Проверил	Дворник				04.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000		4
Нач. орг.								
Н. контр.						ФОРМАТ А2		
ГИП	Достанова				04.23			

Линия совмещения с листом 3

Заливское сельское поселение
Тарский муниципальный район
Омской области

г. Омск, ул.10-лет
Октября 201
94-91-42
ВО/ЛС

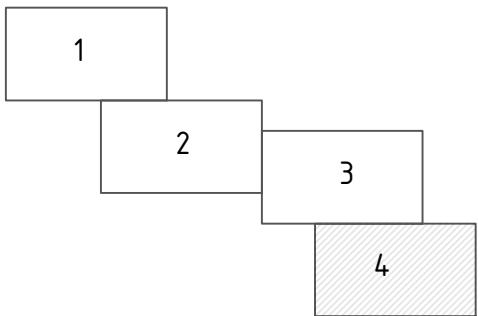
Омский филиал ПАО "Ростелеком"
МЦТЭТ г.Тара, пл. Ленина 17,
Тарский ЛПЦ
2-18-99
КСПП

авт.дор. Омск - Тара (52 0
РЗ К-4)
Министерство транспорта и
дорожного хозяйства Омской
области

Условные обозначения:

- Границы муниципальных образований
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (газопровод высокого давления 1 категории Р≤1,2 МПа, провод-спутник)

Схема расположения листов



Примечание:

- В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории определена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейного объекта зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
- Граница зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов указано в Томе 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.
- Границы зон планируемого размещения участков демонтажа, отсутствуют.
- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в Приложении Томе 2.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
- Места размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории.

Система координат: МСК-55, зона 2
Система высот: Балтийская, 1977 г.

© "Газпром проектирование", 2023 г.

						2877.085.П.0/0.0002 – ППТ			
						Газопровод–связка от ГРС «Тарская» до существующих сетей газораспределения в районе г. Тары Тарского района Омской области			
Изм.	Колуч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории Графическая часть	Стация	Лист	Листов
Разработал	Тухбатуллин				04.23		П	4	4
Проверил	Дворник				04.23	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:2000			
Нач. орг.									
Н. контр.									
ГИП	Достанова				04.23				

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

При строительстве объекта «Газопровод-связка от ГРС «Тарская» до существующих сетей газораспределения в районе г. Тары Тарского района Омской области» не предусматривается реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения и не предусматривается размещение линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

В связи с чем чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается.

Лист регистрации изменений

Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулиро ванных				