



# ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

органов местного самоуправления  
Тарского муниципального района

№ 21(331)  
от 15 ноября 2023 г.

<b>№ п.п</b>	<b>Наименование нормативного документа</b>	<b>стр</b>
1.	<b>Содержание</b>	<b>1</b>
2.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 01.11.2023 № 662</b> О прогнозе социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области	<b>3</b>
3.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 01.11.2023 № 663</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 07.11.2022 № 596 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель и (или) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» на территории Тарского муниципального района Омской области»	<b>13</b>
4.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 01.11.2023 № 664</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 08.09.2023 № 554 «О проведении конкурсного отбора инициативных проектов на территории Тарского муниципального района Омской области»	<b>14</b>
5.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 03.11.2023 № 670</b> Об определении части территории для реализации инициативного проекта «Устройство комплексной спортивной площадки у стадиона «Олимп» (г. Тара, ул. Ленина, 1А)	<b>14</b>
6.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 03.11.2023 № 672</b> Об определении части территории для реализации инициативного проекта «Благоустройство прилегающей территории к стадиону «Олимп»: г. Тара, ул. Ленина, 1А, стадион «Олимп»	<b>15</b>
7.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 08.11.2023 № 675</b> Об утверждении Порядка выявления, учета и признания бесхозным, бесхозяйных, брошенных, разукрупленных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области	<b>15</b>
8.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 08.11.2023 № 677</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 615 «Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 - 2025 годы»	<b>21</b>
9.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 09.11.2023 № 681</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 12.09.2019 №408 «О реализации отдельных положений статьи 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации»	<b>21</b>
10.	<b>Распоряжение Тарского муниципального района от 10.11.2023 № 419</b> О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена	<b>22</b>
11.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 10.11.2023 № 682</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 27.01.2023 № 32	<b>30</b>
12.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 14.11.2023 № 696</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 615 «Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 – 2025 годы»	<b>31</b>
13.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 14.11.2023 № 697</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 21 сентября 2023 года № 570 «О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30 июля 2013 года № 947 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации»»	<b>32</b>
14.	<b>Постановление Тарского муниципального района от 14.11.2023 № 698</b> О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 616 «Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района	<b>33</b>

- |     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 15. | <b>Постановление Тарского муниципального района от 15.11.2023 № 699</b><br>Об установлении публичного сервитута   | <b>33</b> |
| 16. | <b>Постановление Тарского муниципального района от 15.11.2023 № 700</b><br>Об утверждении Правил землепользования и застройки Атирского сельского поселения Тарского<br>муниципального района Омской области Тарского муниципального района Омской области  | <b>34</b> |
| 17. | <b>Постановление Тарского муниципального района от 15.11.2023 № 702</b><br>О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от<br>11.05.2022 № 232 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского<br>муниципального района Омской области» | <b>35</b> |
-

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1 ноября 2023 года

№ 662

г. Тара

**О прогнозе социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области**

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Одобрить прогноз социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на период до 2026 года согласно приложению к настоящему постановлению.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение к постановлению  
Администрации Тарского  
муниципального района  
Омской области от 01.11.2023 №662

Основные показатели прогноза социально-экономического развития  
Тарского муниципального района Омской области  
на 2024 год и на период до 2026 года

Раздел 1. Основные показатели прогноза

Показатели	Единица измерения	Отчет	Оцен ка	Прогноз							
				2022 год	2023 год	2024 год		2025 год		2026 год	
						1-й вариант	2-й вариант	1-й вариант	2-й вариант	1-й вариант	2-й вариант
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Инвестиции в основной капитал без субъектов малого предпринимательства (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	439,971	514,5	650,3	1200,5	760,2	935,2	797,0	1500,0		
<i>в сопоставимых ценах</i>	<i>в процентах к предыдущему году</i>	<i>42,1</i>	<i>109,3</i>	<i>120,0</i>	<i>в 2,2 раза</i>	<i>111,5</i>	<i>74,6</i>	<i>100,2</i>	<i>в 1,5 раза</i>		
Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, в том числе:											
		Отчет 2022 год	Оцен ка 2023 год	2024 год 1-й вариант	2024 год 2-й вариант	2025 год 1-й вариант	2025 год 2-й вариант	2026 год 1-й вариант	2026 год 2-й вариант		
Добывающие производства (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	3078,3	2211,0	2130,0	2350,0	2122,0	2480,0	2160,0	2610,0		
<i>индекс производства (в сопоставимых ценах)</i>	<i>в процентах к предыдущему году</i>	<i>88,2</i>	<i>72,5</i>	<i>92,0</i>	<i>101,5</i>	<i>96,0</i>	<i>101,8</i>	<i>98,0</i>	<i>101,4</i>		
Обрабатывающие производства (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	100,5	120,6	109,6	112,9	115,5	117,3	122,9	127,7		

индекс производства (в сопоставимых ценах)	в процентах к предыдущему году	91,2	116,5	100,3	103,0	101,4	103,9	102,7	105,0
Производство и распределение электроэнергии, газа и пара (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	325,8	356,5	375,4	399,5	394,2	425,3	406,5	445,1
индекс промышленного производства (в сопоставимых ценах)	в процентах к предыдущему году	92,8	98,2	99,8	100,6	100,3	101,1	100,4	101,9
Ввод в эксплуатацию жилых домов	тыс. кв. м общей площади	10136	5785	8278	8478	8038	8238	7927	8240
	в процентах к предыдущему году	в 2,3 р	57,1	143,1	146,6	97,1	97,2	98,6	100,0
		Отчет 2022 год	Оцен ка 2023 год	2024 год 1-й вариант	2024 год 2-й вариант	2025 год 1-й вариант	2025 год 2-й вариант	2026 год 1-й вариант	2026 год 2-й вариант
Количество зарегистрированных субъектов малого предпринимательства	единиц	720	715	715	718	716	720	716	725
	в процентах к предыдущему году	102,1	99,3	100,0	100,4	100,1	100,3	100,0	100,7
в том числе индивидуальных предпринимателей	человек	572	570	570	572	572	575	575	580
	в процентах к предыдущему году	101,4	99,7	100,0	100,4	100,4	100,5	100,5	100,9
Численность занятых у субъектов малого предпринимательства	человек	2965	2965	2970	2988	2976	3006	2979	3021
	в процентах к предыдущему году	104,4	100,0	100,2	100,8	100,2	100,6	100,1	100,5
Объем продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий (в ценах соответствующих лет) (в сопоставимых ценах)	млн. рублей	1486	1486	1604	1628	1689	1714	1775	1802
	в процентах к предыдущему году	100,7	99,3	101,0	101,5	101,0	101,5	101,0	101,5
Валовой сбор зерна в весе после доработки	тыс. тонн	12,3	9,9	11,4	11,5	11,5	11,6	11,6	11,7
	в процентах к предыдущему году	108,0	80,5	115,2	116,2	100,9	100,9	100,9	100,9
Урожайность	ц/га	19,3	17,0	19,3	19,5	19,5	19,7	19,7	20,0
		Отчет 2022 год	Оцен ка 2023 год	2024 год 1-й вариант	2024 год 2-й вариант	2025 год 1-й вариант	2025 год 2-й вариант	2026 год 1-й вариант	2026 год 2-й вариант
Производство мяса (скот и птица на убой в живом весе)	тонн	1682	1700	1709	1717	1717	1726	1726	1743
- в сельскохозяйственных организациях	тонн	461	465	467	470	470	472	472	472
- в крестьянских (фермерских) хозяйствах	тонн	92	93	93	94	94	94	94	95
- в хозяйствах населения	тонн	1129	1142	1148	1153	1153	1159	1159	1171
Производство молока	тонн	13878	14000	14070	14140	14140	14211	14211	14353
- в сельскохозяйственных организациях	тонн	8101	8168	8209	8250	8250	8291	8291	8374
- в крестьянских (фермерских) хозяйствах	тонн	616	622	625	628	628	631	631	638
- в хозяйствах населения	тонн	5161	5210	5236	5262	5262	5288	5288	5341
Среднесуточный привес КРС	грамм	570	581	584	587	587	590	590	596

