



Общество с ограниченной
ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Заказчик: Администрация Тарского муниципального района Омской области

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ВСТАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Материалы по обоснованию

6618-ГП-МО

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

ОМСК 2025



Общество с ограниченной
ответственностью
«Национальный земельный фонд»

Экз. № _____

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАНА
ВСТАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Материалы по обоснованию

6618- МО

Первый этап – 2034

Второй этап - 2044

Год окончания действия ГП -2044

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Генеральный директор

В.Н. Ярмошик

ОМСК 2025

Оглавление

	Состав проекта	5
	Общие положения	6
1	Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения	20
2	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, муниципального округа на основе анализа использования территорий поселения, муниципального округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности	23
2.1	Электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение	24
2.2	Транспортная инфраструктура	28
2.3	Физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов	31
2.4	Иные области в связи с решением вопросов местного значения	36
3	Оценка возможного влияния объектов местного значения поселения, муниципального округа на комплексное развитие территории	40
4	Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, муниципального округа, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования	41
5	Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и	43

	прогнозируемых ограничений их использования	
6	Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	44
7	Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа или исключаются из их границ, с указанием категории земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования	49
8	Сведения об утверждённых предметах охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	50
	Приложения	
А	Администрации Тарского муниципального района Омской области. Постановление от 22.05.2024 № 361 «О подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области»	50
Б	Техническое задание. Приложение № 1 к Муниципальному контракту от 14.05.2024 № Ф.2024.050	64
В	Письмо отдела по делам молодежи, физической культуры и спорта Администрации Тарского муниципального района Омской области от 20.05.2024 № 140	82
Г	Письмо Министерства здравоохранения Омской области от 20.06.2024 № 4674	83
Д	Письмо Министерства культуры Омской области от 16.05.2024 ИСХ-2024/МКТ-2977 «Об объектах культурного наследия»	84
Е	Письмо главного управления ветеринарии Омской области от 21.05.2024 исх-24/ГУВ-1235	85
И	Письмо комитета культуры и искусства Администрации Тарского муниципального района Омской области от 20.05.2024 ИСХ 85	86
К	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 20.05.2024 № ИСХ-2024/МПР-4591	88
Л	Письмо Администрации Тарского муниципального района Омской области от 31.05.2024 № исх-24/ТРС-1373 «Об образовании».	89
М	Письмо Администрации Тарского муниципального района Омской области от 15.07.2024 № исх-2024/ТРС-1740 «ГОиЧС».	91
Н	Письмо ФБУ «Территориальный фонд геологической информации по сибирскому федеральному округу» от 07.06.2024 № 05/194	93
П	Письмо ФГБУ «Управление «Омскмелиоводхоз» от 31.07.2024 № 572	94
Р	Информация о планируемых к строительству (реконструкции) объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (включая линейные объекты)	95

Состав генерального плана

№ п/п	Шифр	Наименование	Листов
1. Утверждаемая часть			
1.1	6618-ГП-ГЧ	Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:25 000, М 1:5 000	1
		Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М 1:25 000, М 1:5 000	1
		Карта функциональных зон М 1:25 000, М 1:5 000	1
1.2	6618-ГП-П	Положение о территориальном планировании	8
2. Материалы по обоснованию			
2.1	6618-ГЧ	Карта инженерной и транспортной инфраструктуры М 1:25 000, М 1:5 000	1
		Карта современного использования территории М 1:25 000, М 1:5 000	1
		Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Карта комплексной оценки территории М 1:25 000, М 1:5 000	1
2.2	6618-ГП-МО	Материалы по обоснованию	96

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее - **ГП**) подготовлен на основании постановления Администрации Тарского муниципального района Омской области от 22.05.2024 № 361 «О подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области».

Расчетные сроки реализации ГП установлены техническим заданием (далее – ТЗ):

I очередь – 2034 год.

II очередь – 2044 год.

Вставское сельское поселение расположено в западной части Тарского муниципального района Омской области. В состав поселения входят – село Вставское, деревня Коновалово, деревня Кубрино, деревня Шкуново. Административный центр – село Вставское. Село Вставское и деревня Кубрино основаны в 1627 году. Деревня Коновалово основана в 1675 году. Деревня Шкуново основана в 1725 году. Территория сельского поселения определена границами, которые установлены в соответствии законом Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области». Общая площадь территории – 15572,74 га, в том числе площади населенных пунктов – 304 га. Граничит: с запада – Ложниковским сельским поселением, с северо-востока - Чекрушанским сельским поселением, с юго-востока - Орловским сельским поселением, с юго-запада - Большетуралинским сельским поселением.

Вставское сельское поселение расположено в подтаежной полосе Западно-Сибирской низменности. Рельеф территории равнинный. Зона смешанных лесов, подтаежная полоса Прииртышья. Гидрография представлена рекой Оша и озерами. Почвы – Ортик Грейземы согласно источнику интернет <https://old.donorost.ru/maps/country/rossiya/region/omskaya-oblast/district/tarskij-rajon/type/soil>. Климат континентальный. По данным метеостанции средняя температура года – 0,8°C, среднемесячная температура летних месяцев +18,3°C, а зимних месяцев -19,6°C при максимальной летней температуре +35°C, а зимней -50°C. Среднегодовое количество осадков 466 мм, в том числе в летние месяцы с мая по сентябрь – 302 мм. Средняя высота снежного покрова 54 см. Устойчивый снежный покров ложится в первых числах ноября, сходит в середине апреля. Расчетная глубина промерзания грунта 2,2 м. В летние месяцы преобладают ветры северо-западные, в зимние – южные и юго-восточные. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,6 – 4,9 м/сек. Как правило, господствующим направлениям ветра соответствуют и максимальные скорости ветра. Штили по сезонам распределяются относительно равномерно, причем их минимум отмечается весной и зимой.

Климатический подрайон – IV.

Зона влажности – сухая.

Ветровой район – I.

Снеговой район – III.

Район по толщине стенки гололеда – II

Численность постоянно проживающего населения на 01.01.2023 составляет 301 человека.

Таблица 1 - Численность населения по населенным пунктам поселения.

Название населенных пунктов	Численность населения по годам, человек									
	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022	01.01.2023
село Вставское	392	386	386	360	350	317	246	233	217	213
деревня Коновалово	102	107	107	103	103	92	56	53	31	38
деревня Кубрино	102	102	102	102	100	88	61	55	51	45
деревня Шкуново	18	18	9	9	8	8	5	5	5	5
Всего по сельскому поселению	614	613	604	574	561	505	368	346	304	301

Таблица 2 - Возрастная структура населения (по полу и возрасту) в разрезе населенных пунктов.

Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.			Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.		
	Общая	Муж.	Жен.		Общая	Муж.	Жен.
село Вставское							
0				41	2	2	
1	1	1		42	3	2	1
2	4	4		43	1		1
3	5	1	4	44	4	4	
4	1		1	45	4	3	1
5	4	2	2	46	2	2	
6	2	1	1	47	6	2	4
7	4	1	3	48	3	3	
8	2		2	49	3	1	2
9	1		1	50	6	3	3
10	6	4	2	51	3	1	2
11	3	2	1	52	1		1
12	3	1	2	53	3	1	2
13	2	1	1	54	1	1	
14	4	3	1	55	2		2
15	3	2	1	56	0		
16	2	1	1	57	5	3	2
17	1	1		58	6	1	5
18	3	2	1	59	7	4	3
19	2		2	60	4	4	
20	2	1	1	61	5	3	2

Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.			Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.		
	Общая	Муж.	Жен.		Общая	Муж.	Жен.
21	1	1		62	6	2	4
22	2	1	1	63	2	2	
23				64	5	1	4
24	1	1		65	3	2	1
25	4	1	3	66	2	2	
26				67	7	4	3
27	1		1	68	1	0	1
28	3	2	1	69	1	0	1
29				70 и старше	17	6	11
30	1	1					
31	1	1					
32				Всего:	213		
33	3	0	3				
34	0	0	0				
35	3	2	1				
36	2	2					
37	1		1				
38	4	1	3				
39	4	2	2				
40	2	1	1				
деревня Коновалово							
0				41			
1				42			
2				43	1	1	
3				44			
4				45			
5				46			
6				47			
7				48			
8				49			
9				50	2		2
10				51			
11				52	1		1
12	1		1	53	1	1	
13				54			
14				55			
15				56	1		1
16				57			
17				58	2		2
18	1		1	59	2	2	
19				60	1		1
20				61	2	1	1
21				62	2	1	1
22				63	2	2	
23				64			

Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.			Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.		
	Общая	Муж.	Жен.		Общая	Муж.	Жен.
24				65	1	1	
25				66			
26	2	2		67			
27				68	1		1
28				69	2	1	1
29				70 и старше			
30							
31	1	1					
32	1	1		Всего:	31	17	14
33							
34							
35	2	2					
36							
37							
38	1	1					
39	1		1				
40							
деревня Кубрино							
0				41			
1				42			
2	1		1	43	3	1	2
3				44	1		1
4				45			
5				46			
6				47			
7	1	1		48			
8				49	1		1
9	1		1	50	1	1	
10				51			
11				52	2		2
12				53	3	1	2
13				54			
14				55	2	1	1
15				56	2	1	1
16				57	1		1
17	3	1	2	58	3	1	2
18				59	3	1	2
19				60	1		1
20				61	2	2	
21				62	1	1	
22				63	3	2	1
23	1		1	64	2	1	1
24				65			
25				66			
26	1		1	67			

Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.			Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.		
	Общая	Муж.	Жен.		Общая	Муж.	Жен.
27				68			
28				69			
29				70 и старше	4	1	3
30							
31	2	2					
32				Всего:	51	22	29
33	1	1					
34							
35							
36	2	1	1				
37							
38	1	1					
39	2	2					
40							
Деревня Шкуново							
0				41			
1				42			
2				43			
3				44			
4				45			
5				46			
6				47			
7				48			
8				49			
9				50			
10				51			
11				52			
12				53			
13				54			
14				55	1		1
15				56	1	1	
16				57			
17				58			
18				59			
19				60			
20				61			
21				62			
22				63			
23				64			
24				65			
25				66			
26	1	1		67			
27				68			
28				69			
29				70 и	1		1

Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.			Возраст, лет	Численность населения по состоянию на 01.01.2024, чел.		
	Общая	Муж.	Жен.		Общая	Муж.	Жен.
				старше			
30							
31							
32				Всего:	5	3	2
33							
34							
35							
36	1	1					
37							
38							
39							
40							

Расчеты перспективной численности населения выполнены двумя методами без учета национальных проектов и программ, и отражают картину демографического развития сельского поселения на периоды 2034 и 2044 годы:

1. Прогноз численности населения с использованием метода экстраполяции по формуле:

$$P_1 = P_0 + \Delta \cdot t,$$

где:

$$\Delta = (301 - 614) / 10 = -31,3$$

P_0 – численность на последнюю дату.

t - прогнозный период.

$$P_{2033} = 301 - 31,3 \cdot 10 = -13 \text{ чел.}$$

$$P_{2043} = 301 - 31,3 \cdot 20 = -325 \text{ чел.}$$

2. Прогноз численности на расчетные сроки определен методом расчета перспективной численности населения с учетом коэффициента прироста по формуле:

$$S_t = S_0 \cdot (1 + K_{\text{общ}} / 1000)^t, \text{ где:}$$

S_t – перспективная численность населения, через t лет;

S_0 – исходная численность населения;

$K_{\text{общ}}$ – коэффициент общего прироста населения в предшествующем периоде.

Общий коэффициент естественного прироста населения принят по данным федеральной службы государственной статистики – 18. Показатели в разрезе населенных пунктов приведены в таблице 3.

Таблица 3 - Прогноз численности населения с учетом коэффициента прироста.

Наименование населенных пунктов	Численность населения по годам, чел.		
	2024	2034	2044
с. Вставское	213	178	148
д. Коновалово	38	32	27

Наименование населенных пунктов	Численность населения по годам, чел.		
	2024	2034	2044
д. Кубрино	45	37	31
д. Шкуново	5	4	3
Всего по Вставскому сельскому поселению	301	251	209

Система расселения по территории сельского поселения формируется исходя из численности населения в населенных пунктах. Согласно ТЗ на территории сельского поселения проживают: в селе Вставское – 217 человек, в деревнях Коновалово, Кубрино, Шкуново – 87 человек. В зависимости об обустройства дополнительных рабочих мест будет изменяться и система расселения. Не смотря, на показатели демографической убыли численности населения, генеральным планом предлагается сохранить границы населенных пунктов.

Целью генерального плана является стабилизация численности населения, а также формирование предпосылок к последующему демографическому росту. В связи с этим, основные расчеты, выполненные в настоящем генеральном плане произведены по численность населения на 2024 год.

На 01.01.2024 трудоспособное население составляет 56% от общей численности.

Отраслевая специализация – сельское хозяйство.

Основные виды деятельности населения:

- ведение личного подсобного хозяйства, сельское хозяйство– 35%;
- вахтовый метод – 5%;
- образование – 5,3%;
- ФАП – 1%;
- культура – 1,2%;
- пенсионеры – 3%

Производственные и коммунально-складские объекты на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.

Субъекты малого и среднего предпринимательства представлены в таблице 4.

Таблица 4 - Субъекты малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование	Местоположение объекта	Площадь, кв.м.
1	ИП Землякова Г.В. (магазин смешанных товаров)	646505, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Зеленая, 6, ПЗ	140,5
2	ИП Гайдук А.В. (магазин смешанных товаров)	646505, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Зеленая, 6, ПП	56,0

Жилищный фонд сельского поселения включает 76 домов (из них 34 многоквартирных) общей жилой площадью 6,1 тыс. кв. м. Информация приведена в таблице 5. Муниципального жилья нет. Домовладений на природном газе нет, весь жилищный фонд с печным отоплением. Ветхого и аварийного жилья нет.

Таблица 5 - Структура жилищного фонда сельского поселения

Наименование показателей	Число индивидуальных жилых домов, ед.	Число многоквартирных жилых домов, ед.	Число блокированных жилых домов, ед.	Общая площадь жилых помещений, тыс.м ²
--------------------------	---------------------------------------	--	--------------------------------------	---

Наименование показателей	Число индивидуальных жилых домов, ед.	Число многоквартирных жилых домов, ед.	Число блокированных жилых домов, ед.	Общая площадь жилых помещений, тыс.м ²
По материалу стен:				
каменные	-	-	-	-
кирпичные	7	29	-	3,7
панельные	-	-	-	-
блочные	5	1	-	0,4
монолитные	-	-	-	-
смешанные	-	-	-	-
деревянные	30	3	-	1,9
прочие	-	1	-	0,1
По годам возведения:			-	
До 1920	4	-	-	0,2
1921-1945	21	2	-	1,1
1946-1970	-	-	-	-
1971-1995	14	32	-	4,5
После 1995	3	-	-	0,3
По проценту износа:				
От 0 до 30%	15	10	-	2,4
От 31% до 65%	27	24	-	3,3
От 66% до 70%	-	-	-	-
Свыше 70%	-	-	-	-

Средняя жилищная обеспеченность по сельскому поселению приведена в таблице 6.

Таблица 6 - Показатели средней жилищной обеспеченности

Наименование сельских поселений	Средняя жилищная обеспеченность, м ²
Вставское сельское поселение	20,0

Характеристика жилищного фонда по оборудованию инженерными коммуникациями приведена в таблице 7.

Таблица 7 - Характеристики жилищного фонда по оборудованию инженерными коммуникациями.

