

# Евгений Лысаков:

## «Нужно вернуться к строительству многоквартирных домов»

**С**тало традицией, что накануне Дня города мы беседуем с главой Тарского района Е.Н. ЛЫСАКОВЫМ. Сегодня разговор об успехах района, насущных проблемах и перспективах их решения.

- Евгений Николаевич, с какими достижениями Тарский район встречает праздник?

- Важнейшим достижением считаю включение Тарского района в региональную программу газификации Омской области на 2021 - 2025 годы. В настоящее время полным ходом идет работа по проектированию объекта. Планируется, что до конца года проектная документация в основном будет разработана, а в 2023 году, после получения заключения государственной экспертизы, начнутся строительные-монтажные работы. В соответствии с пятилетней программой прокладка газопровода запланирована к концу 2025-го.

Результативным был этот год по привлечению финанси-

рования в сельскохозяйственную отрасль. Четыре фермера получили гран-ты из областного бюджета на общую сумму 27,5 млн рублей. Средства будут направлены на приобретение поголовья КРС, птицы, овец, а также строительство теплицы для выращивания овощей и зелени в городе Таре.

Чтобы результаты были видны и в последующие годы, мы провели важную подготовительную работу, обеспечили проектно-сметную документацию на строительство четырех крупных объектов общей стоимостью 287 млн рублей, в числе которых подъезд к СПК «Литковский», мост через реку Ошу в Орлово, строительство улично-дорожной сети в мкр. «Заливинский» в Заливино, реконструкция общежития под многоквартирный дом на ул. Спасской, 6 в Таре.

- Назовите главные события года.

- Считаю знаковым событием этого года завершение масштабной реконструкции районного Дома культуры «Север». За два



года на объекте обновлено все - от инженерных коммуникаций до сценического оборудования, отремонтированы кровля и фасад, укреплен фундамент, а на цокольном этаже появились служебные помещения. Кроме того, кинозал на 108 мест перемещен в отдельное крыло - теперь он работает независимо от зрительного зала. Обновленное здание уже принимает коллективы не только из районов Омской области, но и

из Омска и других регионов страны.

Сельские объекты культуры тоже включаются в модернизацию. Так, для жителей Екатерининского поселения создана первая в районе модельная библиотека, оснащенная современной мебелью, компьютерным оборудованием и обновленным книжным фондом.

**- Решение многих вопросов зависит от наличия денег в казне. Есть ли планы по увеличению доходной части бюджета?**

- Бюджеты города Тары, Тарского района являются высоко дотационными, равно как и бюджеты всех районов Омской области. Собственные доходы составляют порядка 25%, остальные средства привлекаются из вышестоящих бюджетов. Администрации города и района продолжают активное участие в национальных проектах, региональных программах для привлечения средств из федерального и областного бюджетов, без которых невозможно реализовать значимые мероприятия. Собственные доходы надо повышать за счет развития производств, в том числе вовлечения сельскохозяйственных земель в оборот, а также повышения платежной дисциплины по оплате аренды за пользование земельными участками и имущественных налогов.

**- О стратегии развития района мы говорили не раз. А существует ли стратегия развития города? В перспективе 10-20 лет какой должна стать Тара?**

- Наш город характеризуется активностью и многообразием социально-культурной жизни, имеет богатое историческое наследие, большое количество памятных мест, уникальную природу, которые в совокупности являются основой для продвижения Тары как туристического центра. Есть планы по созданию новых точек притяжения туристов: строительство историко-культурного комплекса имени Михаила Александровича Ульянова и музеефикация археологического раскопа в центре города.

С приходом «большого газа» у Тары повышаются шансы стать и промышленным центром севера Омской области в сфере глубокой переработки древесины, производства строительных материалов, переработки сельскохозяйственной продукции, например картофеля и других овощей, добычи полезных ископаемых.

Развитие города поднялось бы на новый уровень при реализации проекта строительства дороги Тобольск - Тара – Томск. Для северных районов это стратегически важный проект, который обеспечит экономическую активность и всесезонное дорожное сообщение не только между рай-

онными центрами, но и регионами.

**- наших читателей интересует перспективный план застройки и благоустройства города. Есть ли он? Если да, то в каком направлении будет вестись застройка города?**

- Новый генеральный план города в настоящее время разрабатывается, перед принятием он будет представлен общественности на публичных слушаниях. В нем и будут отражены перспективные направления пространственного развития. В настоящее время застройка города ведется за счет индивидуального жилищного строительства, содержание которой требует огромного финансирования. Считаю, что необходимо вернуться к активному строительству многоквартирных домов. Для этого городской администрацией уже подготовлены строительные площадки на ул. Немчиновской, ул. Радищева, (между телезаводом и территорией ХСМУ), в перспективе подготовка площадок в районе ул. Сосновой, за объездной дорогой между ул. Чкалова и ул. Карбышева, за гаражным кооперативом на ул. Кузнечной со строительством новой ливневой канализации. Серь-

езно усложняется задача наличием в городской черте земель сельскохозяйственного назначения и лесного фонда, на которых строительство запрещено, а перевод в другую категорию практически невозможен.