Надой молока на 1 корову	кг	3895	4000	4020	4040	4040	4060	4060	4101
Оборот розничной торговли (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	3096,9	3268,6	3653,6	3691,7	3963,1	4004,4	4307,1	4377,0
<i>в сопоставимых ценах</i>	<i>в процентах к предыдущему году</i>	<i>99,8</i>	<i>101,0</i>	<i>103,5</i>	<i>104,0</i>	<i>104,1</i>	<i>104,6</i>	<i>104,4</i>	<i>105,0</i>
		Отчет 2022 год	Оцен ка 2023 год	2024 год 1-й вариант	2024 год 2-й вариант	2025 год 1-й вариант	2025 год 2-й вариант	2026 год 1-й вариант	2026 год 2-й вариант
Денежные доходы в среднем на душу населения	рублей в месяц	15605	17431	18790	19086	19711	20346	20736	21608
	<i>в процентах к предыдущему году</i>	<i>117,4</i>	<i>111,7</i>	<i>107,8</i>	<i>109,5</i>	<i>104,9</i>	<i>106,6</i>	<i>105,2</i>	<i>106,2</i>
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата	рублей	37452,4	41909,2	43878,9	46309,7	46116,7	49412,4	48653,1	52426,5
	<i>в процентах к предыдущему году</i>	<i>111,8</i>	<i>111,9</i>	<i>104,7</i>	<i>110,5</i>	<i>105,1</i>	<i>106,7</i>	<i>105,5</i>	<i>106,1</i>
Фонд начисленной заработной платы работников	млн. рублей	3142,9	3570,3	3795,2	3995,2	4019,1	4262,8	4244,2	4527,1
Величина прожиточного минимума в расчете на душу населения	рублей в месяц	12436,0	13195,0	13723,0	13723,0	14723,0	14723,0	16243,0	16243,0
Численность занятых в экономике (среднегодовая)	тыс. человек	21,8	21,9	21,9	22,0	22,0	22,1	22,1	22,2
Уровень зарегистрированной безработицы	в % к экономически активному населению	1,1	1,1	1,2	1,1	1,3	1,2	1,3	1,2

Раздел 2. Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на период до 2026 года

Прогноз социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области (далее – Тарский муниципальный район) на 2024 год и на период до 2026 года (далее - прогноз) разработан с учетом:

- сценарных условий социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;
- прогноза социально-экономического развития Омской области на 2024 год и период до 2026 года;
- тенденций социально-экономического развития Омской области, Тарского муниципального района Омской области за предшествующие годы и анализа фактически складывающейся ситуации в текущем году;
- прогнозных данных о деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляемой на территории Тарского муниципального района Омской области, на очередной финансовый год и плановый период.

Показатели прогноза рассчитаны исходя из необходимости выполнения задач, установленных Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Общенациональным планом действий, обеспечивающих восстановление занятости и доходов населения, рост экономики и долгосрочные структурные изменения, Стратегии социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30.12.2019 № 582, ориентированы на достижение целевых индикаторов муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области.

Корректировка основных параметров прогноза на 2024 - 2026 годы по сравнению с показателями прогноза социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области на 2023 год и на период до 2025 года, утвержденного постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 03.11.2022 № 592 обусловлена процессами, происходящими в экономике и социальной сфере под влиянием складывающейся макроэкономической и политической ситуации.

С учетом действия санкционных ограничений, введенных рядом недружественных стран, в условиях перестройки производственно-логистических цепочек, существенного снижения цен на товары российского экспорта уточнены прогнозные оценки объема инвестиций в основной капитал. В сторону понижения скорректирован показатель добычи нефти и обрабатывающего производства, вводу в эксплуатацию жилых домов. В связи с поступлением официальной статистической информации за 2022 год, а также динамикой восстановительного роста в 2023 году ряда основных показателей социально-экономического развития Омской области скорректирован в сторону повышения прогноз показателей оборота розничной торговли, среднемесячной номинальной начисленной заработной платы, среднемесячного дохода от трудовой деятельности, среднедушевых денежных доходов населения.

Прогноз социально-экономического развития Тарского района Омской области выполнен на вариативной основе. Первый вариант прогноза сформирован на основе консервативных оценок социально-экономического развития в среднесрочной перспективе, предполагающих сдержанный рост экономики в среднесрочной перспективе.

В прогнозируемом периоде ожидаются невысокие темпы экономического роста, обусловленные структурными ограничениями для динамичного и сбалансированного развития, умеренный рост прибыли организаций. Темпы роста инвестиций в основной капитал даже при сохранении намеченных инвестиционных программ будут ниже, чем во втором варианте. Более низкие темпы роста основных экономических показателей негативно скажутся на темпах роста заработной платы и доходов населения, а также потребительской активности населения.

Второй вариант прогноза предполагает более высокие темпы социально-экономического развития Тарского района Омской области в результате эффективной реализации мер государственной социально-экономической политики, достижения национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации на период до 2024 года, определенных указами Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204, от 16.03.2022 № 121.

На достижение положительных результатов социально-экономического развития района в целом оказала влияние проводимая государственная и муниципальная политика по достижению национальных целей и стратегических приоритетов.

В 2023 году объем инвестиций составит по оценке 514,5 млн. рублей, или 109,3 процента в сопоставимых ценах к уровню 2022 года.

К 2025-2026 году объем инвестиций планируется увеличить в 3 раза к уровню 2023 года в сопоставимых ценах. Ведутся переговоры с Томским лесоперерабатывающим предприятием ООО «Томлесдрев», приоритетным направлением которого является комплексная переработка древесины: производство ДСП и ЛДСП, производство пиломатериалов. Планируемый объем инвестиций 3,5 млрд. рублей. Реализация проекта позволит создать порядка 100 новых рабочих мест и значительно увеличить налоговый потенциал территории.

ООО «Мелиор групп» выступило с инициативой заключения концессионного соглашения по созданию комплекса по обращению с твердыми коммунальными отходами мощностью 45 000 тонн в год на территории с. Лоскутово Тарского района сроком на 25 лет. Общий объем инвестиций составит 1407,8 млн. рублей (2024 год – 797,2 млн. рублей, 2025 год – 325,1 млн. рублей, 2031 – 285,5 млн. рублей).

В 2024 году планируется реконструкция объекта культурного наследия (здание производственного корпуса Казённого винного склада, 1898-1902 гг.) общей площадью 2087,6 кв. м. Прогнозируемый объем инвестиций составит порядка 100 млн. рублей.