№ п/п	Оборудование жилищного фонда	Жилые помещения		Многоквартирные дома	
		Общая площадь оборудованного жилищного фонда, тыс. м ²	Удельный вес оборудованного жилищного фонда в общей площади, %	Общая площадь оборудованного жилищного фонда, тыс. м ²	Удельный вес оборудованного жилищного фонда в общей площади, %
1	Водоснабжением	1,00	10,64	0,40	6,58
1.1	в том числе централизованный	0,90	9,57	0,40	6,58
2	Водоотведение	0,3	3,19	0,15	2,47
2.1	в том числе централизованное	-	-	-	-
3	Отопление	9,40	100,00	3,40	55,92
3.1	в том числе централизованное	-	-	-	-
4	Горячее водоснабжение	-	-	-	-
4.1	в том числе централизованное	-	-	-	-
5	Ванна (душ)	-	-	-	-
6	Газом (сетевым, сжиженным, балонами)	4,70	50,00	3,30	54,28
7	Напольные электрические плиты	-	-	-	-

Основные объекты административного, культурного, социального обслуживания расположены в селе Вставское.

Внешняя транспортная связь осуществляется автомобильным транспортом. Расстояние до города Омска составляет 301 км. Расстояние до города Тара 30 км. Внешние пассажирские перевозки автомобильным транспортом обеспечиваются частными перевозчиками, сведения в таблице 8. Населенные пункты с. Вставское – д. Коновалово соединены поселковыми дорогами с твердым покрытием, находящимися в собственности Вставского сельского поселения. Перечень дорог, находящихся в собственности Вставского сельского поселения приведен в таблице 9. В соответствии с Распоряжением Правительства Омской области от 09.09.2009 № 130-рп автомобильные дороги 52 ОП МЗ Н-488 «Вставское-Коновалово», 52 ОП МЗ Н-489 «Вставское-Михайловка», 52 ОП МЗ Н-125 «Тара-Колосовка» - Аникино-Кубрино межмуниципального значения.

На территории Вставского сельского поселения объекты придорожного сервиса, гаражные кооперативы, АЗС, СТО – отсутствуют.

В границах населенных пунктов изменено функциональное зонирование с учетом оценки социально-экономического развития, архитектурно-планировочных решений, существующей дорожной сети. За счет уменьшения жилой функциональной зоны увеличены зоны: общественно-деловая, транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования и производственная зона сельскохозяйственных предприятий, выделена зона озелененных территорий общего пользования. С целью ликвидации места несанкционированного размещения отходов сформирована иная зона, за счет существующей зоны складирования и захоронения отходов.

Экологическая обстановка на территории сельского поселения характеризуется как не благоприятная. Примерно в 1200 м от с. Вставское по направлению на юго-запад находится действующий скотомогильник, примерно в 1400 м от с. Вставское на юго-восток расположен участок под размещение ТКО, кадастровый номер 55:27:040503:3018, с ориентировочным объемом отходов 4350,0 куб. м., площадь отходов занимает 0,87 га. Место размещения отходов и скотомогильник оказывают негативное воздействие на почву и подземные воды. Загрязнение воздушной среды от автомобильного транспорта в приземном слое.

Объекты культурного (археологического) наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, а также объекты, имеющие признаки объектов культурного наследия по данным Министерства культуры Омской области от 16.05.2024 исх-2024/МКТ-2977 не зарегистрированы.

По данным министерства природных ресурсов и экологии Омской области в границах сельского поселения особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

По данным территориального фонда геологической информации по сибирскому федеральному округу в границах сельского поселения расположена часть месторождения торфа Ермолаевское (Андистовое). Из-за некондиционной мощности оно отнесено к мелкозалежным, числится в нераспределенном фонде недр. Также в границах Вставского сельского поселения действует 1 лицензия ОМС 010686 ВР, выданная Муниципальному предприятию «Искра» для геологического изучения участка недр.

Согласно исходным данным, зоны с особыми условиями использования территории установленные ранее сохраняются. Генеральным планом предлагается до установить зоны с особыми условиями использования у объектов, приведенных в таблице 10.

Таблица 10 – Рекомендованные к установлению зоны с особыми условиями использования территории.

№ п/п	Объект	Класс (радиус)/м.	Местоположение	Вид зоны
1	Кладбище	V (50)	с. Вставское	Санитарно-защитная зона СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
2	Кладбище	V (50)	д. Кубрино	Санитарно-защитная зона СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
3	Кладбище	V (50)	д. Коновалово	Санитарно-защитная зона СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
4	Кладбище	V (50)	д. Шкуново	Санитарно-защитная зона СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
5	Свалка	I (1000)	с. Вставское	Санитарно-защитная зона СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
6	Скотомогильник	I (1000)	с. Вставское	Санитарно-защитная зона СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
7	Водоохранная зона р. Оша (частично)	200 м	Вставское сельское поселение	Водный кодекс Российской Федерации
8	Прибрежная зона р. Оша (частично)	50 м	Вставское сельское поселение	Водный кодекс Российской Федерации
9	Распределительный газопровод высокого давления	-	Вставское сельское поселение	Требуется установление охранной зоны после разработки проектной документации.
10	Локальная станция очистки воды	-	с. Вставское	Требуется установление санитарно-защитной зоны после разработки проектной документации.

Таблица 8 - Маршруты общественного транспорта (наименование маршрута, номер, какие населенные пункты проезжает с указанием остановок, паспорта маршрутов).

Наименование промежуточных остановочных пунктов / наименование поселения	Наименование улиц. автомобильных дорог, на которых расположены остановочные пункты	Протяженность, км	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид перевозок	Вид транспортных средств, класс транспортных средств, максимальное количество транспортных средств	Экологические характеристики транспортных средств	Дата начала осуществления регулярных перевозок	Наименование перевозчика	Количество рейсов	Дни работы
102 Р Тара – Ложниково – Соусканово - Вставское										
г. Тара, (ул. Кузнечная, ул. Ленина, ул. Советская), с. Чекрушево, д. Михайловка, с. Ложниково, д. Тимино, с. Соусканово, с. Кириллино, д. Чеченово, с. Вставское, д. Коновалово	г. Тара (ул. Кузнечная, ул. Ленина, ул. Советская), автомобильная дорога «Тара – Колосовка», автомобильная дорога «Тара – Ложниково», с. Вставское (ул. Зеленая), д. Коновалово (ул. Центральная), с. Ложниково (ул. Зеленая), с. Соусканово (ул. Центральная), с. Кириллино (ул. Набережная), д. Чеченово (ул. Центральная)	70	Только в установленных остановочных пунктах	регулируемый	Автобус малого класса, максимальное количество транспортных средств на маршруте - 1	любой	01.01.2022	ИП Киapi С.В	4	понедельник, среда, пятница, воскресенье

Таблица 9 - Перечень улиц и автомобильных дорог местного значения общего пользования, относящихся к собственности Вставского сельского поселения

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование дорог	Протяженность, км	Категория дорог	Иные сведения
1	52-254-810 ОП МП № 1	Автомобильная дорога с. Вставское ул. Советская	1,75	главная	асфальтовая
2	52-254-810 ОП МП № 2	Автомобильная дорога с. Вставское от ул. Советская до автомобильной дороги Вставское – Михайловка (55 ОП МЗ Н-489)	0,1	V	асфальтовая
3	52-254-810 ОП МП № 3	Автомобильная дорога с. Вставское от ул. Советская до автомобильной дороги Вставское – Коновалово (55 ОП МЗ Н-488)	0,5	V	асфальтовая 0,4 км; грунтовая 0,1 км
4	52-254-810 ОП МП № 4	Автомобильная дорога с. Вставское от автомобильной дороги 52-254-810 ОП МП № 3 до скотомогильника	1,2	V	грунтовая
5	52-254-810 ОП МП № 5	Автомобильная дорога с. Вставское ул. Зеленая	0,95	основная	асфальтовая
6	52-254-810 ОП МП № 6	Автомобильная дорога с. Вставское от ул. Зеленая до свалки	0,5	V	грунтовая
7	52-254-810 ОП МП № 7	Автомобильная дорога с. Вставское от ул. Зеленая до автомобильной дороги Вставское – Коновалово (55 ОП МЗ Н-488)	0,3	второстепенная	асфальтовая 0,2 км; грунтовая 0,1 км
8	52-254-810 ОП МП № 8	Автомобильная дорога с. Вставское ул. Молодежная	0,2	второстепенная	асфальтовая
9	52-254-810 ОП МП № 9	Автомобильная дорога с. Вставское пер. Коммунистический грунтовая	0,08	второстепенная	асфальтовая
10	52-254-810 ОП МП № 10	Автомобильная дорога д. Кубрино ул. Набережная	0,75	второстепенная	грунтовая

Перечень документов, в соответствии с которыми разработан проект:

Федеральный закон РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее **ГрК РФ**);

Федеральный закон РФ от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» (далее **ЗК РФ**);

Федеральный закон Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации» (далее **ЛК РФ**);

Федеральный закон от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

СП 20.13330.2016. «Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*»;

СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;

МДС 31-9.2003. «Православные храмы. Том 2. Православные храмы и комплексы. Пособие по проектированию и строительству (к СП 31-103-99);

Приказ Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

Постановление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Руководство по проектированию сооружений для забора подземных вод;

Закон Омской области от 30.07.2004 № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»;

Постановление Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области»;

Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления в Омской области и признании утратившими силу отдельных приказов Министерства природных ресурсов и экологии Омской области»;

Приказ Региональной энергетической комиссии Омской области от 31.05.2017 № 61/27 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Омской области»;

Постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30.12.2019 № 582 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области до 2030 года»;

Постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области Тарского муниципального района Омской области от 11.05.2022 № 232 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского муниципального района Омской области»;

Постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области Тарского муниципального района Омской области от 21.12.2022 № 659 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Тарского муниципального района Омской области»;

Решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 28.04.2023 № 242/51 «О внесении изменений в решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 01.02.2013 № 266/47 «Об утверждении схемы территориального планирования Тарского муниципального района Омской области»;

Решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 18.12.2020 №31/6 «Устав Тарского муниципального района Омской области»;

Решение Совета Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области от 26.03.2018 № 118 «О внесении изменений в Решение Совета Вставского сельского поселения от 24 апреля 2015 года № 184 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области»;

Решение Совета Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области от 26.05.2006 «Устав Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории Вставского сельского поселения действуют следующие документы, предусматривающие создание объектов местного значения:

I. Схема территориального планирования Тарского муниципального района Омской области.

Целью является устойчивое развитие агломерации, путем объединения всех потенциальных возможностей территорий сельских поселений входящих в нее, для улучшения уровня жизни населения.

Основные задачи:

- принципы формирования социальной среды сельских поселений;
- основные направления преобразования территорий на основе их потенциала и объективных закономерностей развития;
- основные направления развития жилых территорий;
- основные направления развития социальной, инженерно-транспортной инфраструктуры;
- сохранение, восстановление и воспроизводство природного комплекса;
- основы безопасности среды жизнедеятельности сельских поселений.

В план мероприятий по реализации схемы территориального планирования Тарского муниципального района Омской области на территории Вставского сельского поселения включены:

1. Объект местного значения муниципального района. Установка локальной станции очистки воды в с. Вставское Вставского сельского поселения.

2. Объекты местного значения сельского поселения.

- спортивная площадка с. Вставское, площадь земельного участка 0,03 га;
- устройство парковок в с. Вставское по ул. Зеленая, 2 – 5 машино-мест, ул. Советская, 51 – 5 машино-мест, ул. Советская, 45 – 5 машино-мест.

II. Стратегия социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области до 2030 года.

В процессе работы над Стратегией:

- проведен анализ уровня развития Тарского муниципального района, включая оценку достигнутых результатов социально-экономического развития Тарского муниципального района, сильных и слабых сторон социально-экономического положения района;

- определены возможности и угрозы социально-экономического развития Тарского муниципального района в долгосрочной перспективе;

- сформировано видение будущего Тарского муниципального района, стратегических приоритетов, целей, задач и направлений социально-экономического развития Тарского муниципального района на долгосрочную перспективу;

- определены механизмы и инструменты реализации Стратегии и основные индикаторы достижения стратегических целей социально-экономического развития Тарского муниципального района до 2030 года.

В план мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области на территории Вставского сельского поселения включена установка локальной станции очистки воды в с. Вставское. Срок реализации 2022.

III. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2015-2025 годы».

Целью является обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышение качества коммунальных услуг, предоставляемых населению района, улучшение экологической безопасности района, создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку товаров и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, снижение затрат на коммунальные услуги, разработка конкретных мероприятий по повышению эффективности и оптимальному развитию систем коммунальной инфраструктуры, повышение их инвестиционной привлекательности.

Задачи программы:

- модернизация систем коммунальной инфраструктуры;
- совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами;

- повышение инвестиционной привлекательности систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

- обеспечение сбалансированности интересов субъектов систем коммунальной инфраструктуры и потребителей;

- выполнение мероприятий по совершенствованию механизмов энергосбережения
- снижение издержек и повышение качества коммунальных услуг;
- развитие перспективной застройки, реконструкция существующих объектов коммунальной инфраструктуры;
- улучшение экологической обстановки.

Объекты местного значения размещаемые на территории Вставского сельского поселения приведены в разделе 5.

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Объекты местного значения включают объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципального образования и сельского поселения, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения.

Согласно статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации планируемые для размещения виды объектов местного значения сгруппированы по областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения.

Настоящим генеральным планом предложено размещение объектов местного значения в соответствии с утвержденными стратегией социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области до 2030 года, схемой территориального планирования Тарского муниципального района Омской области.

Графически решения представлены на карте планируемого размещения объектов местного значения.

2.1. ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЕ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЕ

Электроснабжение

Современная система электроснабжения сельского поселения – централизованная через Российский энергосети. Все населенные пункты электрифицированы.

Общая протяженность существующих линий электропередачи в границах территории поселения – 17,5 км. В границах сельского поселения проходят линии электропередачи напряжением: 0,4кВ, 10кВ, 35кВ. Обслуживающая организация – ПАО «Омскэнерго» РЭС восточный участок.

Характеристика существующих трансформаторных подстанций приведена в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 - Характеристика трансформаторных подстанций.

№ п/п	Населённый пункт	Обслуживающая организация	Обслуживаемые объекты			Мощность кВт, кол-во	
			Жилые дома, шт.	Административные здания шт.	Промышленные объекты, шт.	Кол-во	Мощность, кВт
1	с. Вставское	Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Омскэнерго» ПО СЭС Тарский РЭС	133	1	0	1 1 2	400 160 250
2	д. Кубрино	Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Омскэнерго» ПО СЭС Тарский РЭС	39	0	0	1	160
3	д. Коновалово	Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Омскэнерго» ПО СЭС Тарский РЭС	29	0	0	1	250
4	д. Шкуново	Филиал ПАО «МРСК Сибири» «Омскэнерго» ПО СЭС Тарский РЭС	5	0	0	1	160

Расчет на электропотребление выполнен в таблице 2.1.2 по нормативам на 2024 год, выполнять расчеты на 2034 и 2044 года не целесообразно, так как высока вероятность изменения показателей. Расчет выполнен без учета нагрузки от производственных объектов.

Таблица 2.1.2. - Общий расчет на энергопотребление населением

Назначение	Норматив	Кол-во потребителей, чел	Требуемое потребление м³/гчас	Основание для расчёта
Без стационарных электроплит	0,41 кВт на 1 человека	301	123,41	МНГП Тарского района
Неучтенные расходы*	5%	-	6,17	
Итого:			129,58	

Основными задачами по снижению технических потерь и повышению надежности системы электроснабжения являются:

-модернизация электросетевого оборудования распределительных сетей, включая монтаж новых электрических сетей в целях надежного электроснабжения потребителей в соответствии с требуемыми категориями надежности;

-повышение эффективности и экономичности системы передачи электроэнергии путем установки автоматических систем управления трансформаторными подстанциями;

-повышение надежности электроснабжения за счет замены стареющего оборудования и реконструкции сетей электроснабжения.

