



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

# «А-КОНСАЛТ»

Адрес: 644022, Омская область,  
г. Омск, ул. Ватутина, д. 13б, кв. 43  
Тел: 8-950-334-22-29  
e-mail: vat78@mail.ru

ИНН/КПП 5507224166/550701001  
Р/С: 40702810523340001592  
ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"  
г. Новосибирск  
БИК 045004774, К/С: 30101810600000000774

Отчет утверждаю,  
Директор ООО «А-КОНСАЛТ»

Ткаченко А.В.

М.П.



## ОТЧЕТ № 271/24 об оценке Объектов оценки

Объекты оценки:

Право на установку и эксплуатацию 5-ти рекламных конструкций типа билборд, расположенных в г. Таре Омской области

Заказчик

Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района (Комитет по экономике и УМС)

Исполнитель

Общество с ограниченной ответственностью «А-КОНСАЛТ»

Вид определяемой стоимости

Рыночная арендная плата

Дата оценки

29.08.2024г.

Срок проведения оценки:

29.08.2024г. – 30.08.2024г.

Дата составления отчета

30.08.2024г.

Омск, 2024 г.

## Сопроводительное письмо.

30.08.2024г.

К отчету №271/24

В соответствии с Договором № 271 на оказание услуг от 29.08.2024г. ООО «А-КОНСАЛТ» оказало услуги по определению рыночной арендной платы за право на установку и эксплуатацию 5-ти рекламных конструкций типа билборд, расположенных в г. Таре Омской области.

Рыночная арендная плата на дату оценки 29.08.2024 г., составляет:

№ п/п	Наименование объекта	Рыночная арендная плата за объект оценки в месяц, руб., без учета НДС округленно
1	право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции типа билборд, размер рекламного поля рекламной конструкции составляет 3х6 м с двумя поверхностями для размещения рекламы, оборудованной автоматической подсветкой, и системой аварийного отключения, отвечающей требованиям Схемы размещения рекламных конструкций на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденной распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 8 июня 2018 года № 186. Место установки рекламной конструкции в 25 метрах от ул. Б.И. Голубева в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций: №15 ул. Заливинская	2 070,00р.
2	право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции типа билборд, размер рекламного поля рекламной конструкции составляет 3х6 м с двумя поверхностями для размещения рекламы, оборудованной автоматической подсветкой, и системой аварийного отключения, отвечающей требованиям Схемы размещения рекламных конструкций на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденной распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 8 июня 2018 года № 186. Место установки рекламной конструкции в 35 метрах от ул. Б.И. Голубева в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций: №15 ул. Заливинская	2 070,00р.
3	право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции типа билборд, размер рекламного поля рекламной конструкции составляет 3х6 м с двумя поверхностями для размещения рекламы, оборудованной автоматической подсветкой, и системой аварийного отключения, отвечающей требованиям Схемы размещения рекламных конструкций на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденной распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 8 июня 2018 года № 186. Место установки рекламной конструкции в районе дома номер 15 по ул. Тобольская в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций: №1 ул. Радищева	2 070,00р.
4	право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции типа билборд, размер рекламного поля рекламной конструкции составляет 3х6 м с двумя поверхностями для размещения рекламы, оборудованной автоматической подсветкой, и системой аварийного отключения, отвечающей требованиям Схемы размещения рекламных конструкций на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденной распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 8 июня 2018 года № 186. Место установки рекламной конструкции напротив здания Советская, 124 в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций: №9 ул. Советская	2 070,00р.
5	право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции типа билборд, размер рекламного поля рекламной конструкции составляет 2х4 м с двумя поверхностями для размещения рекламы, оборудованной автоматической подсветкой, и системой аварийного отключения, отвечающей требованиям Схемы размещения рекламных конструкций на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденной распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 8 июня 2018 года № 186. Место установки рекламной конструкции пересечение улиц 40 лет ВЛКСМ и Ленина в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций: №6 ул. Ленина	920,00р.

Оценка произведена на основании предоставленной Заказчиком информации. Оценщиком не проводилась, техническая или иная проверка предоставленной документации.

Полная характеристика объекта оценки, необходимая информация, расчёты и обоснование полученных результатов представлены в отчёте об оценке, отдельные части

которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом отчета.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчету мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

С уважением,  
Директор ООО «А-КОНСАЛТ»



---

Ткаченко Александр Владимирович