В 2024 году ООО «Арт РемСтрой» планирует начать строительство бассейна в г. Тара.

Инвестиционной активности в 2024-2026 годах также будет способствовать деятельность малого бизнеса, направленная на строительство торгово-офисных помещений в г. Таре с прогнозируемым объемом инвестиций 30 млн. рублей, обновление сельскохозяйственной техники и оборудования сельскохозяйственными производителями на сумму не менее 20 млн. рублей в год.

ИП Прушинский А.М. планирует ввести в эксплуатацию тепличный комплекс для выращивания овощей закрытого грунта производственной мощностью 53,8 тонны в год. Стоимость проекта составляет 14 млн. рублей.

Бюджетные инвестиции в 2024 – 2026 годах планируется направить на реализацию следующих проектов:

- строительство улично-дорожной сети в с. Заливино (мкр. «Заливинский») Тарского района сметной стоимостью 63,9 млн. рублей;

- строительство подъезда к цеху молочной и мясной переработки «ИП Журавлев В.Ф. по ул. Зверопромхоз на территории Тарского городского поселения» - 218,4 млн. рублей;

- строительство железобетонного моста через р. Оша в с. Орлово стоимостью 90,0 млн. рублей;

- реконструкция здания общежития под многоквартирный жилой дом в г. Тара ул. Спасская, 6 сметной стоимостью 90,0 млн. рублей;

- строительство Междуреченского СДК сметной стоимостью 33 млн. рублей;

- капитальный ремонт объекта БОУ «Чекрушанская СОШ» сметной стоимостью 44,42 млн. рублей;

- капитальный ремонт здания БОУ «Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа» сметной стоимостью 81,196 млн. рублей;

- ремонт дорог общего пользования в городе Тара и сельских населенных пунктах Тарского района;

- разработка проектно-сметной документации на объекты: капитальный ремонт Заливинский СДК, капитальный ремонт Чекрушанского СДК.

Ведутся проектно-изыскательские работы по объекту «Газопровод от ГРС «Большереченская» до ГРС «Тарская». К 2025 году планируется строительство газопроводных сетей в г. Тара.

В 2024 году в рамках программы «Формирование комфортной городской среды» будет проведено благоустройство пешеходной зоны по ул. Транспортная (четная сторона) в г. Тара на сумму 10,0 млн. рублей.

В рамках национального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2024 году Администрацией Тарского городского поселения планируется участие во «Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях». Ведется подготовка заявки на конкурс, победа в котором позволит привлечь на благоустройство Парка культуры и отдыха, прилегающих к нему улиц средства федерального бюджета порядка 100 млн. рублей.

В прогнозируемом периоде ожидается снижение объемов отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами по организациям, который составит 3 млрд. рублей в год.

К 2026 году по консервативному варианту прогнозируется сокращение объема добычи полезных ископаемых – на 13,4 процента к уровню 2023 года, по базовому варианту предполагается положительная динамика – рост объемов выпуска до 104,8 процента к уровню 2023 года.

Лидером промышленного производства района является Тарский завод «Кварц» - Омский научно-исследовательский институт приборостроения. Для увеличения объемов выпуска модулей питания до 5000 шт. в год в ноябре 2023 года планируется установка и запуск нового оборудования для монтажа и пайки компонентов. Производство товарной продукции увеличилось на 14,5 процента.

На динамику показателя промышленного производства в основном окажет влияние прогнозируемое увеличение в обрабатывающих отраслях. В 2024 году объем производства в обрабатывающих отраслях возрастет на 0,3 – 3 процента относительно уровня 2023 года по вариантам прогноза соответственно, к 2026 году возрастет на 3,7 – 6 процентов относительно уровня 2023 года по вариантам прогноза соответственно.

Объем производства по виду экономической деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» в 2023 году сократится на 1,8 процента, в 2026 году составит 102,5 процента к уровню 2023 года по двум вариантам прогноза в сопоставимых ценах.

Объем ввода жилья в 2024 – 2026 годах прогнозируется ежегодно 7,9 – 8,4 тыс. кв. м. жилья. Увеличение динамики показателя по второму варианту прогноза будет обеспечено за счет освоения в г. Таре индивидуальными застройщиками площадок комплексной застройки в микрорайонах «Аэропорт», «Карбышевский» и мкр. «Заливинский», а также строительством многоквартирных домов. Для реализации проекта по строительству 4-этажного многоквартирного жилого дома (32 квартиры) с благоустройством придомовой территории в г. Тара по ул. Немчиновская, 84Б земельный участок передан в аренду Строительно-монтажному тресту № 7. В апреле 2023 года Строительно-монтажным трестом № 7 по результатам аукциона приобретено у муниципалитета здание общежития для реконструкции под многоквартирный жилой дом. Подготовлена еще одна площадка в г. Таре под строительство пяти 4-этажных домов. Ведется работа по поиску застройщика.

В рамках программы «Развитие инфраструктуры Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области» в 2024 году планируется переселить из аварийного жилищного фонда 25 человек.

Учитывая возрастающий спрос покупателей на пищевую продукцию местного производства, прогнозируется рост объемов производства мясной и колбасной продукции. Стабильным останется в районе производство хлеба, хлебобулочной и молочной продукции.

Объем производства продукции сельского хозяйства в 2024 – 2026 годах в среднем будет составлять 101,0 процент к уровню предыдущего года по первому варианту прогноза и 101,5 процента – по второму варианту. Прогнозируемый рост производства продукции планируется за счет повышения продуктивности скота, модернизации животноводческих комплексов (модернизация животноводческих помещений в СПК «Литковский», ООО «ОПХ им. Фрунзе», СПК «Кольтегинский», ООО «Ложниковское», СПК «Озерный»). К 2026 году прогнозируется увеличение урожайности сельскохозяйственных культур до 19,7-20,0 ц/га по вариантам прогноза соответственно. В отрасли растениеводства в результате применения высокоурожайных сортов сельскохозяйственных культур, осуществления комплекса мероприятий по повышению плодородия почв, оптимизации структуры посевных площадей и сельскохозяйственных угодий.

Основные ограничения развития сельского хозяйства в среднесрочной перспективе связаны с сохранением тенденции сокращения поголовья сельскохозяйственных животных в хозяйствах всех категорий, повышение темпов сокращения производства в личных подсобных хозяйствах над темпами ввода новых и реконструкции действующих животноводческих комплексов и ферм, недостаточный уровень развития социальной и инженерной инфраструктуры на селе.

В среднесрочной перспективе продолжится реализация мероприятий, направленных на обеспечение устойчивого развития сельского хозяйства и сельскохозяйственных территорий, в том числе за счет оказания мер государственной поддержки сельхозтоваропроизводителей в рамках государственной программы Омской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Омской области».

Администрация Тарского муниципального района совместно с Правительством Омской области стремится к стабилизации численности индивидуальных предпринимателей за счет реализации мер поддержки начинающих предпринимателей, формирования комфортных условий для ведения бизнеса. Развитию малого предпринимательства будет способствовать реализация национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», благодаря которому для малого бизнеса расширены возможности получения льготного кредитования, льготного лизинга, грантовой поддержки.