В графическом виде существующие объекты электроснабжения представлены на карте инженерной и транспортной инфраструктуры. Новые объекты не планируются.

Теплоснабжение

Теплоснабжение Вставского сельского поселения осуществляется:

- в частных домах, объектах социальной сферы и предприятиях с. Вставское, д. Коновалово, д. Кубрино и д. Шкуново от печей и котлов на дровах и угле;

- средней общеобразовательной школы, дома культуры, сельской администрации, почты и социального дома в с. Вставское от котельной на угле и дровах мощностью 0,716 Гкал/час, на печном отоплении бытовыми печами и котлами 0,646 Гкал/час.

На территории Вставского сельского поселения действует одна котельная в с. Вставское:

- принадлежность – муниципальная;
- обслуживание котельной осуществляет МП «Искра»;
- установленная мощность котельной – 0,67 Гкал/час.;
- основное топливо – каменный уголь;
- резервное топливо – уголь;
- год ввода в эксплуатацию котельной – 2007 г.;
- персонал (всего) – 4 чел.

Котельная является поднадзорной СУ Ростехнадзор. Характеристика котельной МП «Искра». Характеристики котельной приведены в таблицах 2.1.3 -2.1.4.

Таблица 2.1.3 - Характеристика теплоисточника

Наименование котельной	Топливо, нормативный расход, т/год		Годовая выработка, Гкал/год	Марка котлов	Установленная мощность	Нагрузка	Расчетный температурный график
Котельная МП «Искра» Вставского сельского	уголь	157,19	629,07	КВр-0,4(2011) – 2 шт	0,67	0,41	95 °С / 70°С;

Наименование котельной	Топливо, нормативный расход, т/год		Годовая выработка, Гкал/год	Марка котлов	Установленная мощность	Нагрузка	Расчетный температурный график
поселения							

Таблица 2.1.4 - Тепловые сети котельной и потери в тепловых сетях

Вид системы теплоснабжения	Тип прокладки	Наружный диаметр труб, мм	Общая протяженность сетей, км	Протяженность участков тепловых сетей на отопление, км	Потери отопления, Гкал	Потери отопл. через поверхность, Гкал	Потери отопл. с утечками, Гкал
2х трубная	Н	89	0,0946	0,0946	45,89	45,16	0,73
2х трубная	Н	159	0,5795	0,5795	366,01	351,06	14,94
Итого					411,89	396,22	15,67

Подключение к котельной новых потребителей не планируется, изменение тепловых нагрузок не предполагается. Спроса на тепловую энергию у населения частного сектора, объектов социальной сферы, предприятий и коммерческих структур в Вставском сельском поселении нет.

В Вставском сельском поселении не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников, работающих на дровах и угле или в долгосрочной перспективе от индивидуального автономного газового отопления.

В графическом виде объекты теплоснабжения представлены на карте инженерной и транспортной инфраструктуры. Новые объекты не планируются.

Газоснабжение

Населенные пункты Вставского сельского поселения не газифицированы.

Схемой газификации Омской области предусматривается строительство газопровода распределительного высокого давления регионального значения, общей протяженностью в границах Вставского сельского поселения - 14,84 км.

Генеральным планом выполнен расчет потребления газа в таблице 2.1.6 по нормативам, действующим на 2024 год, выполнять расчеты на 2034 и 2044 года не целесообразно, так как высока вероятность изменения показателей.

Таблица 2.1.5 - Общий расчет на газопотребление (природный газ)

Назначение	Норматив	Кол-во потребителей, чел	Требуемое потребление м³/г.час	Основание для расчёта
Для приготовления пищи	0,06 м³/ч на 1 человека	301	18,06	МНПП Тарского района
Для отопления, вентиляции, горячего водоснабжения	0,30 м³/ч на 1 человека	301	90,3	
Неучтенные расходы*	30%	-	32,51	
Итого:			140,87	

* неучтенные расходы приняты условно с учетом объектов общественно-делового назначения, промышленного и иного вида.

В графическом виде объект газоснабжения представлен на карте инженерной и транспортной инфраструктуры.

Водоснабжение

Система водоснабжения сельского поселения централизованная, объединенная хозяйственно-питьевая и противопожарная – по назначению, по конструкции является тупиковой. Подача воды предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды, полив и пожаротушение. Все объекты централизованного водоснабжения Вставского сельского поселения находятся в собственности Администрации Вставского сельского поселения и переданы в хозяйственном ведение МУП «Искра». Общее состояние водопроводных сетей характеризуется средним износом. Износ системы водозаборных сооружений составляет 41%, по большей части водопроводных сетей износ достигает 41%. Основная причина аварий на водопроводных сетях коррозия изношенных стальных труб.

В населенных пунктах с. Вставское, д. Кубрино основным источником водоснабжения являются подземные воды. Приём подземных вод производится посредством водозаборных скважин (трубчатых колодцев). В системе водоснабжения с. Вставское имеются водонапорные башни Рожновского. Сооружения для подготовки и очистки воды отсутствуют.

Протяженность уличной водопроводной сети составляет 5393 м. Водопровод в основном выполнен из полиэтилена.

Количество водозаборных скважин в с. Вставское:

- № 6-1078, 1978 год бурения, глубина 77 м;
- № 10-1078, 1978 год бурения, глубина 77 м;
- № 11-1078, 1978 год бурения, глубина 77 м.

Регулирующие и запасные емкости:

- водонапорная башня Рожновского № 1, 25 куб. м;

- водонапорная башня Рожновского № 2, 25 куб. м;
- резервуары чистой воды 2 шт. по 200 куб. м.

Основным источником водоснабжения д. Коновалово являются подземные воды. Приём подземных вод производится посредством водозаборных скважин (трубчатых колодцев). В системе водоснабжения деревни имеется водонапорная башня Рожновского. Сооружения для подготовки и очистки воды отсутствуют. Протяженность уличной водопроводной сети составляет 666,9 м. Материал проложенного водопровода - полиэтилен низкого давления, среднего типа.

Количество водозаборных скважин в д. Коновалово:

- № 10-1079, 1979 год бурения, глубина 98 м.

Регулирующие и запасные емкости:

- водонапорная башня Рожновского год, $V = 253$ куб.м.

Основным источником водоснабжения д. Шкуново являются подземные воды. Приём подземных вод производится посредством водозаборных скважин (трубчатых колодцев). В системе водоснабжения деревни имеется водонапорная башня Рожновского. Сооружения для подготовки и очистки воды отсутствуют. Протяженность уличной водопроводной сети составляет 740 м. Материал проложенного водопровода - полиэтилен низкого давления, среднего типа.

Количество водозаборных скважин в д. Шкуново:

- № 13-1078, 1978 год бурения, глубина 85 м.

Регулирующие и запасные емкости:

- водонапорная башня Рожновского год, $V = 25$ куб.м. В настоящее время на территории Вставского сельского поселения Тарского муниципального района бесхозяйные объекты водоснабжения не выявлены.

Генеральным планом с учетом СТП Тарского района предложены следующие мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения:

с. Вставское и д. Кубрино:

- ремонтно- восстановительные работы водозаборной скважины – 1 шт;
- замена водопроводных сетей – 0,5 км;
- ремонт резервуаров чистой воды (очистка и дезинфекция) 2 шт по 200 куб.м. – 1 шт;
- установка на ВЗУ водоочистной системы - 1 шт;
- замена погружных насосов на энергосберегающие (Grundfos, Wilo, DAB) – 1 шт;
- установка станций управления и защиты – 1 шт;
- замена запорной арматуры на водопроводных сетях – 8 шт;

- установка узлов учета – 2 шт;
- промывка водозаборных скважин – 2 шт;
- консервация неэксплуатируемых водозаборных скважин – 2 шт;
- установка частотно-регулируемого привода на насос – 1 шт.

д. Коновалово:

- промывка водозаборных скважин – 2 шт;
- установка узлов учета – 1 шт;
- замена запорной арматуры на водопроводных сетях – 5 шт;
- установка станций управления и защиты – 1 шт;
- замена погружных насосов на энергосберегающие (Grundfos, Wilo, DAB) – 1 шт;
- замена водопроводных сетей – 0,15 км;
- установка на ВЗУ водоочистной системы - 1 шт;
- ремонт водонапорной башни – 1 шт.

д. Шкуново:

- установка станций управления и защиты – 1 шт;
- замена погружных насосов на энергосберегающие (Grundfos, Wilo, DAB) – 1 шт;
- установка узлов учета – 1 шт;
- промывка водозаборных скважин – 1 шт;
- замена водопроводных сетей – 0,08 км;
- ремонт водонапорной башни – 1 шт.

Подключение индивидуальных жилых домов к централизованной системе водопровода проводить за счет частных инвестиций. Прогнозируемое развитие частных водопроводных сетей в сельских поселениях планируется ежегодно в среднем по 0,2-0,3 км.

Расчет водопотребления выполнен в таблице 2.1.7 по нормативам на 2024 год, выполнять расчеты на 2034 и 2044 года не целесообразно, так как высока вероятность изменения нормативных показателей

Таблица 2.1.6 - Общий расход воды на хозяйственно-питьевое водоснабжение населением

Назначение	Норматив	Кол-во потребителей, чел	Требуемое потребление л/сут.	Основание для расчёта
Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением или с местным водонагревателем	220 л/сут на 1 чел.	301	66220	МНГП Тарского района
Неучтенные расходы*	30%	-	19866	
Итого:			86086	

* неучтенные расходы приняты с учетом объектов общественно-делового назначения, промышленного и иного вида.

Генеральным планом предусмотрена установка локальной станции очистки воды в с. Вставское. После реализации объекта требуется разработка проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод.

В графическом виде объекты водоснабжения представлены на карте инженерной и транспортной инфраструктуры.

Водоотведение

Имеющаяся хозяйственно–бытовая канализация в населенных пунктах Вставского сельского поселения - выгребные ямы, приемные емкости, надворные уборные и септики, утилизация которых производится населением самостоятельно, посредством ассенизационных машин. Строительство централизованной системы водоотведения на данный момент является очень затратным и нецелесообразным

На перспективу мероприятия по строительству объектов централизованной системы водоотведения во Вставском сельском поселении не предусмотрены.

Связь

Телефонная связь в сельском поселении представлена ПАО «Ростелеком» Омского филиала. Телефонная связь осуществляется по воздушным, кабельным линиям связи. Население сельского поселения и учреждения социальной сферы полностью охвачены телекоммуникационными сетями (в том числе и интернет). В границах сельского поселения для пользования подвижной (сотовой) телефонной связью установлены вышки сотовой связи. Информация о вышках сотовой связи приведена в таблице 2.1.7.

Таблица 2.1.7 - Вышки сотовой связи

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка
1	ПАО «Ростелеком»	с. Вставское, ул. Зеленая, д. 2	55:27:040101:454

Охват населения сетью связи составляет 100%.

Генеральным планом размещения объектов не предусмотрено.

2.2. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Воздушный, речной и железнодорожный транспорт отсутствует. Транспортная инфраструктура представлена автомобильным транспортом. Сведения приведены в основных положениях.

Генеральным планом предложены мероприятия на развитие парковочного пространства в селе Вставское, со сроком реализации до 2033 года с адресной привязкой по:

- ул. Зеленая, 2, вблизи ФАП на 5 машино-мест;
- ул. Советская, 51, вблизи школы на 5 машино-мест;

- ул. Советская, 45, напротив детского сада на 5 машино-мест.

В графическом виде объекты представлены на карте инженерной и транспортной инфраструктуры.

2.3 ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И МАССОВЫЙ СПОРТ, ОБРАЗОВАНИЕ, ЗДРАВООХРАНЕНИЕ, ОБРАБОТКА, УТИЛИЗАЦИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ, РАЗМЕЩЕНИЕ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ.

Физическая культура и массовый спорт

Письмом отдела по делам молодежи, физической культуры и спорта Администрации Тарского муниципального района от 20.05.2024 № 140 перечислены существующие объекты физической культуры и массового спорта. Информация приведена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1. - Объекты физической культуры и массового спорта местного значения.

Наименование образовательной организации	Юридический адрес	Вместимость на 20.05.2024, мест		Этажность	Площадь, кв.м.	Износ, %
		Проектная мощность	Фактическая мощность			
Площадка в/б	646503, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, 51	30	30	-	-	-
Спортивный зал	646503, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, 51	30	30	-	-	-
Спортивное ядро	646503, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, 51	100	100	-	-	-

Параметры спортивного зала и пришкольного стадиона не установлены. В связи с этим установить фактическую обеспеченность не представляется возможным.

На основании приложения Д СП 42.13330.2016 определен расчетный уровень обеспеченности в территориях под размещение физкультурно-спортивных сооружений, как 0,7 га на 1000 человек в разрезе населенных пунктов и приведен в таблице 2.3.2.

Таблица 2.3.2 - Расчетный уровень обеспеченности в территориях под размещение физкультурно-спортивных сооружений.

Населенные пункты	кв. м. на 2024 год	кв. м. на 2034 год*	кв. м. на 2044 год*
с. Вставкое	1491	1246	1036
д. Коновалово	266	224	189
д. Кубрино	315	259	217
д. Шкуново	35	28	21
Всего по Вставскому сельскому поселению	2107	1757	1463

* Показатели численности населения приняты по второму методу расчета.

Схемой территориального планирования Тарского муниципального района Омской области предлагается размещение объекта местного значения поселения - спортивной площадки в с. Вставское по ул. Зеленая, площадь земельного участка 0,03 га

Образование

Дошкольные образовательные организации

Действующий объект дошкольного образования в границах Вставского сельского поселения расположен в селе Вставское. Информация приведена в таблице 2.3.3 Расчетный уровень обеспеченности в дошкольных образовательных организациях выполнен с использованием МНГП Тарского района с учетом 30 мест на 1000 человек и приведен в таблице 2.3.4.

Таблица 2.3.3 - Дошкольная образовательная организация местного значения.

Наименование образовательной организации	Юридический адрес	Вместимость на 01.05.2024, мест		Этажность	Площадь, кв.м.	Построено по проекту или приспособленное
		Проектная мощность	Фактическая мощность			
БОУ «Вставская СОШ»	646503, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, 45	30	15	1	315	по проекту

Таблица 2.3.4 - Расчетный уровень обеспеченности в дошкольных образовательных организациях

Населенные пункты	мест на 2024 год	мест на 2034 год*	мест на 2044 год*
с. Вставское	6	5	5
д. Коновалово	2	2	1
д. Кубрино	2	2	2
д. Шкуново	1	1	1
Всего по Вставскому сельскому поселению	11	10	9

* Показатели численности населения приняты по второму методу расчета.

На момент разработки генерального плана, письмом Администрации Тарского муниципального района от 31.05.2024 № ИСХ-24/ТРС - 1373 при БОУ «Вставская СОШ» действует детская дошкольная группа. Посещаемость детской дошкольной группы на 01.05.2024 – 10 человек. Проектные мощности БОУ «Вставкой СОШ» покрывают потребности.

Общеобразовательные организации

Письмом Администрации Тарского муниципального района от 31.05.2024 № ИСХ-24/ТРС - 1373 во Вставском сельском поселении имеется общеобразовательное учреждение - БОУ «Вставская СОШ». Реконструкция или капитальный ремонт здания не планируется. Строительство новых образовательных учреждений в поселении не запланировано. Сведения об объекте приведены в таблице 2.3.5.

Расчетный уровень обеспеченности в образовательных организациях выполнен с использованием МНГП Тарского района с учетом 80 мест на 1000 человек и приведен в таблице 2.3.6.

Таблица 2.3.5 - Образовательные организации местного значения.