**- Есть вопросы по поводу качества работ по благоустройству территорий. Например, ограждение парка культуры со стороны улицы Мира покосилось, приходят в негодность места отдыха в Никольском дворе, появились неровности пешеходной зоны после реконструкции на улице Ленина. В чем Вы видите причину?**

- Причины разные. Прежде всего, недобросовестный подрядчик, определенный по результатам электронных аукционов, в которых кто больше снизил цену, тот и победил, а экономия зачастую отрицательно отражается на качестве материалов и квалификации привлекаемых работников. Еще одна причина

- поздние сроки поступления финансирования и, как следствие, выполнение работ при отрицательных температурах. Третья причина

- острый дефицит муниципальных служащих со строитель-

ным образованием. Какой бы ни была причина, подрядчик несет ответственность за работу и муниципалитетом всегда

предъявляются требования об устранении дефектов в рамках гарантийных обязательств. Кто-то устраняет добровольно, а с некоторыми подрядчиками, которые не дорожат своей деловой репутацией, приходится решать вопрос в суде. Например, в настоящее время Арбитражный суд Омской области рассматривает иен городской администрации к ООО «Экосервис» об устранении дефектов по благоустройству пешеходной зоны на ул. Ленина. выполненому в прошлом году.

В то же время имеются факты небрежного отношения жителей к городским объектам. К сожалению, мы уже столкнулись с вандальным отношением к объектам Никольского двора. Комсомольского парка и Пушкинского сквера. Только при бережном обращении жителей и строгом контроле со стороны муниципалитета за работой подрядчиков будет возможно улучшение качества городской среды.

**- Тара гордится своими предпринимателями и меценатами, которые в прошлые века**

**сделали много для развития города. Сегодня мы можем назвать фамилии предпринимателей, которые помогают городу, вкладывают деньги в его развитие?**

- И в настоящее время у нас живут и работают предприниматели, которые интересуются общественной жизнью города и района, вкладывают личные средства в поддержку спорта, образования, культуры, помогают в вопросах благоустройства города и села, проведении массовых праздников и мероприятий. Список имен таких предпринимателей получился бы немалым. Например, недавно в Екатерининском прошел районный праздник русской культуры «Истоки», помощь в организации которого оказали 22 предпринимателя.

В то же время есть и такие предприниматели, которые не участвуют в общественной жизни района, придерживаясь принципа «я плачу налоги и больше ничего никому не должен». Это личный выбор каждого. Сложно выстраивать диалог и с представителями региональных и федеральных сетевых компаний. Решение на местах управляющие принять не имеют право, а на согласование с

вышестоящим руководством уходит много времени и не всегда достигается желаемый результат.

В последние годы отмечаю положительную тенденцию, когда предприниматели не только откликаются на просьбу о содействии, но и сами проявляют инициативу в реализации значимых проектов. Так в нашем городе появился фонтан в Пушкинском сквере, памятники Ермаку и Александру Невскому, лучший за Уралом мотодром. Огромное спасибо бизнесу, стоящему за данными проектами.

**- Что-то изменилось после нововведений в решении вопроса по утилизации мусора? С Вашей точки зрения, стало чище? На Ваш взгляд, как лучше организовать уборку, обеспечив порядок? Чем жители города могут помочь в решении этого вопроса?**

- Изменения прошли, но не в лучшую сторону, чище в городе не стало. Население не готово вникать в вопросы, за какой мусор они платят региональному оператору, а за какой нет, складывая все, что накопилось в хозяйстве, на площадках ТКО. ООО «Магнит» вывозит лишь мусор, относящийся к ТКО, а раститель-

ный мусор (ботву, ветки, траву) будет вынуждено убирать «Городское хозяйство», которое от населения не получает ни копейки за вывоз. Так получается, что платежи населения поступают одним, а работу делят на двоих. Считаю, что ответственным за сбор всего мусора от площадок ТКО до его переработки должно быть одно юридическое лицо, взимающее за это плату.

А пока мы должны сами соблюдать действующий закон, поддерживать чистоту и порядок, не устраивать несанкционированные свалки, не складировать растительный мусор на контейнерных площадках и работать над повышением экокультуры граждан.

**- В целом какой помощи город и район будет рад? Чем учреждения, общественные организации, граждане могли бы помочь власти?**

- Город и район будет благодарен гражданам за достойное содержание жилья и при-домовой территории, возрождение советской традиции шефства организациями, учреждениями, предпринимателями за объектами и общественными пространствами. В целом бережное отношение к имуществу парков, скверов, к ме-

стам захоронения, лесным насаждениям, детским игровым, спортивным площадкам очень бы помогло городу.

**- Спасибо за ответы! Что Вы хотите пожелать тарчанам в День города?**

- Всех гостей и жителей Тары и Тарского района поздравляю с праздником! Хочу пожелать, чтобы в Таре и районе с каждым годом жизнь становилась лучше и счастливее, чтобы здесь развивались все сферы жизнедеятельности и люди были довольны, чтобы каждый житель любил свою малую родину и старался внести свой вклад в общее благо.

**Беседовала Наталья ШАТОВА**