В 2026 году численность субъектов малого предпринимательства прогнозируется в количестве 716-725 единиц (в том числе индивидуальных предпринимателей 575-580 человек), что выше оценки 2023 года на 1,4 процента по второму варианту прогноза, по первому варианту прогноза увеличение на 0,1 процента оценки 2023 года.

Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия, по оценочным данным в 2023 году останется на уровне 2022 года и составит 2,965 тыс. человек, а в среднесрочной перспективе увеличится на 56 человек и составит 3,021 тыс. человек в 2026 году.

Прогнозируется стабильность показателей, характеризующих уровень жизни населения, в том числе в результате реализации мер по повышению заработной платы работников бюджетной сферы, предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, предусмотренных федеральным и областным законодательством. К 2026 году среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в Тарском районе (без учета субъектов малого предпринимательства) увеличится на 16,0 – 25,1 процента к оценке 2023 года и достигнет по первому варианту прогноза 48653,1 рублей, по второму варианту – 52426,5 рублей. Фонд начисленной заработной платы работников организаций Тарского района в 2026 году составит 4244,2 – 4527,1 млн. рублей по первому и второму вариантам прогноза соответственно.

Среднедушевые денежные доходы населения будут ежегодно увеличиваться на 4,0 - 7,0 процентов и к 2026 году достигнут уровня 20736,1 рублей по первому варианту и 21607,8 рублей по второму варианту прогноза. Рост денежных доходов населения будет обеспечен за счет всех составляющих: заработной платы, выплат социального характера, доходов от собственности, предпринимательской деятельности, ведения личного подсобного хозяйства.

Ситуация на рынке труда в Тарском районе в целом оценивается как стабильная, угрозы скачков безработицы и роста социальной напряженности не прогнозируется. Численность официально зарегистрированных безработных к концу 2023 года ожидается в пределах 670 человек, в прогнозируемом периоде (2024 - 2026 годы) признания безработными ожидается в пределах 830 человек.

С учетом умеренного роста денежных доходов населения Тарского района прогнозируется положительная динамика развития потребительского рынка, будет наблюдаться рост оборота розничной торговли. В 2026 году оборот розничной торговли увеличится на 12,4-14,3 процента к уровню 2023 года соответственно по первому и второму вариантам прогноза.

Прогнозные расчеты величины прожиточного минимума в среднем на душу населения в Омской области на период до 2026 года осуществлены с учетом изменения индекса потребительских цен на товары и услуги, входящие в потребительскую корзину. Величина прожиточного минимума на душу населения в Омской области в 2026 году составит 16,243 тыс. рублей по первому и второму вариантам прогноза соответственно.

В прогнозируемом периоде на развитие социальной сферы района направлены мероприятия, позволяющие достичь стабилизации демографической ситуации в Тарском районе. В рамках муниципальной программы продолжится реализация мероприятий по стимулированию рождаемости, снижению смертности, улучшению репродуктивного здоровья населения, сокращению миграционного оттока населения, созданию условий для укрепления здоровья населения района, обеспечения доступности и повышения качества предоставляемых бюджетных услуг в здравоохранении, образовании и культуре.



Предварительные итоги социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области за 9 месяцев 2023 года и ожидаемые итоги социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области в 2023 году

## 1. Итоги социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области за 9 месяцев 2023 года

### ЭКОНОМИКА

Предпринимательский сектор Тарского района представлен индивидуальными предпринимателями, малыми предприятиями, микропредприятиями, самозанятыми гражданами, работающими практически во всех существующих на территории района сферах экономики (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, сельское хозяйство, транспорт и связь, строительство и др.).

На территории Тарского района по состоянию на 01.07.2023 зарегистрировано 331 юридическое лицо, из которых к частной собственности относится 145 единиц, муниципальной собственности - 118 единиц, федеральной и областной собственности - 32 единицы. За 6 месяцев 2023 года число хозяйствующих субъектов сократилось на 3 юридических лица или на 0,9 процента; индивидуальных предпринимателей – 566 (число увеличилось на 7 индивидуальных предпринимателей). В сфере малого и среднего предпринимательства на постоянной основе работает 2965 человек, что составляет 13,5 процента от численности экономически активного населения района. Количество самозанятых граждан составляет 1275 человек.

За 6 месяцев 2023 года оборот розничной торговли (без субъектов малого и среднего предпринимательства) увеличился на 29,7 процента к аналогичному периоду прошлого года и составил 1870,2 млн. рублей.

По итогам 1 полугодия 2023 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по организациям (без субъектов малого предпринимательства) снизился на 36,4 процента к соответствующему периоду 2022 года и составил 1616,5 млн. рублей (2543,9 млн. рублей – январь-июнь 2022 года).

В январе-июне 2023 года увеличился объем производства продукции обрабатывающих производств (без субъектов малого предпринимательства) до 52,646 млн. рублей или на 18,7 процента к соответствующему периоду 2022 года.

Инвестиционные вложения в социально-экономическое развитие Тарского района в январе-июне 2023 года осуществлял 41 хозяйствующий субъект (без учета субъектов малого предпринимательства). Объем инвестиций в основной капитал, направленный на развитие экономики и социальной сферы Тарского муниципального района в первом полугодии 2023 года составил 108,9 млн. рублей, рост составляет 103,8 процента к соответствующему периоду 2022 года в сопоставимых ценах. Наибольшие инвестиционные вложения направили: ОБП СЭС «Омскэнерго» фл. ПАО «Россети Сибирь» в Тарском районе, БУЗОО «Тарская ЦРБ», Комитет по образованию Тарского МР, Крапивинское месторождение ООО «Газпромнефть-Восток». На долю этих организаций пришлось 71,8 процента от общего объема инвестиций в основной капитал, вложенных в экономику района.

В 2023 году инвестиционные вложения субъекты малого и среднего предпринимательства направляли на строительство торгово-офисных зданий: индивидуальным предпринимателем Латыповой Л.В. завершено строительство торгового здания площадью 487 кв.м., продолжается строительство еще двух торговых комплексов в г. Тара. ИП Котляровым В.Ю. завершается реконструкция объекта культурно-исторического наследия на пл. Юбилейная в г. Тара. Реализованы проекты в сфере досуга населения: ИП Стуколов Д.Е. открыл кафе «Waffle House», ИП Терещенко В.Н. в ТК «Фестиваль» открыт семейный развлекательный центр «Нёрф клуб».

С участием муниципальной грантовой поддержки в сумме 1797 тыс. рублей в 2023 году начинающими предпринимателями реализовано 5 проектов: запущено производство быстрозамороженных полуфабрикатов, производство сыров и копченого мяса, семейное кафе с игровой комнатой, салон красоты и производство изделий из фанеры.

За 9 месяцев 2023 года поступление налогов и сборов в бюджет Тарского муниципального района от налогоплательщиков составило 301 149 тыс. рублей (128,6 процента к аналогичному периоду 2022 года). Отмечается рост по уплате налога на доходы физических лиц (130,3 процента), ЕСХН (143,9 процента), УСН (137,3 процента), налогу на имущество (108 процентов). Снижение наблюдается по патентной системе налогообложения (71,8 процента) и земельному налогу (63,9 процента).