Наименование образовательной организации	Юридический адрес	Вместимость, мест		Этажность	Площадь, кв.м.	Построено по проекту или приспособленное
		Проектная мощность	Фактическая мощность			
БОУ «Вставская СОШ»	646503, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, 51	200	50	1	1280,5	По проекту

Таблица 2.3.6 - Расчетный уровень обеспеченности в образовательных организациях

Населенные пункты	мест на 2024 год	мест на 2034 год*	мест на 2044 год*
с. Вставское	17	14	12
д. Коновалово	3	3	3
д. Кубрино	4	3	3
д. Шкуново	1	1	1
Всего по Вставскому сельскому поселению	25	21	19

* Показатели численности населения приняты по второму методу расчета.

Проектные мощности БОУ «Вставской СОШ» превышают расчетные.

Генеральным планом новых образовательных учреждений в поселении не предложено.

Внешкольные учреждения – существующих объектов нет, размещение новых не планируется.

Профессиональные образовательные организации - существующих объектов нет, размещение новых не планируется.

Образовательные организации высшего образования - существующих объектов нет, размещение новых не планируется.

Здравоохранение

В границах Вставского сельского поселения действует фельдшерско-акушерский пункт по адресу: Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Зеленая, 2. Площадь помещения 82,00 кв.м, кадастровый номер объекта – 55:27:040101:444, форма собственности – договор аренды, информация об объекте приведена в таблице 2.3.7

Таблица 2.3.7 - Объекты здравоохранения.

Наименование организации, учреждения	Юридический адрес	Кол-во посещений в смену		Этажность	Площадь, кв.м.	Износ, %
		Проектная мощность	Фактическая мощность			
БУЗОО «Тарская ЦРБ» Вставский фельдшерско-акушерский пункт	646505, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Зеленая, 2а	20	8	1	82,0	-
Фельдшерско-акушерский пункт	646505, Омская область, Тарский район, с. Коновалово, ул. Центральная, 12, занимает ¼ часть школы.	-	-	1	27,2	

Письмом Министерства здравоохранения Омской области от 20.06.2024 № 4674 предоставлена информация о том, что в рамках региональной программы Омской области «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области» в 2025 году планируется мероприятие по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции ФАПа в с. Вставское. Схемой территориального планирования Омской области предлагается строительство фельдшерско-акушерского пункта, с. Вставское Тарского муниципального района Омской области, площадью 89,00 кв.м.

Обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

В границах сельского поселения объекты не благоустроены годовой нормой накопления отходов на одного жителя принимается в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Омской области от 31.05.2017 № 61/27 (ред. От 15.01.2024).

Таблица 2.3.8 - Расчет количества твердых коммунальных отходов.

№	Наименование объектов	Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив (на 2024, на 2034, на 2044)	Нормативы накопления твердых коммунальных отходов, м³/год	Расчетный период		
				2024	2034	2044
1	Индивидуальные жилые дома	на 1 проживающего (301,251,209)	2,971	894,271	745,721	620,939
2	Дошкольное образовательное учреждение	на 1 кв.м общей площади в год (315)	0,04783	15,066	15,066	15,066
3	Общеобразовательное учреждение	на 1 кв.м общей площади в год (1280,5)	0,02132	27,300	27,300	27,300
4	Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки	на 1 кв.м общей площади в год (397,2)	0,10187	40,463	40,463	40,463
5	Библиотеки, архивы	на 1 кв.м общей площади в год (100,5)	0,03920	0,039	0,039	0,039
6	Продовольственные магазины	на 1 кв.м общей площади в год (196,5)	0,44076	86,609	86,609	86,609
7	Кладбища	на 1 кв.м общей площади в год (1,8)	0,00291	0,005	0,005	0,005
Итого:				1067,65	919,10	794,32

Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:

$$K = N_{\text{год}} \cdot t \cdot k_1 / (365 \cdot V),$$

Где, $N_{\text{год}}$ – годовое накопление отходов, м³;

t – периодичность удаления отходов, сут.;

K1–коэффициент неравномерности накопления отходов, 1,25;

V–вместимость контейнера 0,75 м³.

$K=(1067,65*1*1,25)/(365*0,75)=5$;

$K=(919,10*1*1,25)/(365*0,75)=5$;

$K=(794,32*1*1,25)/(365*0,75)=4$.

Фактически в границах сельского поселения размещены восемь площадок под ТКО (в том числе площадка накопления крупногабаритных отходов) в:

- с. Вставское по адресам ул. Кузнечный тупик, 2 (1*0,75); ул. Советская, 36 (2*0,75); ул. Советская, 58 (1*0,75). Место (площадка) накопления крупногабаритных отходов в с. Вставское, пер. Кузнечный тупик, 2;

- д. Коновалово, ул. Центральная, 20 (1*0,75);

- д. Кубрино, ул. Набережная, 8 (1*0,75);

- д. Шкуново, ул.Береговая, 7 (1*0,75).

Установку контейнеров вместимостью 0,75 куб. м. необходимо предусмотреть на обустроенных площадках в жилых зонах, возле общественных зданий и сооружений. Вывоз мусора осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления в Омской области.

Согласно приложения № 1 к приказу Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 10.01.2023 № 1 «О внесении изменений в приказ природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39» на территории сельского поселения расположено место несанкционированного размещения отходов, сведения приведены в таблице 2.3.8. Генеральным планом данный объект предложен к ликвидации с последующей рекультивацией.

Таблица 2.3.8 - Места размещения несанкционированных отходов.

Место нахождения	Кадастровый номер ЗУ	Площадь кадастрового участка, га	Площадь отходов, га	Высота отходов, м	Ориентировочный объем отходов, куб.м
Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - населенный пункт. Участок находится примерно в 1400 м от ориентира по направлению на юго-восток. Адрес ориентира: Омская область, Тарский район, с. Вставское	55:27:040503:3018	1,00	0,87	0,5	4350,0

2.4. ИНЫЕ ОБЛАСТИ В СВЯЗИ С РЕШЕНИЕМ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

Жилая застройка

На момент разработки генерального плана в границах Вставского сельского поселения жилой фонд представлен:

- индивидуальной жилой застройкой – 42 объектов;
- многоквартирной жилой застройкой – 34 объектов.

Настоящим генеральным планом новых параметров жилой застройки не устанавливается, при зонировании выделена единая жилая зона, которая включает в себя и индивидуальную жилую застройку и многоквартирную застройку. Принимая во внимание коэффициент семейственности выполнен расчет по требуемым объектам жилой застройки в таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1 - Расчет по объектам жилой застройки (ИЖС)

Населенные пункты	объектов на 2024 год	объектов на 2034 год*	объектов на 2044 год*
с. Вставкое	71	60	50
д. Коновалово	13	11	9
д. Кубрино	15	13	11
д. Шкуново	2	2	1
Всего по Вставскому сельскому поселению	101	86	71

* Показатели численности населения приняты по второму методу расчета.

На момент разработки генерального плана, несмотря на расчет, потребности в новой застройке нет. В случае размещения новой застройки необходимо учитывать показатели, приведенные в правилах землепользования и застройки.

Учреждения культуры и искусства

Письмом Администрации Тарского муниципального района от 20.05.2024 № ИСХ-85 на территории Вставского сельского поселения расположены объекты культуры и искусства, сведения об объектах приведены в таблице 2.4.2.

Реконструкция, капитальный ремонт, строительство новых объектов, а также увеличение или сокращению мест не планируется.

Таблица 2.4.2. - Объекты культуры и искусства местного значения.

Наименование организации	Юридический адрес	Вместимость, мест		Этажность	Площадь, кв.м.	Износ, %
		Проектная мощность	Фактическая мощность			
МБУК «Тарская централизованная библиотечная система имени Л. Н. Чашечникова» Вставская сельская библиотека-филиал № 13 (здание Вставского д/сада)	646505, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, 45 55:27:040101:151	10	10	1	100,5	-
МБУК «Тарский культурно - досуговый центр «Север» Вставский СДК. Филиал № 6 Зрительный зал – 172,1 кв.м. Фойе – 70,1 кв.м	646505, Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Свободы, 1 55:27:040101:0155	200	200	1	397,2	-

Уровень обеспеченности в общедоступных библиотеках согласно МНГП Тарского района – объект на центр групповой системы расселения. Требования выполнены.

Расчетный уровень обеспеченности в учреждениях культурно-досугового типа выполнен с использованием МНГП Тарского района и приведен в таблице 2.4.3.

Таблица 2.4.3 - Расчетный уровень обеспеченности в учреждениях культурно-досугового (клубного) типа

Населенные пункты	мест на 2024 год	мест на 2034 год*	мест на 2044 год*
с. Вставкое	28	23	19
д. Коновалово	5	4	4
д. Кубрино	6	5	4
д. Шкуново	1	1	1
Всего по Вставскому сельскому поселению	40	33	28

* Показатели численности населения приняты по второму методу расчета.

Генеральным планом дополнительных мест размещения не предусматривается.

Объекты социально-бытового обслуживания:

- операционные кассы. Согласно СП 42.13330.2016 одна операционная касса необходима для обслуживания 3000 человек. Так как численность населения на перспективные сроки не превысит данный показатель, размещение отделений банков Генеральным планом не предусмотрено. Ближайшая операционная касса Тарского отделения «Сбербанк» расположена в по адресу с. Вставское, ул. Советская, 6.

- отделение почтовой связи расположено по адресу с. Вставское, ул. Зеленая, 7. СП.42.13330.2016 для размещения данных объектов ссылается на нормативы Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и требованиям РГНП. Так согласно постановлению Правительства Российской Федерации среднее значение зоны охвата (радиуса обслуживания) для сельских населенных пунктов до 10 тыс. метров. Количество отделений почтовой связи, расположенных на территории сельского поселения, должно определяться из расчета обслуживания не более 5 тыс. человек населения одним отделением почтовой связи. Так как численность менее 5000 человек и радиусы доступности от с. Вставское до д. Коновалово, д. Шкуново – 11 км, до д. Кубрино – 2 км. Так как численность населения к 2043 году не превысит 5000 человек и радиусы доступности соответствуют нормативным, размещение дополнительного отделения не предусмотрено.

- согласно п.1.2 - 1.3 ч. 1 приложения №1 к Наставлению по организации деятельность участковых уполномоченных полиции приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 31.12.2012г № 1166 «Вопросы организации деятельности участковых, уполномоченных полиции», участковые пункты полиции в сельской местности размещаются в границах одного или нескольких сельских поселений по решению руководства территориального органа МВД России. В связи с этим, Генеральным планом не предлагается размещение участкового пункта полиции.

- 58 пожарная часть находится по адресу в г. Тара, ул. Ленина, 63. Согласно п.1 ст. 76 Технического регламента о требованиях пожарной безопасности от 22.06.2008 № 123-ФЗ дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях - 20 минут, при средней скорости движения пожарной машины 40 км/ч. При расчетах радиус доступности не должен превышать 14 км. Так как от г. Тары до с. Вставское – 30 км, до д. Кубрино – 32 км, до д. Шкуново – 34 км, до д. Коновалово – 28 км. Пожарная часть прибыть в установленное время не сможет. В с. Вставское создана ДПК «Вставское» по адресу с. Вставское ул. Зеленая 4. Радиусы доступности до д. Коновалово, д. Шкуново – 11 км, до д. Кубрино – 2 км. В связи с этим, Генеральным планом не предлагается размещение дополнительного пожарного подразделения.

- объектов религиозного назначения в границах поселения нет. Согласно МДС 31-9.2003 в малых населенных пунктах приходские храмы могут быть вместимостью 50 - 100 человек. Генеральным планом не предусматривается размещение объекта религиозного назначения, так как несколько объектов расположено в городе Тара.

Объекты торгового назначения.

На территории сельского поселения на 2024 год действуют два существующих магазина в с. Вставское. СП 42.13330.2016 предусмотрены торговые площади:

-для продовольственных товаров на 2034 г. – 25,1 кв. м, на 2044 г. – 20,9 кв. м;

-для непродовольственных товаров на 2034 г. – 50,2 кв. м, на 2044 г. – 41,8 кв. м.

Фактически на территории сельского поселения торговые площади – 196,5 кв. м. Информация приведена в общих положениях в таблице 4. В связи с этим размещение новых объектов торговли не предусмотрено.

Объекты общественного питания.

На территории сельского поселения на 2024 год объектов общественного питания нет. СП.42.13330.2016 прописывает площадь предприятия общественного питания с учетом численности населения на 2034 г – 10 кв. м., на 2044 г. – 8 кв. м. Генеральным планом место размещения объекта не предусматриваются, по причине не возможности обеспечения технического оснащения в полном объеме.

Органы управления.

Администрация Вставского сельского поселения расположена в с. Вставское. Генеральным планом дополнительного места размещения организаций или учреждений управления не предусматривается.

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

Расположены в с. Вставское и представлены котельной для обеспечения теплоснабжением объектов общественно-деловой зоны, вышкой сотовой и радиотелефонной связи, сооружениями водоснабжения. Генеральным планом предлагается существующую котельную к реконструкции.

Объекты бытового обслуживания.

На территории сельского поселения на 2024 год объектов бытового обслуживания нет.

СП.42.13330.2016 прописывает учетом численности населения на 2034 г – 2 рабочих места, на 2044 г. – 1 рабочее место. Генеральным планом места размещения объектов бытового обслуживания не предусматриваются, по причине не возможности обеспечения технического оснащения в полном объеме.

Кладбища

На территории сельского поселения на 2024 год – 4 существующих кладбища, информация приведена в таблице 2.4.4

Таблица 2.4.4 - Перечень кладбищ

№ п/п	Наименование	Статус объекта	Кадастровый номер	Из каких н.п. осуществляется захоронение	Площадь, га
1	с. Вставское	действующее	55:27:040101:179	с. Вставское	0,5
2	д.Кубрино	действующее	-	д. Кубрино	0,2
3	д. Коновалово	действующее	55:27:040505:4	д.Коновалово	0,6
4	д. Шкуново	действующее	-	д.Шкуново	0,5

СП.42.13330.2016 прописывает площадь кладбищ с учетом численности населения на 2034 г – 0,06 га на 2044 г. – 0,05 га. Фактически – 1,8 га.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ.

Решения, предложенные Генеральным планом, направлены на улучшение качества жизни проживающего населения. Оценка возможного влияния предлагаемых объектов местного значения формируется исходя из:

- за счет уменьшения жилой функциональной зоны увеличены зоны: общественно-деловая, транспортной инфраструктуры, сельскохозяйственного использования и производственная зона сельскохозяйственных предприятий, выделена зона озелененных территорий общего пользования. С целью ликвидации места несанкционированного размещения отходов сформирована иная зона, за счет существующей зоны складирования и захоронения отходов.

- установления ограничений на использование территории при осуществлении градостроительной деятельности для улучшения экологической обстановки;

- параметров развития инженерной, транспортной инфраструктур, так при инженерном обеспечении повышается качество жизни населения, при развитии улично-дорожной сети сокращаются транспортные, временные и ресурсные расходы;

- мер по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и мероприятий по гражданской обороне, что снизит риски возникновения техногенных аварий;

- мер по улучшению экологической обстановки;

- с целью ликвидации места несанкционированного размещения отходов сформирована иная зона, за счет существующей зоны складирования и захоронения отходов.

В качестве рекомендаций в сфере санитарной очистке территории предлагается до 2044 года произвести закрытие и рекультивацию свалки на земельном участке с кадастровым номером 55:27:040503:3018.

4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

В соответствии с статьей 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации **Схемы территориального планирования Российской Федерации** (далее – **СТП РФ**) разрабатываются в обязательном порядке в следующих областях:

- 1) федеральный транспорт (железнодорожный, воздушный, морской, внутренний водный, трубопроводный транспорт), автомобильные дороги федерального значения;
- 2) оборона страны и безопасность государства;
- 3) энергетика;
- 4) высшее образование;
- 5) здравоохранение.

«СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения» утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р на территории сельского поселения объекты не предусмотрены.

«СТП в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)» утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р на территории поселения объекты не предусмотрены.

«СТП РФ в области энергетики» утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р на территории поселения объекты не предусмотрены.

«СТП РФ в области высшего образования» утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р на территории поселения объекты не предусмотрены.

«СТП РФ в области высшего здравоохранения» утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р на территории поселения объекты не предусмотрены.

В соответствии со **Схемой территориального планирования Омской области** утвержденной постановлением Правительства Омской области от 19.08.2009 № 156-п (в ред. от 21.12.2022) на территории Вставского сельского поселения предусмотрены объекты регионального назначения:

1) в области здравоохранения, с целью создания условий для организации оказания медицинской помощи: «Строительство фельдшерско-акушерского пункта, с. Вставское»,* площадь здания 89 кв.м. Местоположение с. Вставское, ул. Зеленая, 2. Зона с особыми условиями использования территории не требуется. Функциональная зона – общественно-деловая. Срок реализации – 2025 год.

*Реализация мероприятий возможна посредством приобретения и монтажа, выполнения пуско-наладочных работ быстровозводимых модульных конструкций фельдшерско-акушерских пунктов и врачебных амбулаторий в населенных пунктах муниципальных районов Омской области.

2) в области энергетики, с целью организации газоснабжения: Газопровод распределительный высокого давления. Общей протяженностью 5127,5 км. В границах Вставского сельского поселения протяженность – 14,84 км. Срок строительства – 2044 год. Охранную зону необходимо установить на стадии разработки проектной документации.

3) в иных областях в соответствии с полномочиями Омской области, с целью организации мелиоративных систем: «Моховская осушительная система, Тарский муниципальный район, Омская область», протяженность каналов 10,7 км. Срок реализации – 2035.

5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона	Мероприятия ¹	Основа ние ²	Значение объекта ³
Электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение					
Установка локальной станции очистки воды*	с. Вставское, ул. Зеленая	Общественно-деловые зоны	С	СТП ТР	МР
Объекты в области автомобильных дорог местного значения, предназначенные для осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечения безопасности дорожного движения на них					
Устройство парковки	с. Вставское, ул. Зеленая, 2	Общественно-деловые зоны	С	СТП ТР	СП
Устройство парковки	с. Вставское, ул. Советская, 51	Общественно-деловые зоны	С	СТП ТР	СП
Устройство парковки	с. Вставское, ул. Советская, 45	Общественно-деловые зоны	С	СТП ТР	СП
Объекты в области физической культуры и массового спорта объекты, необходимые для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения (объекты спорта, предназначенные для осуществления физкультурно-оздоровительной, спортивно-массовой деятельности по месту жительства граждан)					
Спортивная площадка	с. Вставское, ул. Зеленая	Общественно-деловые зоны	С	СТП ТР	СП
Иные области в связи с решением вопросов местного значения					
Ликвидация места несанкционированного размещения отходов	с. Вставское, земельный участок земельный участок 55:27:040503:3018	Иная зона	Л	П.	МР

*Для установления зоны с особыми условиями использования территории требуется разработка проекта зон санитарной охраны водозабора подземных вод.

Примечания :

¹ Мероприятия: С - строительство, Л – ликвидация;

² **СТП ТР** – «Схема территориального планирования Тарского муниципального района Омской области». Утверждена решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 28.04.2023 № 242/51;

П. - Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 10.01.2023 № 1 «О внесении изменений в приказ природных ресурсов и экологии Омской области от 26.05.2020 № 39».

³ Значение объекта: МР – муниципального района; СП – сельского поселения.

6. ПЕРЕЧНИ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕНННОГО ХАРАКТЕРА.

Перечень возможных источников ЧС природного характера:

Письмом Администрации Тарского муниципального района от 15.07.2024 № исх. 2024/ТРС-1740 предоставлена информация о том, что территория Вставского сельского поселения относится к 4 степени опасности наводнений в период весеннего половодья на реках. Превышения уровня воды возможно раз в 5-7 лет, что приводит к чрезвычайным ситуациям муниципального или локального уровня. Площадь затопления поймы реки составляет от 30 до 50%. Превышение уровня воды возможно раз в 3-5 лет. Максимальный уровень подъема воды – 0,6-1,2 м превышает уровень начала затопления. В период прохождения весеннего половодья в зону подтопления могут попасть населенные пункты д. Кубрино и с. Вставское, также нарушается дорожное сообщение с д. Коновалово из-за затопления дороги

Участки автомобильных дорог подверженные сезонным подтоплениям представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Участки автомобильных дорог подверженные сезонным подтоплениям

№ п/п	Район, принадлежность ад., наименование участка, подверженного подтоплениям, протяженность, удаление от реки	Название реки
1	Тарский район, областная, с. Вставское - д. Коновалово, 7 км.	р. Оша
2	Автомобильный мост д. Шкуново	р. Оша
3	Автомобильный мост д. Кубрино	р. Оша

Количество пострадавших в 2015 – 304.

В связи с этим рекомендуется с использованием генерального плана разработать проект инженерной защиты территории от затопления и подтопления с учетом того, что защита территорий населенных пунктов (промышленных, общественно-деловых и коммунально-складских объектов) должна обеспечивать:

- 1) бесперебойное и надежное функционирование градостроительных, производственно-технических, коммуникационных, транспортных объектов и других территориальных систем, и отдельных сооружений;
- 2) нормативные медико-санитарные условия жизни населения;
- 3) нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

Проект инженерной защиты территории от затопления и подтопления разрабатывается на основании комплекса изысканий по выявлению особенностей защищаемой территории, включая: глубину залегания подземных вод, продолжительность и интенсивность проявления

процесса подтопления, гидрогеологические, инженерно-геологические и геокриологические, медико-санитарные, геоботанические, зоологические, почвенные, агрохозяйственные, мелиоративные и хозяйственно-экономические особенности.

При оценке ущерба от подтопления в проекте необходимо учитывать техническое состояние существующей застройки территории, классы защищаемых сооружений и объектов, ценность сельскохозяйственных земель, природных ландшафтов. Прогнозные количественные характеристики подтопления для освоенных территорий необходимо сопоставлять с фактическими данными гидрогеологических наблюдений. В случае превышения фактических данных над прогнозными в проекте надлежит выявлять неучтенные источники подтопления и учитывать их при проектировании защитных мероприятий.

Инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением гигиенических и медико-санитарных условий жизни населения, затратами на восстановление надежности объектов на затапливаемых и подтопленных территориях.

Материалы для обоснования выбора системы инженерной защиты от подтопления должны содержать:

- 1) оценку инженерно-гидрогеологических условий территории существующего или прогнозируемого подтопления;
- 2) сведения об основных факторах и источниках подтопления;
- 3) оценку уровня опасного воздействия в пределах территории существующего или прогнозируемого подтопления;
- 4) прогноз развития процесса подтопления;
- 5) сведения о размерах имеющегося и возможного ущерба от подтопления.

На основании разработанного проекта инженерной защиты территории от затопления и подтопления, генеральным планом рекомендуется выполнить установленные предписания.

Природные пожары – неконтролируемое горение растительности, стихийно распространяющееся по лесной территории. В целях защиты населения рекомендуется:

- обеспечить весеннюю и осеннюю распашку земель вокруг колков, лесов, придорожных и защитных полос, в целях предупреждения и ликвидации пожаров;
- создание противопожарных минерализованных полос вокруг населенных пунктов.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Письмом Администрации Тарского муниципального района от 15.07.2024 № исх. 2024/ТРС-1740 предоставлена следующая информация:

1. Существующие и возможные источники ЧС биолого-социального характера на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.
2. Случаев вспышек эпизоотий на территории Вставского сельского поселения не зафиксировано.

Письмом главного управления ветеринарии от 21.05.2024 исх-24/ГУВ-1235 предоставлена информация о зарегистрированном действующем скотомогильнике, расположенном ориентировочно в 1200 м от с. Вставское по направлению на юго-запад. Сибиреязвенные скотомогильники и места захоронения трупов павших животных от сибирской язвы не зарегистрированы.

Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Письмом Администрации Тарского муниципального района от 15.07.2024 № исх. 2024/ТРС-1740 предоставлена следующая информация:

1. Существующие и возможные источники ЧС техногенного характера на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.
2. Потенциально-опасные объекты на территории Вставского сельского поселения отсутствуют. Строительство таких объектов не запланировано.
3. Радиационно-опасные, химически-опасные, биолого-опасные объекты на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.
4. Пожаро-взрывоопасные объекты на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.
5. Опасные участки на автомобильных дорогах, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.
6. Гидротехнические сооружения на территории Вставского сельского поселения отсутствуют.
7. Маршруты перевозки опасных грузов отсутствуют.

На территории Вставского сельского поселения возможные источники техногенного характера – аварии на автомобильных дорогах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, пожары.

На автомобильных дорогах предлагается следующее:

- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации дорог (водоотвод с проезжей части, укрепление обочин, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

– очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (теплоснабжение, водоснабжение) возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников более чем на 60%;
- ветхости тепловых и водопроводных сетей (износ от 60 до 90 %);
- халатности персонала, обслуживающего теплоисточники и теплоносители;
- недофинансирования ремонтных работ.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (электроснабжение) возможны по причине:

- порывистого ветра (ветер со скоростью 33 м/сек и более приводит к обрыву проводов и разрушению опор линий электропередачи напряжением 110 кВ);
- сильного гололеда (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП);
- лесных пожаров (могут привести к нарушению в электроснабжении из-за перегорания опор ЛЭП);

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Пожары

В целях предупреждения и ликвидации пожаров, здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения, эвакуационными выходами. Место забора воды на случай возникновения пожара: с. Вставское сухотрубы по ул. Советская, ул. Зеленая, водонапорная башня – Кузнечный тупик, д. Коновалово – водонапорная башня ул. Центральная, 27, д. Кубрино - р. Оша, д. Шкуново р. Оша.

Территория сельского поселения находится в районе выезда пожарной части № 58 ПЧ по охране Тарского района расположенной по адресу в г. Тара, ул. Ленина, 63. Также на территории Вставского сельского поселения свормировано ДПК «Вставское» с размещением по адресу: с. Вставское ул. Зеленая 4. Информация о ДПК приведена в таблице 6.2.

Таблица 6.2 - Информация о ДПК

Наименование поселения	Наименование населенного пункта	Адрес	Кол-во машин	Кол-во человек	Кол-во команд	Место забора воды для тушения
Вставское сельское поселение	село Вставское	-	1	-	-	с. Вставское сухотрубы по ул. Советская, ул. Зеленая, водонапорная башня – Кузнечный тупик

Наименование поселения	Наименование населенного пункта	Адрес	Кол-во машин	Кол-во человек	Кол-во команд	Место забора воды для тушения
	деревня Коновалово	-	-	-	-	Д. Коновалово – водонапорная башня ул. Центральная, 27
	деревня Кубрино	-	-	-	-	Д. Кубрино - р. Оша
	деревня Шкуново	-	-	-	-	Д. Шкуново р. Оша

Графически представлено на карте современного использования и комплексной оценки территории, оценки факторов возникновения ЧС природного и техногенного характера.

Исходя из показателей степеней риска необходимо проведение следующих мероприятия по предупреждению и снижению последствий производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий, по защите населения, сельскохозяйственных животных и растений, материальных ценностей, таблица 6.3:

Таблица 6.3 - Рекомендуемый комплекс мероприятий по предупреждению и снижению последствий от ЧС

Наименование мероприятий	Оrientировочный объем
Формирование основ деятельности органов управления по предупреждению ЧС:	Постоянно
Корректировка паспортов безопасности объекта, территории	Ежегодно
Разработка мероприятий направленных на снижение рисков возникновения и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.	По периодам
Поддержание в готовности системы оперативного доведения до населения информации об обстановке и рекомендаций по его действиям в условиях ЧС.	Ежегодно
Подготовка к эвакуации населения из возможных зон бедствия на территории сельского поселения:	
- создание эвакоорганов и планирование их работы;	Согласно плану эвакуации
- подготовка транспортного обеспечения эвакомероприятий (по маршрутам эвакуации и видам транспорта);	Согласно плану эвакуации
- подготовка мест временного размещения эвакуированного населения приспособленных гостиниц, общежитий, школ и т.д.) на территории района.	Согласно плану эвакуации
Подготовка к обеспечению населения предметами первой необходимости в условиях ЧС:	Согласно плану первоочередного жизнеобеспечения населения:
- создание защищенных запасов предметов первой необходимости (по номенклатуре и нормам);	Согласно плану
Подготовка к обеспечению пострадавшего населения временным жильем:	Согласно плану
- расчет размещения эваконаселения путем подселения	Согласно плану
Подготовка к топливно-энергетическому обеспечению пострадавшего населения и оказания ему коммунально-бытовых услуг:	Согласно плану
- создание запасов топлива (дров, угля и т.п.);	Согласно плану первоочередного жизнеобеспечения населения.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.

Земельные участки, которые включаются или исключаются из границ населенных пунктов отсутствуют.

8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

Утвержденные предметы охраны и границы территории исторических поселений федерального или регионального значения на территории сельского поселения не зарегистрированы.

ПРИЛОЖЕНИЯ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 мая 2024 года

№ 361

г. Тара

О подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

В целях определения назначения территории Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать комиссию по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области.

2. Утвердить:

1) состав и положение о комиссии при Администрации Тарского муниципального района Омской области для подготовки проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с приложением № 1, № 2;

2) состав документов проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с приложением № 3;

3) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с приложением № 4;

4) порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с приложением № 5.

3. Комиссии в срок до 01.09.2024 провести работы по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака

Глава муниципального района



Е.Н. Лысаков

Приложение № 1 к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 22.05.2024 № 361

**Состав комиссии
по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения
Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил
землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского
муниципального района Омской области**

Председатель:

Мугак Н.А. – первый заместитель Главы Тарского муниципального района Омской области.

Заместитель председателя:

Ерошевич Е.В. – заместитель Главы Тарского муниципального района Омской области.

Секретарь комиссии:

Вяткин А.С. – начальник отдела архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области.

Члены комиссии:

Буркин А.С. – начальник отдела капитального строительства Администрации Тарского муниципального района Омской области;

Корч О.Н. – ведущий специалист отдела архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области;

Янус В.Р. – Глава Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области.

Симаков В.В. - начальник юридического отдела Администрации Тарского муниципального района Омской области.

Приложение № 2 к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 22.05.2024 № 361

**Положение
о комиссии по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского
поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил
землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского
муниципального района Омской области**

1. Общие положения

1.1. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законами Омской области, нормативно правовыми актами Тарского муниципального района Омской области, Уставом Тарского муниципального района Омской области, Уставом Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, настоящим положением.

1.2. Принятые комиссией решения в пределах ее компетенции являются обязательными при принятии решений представительных и исполнительных органов Тарского муниципального района Омской области в сфере градостроительной деятельности.

2. Цель комиссии

2.1. Целью комиссии является координация взаимодействий органов представительной и исполнительной власти муниципального района для разработки проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области.

3. Функции

3.1. Председатель комиссии:

- руководит и контролирует деятельность комиссии;
- ведет заседания комиссии;
- утверждает план мероприятия комиссии;
- распределяет задания между членами комиссии.

3.2. Заместитель председателя комиссии:

- исполняет функции председателя комиссии при его отсутствии.

3.3. Секретарь комиссии:

- ведет протокол заседания комиссии;
- обеспечивает подготовку материалов для рассмотрения на заседании комиссии.

3.4. Члены комиссии:

- принимают участия в разработке плана мероприятий комиссии;
- своевременно выполняют все поручения председателя комиссии;
- подготавливают исходные данные необходимые по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области;

–вносят предложения в письменном или устном виде, касающихся основных положений проекта, определяют объекты капитального строительства местного значения, места размещения планируемых объектов.

