

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
к Концессионному соглашению № 1 от 15.12.2016 года в отношении  
объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Тарского  
муниципального района Омской области

Омская область, г. Тара

«22» января 2021 год

Тарский муниципальный район Омской области, от имени которого и в соответствии со своими полномочиями выступает Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Тарского муниципального района, в лице председателя Мартыновой Елены Александровны, действующего на основании своих полномочий в соответствии с Положением о Комитете, Уставом Тарского муниципального района Омской области, являясь органом, осуществляющим полномочия собственника муниципального имущества, именуемый «Концедент», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Техносервис» в лице директора Воропаева Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны на основании ст. 13 Федерального закона № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», согласования Управления Федеральной антимонопольной службы по Омской области от 31.12.2020 № 05-13301 заключили настоящее дополнительное соглашение к концессионному соглашению № 1 от 15.12.2016 года о следующем:

1. Внести изменения в концессионное соглашение № 1 от 15.12.2016 года в отношении объектов теплоснабжения, находящегося в собственности Тарского муниципального района Омской области (далее – концессионное соглашение):

1.1. Пункт 53 концессионного соглашения изложить в следующей редакции:

«53. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению путем предоставления безотзывной банковской гарантии, с соблюдением следующих условий:

Размер банковской гарантии	Срок действия	Срок предоставления
5% от суммы ежегодных заявленных инвестиций, согласно Приложению № 2 к настоящему Соглашению	начиная с 01.01.2021 года – ежегодно сроком до 31 декабря текущего года	начиная с 01.01.2021 года – ежегодно в срок до 1 февраля текущего года

Банковская гарантия должна соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 N 495 «Об установлении требований к Концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) Концессионера, права по которому могут передаваться Концессионером Концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми Концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и другими нормативно-правовыми актами.»

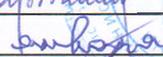
1.2. Приложение № 6 концессионного соглашения № 1 от 15.12.2016 года изложить в редакции приложения к настоящему дополнительному соглашению, на основании Распоряжения Региональной энергетической комиссии Омской области от 01.12.2020 года № P20/214 «О предварительном согласии на изменение значений долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения, заключенного в отношении объектов теплоснабжения, переданных во временное владение и пользование обществу с ограниченной ответственностью «Техносервис» Тарского муниципального района Омской области».

Концедент

Концессионер

Председатель Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Тарского муниципального района

Директор ООО «Техносервис»

  
Е.А. Мартынова  
«22»  2021 год

  
А.В. Воропаев  
«22»  2021 год



2.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-
3	<b>Объект теплоснабжения №3: Котельная №3 (детский дом им. Д.М. Карбышева)</b>							
3.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	60,2	60,67	60,94	60,94	60,94	60,94
3.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и теплоносителя	кг.у.т./Гкал	266,20	266,20	266,20	266,20	266,20	266,20
3.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
3.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-
3.5.	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Гкал в год	646,47	627,47	627,47	627,47	627,47	627,47
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup> .	2,19	2,16	2,16	2,16	2,16	2,16
3.6.	Величина технологических потерь теплоносителя при передаче по тепловым сетям	тонн в год для теплоносителя	346,55	339,14	339,14	339,14	339,14	339,14
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тонн/м <sup>2</sup> .	1,17	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
3.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-
4	<b>Объект теплоснабжения №4: Котельная №4 (детский сад с. Чекрышево)</b>							
4.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	28,03	28,03	28,03	28,03	28,03	28,03
4.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и теплоносителя	кг.у.т./Гкал	233,50	233,50	233,50	233,50	233,50	233,50
4.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
4.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-
4.5.	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Гкал в год	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77

	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup> .	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
4.6.	Величина технологических потерь теплоносителя при передаче по тепловым сетям	тонн в год для теплоносителя	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тонн/м <sup>2</sup> .	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
4.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-
5	<b>Объект теплоснабжения №5: Котельная №5 (школа с. Мартушево)</b>							
5.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт·ч/ Гкал	29,23	29,23	29,23	29,23	29,23	29,23
5.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и теплоносителя	кг.у.т./Гкал	239,50	239,50	239,50	239,50	239,50	239,50
5.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
5.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-
5.5.	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Гкал в год	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89	7,89
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup> .	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
5.6.	Величина технологических потерь теплоносителя при передаче по тепловым сетям	тонн в год для теплоносителя	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55	3,55
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тонн/м <sup>2</sup> .	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
5.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-
6	<b>Объект теплоснабжения №6: Котельная №6 (школа с. Баженово)</b>							
6.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт·ч/ Гкал	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75	24,75
6.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и теплоносителя	кг.у.т./Гкал	181,90	181,90	181,90	181,90	181,90	181,90
6.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-

6.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-
6.5.	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Гкал в год	13,49	13,49	13,49	13,49	13,49	13,49
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup> .	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
6.6.	Величина технологических потерь теплоносителя при передаче по тепловым сетям	тонн в год для теплоносителя	8,92	8,92	8,92	8,92	8,92	8,92
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тонн/м <sup>2</sup> .	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
6.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-
7	<b>Объект теплоснабжения №7: Котельная №7 (Ермаковская с/администрация)</b>							
7.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии	кВт·ч/Гкал	60,53	60,53	60,53	60,53	60,53	60,53
7.2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и теплоносителя	кг.у.т./Гкал	267,50	267,50	181,90	181,90	181,90	181,90
7.3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
7.4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	-	-	-	-	-	-
7.5.	Величина технологических потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	Гкал в год	190,28	176,84	176,84	176,84	176,84	176,84
	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup> .	1,78	1,73	1,73	1,73	1,73	1,73
7.6.	Величина технологических потерь теплоносителя при передаче по тепловым сетям	тонн в год для теплоносителя	143,5	132,13	132,13	132,13	132,13	132,13
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тонн/м <sup>2</sup> .	1,34	1,29	1,29	1,29	1,29	1,29
7.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-
8	<b>Объект теплоснабжения №8: Котельная №8 (с. Орлово)</b>							
8.1.	Удельный расход электрической энергии на выработку тепловой	кВт·ч/Гкал	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75	44,75



9.6.	Величина технологических потерь теплоносителя при передаче по тепловым сетям	тонн в год для теплоносителя	30,16	30,16	30,16	30,16	30,16	30,16
	Отношение величины технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	тонн/м <sup>2</sup> .	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
9.7.	Физические, химические, биологические и иные показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-

От Концедента:

Председатель



Мартынова Е.А.

«22» августа 2021 года



От Концессионера

Директор «Техносервис»

Воропаев А.В.



«22» августа 2021 года