Крупнейшими налогоплательщиками Тарского района являются: Крапивинское месторождение ООО «Газпромнефть-Восток», БУЗОО «Тарская ЦРБ», Отдел МВД РФ по Тарскому району, АСУСО «Тарский ПНИ», ФКУ «СИЗО № 2», МУП «Тарское ПОХХ», БПОУ «Тарский индустриально-педагогический колледж».

Бюджет Тарского муниципального района Омской области за 9 месяцев 2023 года исполнен с профицитом 37,7 тыс. рублей. Доходы бюджета за январь-сентябрь 2023 года составили 1 112 046,8 тыс. рублей. Расходы исполнены в сумме 1 074 313,5 тыс. рублей.

Тарский муниципальный район ведет активную работу по реализации мероприятий муниципальных программ (с привлечением средств федерального, областного бюджетов) социальной направленности, развития транспортной и инженерной инфраструктуры. За 9 месяцев 2023 года для решения задач социально-экономического развития Тарского муниципального района привлечено из федерального и областного бюджетов 57,9 млн. рублей.

Из резервного фонда Администрации Тарского муниципального района за 9 месяцев 2023 года выплаты производились на ликвидацию последствий пожаров и в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций. Общий объем выплат составил 4 134,6 тыс. рублей.

Демографическая ситуация в Тарском районе характеризуется отрицательной динамикой, которая отмечается в целом для Омской области (сокращение численности наблюдается практически во всех районах области). Низкие показатели рождаемости, отток населения в областную центр и другие регионы страны негативно отразились на динамике. За 6 месяцев 2023 года число родившихся составило 155 ребенка, что на 27 детей меньше, чем за соответствующий период прошлого года, сократилась смертность населения на 46 человек и составила 295 человек. Естественная убыль населения за январь-июнь 2023 года составила (-140) человек (январь-июнь 2022 года (-159)). Отмечается миграционная убыль населения: за январь - июнь 2023 года миграционная

убыль составила (-158) человек, за январь-июнь 2022 года – (-9) человек. Общее число прибывших в Тарский район за 6 месяцев 2023 года составило 466 человек, выбывших – 624 человека.

Привлечение молодых специалистов в район возможно при условии гарантированного достойного заработка и решения жилищного вопроса. Задачи по улучшению демографической ситуации будут решаться через реализацию мероприятий муниципальных программ, направленных на улучшение качества жизни населения.

## СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

На территории района сельскохозяйственной деятельностью занимаются 9 сельскохозяйственных предприятий, 17 крестьянско-фермерских хозяйств и 12327 личных подсобных хозяйств.

В сельском хозяйстве Тарского муниципального района посевная площадь за 2023 год составила 30,8 тыс. га (увеличение на 3,0 процента к уровню 2022 года), в том числе под зерновые культуры – 6,5 тыс. га.

По состоянию на 01.10.2023 на зимовку 2023 - 2024 гг. для животноводства района заготовлено 25,6 центнера кормовых единиц неконцентрированных кормов в расчете на одну условную голову скота.

За 9 месяцев 2023 года во всех категориях хозяйств произведено 10746,9 тонн молока (99,8 процента к уровню аналогичного периода 2022 года), в том числе производство молока сельскохозяйственными организациями составило 6830 тонн (106,9 процента к уровню 2022 года). Удой на фуражную корову в сельскохозяйственных организациях составил 3350 кг (108,9% процента к уровню 2022 года). Выращено скота на убой в живом весе в сельскохозяйственных организациях 365,9 т (115,2 процента к уровню 2022 года).

Урожайность зерновых культур в 2023 году ожидается 17 ц/га (после доработки) – 88 процентов к уровню прошлого года, валовый сбор зерна - 9900 тонн (80,5 процента к уровню 2022 года).

Фонд заработной платы за 9 месяцев 2023 года в сельхозорганизациях составил 49,4 млн. рублей (106,3% к уровню аналогичного периода прошлого года).

Среднесписочная численность работающих для расчета среднемесячной заработной платы по полному кругу сельхозорганизаций составила 215 человек.

Среднемесячная заработная плата по полному кругу организаций по оценочным данным за 9 месяцев 2023 года повысилась, в сравнении с соответствующим периодом прошлого года на 14,0 % и составила 25 556 рублей на 1 среднесписочного работника.

В 2023 году продолжено обновление сельскохозяйственной техники и оборудования, за 9 месяцев приобретено 49 единиц техники и оборудования на сумму 36,9 млн. рублей, в том числе 19,5 млн. рублей направлено на комплексную модернизацию животноводческих ферм по разведению крупного рогатого скота молочного направления.

Сельскохозяйственными товаропроизводителями получено субсидий на сумму 52,1 млн. рублей (без учета ЛПХ). Получен 1 грант по программе «Агростартап» в размере 5 млн. рублей.

Прогноз производства мяса скота и птицы на убой в живом весе не выполнен в связи с тем, что на убой сдавался молодняк животных низких категорий.

## СТРОИТЕЛЬСТВО И РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В 2023 году плановый ввод жилья по Тарскому муниципальному району, согласно решения областной коллегии по жилищному строительству, составляет 7896 кв.м. жилой площади. За 9 месяцев 2023 года в Тарском муниципальном районе введено в эксплуатацию 5785 кв. м. жилой площади или 73,3 процента от плана.

В 2023 году на четвертом этапе 40,8 млн. рублей будет направлено на приобретение жилых помещений для обеспечения жильем семей, подлежащих переселению из ветхого и аварийного жилья. За 9 месяцев 2023 года расселена 21 квартира общей площадью 808 кв.м., планируется расселить 10 квартир общей площадью 364,4 кв. м.

В рамках реализации мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей» в 2023 году предоставлена социальная выплата 1 молодой семье на сумму 2,280 млн. рублей.

В 2023 году сформировано 43 земельных участка, из них 28 переданы в собственность многодетным семьям для строительства индивидуальных жилых домов, ведения личного подсобного хозяйства.

В 2023 году предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения одному гражданину из категории граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк» на сумму 4099,649 тыс. рублей.

В рамках подпрограммы «Развитие жилищного строительства на территории Тарского муниципального района» установлены 2 дизельных генератора в котельных, 2 прибора учета тепла; произведена замена 4 котлов. В с. Мартюшево ведутся работы по монтажу локальной станции очистки воды; выполнены работы по ремонту водопровода на сумму 994 тыс. рублей. Промыты и отремонтированы 3 водозаборные скважины, выполнен капитальный ремонт водозаборной скважины в д. Гриневичи на сумму 1024 тыс. рублей. В рамках исполнения мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций приобретены погружные насосные агрегаты в количестве 18 штук на сумму 590 тыс. рублей, что позволило не допустить прекращения водоснабжения в 12 населенных пунктах.

Капитальные вложения в жилищно-коммунальный комплекс в период подготовки к отопительному периоду составили 17,285 тыс. рублей.

В рамках мероприятий подпрограммы «Модернизация и развитие автомобильных дорог, пассажирского транспорта Омской области» государственной программы Омской области «Развитие транспортной системы Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 16.10.2013 № 262-п, за 9 месяцев 2023 года выполнены работы по ремонту автомобильных дорог на следующих улицах г. Тара:

- ул. 7-Линия (от ул. Вавилова до ул. Гвардейская 3 этап);
  - ул. Карбышева (от ул. 7 Линия до автодороги обход г. Тара, 1 этап),
- Общий объем финансирования составил 14,175 тыс. рублей.