3.5. Регламент работы:

–комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Заседания проводятся по мере необходимости.

–решение комиссии принимается путем открытого голосования, большинством голосов от числа присутствующих и оформляется заключением.

–заседание комиссии оформляется протоколом заседания. Протокол утверждается председателем комиссии.

–комиссия правомочна проводить заседания, если на нем присутствует не менее 2/3 от персонального состава членов комиссии.

Приложение № 3 к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 22.05.2024 № 361

Состав

документов проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

1. Состав документов проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

1.1. Состав и содержание текстовых и графических материалов проекта Генерального плана разрабатывается в соответствии с положениями статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»:

- 1) положение о территориальном планировании;
- 2) карта планируемого размещения объектов местного значения поселения или городского округа;
- 3) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа;
- 4) карта функциональных зон поселения или городского округа.

1.2. Положение о территориальном планировании, содержащееся в генеральном плане, включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением линейных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

1.3. На карте планируемого размещения объектов местного значения поселения; карте границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав; карте функциональных зон поселения отображаются:

- 1) планируемые для размещения объекты местного значения поселения, относящиеся к следующим областям:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана городского округа;

г) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения, городского округа;

2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа;

3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.

1.4. Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

1.5. К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 настоящего Кодекса, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов,

реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

- 1) границы поселения, городского округа;
- 2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа;
- 3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения, городского округа;
- 4) особые экономические зоны;
- 5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;
- 6) территории объектов культурного наследия;
- 6.1) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 7) зоны с особыми условиями использования территорий;
- 8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 8.1) границы лесничеств;
- 9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

2. Состав документов проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

2.1. Состав проекта ПЗЗ должен соответствовать требованиям статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включать в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

2.2. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2.3. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территорий. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территорий.

На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

2.4. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2.1) требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности

указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2.5. Обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения, городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ территориальных зон. Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

2.6. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Приложение № 4 к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 22.05.2024 № 361

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Генерального плана
Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области,
проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения
Тарского муниципального района Омской области**

1. Заключение муниципального контракта на выполнение работ по подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Проект) – 1 месяц со дня принятия решения.
2. Подготовка исходных данных для подготовки Проекта - до 14.06.2024.
3. Подготовка материалов по обоснованию проекта генерального плана – до 14.07.2024.
4. Подготовка положения о территориальном планировании и карт генерального плана. Подготовка проекта правил землепользования и застройки. Передача проекта генерального плана, проекта правил землепользования и застройки Главе муниципального образования – до 01.09.2024.
4. Согласование проекта генерального плана – сентябрь 2024 года.
5. Создание согласительной комиссии в случае получения отрицательных заключений по результатам согласований и публичных слушаний – октябрь 2024 года.
6. Публичные слушания по проекту генерального плана при положительном согласовании, публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки – октябрь 2024 года
7. Утверждение генерального плана решением представительного органа местного самоуправления, утверждение правил землепользования и застройки Администрацией Тарского муниципального района Омской области – ноябрь 2024 года.

Приложение № 5 к постановлению
Администрации Тарского
муниципального района Омской
области от 22.05.2024 № 361

**Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по
подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского
муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и
застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района
Омской области**

1. С момента опубликования постановления Администрации Тарского муниципального района Омской области «О подготовке проекта Генерального плана Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области, проекта Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Проект) в течение срока проведения работ по подготовке Проекта, заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по внесению изменений в Проект (далее - Предложения).

2. Предложения по Проекту принимаются в письменной форме по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, каб.106 по будням: Понедельник-четверг 08:30-17:45, перерыв 13:00-14:00; Пятница 08:30-16:30, перерыв 13:00-14:00, в письменной форме почтовым отправлением, или в форме электронного документа на электронную почту arh_tara@mail.ru.

3. Предложения могут содержать обосновывающие материалы на бумажном или электронном носителе.

4. В случае отклонения Предложений Комиссия обязана в письменном виде дать мотивированный отказ; при положительном решении - уведомить об этом заявителя.

5. Учет поступивших Предложений фиксируется внесением записей в книгу (журнал) учета Предложений к Проекту.

6. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке Проекта, не рассматриваются.

Приложение Б
Приложение № 1

к контракту от «14» мая 2024 года № Ф.2024.050

Техническое задание
на выполнение работ по разработке документов территориального планирования и
градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку
документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах
территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости, Вставского
сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

№ п/ п	Наименование разделов	Содержание
1	Вид градостроительной документации	Проект Генерального плана (далее – ГП), Правил землепользования и застройки (далее – ПЗЗ) Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Проекты);
2	Основание для разработки градостроительной документации	Основанием для разработки Проектов являются Постановления Администрации Тарского муниципального района Омской области о подготовке проекта ГП, проекта ПЗЗ
3	Источник финансирования	Средства районного бюджета Омской области, субсидия из областного бюджета в рамках реализации мероприятия «Разработка документов территориального планирования и градостроительного зонирования (в том числе внесение изменений), включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов и границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости» подпрограммы «Формирование документов территориального планирования и подготовка документации по планировке территории» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»
4	Заказчик (полное и сокращенное наименование)	Администрация Тарского муниципального района Омской области
5	Разработчик градостроительной документации (полное и сокращенное наименование)	Определяется по результатам электронного конкурса, согласно Федеральному закону от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
6	Правовая, нормативная и методическая база разработки	- Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ); - Земельный кодекс Российской Федерации;

градостроительной документации	<ul style="list-style-type: none"> - Лесной кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; - Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; - Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»; - Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; - Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; - Приказ Минрегиона России от 02 апреля 2013 года № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»; - Приказ Минрегиона России от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»; - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»; - Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793»; - Приказ Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»; - Приказ Минэкономразвития России от 26 марта 2024 года
--------------------------------	--

		<p>№ 174 «Об организации работ по размещению на официальном сайте федеральной государственной информационной системы территориального планирования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» xsd-схемы, используемой для формирования xml-документов территориального планирования в форме электронного документа»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 г. № п/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; - Приказ Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» - Приказ Минстроя России от 6 августа 2020 года № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»; - Иные нормативные акты Российской Федерации; - Закон Омской области от 9 марта 2007 года № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области»; - Закон Омской области от 30 июля 2004 года № 548-ОЗ «О границах и статусе муниципальных образований Омской области»; - Закон Омской области от 30 апреля 2015 года № 1743-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Омской области»; - Закон Омской области от 15 октября 2003 года № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения»; - Закон Омской области от 3 апреля 1996 года № 48-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
--	--	---

	<p>культуры) народов Российской Федерации на территории Омской области»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Закон Омской области от 6 октября 2005 года № 673-ОЗ «Об охране окружающей среды в Омской области»; - Постановление Правительства Омской области от 12 октября 2022 года № 543-п «О Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года»; - Постановление Правительства Омской области от 19 августа 2009 года № 156-п «Об утверждении Схемы территориального планирования Омской области»; - Иные нормативные акты Омской области; - Региональные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, в редакции действующий на момент подготовки проекта ГП и ПЗЗ; - Местные нормативы градостроительного проектирования по Омской области, в редакции действующий на момент подготовки проекта ГП и ПЗЗ; <p>Схема территориального планирования Тарского муниципального района Омской области, утвержденная Решением Совета Тарского муниципального района Омской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> - инвестиционные программы субъектов естественных монополий, хозяйствующих субъектов; - документация по планировке территории в целях размещения объектов регионального (межмуниципального), местного значения; - документация об утверждении территорий объектов культурного наследия; - документация об утверждении особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значений; - документация по утверждению зон с особыми условиями использования территории; - технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 года № 74); - СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр); - Иные нормативные правовые акты, необходимые для разработки предложений. <p>В период разработки Проектов учитывать внесенные текущие изменения в вышеперечисленные нормативные правовые акты.</p>
--	---

7	<p>Описание проектируемой территории с указанием ее наименования и основных характеристик</p>	<p>Проект разрабатываются на всю территорию Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области.</p> <p>Площадь территории 15572,74 гектаров</p> <p>В состав Вставского сельского поселения входят 4 населенных пункта – с. Вставское, д. Коновалово, д. Кубрино, д. Шкуново.</p> <p>Площади населенных пунктов составляют:</p> <p>с. Вставское – 115, 34 гектаров;</p> <p>д. Коновалово – 44, 63 гектаров;</p> <p>д. Кубрино – 27,56 гектаров;</p> <p>д. Шкуново – 59,01 гектаров.</p> <p>Численность населения в поселении составляет 304 человека, из них:</p> <p>в селе – 217 человек;</p> <p>1. в деревне – 87 человек.</p>
8	<p>Цель разработки и задачи</p>	<p>Цель работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - определение направлений пространственного развития муниципального образования, определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие данной территории с благоприятными условиями жизнедеятельности. <p>Задачами подготовки проекта ГП являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планирование сбалансированного инфраструктурного развития территории; - определение перспективного функционального использования и параметров развития территории муниципального образования; - установление (изменение) границ населенных пунктов с учетом необходимости обеспечения перспективного развития и устранения конфликтов земельно-имущественных, кадастровых и лесных отношений; - обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений; - обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Омской области, муниципальных образований, в том числе формирование комплекса мер и проектных предложений для создания комфортных социальных условий для проживающего на территории населения; - обеспечение реализации на территории поселения программ комплексного развития Вставского сельского

	<p>поселения Тарского муниципального района Омской области;</p> <ul style="list-style-type: none"> - мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области; - создание условий для повышения конкурентоспособности экономики, инвестиционной привлекательности территории путем обеспечения реализации мероприятий по развитию транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры, стимулирования жилищного и коммунального строительства, деловой активности, торговли, науки, туризма; - обеспечение сохранения естественных условий окружающей среды природных комплексов, и объектов, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение; - обеспечение сохранения объектов культурного наследия на территории Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области; - подготовка предложений по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - приведение ГП в соответствие с нормами действующего законодательства. - анализ реализации действующего ГП Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области; - актуализация положений ГП и карты планируемого размещения объектов местного значения Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области; - подготовка документации для внесения сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и внесение таких сведений в ЕГРН; <p>Задачами подготовки проекта ПЗЗ являются:</p> <p>На основе подготовленного проекта ГП:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка градостроительного зонирования; - установление территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности; - установление территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (в случае необходимости); - определение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № п/0412 «Об
--	--

		<p>утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - определение предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; - учет ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации; - подготовка документации для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) и внесение таких сведений в ЕГРН;
9	<p>Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для работы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Перечень исходной информации, необходимой для выполнения работы, формируется Разработчиком. 2. Сбор исходных данных и материалов, необходимых для разработки проектов ГП и ПЗЗ, осуществляется Разработчиком своими силами и за свой счет. 3. Заказчик содействует Разработчику в получении исходной информации, необходимой для выполнения работы, находящейся в распоряжении третьих лиц, в том числе посредством направления запросов, организации необходимых встреч и совещаний, предоставляет исходную информацию, находящуюся в распоряжении Заказчика, в течение 10 рабочих дней с момента поступления запроса Исполнителя о предоставлении исходной информации. 4. Ссылка на адреса использованных ресурсов сети Интернет обязательна. 5. Материалы исходной информации должны содержать: <ul style="list-style-type: none"> - материалы федеральной государственной информационно-системы территориального планирования (ФГИС ТП); - сведения о ранее выполненной градостроительной и проектной документации, прочих работах, учет которых целесообразен при подготовке проектов; - данные демографической ситуации и занятости населения; - сведения о социальной, транспортной, инженерной и производственной инфраструктурах; - материалы планово-картографической основы, включая ортофотопланы, соответствующих масштабов (1:25 000 - 1:5000; 1:2000 – 1:500) с давностью их создания или обновления не более двух лет для территорий населенных пунктов и не более пяти лет для остальных территорий муниципальных образований (при наличии). Используемые цифровые топографические карты и цифровые планы территорий муниципальных образований должны отвечать требованиям государственных стандартов, соответствующих нормативов, нормативным правовым актам Российской Федерации. При использовании цифровых карт, не предназначенных для открытого использования, имеющих

		<p>гриф секретности, следует руководствоваться требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации в области охраны государственной тайны (необходимо наличие лицензии ФСБ).</p> <p>Цифровая планово-картографическая основа территории поселения (в масштабе 1:25000) и населенных пунктов (с подземными коммуникациями масштаба 1:5000) должна быть подготовлена в системе координат ведения ЕГРН.</p> <p>В случае отсутствия (или неактуальной) цифровой картографической основы для подготовки градостроительной документации в информационных ресурсах, в том числе, доступ к которым обеспечивается через ФГИС ТП, разработчик самостоятельно выполняет работы по созданию цифровой топографической основы с отображением наземных и подземных коммуникаций (необходимо наличие допуска СРО для выполнения инженерных изысканий). Полученная подоснова используется для подготовки градостроительной документации в масштабе 1:25000 на территорию поселения и в масштабе 1:5000 на территорию населенных пунктов. Подготовка (актуализация) цифровой подосновы должна быть выполнена до начала работ в системе координат, установленной в отношении Омского кадастрового округа для ведения ЕГРН. Подготовленные пространственные данные (в частности материалы топографической подосновы) передаются в обязательном порядке, в соответствии с установленной процедурой, фондодержателю Регионального фонда пространственных данных Омской области (ГУИТ Омской области);</p> <ul style="list-style-type: none"> - картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий (при наличии); - материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся муниципальных программах и программах комплексного развития; - сведения о современном состоянии и использовании территории, ее экономической оценке; - проекты зон охраны памятников истории и культуры; - материалы округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях, сведения о иных зонах с особыми условиями использования территории; - сведения о приоритетных инвестиционных проектах регионального и местного значения; - материалы ЕГРН; - сведения о состоянии защиты населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; - сведения о наличии в границах поселения земельных участков из земель лесного фонда, а также сведения о границах таких участков; - иную информацию, необходимую для подготовки
--	--	--

		<p>Проектов;</p> <p>6. Исходные данные и материалы должны иметь реквизиты. Статистические данные должны быть приведены на последнюю дату их опубликования.</p> <p>7. При выполнении работ могут использоваться другие виды информации и материалов.</p> <p>8. Для выполнения работы Разработчик использует исходную информацию, актуальную на момент выполнения основных обязательств по контракту.</p>
10	Требования к составу и содержанию документации	<p>1. Состав и содержание текстовых и графических материалов проекта ГП разработать, в соответствии с положениями ст. 23 ГрК РФ, Приказа Минрегиона России от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», Приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793», Приказа Министерства цифрового развития и связи Омской области от 28 декабря 2022 года № 10-п «О системе требований к отраслевым пространственным данным государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Омской области».</p> <p>1.1. На основе исходных данных провести анализ существующего состояния, выявить проблемы, выполнить обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения, направленного на создание комфортной среды проживания.</p> <p>1.2. Проектные решения предусмотреть на расчетный период 20 лет (расчетный срок до 2043 года) с выделением первоочередных мероприятий на 10 лет до 2034 года.</p> <p>1.3. Выполнить расчет перспективной численности населения на расчетный срок (2044 год) и первую очередь (2034 год).</p> <p>1.4. Предусмотреть в соответствии с расчетными показателями на основании местных нормативов градостроительного проектирования обеспечение территории Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области объектами местного значения (объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры и т.п.) с учетом роли территории в системе расселения и полномочиями по вопросам, отнесенным к ведению органов местного самоуправления.</p> <p>Требования к содержанию и составу проекта ГП.</p> <p>В Проекте ГП необходимо разработать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) положение о территориальном планировании; 2) карту планируемого размещения объектов местного