В рамках реализации мероприятий подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы Омской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и

продовольствия Омской области», утвержденной постановлением Правительства Омской области от 15.10.2013 № 252-п, выполнены работы по ремонту автомобильных дорог в границах поселений на следующих объектах:

- ремонт автомобильной дороги с. Нагорное на сумму 3568,8 тыс. рублей;
- ремонт автомобильной дороги с. Вставское на сумму 5362,4 тыс. рублей;
- ремонт автомобильной дороги с. Ермаковка на сумму 5194,8 тыс. рублей;
- ремонт автомобильной дороги с. Самсоново на сумму 5517,4 тыс. рублей;
- ремонт автомобильной дороги с. Мартюшево на сумму 7185,0 тыс. рублей;
- ремонт автомобильной дороги с. Соусканово на сумму 4414,5 тыс. рублей;
- ремонт автомобильной дороги с. Заливино на сумму 6697,4 тыс. рублей.

По подпрограмме «Формирование документов территориального планирования» утвержден генеральный план Атирского сельского поселения, Междуреченского сельского поселения и Усть-Тарского сельского поселения Тарского муниципального района. Ведутся работы по подготовке проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Тарского муниципального района.

Ведется строительство железобетонного моста через р. Оша в с. Орлово Тарского района, которое продолжится в 2024 году. Объем финансирования составит 90,2 млн. рублей.

В рамках Государственной программы Комплексное развитие сельских территорий ведется строительство автомобильной дороги к СПК «Литковский» (ул. Лесная), объем финансирования 60,4 млн. рублей.

Выполнены работы по благоустройству общественной территории «Площадь Юбилейная». Стоимость работ – 10,585 млн. рублей.

Завершается благоустройство общественной территории в «Парке культуры и отдыха» на сумму 1,703 млн. рублей.

В рамках энергосервисного контракта, направленного на энергосбережение и повышение энергетической эффективности используемой электрической энергии при эксплуатации наружного освещения на территории г. Тара проведены мероприятия по модернизации светильников в количестве 1923 штуки на сумму 30,7 млн. рублей.

В соответствии с подпрограммой «Обращение с отходами производства и потребления, в том числе твердыми коммунальными отходами» в селах Тарского района установлены двухконтейнерные площадки в количестве 22 штук, 6 площадок под бункеры, 61 ограждение на общую сумму 4,1 млн. рублей. В г. Тара на создание 16 двухконтейнерных площадок и 4 площадок под крупногабаритный мусор израсходовано 2,1 млн. рублей.

## РЫНОК ТРУДА

За 9 месяцев 2023 года в центр занятости населения за содействием в поиске подходящей работы обратились 1143 ищущих работу гражданина (в отчетном периоде 2022 года - 1311 человек), из них 673 человека были признаны безработными (в отчетном периоде 2022 года - 896 человека).

Зарегистрировано в качестве безработных на 01.10.2023 258 человек. Уровень зарегистрированной безработицы по Тарскому муниципальному району по состоянию на 01.10.2023 составил 1,1 процента (на аналогичную дату 2022 года - 1,5 процента).

Средняя продолжительность безработицы составила 4,0 месяца. Коэффициент напряженности на рынке труда Тарского муниципального района на 01.10.2023 составил 1,0 незанятых граждан на 1 вакансию, размещенную в банке вакансий центра занятости населения на конец отчетного периода.

С начала 2023 года работодатели Тарского муниципального района заявили в центр занятости потребность в 1046 работниках для замещения свободных рабочих мест и вакантных должностей. По состоянию на 01.10.2023 в банке вакансий Тарского муниципального района содержится 273 вакансии.

С начала текущего года в общественных работах приняли участие 31 человек. В рамках программы трудоустройства граждан, испытывающих трудности в поиске работы, трудоустроено 27 человек. В рамках программы по организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет трудоустроено в этом году 257 подростков. На организацию временной занятости направлено более 2,2 млн. рублей. На профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование направлено с начала года 94 безработных гражданина.

Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) за январь-июнь 2023 года составила 6 969 человек (99,1 процента к уровню января-июня 2022 года).

В Тарском муниципальном районе сохранен рост средней номинальной начисленной заработной платы. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (крупных и средних, без учета субъектов малого предпринимательства) за январь-июнь 2023 года составила 41114,50 рублей (114,4 процента к аналогичному периоду 2022 года) и занимает пятое рейтинговое место среди районов Омской области.

## ОБРАЗОВАНИЕ

На 01.10.2023 на отрасль «Образование» запланировано 1 055 172 179,98 рублей, профинансировано – 739 192 095,21 рублей.

В период основного комплектования с 1 по 10 июня 2023 года в образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования, зачислено 465 детей от 1,5 до 7 лет, из них в ДОО г. Тары – 367 детей, в ДОО села 98 детей.

На 01.10.2023 образовательные учреждения, реализующие образовательные программы дошкольного образования, посещают 1730 детей, из них 1606 детей в ДОО, 124 ребенок в группах при школах.

На очереди для зачисления в ДОО г. Тары стоит 131 ребенок, из них от 0 до 1,5 лет 118 детей. 13 детей от 1,5 до 2 лет с отложенным спросом. Ликвидирована очередность детей от 1,5 лет и старше во все детские сады города. В дошкольных учреждениях сельской местности очередность отсутствует.

С целью увеличения количества детей, получающих услуги дошкольного образования, в прошедшем учебном году в 9 образовательных учреждениях действуют «мобильные группы» для детей, посещающих ОУ в режиме кратковременного пребывания. В первую очередь данная услуга рассчитана на детей из малообеспеченных и многодетных семей, испытывающих материальные трудности в оплате за присмотр и уход в ОУ. На 01.10.2023 в них зачислено 39 детей.

Семь учреждений Тарского района с 2023 года работают как ИнКО (региональные инновационные площадки).

На базе СОШ № 3 в г. Тара открылся Центр цифрового образования «IT-куб».

В рамках реализации федерального проекта «Современная школа» на территории Тарского муниципального района продолжает формировать сеть «Центров образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста».

Во всех 30 школах Тарского района зарегистрированы и действуют школьные спортивные клубы, в которых занимается 1424 обучающихся.

Волонтерские отряды действуют в 24 общеобразовательных организациях, задействован 321 обучающийся. Основными направлениями деятельности добровольческих (волонтерских) отрядов образовательных организаций Тарского района являются: духовно-нравственное, экологическое, патриотическое, физическое воспитание и формирование культуры здоровья.

В общеобразовательных организациях Тарского муниципального района организовано 6 юнармейских отрядов, в которых задействовано 137 обучающихся, 27 отрядов Юных Инспекторов Движения с охватом 294 обучающихся, 27 отрядов Дружин Юных Пожарных с охватом 265 обучающихся, 16 патриотических объединений (клубы, отряды и др.) с охватом 381 обучающийся.

Для 3 детей-инвалидов, обучающихся на дому, организовано обучение с использованием дистанционных образовательных технологий, охват детей-инвалидов дистанционным обучением составляет 100%.