		<p>значения поселения;</p> <p>3) карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;</p> <p>4) карту функциональных зон поселения.</p> <p>Положение о территориальном планировании и карты проекта ГП должны соответствовать требованиям частей 4 и 5 статьи 23 ГрК РФ.</p> <p>1.5. В Положении о территориальном планировании указываются сведения о всех объектах местного значения, отображенных на картах планируемого размещения объектов местного значения.</p> <p>На Карте планируемого размещения объектов местного значения поселения отображаются все объекты местного значения, сведения о которых включены в Положение о территориальном планировании.</p> <p>1.6. Обязательным приложением к проекту генерального плана должны являться сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Описание границ местоположения границ населенных пунктов должно быть подготовлено в соответствии с требованиями ч. 5.1 ст. 23 ГрК РФ.</p> <p>В случае если границы населенных пунктов пересекают границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам в связи с наличием в ЕГРН ошибочных сведений о таких земельных участках или невозможностью принятия иного проектного решения, такое пересечение допускается при условии подготовки Разработчиком заключения, обосновывающего квалификацию соответствующих сведений как ошибочных или невозможность принятия иного проектного решения.</p> <p>2. Требования к составу материалов по обоснованию проекта ГП.</p> <p>2.1. К проекту ГП должны прилагаться материалы по его обоснованию в текстовом и графическом виде.</p> <p>2.2. Материалы по обоснованию к проекту ГП в текстовом и графическом виде должны соответствовать требованиям ч. 7,8 ст. 23 ГрК РФ.</p> <p>2.3. Карты могут быть объединены или представлены в виде нескольких карт по согласованию с Заказчиком.</p> <p>3. Требования к содержанию и составу проекта ПЗЗ.</p> <p>3.1. Состав проекта ПЗЗ должен соответствовать ст. 30 ГрК РФ и включать в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) порядок применения ПЗЗ и внесения изменений в указанные правила; 2) карту градостроительного зонирования; 3) градостроительные регламенты.
--	--	--

		<p>3.2. Порядок применения ПЗЗ и внесения в них изменений должен быть приведен в соответствие с положениями действующего законодательства.</p> <p>3.3. Материалы проекта ПЗЗ в виде карт должны подготавливаться с использованием топографической подосновы.</p> <p>3.4. Территориальные зоны должны устанавливаться с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных проектом ГП, красных линий и границ земельных участков, учтенных в ЕГРН.</p> <p>3.5. В случае, если устанавливаемые границы территориальных зон пересекают границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам в связи с наличием в ЕГРН ошибочных сведений о таких земельных участках или невозможностью принятия иного проектного решения, такое пересечение допускается при условии согласования с Заказчиком и подготовки Исполнителем заключения, обосновывающего квалификацию соответствующих сведений как ошибочных или невозможность принятия иного проектного решения.</p> <p>3.6. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к ПЗЗ.</p> <p>3.7. В случае планирования осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории в границах поселения на карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.</p> <p>3.8. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (в случае установления таких территорий). Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.</p> <p>3.9. При подготовке проекта ПЗЗ в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территориях муниципального образования предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за</p>
--	--	--

		<p>исключением линейных объектов).</p> <p>3.10. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков; - предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; - требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (в случае установления территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства); - ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации; - расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории. <p>3.11. В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.</p> <p>3.12. Обязательным приложением к ПЗЗ являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН. Описание границ территориальных зон должно быть подготовлено в соответствии с требованиями ч. 6.1 ст. 30 ГрК</p>
--	--	---

		<p>РФ.</p> <p>4. Материалы проекта ГП и ПЗЗ должны соответствовать требованиям Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 августа 2020 года № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров. сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности», Приказа Министерства цифрового развития и связи Омской области от 28 декабря 2022 года № 10-п «О системе требований к отраслевым пространственным данным государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Омской области».</p>
11	Порядок выполнения работ	<p>Сроки выполнения работы:</p> <p>Начало выполнения работы – с даты заключения контракта;</p> <p>Окончание срока выполнения работы 01.09.2024 года.</p> <p>Работа выполняется в следующем порядке:</p> <p>1. Подготовка цифровой топографической основы, сбор, систематизация, анализ и обобщение исходных данных и материалов для подготовки проектов.</p> <p>Начало выполнения - с момента заключения контракта.</p> <p>2. Разработка проекта ГП в составе утверждаемой части и материалов по обоснованию, включая подготовку документации для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости. Подготовка проекта осуществляется в соответствии со ст. 23-24 ГрК РФ, методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов и данным техническим заданием.</p> <p>Начало выполнения работ возможно совместить с выполнением пункта 1 раздела, окончание - не ранее выполнения пункта 1.</p> <p>3. Размещение Заказчиком в федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее – ФГИС ТП) Проекта для обеспечения процедуры согласования, Разработчик принимает непосредственное участие в обеспечении размещения в ФГИС ТП корректных материалов Проекта, оперативно устраняет ошибки, в случае их возникновения, при загрузке материалов Проекта в систему.</p> <p>Начало выполнения работ не ранее выполнения пункта 2.</p> <p>4. Разработка проекта ПЗЗ, включая документацию для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.</p>

		<p>Начало выполнения возможно совместить с выполнением пункта 2, окончание - не ранее выполнения пункта 2.</p> <p>5. Участие Разработчика совместно с Заказчиком в процедурах согласования, и публичных слушаний в соответствии с положениями ГрК РФ.</p> <p>Выполнение осуществляется после подписания Акта выполненных работ, в рамках гарантийного срока.</p> <p>Начало выполнения - с момента выполнения пункта 3.</p> <p>2. Требования к содержанию и форме представляемых результатов.</p> <p>2.1. Электронная (цифровая) версия документации должна соответствовать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Цифровые графические карты должны быть представлены в виде векторного проекта, выполненного в системе координат используемой для ведения ЕГРН на территории Омской области. - Каждая тематическая цифровая векторная карта должна быть представлена в виде отдельного проекта. - Наименования файлов векторных данных должны быть корректны и соответствовать наименованиям карт. - Тематические цифровые векторные карты (схемы) должны иметь топологически корректную структуру, независимо от того, используется топологическая модель представления данных или не топологическая. - Атрибутивные данные должны определять свойства векторных объектов. - Карты на всю территорию поселения выполняются в масштабе 1:25 000 или 1:10 000, применительно к территории населенных пунктов в масштабе 1:5 000 (возможно использование других масштабов, по предварительному согласованию с Заказчиком). - Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ должны быть выполнены в системе координат, используемой для ведения ЕГРН (ч. 5.1 ст. 23 ГрК РФ), в соответствии с формой утвержденной Приказом Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (далее – Форма).
--	--	---

		<p>- Графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ должны быть выполнены в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (часть 6.1. статьи 30 ГрК РФ,) в соответствии с Формой.</p> <p>Количество текстовых и графических описаний местоположения границ территориальных зон должно соответствовать количеству территориальных зон, отображенных в ПЗЗ.</p> <p>- Форма предоставляемых Заказчику материалов должна соответствовать требованиям, предусматривающим возможность размещения материалов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети «Интернет», определенного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля за соблюдением порядка ведения федеральной государственной информационной системы территориального планирования, согласно ст. 9, ст. 57.1 ГрК РФ, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в региональной геоинформационной системе Омской области. Материалы проекта ГП для размещения в сети «Интернет» не должны содержать сведений, относящихся к государственной тайне, а также сведений ограниченного доступа;</p> <p>- Документы для передачи сведений в ЕГРН выполняются в соответствии с Приказом Росреестра от 28.10.2022 № П/0414 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости»;</p> <p>- Результаты работ должны быть записаны на разные CD или DVD диски. Носители должны быть зарегистрированы организацией - Разработчиком и иметь учетный номер, а также другие необходимые атрибуты: краткое пояснение о содержании, гриф (при наличии), дата создания записанного материала.</p> <p>2.2. Разработчик передаёт Заказчику следующие материалы:</p> <p>- для рассмотрения и согласования полный пакет результатов выполненных работ: текстовые и графические материалы в полном объеме на бумажных носителях - 2 экз., на электронных носителях – 2 экз. (для возможности</p>
--	--	---

		<p>редактирования - в 1 экз.); Электронная (цифровая) версия картографического материала – в 2 экз.</p> <ul style="list-style-type: none"> - для обеспечения размещения в ФГИС ТП с использованием официального сайта в сети «Интернет» - Проект на электронных носителях – 1 экз., представленные для загрузки материалы полностью должны соответствовать требованиям к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс ФГИС ТП, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 июня 2021 года № 349; - после утверждения проектов результаты работ в полном объеме на бумажном носителе в 3-х экземплярах (текстовые и графические материалы), электронном носителе (в формате * pdf) – в 3 экземплярах, на электронном носителе в виде текстового документа (для возможности редактирования) - в 3 экземпляре; электронная (цифровая) версия картографического материала в векторном формате – в 3 экз, . - Текстовые документы на электронных носителях должны быть с подписями исполнителей и руководителей; графические материалы - в виде векторных тематических карт проекта и продублированы копиями карт в форме растровой модели в виде файлов формата pdf с разрешением не менее 300 dpi (точек на дюйм) для проекта ГП и копиями в форме растровой модели в виде файлов формата jpg с разрешением не менее 300 dpi (точек на дюйм) для проекта ПЗЗ, в масштабах оригиналов, полностью соответствующим графическим материалам, представленным на бумажном носителе.
12	Порядок согласования и утверждения	<p>Согласование проекта ГП осуществляется в соответствии с положениями ст. 25 ГрК РФ, Приказа Минэкономразвития России от 21 июля 2016 года № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Закона Омской области от 9 марта 2007 года № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Омской области».</p> <p>-Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные Заказчиком в ходе согласования результатов работ, готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний, или предложений, корректирует результаты работ, принимает очное (личное) участие в заседаниях согласительной комиссии (в случае ее создания), совещаниях, готовит претензии.</p> <p>- В случае, если в границах поселения есть населенные пункты, полностью расположенные в границах особо охраняемой природной территории регионального значения, проект ПЗЗ, подготовленный применительно к территории такого населенного пункта, находящейся в границах указанной особо охраняемой природной территории, подлежит согласованию с Министерством природных ресурсов и</p>

		экологии Омской области, в ведении которого находится особо охраняемая природная территория, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
13	Перечень документов территориального планирования (Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, имеющих общую границу с планируемой территорией), положения которых должны быть учтены при подготовке градостроительной документации	<p>1. Схемы территориального планирования Российской Федерации в области:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения; - федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта); - энергетики; - высшего профессионального образования; - здравоохранения. <p>2. Схема территориального планирования Омской области.</p> <p>3. Схема территориального планирования Тарского муниципального района Омской области.</p> <p>4. Генеральный план Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области;</p> <p>5. Генеральные планы Большетуралинского Ложниковского, Орловского, Чекрушанского сельских поселений Тарского муниципального района Омской области, граничащих с Вставским сельским поселением Тарского муниципального района Омской области.</p>
14	Иные требования и условия	<p>1. Настоящее Техническое задание является существенным условием муниципального контракта.</p> <p>2. Заказчик оставляет за собой право осуществлять с привлечением специалистов органов исполнительной власти Омской области и органов местного самоуправления, представителей хозяйствующих организаций и другой контроль за разработкой Проектов в любой период оказания услуг в части соответствия разрабатываемой документации требованиям настоящего задания. Даты проведения контроля выполненных Разработчиком работ назначаются Заказчиком, о чем Разработчик в письменном виде, в том числе посредством факсимильной и электронной связи, информируется не позднее, чем за два рабочих дня до назначенной даты проведения данного контроля.</p> <p>3. Заказчик оставляет за собой право получить оценку эксперта или экспертной организации по результатам выполненной работы.</p> <p>4. По приглашению Заказчика Разработчик принимает участие в рассмотрении, обсуждении и согласовании результатов работ.</p> <p>5. Разработчик обязан по запросу докладывать Заказчику о ходе выполнения работ.</p> <p>6. В настоящее Задание по согласованию сторон могут быть внесены дополнения и изменения.</p> <p>7. Разработчик оказывает Заказчику содействие в подготовке и проведении публичных слушаний</p>

		<p>(общественных обсуждений), включая подготовку демонстрационных материалов, иллюстрирующих основные проектные решения, в объеме, согласованном с Заказчиком, а также непосредственно участвует в проводимых мероприятиях.</p> <p>9. Разработчик устраняет замечания, полученные в ходе согласования, публичных слушаний до утверждения Проектов.</p>
15	Требования к гарантийному сроку качества работ	<p>В течение трех лет со дня подписания Акта выполненных работ устранение замечаний гарантируется разработчиком без взимания дополнительной платы.</p> <p>Разработчик в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.</p> <p>В состав гарантийных обязательств входит изменение принятых проектных решений, разработка новых решений по результатам согласований и публичных слушаний (общественных обсуждений).</p>
16	Особые условия	<p>1. Разработчик несет ответственность за соответствие выполненной работы требованиям законодательства Российской Федерации, законодательства Омской области, требованиям нормативно-правовой базы Российской Федерации.</p> <p>2. Наличие у Разработчика градостроительной документации:</p> <p>1) Лицензия Федеральной службы безопасности Российской Федерации на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну.</p> <p>2) В случае, если в состав работ по подготовке Проектов включаются работы по созданию цифровой топографической основы: наличие действующего документа (сертификата эксплуатанта), подтверждающего соответствие юридического лица, индивидуального предпринимателя требованиям Федеральных авиационных правил, утвержденных Приказом Минтранса России от 19.11.2020 № 494, по виду авиационных работ: «Воздушные съемки».</p>

* перечисленные в настоящем Техническом задании документы применяются в редакции, действующей на момент выполнения работ. Документы, утратившие силу, не применяются.

ОТДЕЛ ПО ДЕЛАМ
МОЛОДЁЖИ, ФИЗИЧЕСКОЙ
КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Ленина пл., 21, г.Тара,
Омской области, 646530,
Телефон/факс (38171) 2-24-62
e-mail: tarakmp@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Национальный
земельные фонд»
В.Н. Ярмошику

22.05.2024 № 140
на № _____

Уважаемый Валерий Николаевич!

В ответ на Ваш запрос № 374 от 16.05. 2024г. сообщаем следующее:

Сведения по существующим объектам физической культуры и массового спорта в границах Вставского сельского поселения Тарского муниципального района:

- **площадка в/б** (Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, д.51), единовременная пропускная способность – 30 человек;
- **спортивный зал** (Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, д.51); единовременная пропускная способность – 30 человек;
- **спортивное ядро** (Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Советская, д.51); единовременная пропускная способность – 100 человек;

Сведения о планируемой реконструкции или капитальному ремонту: отсутствуют.

Информация по увеличению (сокращению) мест – отсутствует.

Сведения по объектам, планируемым на перспективу с указанием наименования, адреса, вместимости, этажности – отсутствует.

Начальник отдела



М.Г. Самутенко



Исполн: Лосева Яна Александровна
(8-951-428-62-04, 2-05-37)



**МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Красный Путь, 6, г. Омск, 644043
телефон: 25-84-19, факс: (381-2) 25-82-17
minzdrav@minzdrav.omskportal.ru

«20» «06» 2024 г. № 4644

На № _____

Генеральному директору
общества с ограниченной
ответственностью
«Национальный земельный
фонд»

Ярмошику В.Н.

Уважаемый Валерий Николаевич!

В ответ на Ваше обращение по вопросу предоставления информации по объектам здравоохранения, расположенным в Вставском сельском поселении (далее – СП) Тарского муниципального района Омской области Министерство здравоохранения Омской области сообщает следующее.