В период летней оздоровительной кампании 2023 года на территории Тарского муниципального района осуществляли свою деятельность 17 лагерей дневного пребывания (далее ЛДП), организованных на базе общеобразовательных учреждений, с охватом 1235 детей. На базе 9 школ организована работа досуговых площадок до 3-х часов пребывания, без питания с охватом 162 человек. На организацию работы в лагерях с дневным пребыванием детей выделено 2617,6 тыс. рублей.

В палаточном лагере «Шторм» было организовано 4 смены с общим охватом 120 несовершеннолетних, объем финансирования составил 396,9 тыс. рублей.

В оздоровительном лагере БУ СОЛ КД «Лесная поляна» отдохнуло 12178 детей, из них 489 тарских детей. Проведено 6 смен различной направленности. На подготовку бюджетного учреждения «Санаторный оздоровительный лагерь круглогодичного действия «Лесная поляна» Тарского муниципального района в 2023 году было выделено 6,0 млн. рублей из областного бюджета и 552,5 тыс. рублей из местного бюджета.

Всеми организованными формами летнего отдыха, оздоровления и занятости было охвачено 2344 несовершеннолетних.

В Тарском районе организация горячего питания осуществляется в 29 общеобразовательных учреждениях, в которых имеется 32 школьных столовых. Охват горячим питанием обучающихся составляет 100 %. Обеспечено бесплатное питание для обучающихся младших классов. Муниципальный бюджет финансирует школьное питание детей с ограниченными возможностями здоровья (128 детей с ОВЗ, обучающихся в школе). Бесплатным питанием обеспечены 46 детей 5-11 классов, чьи родители принимают участие в СВО.

На реализацию мер по укреплению и развитию материально - технической базы, реконструкцию и капитальный ремонт учреждений образования выделено 9,5 млн. рублей:

- в общеобразовательных учреждениях:

Заменены деревянные оконные блоки на окна ПВХ в БОУ «Ермаковская СОШ» на сумму 1265,4 тыс. рублей.

В БОУ «Мартюшевская СОШ» проведен ремонт спортивного зала на сумму 1787,8 тыс. рублей.

- в учреждениях дополнительного образования:

В БОУ ДО «Спортивная школа» ведется ремонт спортивного манежа, выполненные работы оплачены на сумму 3595,1 тыс. рублей. В БОУ ДО «Центр детского творчества им. Л.А. Вандышевой» выполнен ремонт пожарной сигнализации на сумму 202,0 тыс. рублей.

Проведен ремонт помещений для создания образовательной среды Центра «Точка роста» в БОУ «Литковская СОШ» на сумму 1104,0 тыс. руб. На приобретение мебели выделено 618,1 тыс. рублей.

Проводится ремонт помещений для создания Центра цифрового образования «IT-куб». Выполнены работы по замене электроосвещения на сумму 239,9 тыс. рублей, по замене оборудования на сумму 183,4 тыс. руб. Поставлена мебель на сумму 505,1 тыс. рублей.

На организацию безопасного подвоза обучающихся к местам обучения за 9 месяцев выделено 3221,9 тыс. рублей.

В 2023-2024 учебном году в образовательные учреждения Тарского муниципального района принято 17 молодых педагогов.

За 9 месяцев 2022 года размер среднемесячной начисленной заработной платы педагогических работников составил:

- в общеобразовательных учреждениях 37572 рубля;

- в учреждениях дошкольного образования 35445 рублей;

- в учреждениях дополнительного образования 38249 рублей.

## КУЛЬТУРА

Основной целью муниципальной политики в области культуры и туризма являлось создание благоприятных условий для укрепления единого культурного пространства, развития туризма и сохранения культурного наследия многонационального Тарского района, а также комфортных и безопасных условий для развития предпрофессионального образования детей в сфере культуры, самостоятельного художественного творчества и досуга населения, доступа населения к информационным ресурсам, объектам культурного наследия и музейным фондам.

В течение 9 месяцев 2023 года было сделано следующее:

Открытие «Центра культурного развития им. М.А. Ульянова» МБУК «Тарский культурно-досуговый центр «Север». Выполнены работы по ремонту помещения и оснащению оборудованием на сумму 10,6 млн. рублей. Трудоустроено 12 штатных единиц.

В 21 учреждении культуры выполнен ремонт на сумму 4779,4 тыс. рублей.

В котельной МБОУ ДО «Тарская детская школа искусств» была проведена замена насоса отопительного котла.

В Баженовском СК завершен капитальный ремонт (отделочные работы, ремонт крыши, полов, сцены, потолков, замена дверного и оконного блока, замена электропроводки, ремонт отопительной системы, проведена огнезащитная обработка).

Произведен ремонт крыши в Ермаковском СДК. Проведен косметический ремонт в зданиях: ОНК «Дом дружбы», Мартюшевском СДК, Пологрудовском СДК, Егоровском СДК, Заливинском СДК, Максима Горького СДК, Кореневском СДК, Литковском СДК.

Завершены ремонтные работы по замене окон в Нагорно-Ивановской СБ. Косметический ремонт проведен в Максима-Горьковской СБ, Орловской СБ, Чекушанской СБ, Междуреченской СБ.

В ряде учреждений на бюджетные и грантовые средства обновлена и укреплена материально-техническая база.

В клубах и Домах культуры продолжали работать 272 коллектива художественной самодеятельности, в которых занимаются более 3 тысяч местных жителей.

В фонды библиотек приобретены более 9 тысяч экземпляров новых книг и периодических изданий. Изданы XV выпуск литературно-краеведческого альманаха «Таряне», «Тара. Уличная история. Книга 1 и 2», сборник «Леонид Чашечников. Избранное», сборник документов и воспоминаний к 100-летию Тарской пионерии «Перед лицом своих товарищей торжественно клянусь...».

Пополнены основные фонды Тарского историко-краеведческого и Художественного музеев на 152 экспоната и по состоянию на 01.10.2023 они составляют 16 059 ед. хранения.

В Тарской детской школе искусств обучаются 540 человек, работают 10 творческих коллективов. 394 человека из числа обучающихся приняли участие конкурсах и фестивалях международного, всероссийского и областного уровней в очном и дистанционном форматах. 209 человек из них стали лауреатами и дипломантами международных, всероссийских конкурсов.

В обновленном Киноцентре, расположенном в реконструированном здании КДЦ «Север» состоялись 1124 киносеанса, посетителями которых стали более 18 тысяч человек.

На базе Центральной районной библиотеки активно продолжает свою работу Виртуальный концертный зал, созданный в рамках национального проекта «Культура» в 2020 году. Специалистами библиотеки обеспечены прямые трансляции 77 концертных программ ведущих академических и государственных музыкальных и инструментальных коллективов РФ.

Учреждения культуры стали активными участниками всероссийской культурной программы «Пушкинская карта».

Совместно с общественными организациями реализованы 10 крупных проектов, удостоенных грантовой поддержки Фонда Президентских грантов, Министерства по делам молодёжи, физической культуры и спорта Омской области, субсидии СОНКО из бюджета Омской области, Президентского фонда культурных инициатив. Привлечено более 6 млн. рублей.

Продолжалась работа по развитию туризма в Тарском районе и продвижению туристских ресурсов. Разработан новый гастрономический тур выходного дня «Путешествие со вкусом. Латышские истории» (Тара-Бобровка). На всех официальных сайтах и в соцсетях обновлена информация о туристских маршрутах. Разработаны флаеры по маршруту «Путешествие со вкусом. Латышские истории», «Гостиницы г. Тары», «Кафе г. Тары», «Скоро отпуск? Едем в Тару!», «Тарская крепость. На стыке эпох».