На территории Вставского СП расположен один объект бюджетного учреждения здравоохранения Омской области «Тарская центральная районная больница» (далее – БУЗОО «Тарская ЦРБ»), а именно:

- фельдшерско-акушерский пункт (далее – ФАП) по адресу: Омская область, Тарский район, с. Вставское, ул. Зеленая, д. 2, площадью помещений 82,00 кв. м, кадастровый номер объекта – 55:27:040101:444, форма собственности – договор аренды.

В рамках региональной программы Омской области «Модернизация первичного звена здравоохранения Омской области» в 2025 году планируется мероприятие по приобретению и монтажу быстровозводимой модульной конструкции ФАПа в селе Вставское на сумму 10,902 млн. рублей (адрес неизвестен).

Объекты, требующие реконструкции с перспективой увеличения мощности БУЗОО «Тарская ЦРБ», отсутствуют.

Министр здравоохранения
Омской области

А.Н. Наркевич

Вягина Г.П., тел. 357-000 доб. 4394

Приложение Д


**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Гагарина ул., д. 22, Омск, 644099
 тел. (3812) 20-06-27, факс (3812) 20-08-50
 e-mail: mail@mincult.omskportal.ru
 ОГРН 1045504007713
 ИНН 5503079180, КПП 550301001
 16.05.2024 № ИСХ-2024/МКТ-2977
 на № _____ от _____

Генеральному директору
 ООО «Национальный земельный
 фонд»

В.Н. Ярмошику

Кемеровская ул., д. 10, оф. 113
 г. Омск, 644043, tp@nzfond.ru

Об объектах культурного наследия

Уважаемый Василий Николаевич!

Министерство культуры Омской области (далее – Министерство),
 на Ваш запрос (исх. № 356 от 15.04.2024 г.) сообщает, что по данным
 Министерства на 15 мая 2024 года на территории Вставского сельского
 поселения Тарского муниципального района объекты культурного
 (археологического) наследия федерального, регионального, местного
 (муниципального) значения, включенные в ЕГРОКН, выявленные объекты
 культурного наследия, зоны охраны и защитные зоны объектов культурного
 наследия, а также объекты, имеющие признаки объектов культурного
 наследия, не зарегистрированы.

Заместитель Министра



С.Д. Бакулина

Полеводов Альберт Викторович
 20-04-59

Приложение Е



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**
ул. Красногвардейская, 42, г. Омск, 644099,
тел/факс (3812) 53-35-05
E-mail: guv_omsk@mail.ru
http://guv.omskportal.ru
ОКПО/ОКВЭД 51634798/7513
ОГРН 1025500989821
ИНН/КПП 5504057005/550401001

Генеральному директору
ООО «Национальный земельный
фонд»

В. Н. Ярмошику

E-mail: tp@nzfond.ru

На № 21.05.24 № 602-24/Б.П. - 1335
от _____

Уважаемый Валерий Николаевич!

В границах Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области зарегистрирован один действующий скотомогильник, который расположен ориентировочно в 1200 метрах юго-западнее с. Вставское.

Сибирезавезенные скотомогильники и места захоронений трупов павших животных от сибирской язвы на территории вышеуказанного сельского поселения не зарегистрированы.

Дополнительно сообщаем, что ветеринарными правилами санитарно-защитная зона для скотомогильника не регламентируется.

Начальник
Главного управления

В.П. Плащенко

**КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ
И ИСКУССТВА
АДМИНИСТРАЦИИ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., 21, г.Тара,
Омской области, 646530,
Телефон/факс (38171) 2-21-98
E-mail: kultura_tara@mail.ru

Генеральному директору
ООО «Национальный
земельный фонд»

Ярмошику В.Н.

от 20.05.2024г. № ИСХ 85
на № _____ от _____ г.

Уважаемый Валерий Николаевич!

В соответствии с запросом о предоставлении информации от 15.05.2024г. № 359 «О подготовки проекта Генерального плана Вставского сельского поселения» Комитет культуры и искусства Администрации Тарского муниципального района Омской области направляет информацию:

1. Сведения об объектах

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Вместимость фактическая/ проектная	этажность	Площадь выставочных залов	Номер земельного участка, на котором расположен объект
1	Вставский сельский Дом культуры – филиал №6 муниципального бюджетного учреждения культуры Тарского муниципального района Омской области «Тарский культурно-досуговый центр «Север»	646505 Омская область, Тарский район, с. Вставское, пл. Свободы, д. 1.	200/200	1	Зрительный зал 172,1м2 Фойе 70,1м2	55:27:040101:0155
2	Вставская сельская библиотека-	646505, Омская область, Тарский район, с.	10/6	1	Комната 100м2	55:27:040101:151

филиал № 13 муниципального бюджетного учреждения культуры Тарского муниципального района Омской области «Тарская централизованная библиотечная система имени ЛН. Чапечникова» (расположена в здании БОУ «Вставская СОШ»)	Вставское, ул. Советская, 45				
---	---------------------------------	--	--	--	--

2. Сведения по планируемой реконструкции или капитальному ремонту не планируется;

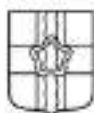
3. Информация по увеличению (сокращению) мест не планируется;

4. Сведения по объектам, планируемым на перспективу с указанием наименования, адреса, вместимости, этажности не планируется.

Председатель Комитета
культуры и искусства



А.В. Мезенин



(МИНПРИРОДЫ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ)

ул. Куйбышева, д. 63, г. Омск, 644001
тел./факс: +7 (3812) 39-35-00
e-mail: post@mpr.omskportal.ru
<http://mpr.omskportal.ru>

Генеральному директору
ООО «Национальный
земельный фонд»

В.Н. Ярмошук

tp@nxfond.ru

20.05.2024 NMCX-2024/MIP-4591

на № 355 от 15.05.2024

Уважаемый Валерий Николаевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации по Вставскому сельскому поселению Тарского муниципального района Омской области (далее – сельское поселение) Министерство природных ресурсов и экологии Омской области сообщает следующее:

1. На территории сельского поселения особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют.

2. В границах сельского поселения расположен лицензионный участок недр предоставленный МП «Искра» (ИНН 5535008093) с целью геологического изучения поиска и оценки подземных вод, их разведки и добычи на Вставско-Шкуновском участке недр (Лицензия ОМС 010686 ВР от 19.12.2022).

3. Согласно статье 25 Закона Российской Федерации «О недрах» для получения заключения об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки необходимо обратиться в федеральный орган исполнительной власти в сфере регулирования отношений недропользования, применительно к Омской области это Отдел геологии и лицензирования по Омской области (Омскнедра) Департамента по недропользованию по Сибирскому федеральному округу (адрес: 644007, г. Омск, ул. Герцена, 50).

Первый заместитель Министра

Ю.В. Штайнмиллер
30, 35, 38

Документ подписан
электронной подписью

Copyright © 2007 by John Wiley & Sons, Inc.

Copyright © 2005 by John Wiley & Sons, Inc.
All rights reserved. No part of this publication may be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted, in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without permission in writing from John Wiley & Sons, Inc.

С.А. Палагута

31.05.2024

ИСХ-2024/ТРС-1373



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., 21, г.Тара,
Омской области, 646530,
Телефон/факс (38171) 2-11-82
E-mail: tarsk@mr.omskportal.ru

Генеральному директору
ООО «Национальный земельный
фонд»

В.Н. Ярмошику

№ ИСХ-24/ТРС-
на № 358 от 15.05.2024

Уважаемый Валерий Николаевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении сведений для подготовки проекта Генерального плана, Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области Администрация Тарского муниципального района Омской области сообщает следующую информацию.

Перечень объектов образования, расположенных на территории Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области представлен в приложении 1.

Планируемые к реконструкции и капитальному ремонту, строительству объекты отсутствуют.

Информация по увеличению (сокращению) мест отсутствует.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Первый заместитель Главы
муниципального района



Н.А. Мугак

Исп. Корч Ольга Николаевна
тел. 8(38171)23343

[illegible]

15.07.2024

ИСХ-2024/ТРС-1740



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., 21, г.Тара,
Омской области, 646530,
Телефон/факс (38171) 2-11-82
E-mail: tarsk@mr.omskportal.ru

Генеральному директору
ООО «Национальный земельный
фонд»

В.Н. Ярмошику

№ ИСХ-24/ТРС-
на №350 от 15.05.2024

Уважаемый Валерий Николаевич!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении сведений для подготовки проекта Генерального плана, Правил землепользования и застройки Вставского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области Администрация Тарского муниципального района Омской области направляет следующую информацию.

1. Территория Вставского сельского поселения относится к 4 степени опасности наводнений в период весеннего половодья на реках. Превышения уровня воды возможно раз в 5-7 лет, что приводит к чрезвычайным ситуациям муниципального или локального уровня. Площадь затопления поймы реки составляет от 30 до 50%. Превышение уровня воды возможно раз в 3-5 лет. Максимальный уровень подъема воды – 0,6-1,2 м превышает уровень начала затопления. В период прохождения весеннего половодья в зону подтопления могут попасть населенные пункты д. Кубрино и с.Вставское, также нарушается дорожное сообщение с д.Коновалово, д.Шкуново, д. Кубрино из-за затопления дороги.

Участки автомобильных дорог подверженные сезонным подтоплениям представлены в таблице.

Таблица - Участки автомобильных дорог подверженные сезонным подтоплениям

Район, принадлежность а. д., наименование участка, подверженного подтоплениям, протяженность, удаление от реки	Название реки
Тарский район, областная, с. Вставское - д. Коновалово, 7 км.	р.Оша
Автомобильный мост д. Шкуново	р. Оша
Автомобильный мост д. Кубрино	р. Оша

Количество пострадавших в 2015 – 304.

Исп. Крутаков А.Г.
тел. 8(38171)22761

2. Источники ЧС биолого-социального характера отсутствуют.
3. Режим ЧС не вводился, случаев вспышек эпизоотий не зафиксировано.
4. Источники ЧС техногенного характера отсутствуют.
5. Потенциально опасные объекты отсутствуют, строительство не планируется.
6. Радиационно-химически- и биолого-опасные объекты отсутствуют.
7. Пожаро-взрывоопасные объекты отсутствуют.
8. Опасные участки на автомобильных дорогах отсутствуют. Строительство транспортных коммуникаций не запланировано.
9. Гидротехнические сооружения отсутствуют.
10. Маршруты перевозки опасных грузов отсутствуют.
11. Информация о ДПК

Наименование населенного пункта	Количество машин	Количество человек	Количество команд	Место забора воды для тушения
село Вставское	1			с. Вставское сухотрубы по ул. Советская, ул. Зеленая, водонапорная башня – Кузнечный тупик
деревня Коновалово				Д. Коновалово – водонапорная башня ул. Центральная, 27
деревня Кубрино				Д. Кубрино - р. Оша
деревня Шкуново				Д. Шкуново р. Оша

12. Предложения отсутствуют.
13. с. Вставское сухотрубы по ул. Советская, ул. Зеленая, водонапорная башня – Кузнечный тупик, д. Коновалово – водонапорная башня ул. Центральная, 27, д. Кубрино - р. Оша, д. Шкуново р. Оша
14. Объекты отсутствуют.
15. Информация в Администрации Тарского муниципального района отсутствует.

Первый заместитель Главы
муниципального района



Н.А. Мугак

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ОМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД
ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ
ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»

(ОМСКИЙ ФИЛИАЛ
ФБУ «ТФИ ПО СИБИРСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»)

Октябрьская ул., д. 190, г. Омск, 644007
Тел/факс: (3812) 25-32-70
E-mail: tfi@omsktfi.ru

Генеральному директору
ООО «Национальный земельный
фонд»
Ярмошику В.Н.

на № 04.06.2024 № 352 от 05/09/24
15.05.2024
О месторождении ПИИ

Уважаемый Валерий Николаевич!

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что по информации, имеющейся в Омском филиале ФБУ «ТФИ по Сибирскому федеральному округу», на территории Ветавского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области расположена часть месторождения торфа **Ермолаевское (Андистовое)** (месторождение на границе Ветавского и Большетуралинского сельских поселений). Месторождение расположено на второй левобережной террасе р. Иртыш. Из-за некондиционной мощности оно отнесено к мелкозалежным, числится в нераспределенном фонде недр.

В границах Ветавского сельского поселения действует 1 лицензия ОМС 010686 ВР, выданная Муниципальному предприятию "Искра" в 2022 г. для геологического изучения участка недр в целях поисков и оценки подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения, их разведки и добычи на Ветавско-Шкуновском участке недр. Участок состоит из 4 скважин. Скважины эксплуатируются.

Проявления полезных ископаемых, учтенные государственным балансом полезных ископаемых и (или) государственным кадастром месторождений, а также месторождения подземных вод отсутствуют.

Приложение: 1. Схема.jpg
2. Слон.zip

Руководитель филиала



И.А. Вяткин

Александрова И.Н.
3812-24-35-72



Приложение П

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорации)

федеральное государственное бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения по Омской
области»
(ФГБУ «Управление «Омскмелиоводхоз»)

644031, г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 215
Телефон / факс (3812) 58 54 80
E-mail: omsk-melior@yandex.ru

«31» июля 2024 г. № 542
на №855 от 25.07.2024 г.

Генеральному директору
ООО «Национальный
земельный фонд»

В.Н. Ярмошику

Уважаемый Валерий Николаевич!

Сообщаем, что у ФГБУ «Управление «Омскмелиоводхоз» находится в оперативном управлении «Осушительный канал Моховской», расположенный по адресу Российская Федерация, Омская область, Тарский район, АО Ошинское, кадастровый номер 55:27:000000:1281. Строительство новых каналов не предусмотрено в ближайшее время.

Врио директора



В.С.Воробьев

Полномочный
Куликов Владимир Иванович
Тел.: 8-913-659-83-48

**Информация о планируемых к строительству (реконструкции)
объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (включая линейные объекты)**

Индекс объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта	Информация о земельном участке	Значение объекта
1	Устройство парковки	с. Вставское, ул. Зеленая, 2	на 5 машино-мест	Размещении на землях, государственная собственность на которые не разграничена	Объект местного значения поселения
1	Устройство парковки	с. Вставское, ул. Советская, 51	на 5 машино-мест	Размещении на землях, государственная собственность на которые не разграничена	Объект местного значения поселения
1	Устройство парковки	с. Вставское, ул. Советская, 45	на 5 машино-мест	Размещении на землях, государственная собственность на которые не разграничена	Объект местного значения поселения
2	Спортивная площадка	с. Вставское, ул. Зеленая	площадь земельного участка 0,03 га	Размещении на землях, государственная собственность на которые не разграничена	Объект местного значения поселения
3	Ликвидация места несанкционированного размещения отходов	с. Вставское, земельный участок 55:27:040503:3018	площадь участка 1,00 га; площадь отходов 0,87 га; высота отходов 0,5 м; ориентировочный объем отходов 4350 куб. м.	55:27:040503:3018	Объект местного значения муниципального района
4	Установка локальной станции очистки воды	с. Вставское, ул. Зеленая	производительность 5000 куб.м./сут	Размещении на землях, государственная собственность на которые не разграничена	Объект местного значения муниципального района
5	Строительство фельдшерско- акушерского пункта*	с. Вставское, ул. Зеленая, 2	площадь сооружения 89 кв. м.	55:27:040101:444	Объект регионального значения
6	Газопровод распределительный высокого давления в том числе пункты редуцирования газа	Вставское сельское поселение	протяженностью ориентировочно 14,84 км.	Размещении на землях, государственная собственность на которые не разграничена	Объект регионального значения
7	«Моховская осушительная система, Тарский муниципальный район, Омская область»	Вставское сельское поселение	протяженностью 10,7 км.	55:27:000000:1281	Объект регионального значения

*Реализация мероприятий возможна посредством приобретения и монтажа, выполнения пуско-наладочных работ быстровозводимых модульных конструкций фельдшерско-акушерских пунктов и врачебных амбулаторий в населенных пунктах муниципальных районов Омской области