Обладателями денежного поощрения лучшим муниципальным учреждениям культуры, находящимся на территориях сельских поселений Омской области в размере 100 тыс. рублей стал Атирский СДК 4- филиал № 1 МБУК « Тарский культурно-досуговый центр «Север».

В течение текущего года продолжалась реализация мероприятий по повышению профессионального мастерства специалистов отрасли культуры. 50 человек прошли курсы повышения квалификации и переподготовки.

Основные показатели деятельности учреждений в сфере культуры:

- количество посетителей культурно-досуговых мероприятий – 492446 человек;
- количество обучающихся в ДШИ - 540 человек;
- количество посещений библиотек – 321698 человек;
- количество посещений музейных учреждений - 70117 человек;
- количество посещений туристских баз и экскурсионных маршрутов - 9600 человек.
- доходы от грантов – 9 933,1 тыс. рублей.

## МОЛОДЕЖНАЯ ПОЛИТИКА И СПОРТ

На территории Тарского муниципального района действуют 4 учебных заведения, в которых обучается 2429 студентов, 30 общеобразовательных школ (4902 обучающихся), около 7 тысяч работающей молодежи. Количество молодых граждан в возрасте 10 – 35 лет составляет 12842 человека.

Деятельность по созданию условий для развития личности и самореализации молодежи, привлечению населения к систематическим занятиям физической культурой и спортом на территории Тарского района осуществляет отдел по делам молодежи, физической культуры и спорта Администрации Тарского муниципального района.

Основными направлениями работы отдела являются: гражданско-патриотическое воспитание молодежи, оздоровление и занятость подростков, пропаганда семейных ценностей, поддержка талантливой молодежи и общественных организаций, пропаганда здорового образа жизни, сохранение и укрепление здоровья населения Тарского района и профилактика асоциального поведения в молодежной среде. Вся работа отдела строится с учетом возрастных особенностей и интересов населения.

Отдел активно сотрудничает с другими заинтересованными ведомствами, установлено тесное взаимодействие с государственными учреждениями. Разработаны и реализуются проекты для всех социальных и возрастных категорий молодежи и взрослого населения района.

За 9 месяцев 2023 года проведено более 260 соревнований и мероприятий различной направленности. Общий охват участников – более 18 тыс. человек. Участие в мероприятиях дало возможность молодым людям проявить свои творческие, интеллектуальные, лидерские, спортивные возможности.

В 2023 году Тарский район был представлен на многих областных мероприятиях, наиболее значимыми из которых являются:

- Региональный молодежный форум «Ритм»;
- Турнир по хоккею «Золотая шайба»;
- Зимний областной культурно-спортивный Праздник Севера «Нижняя Омка - 2023», где команда заняла 9 место;
- Летний областной культурно-спортивный праздник Королева спорта «Оконешниково-2023», в общем зачете 9 место.

За 9 месяцев 2022 года 291 спортсмен Тарского района принял участие в 23 соревнованиях Всероссийского и регионального уровней, где было завоевано 56 медалей высокого достоинства. Выполнили нормы ГТО на знаки отличия 474 человека.

Для реализации проектов и проведения мероприятий из средств районного бюджета было израсходовано 3 999,3 тыс. рублей.

## 2. Ожидаемые итоги социально-экономического развития Тарского муниципального района Омской области в 2022 году

Прогноз объема инвестиций основан на стоимостном выражении показателя исходя из информации о планируемых объемах частных и бюджетных инвестиций. Индекс физического объема инвестиций в основной капитал в прогнозном периоде определен методом дефлятирования с применением индексов-дефляторов, разработанных Минэкономразвития России. В 2023 году планируется рост объема инвестиций в основной капитал относительно уровня 2022 года. По оценке объем инвестиций ожидается в пределах 514,5 млн. рублей, что в действующих ценах на 109,3 процента выше уровня 2022 года.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по организациям в 2023 году ожидается ниже уровня 2022 года на 30,1 процента.

В 2023 году прогнозируется сокращение объемов производства по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых», в сопоставимых ценах к уровню 2022 года индекс производства составит 72,5 процентов.

Индекс производства и распределения электроэнергии, газа и воды уровню 2022 года в сопоставимых ценах составит 98,2 процента.

Обрабатывающие производства по оценке увеличат объем производства на 20,6 процента к уровню 2022 года в сопоставимых ценах.

В целях реализации муниципальной политики в сфере развития и поддержки малого предпринимательства на территории Тарского муниципального района планируется предоставление 1 гранта в форме субсидий субъектам малого предпринимательства и гражданам на создание и развитие собственного бизнеса в сумме 400 тыс. рублей.

В 2023 году прогнозируется снижение объема продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий на 0,7%, что связано со снижением урожайности зерновых культур по причине неблагоприятных погодных условий.

В 2023 году величина прожиточного минимума на душу населения, рассчитанная в соответствии с Законом Омской области от 29.12.2001 № 328-ОЗ «О потребительской корзине в Омской области», по оценке вырастет по сравнению с 2022 годом на 6,1 процента и составит 13 195 рублей.

По итогам 2023 года среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства) Тарского района достигнет 41 909,2 рублей.

В условиях постепенной адаптации экономики к внешнему санкционному воздействию ситуация на рынке труда будет оставаться стабильной. Правительством Российской Федерации в среднесрочной перспективе предполагается реализация мероприятий, направленных на снижение безработицы, повышение эффективности регулирования процессов использования трудовых ресурсов, обеспечение защиты трудовых прав граждан.

Численность рабочей силы в 2023 году увеличится на 0,4 процента и составит 21,9 тыс. человек. Уровень регистрируемой безработицы составит 1,1 процента. Численность зарегистрированных безработных в центре занятости составит 260 человек.

Ожидаемое исполнение бюджета Тарского муниципального района Омской области за 2023 год составит по доходам 1 534 316,2 тыс. рублей, по расходам 1 556 003,5 тыс. рублей. На содержание социально-культурной сферы будет направлено 1 239 106,4 тыс. рублей или 79,6 процента всех расходов бюджета.

### АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 ноября 2023 года

№ 663

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 07.11.2022 № 596 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель и (или) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» на территории Тарского муниципального района Омской области»**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2023 № 430 «О внесении изменений в земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 07.11.2022 № 596 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель и (или) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута» на территории Тарского муниципального района Омской области»:

1.1. Пункт 1.2 приложения изложить в следующей редакции:

«1.2. Действие настоящего административного регламента устанавливают порядок выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности (далее - разрешение), в целях, предусмотренных статьей 39.33, пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации.»

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: [www.tarsk.omskportal.ru](http://www.tarsk.omskportal.ru).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Е.А. Мартынову.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

1 ноября 2023 года

№ 664

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 08.09.2023 № 554  
«О проведении конкурсного отбора инициативных проектов на территории Тарского муниципального района Омской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 28.10.2022 № 198/42 «Об утверждении положения о порядке выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора на территории Тарского муниципального района», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 08.09.2023 № 554 «О проведении конкурсного отбора инициативных проектов на территории Тарского муниципального района Омской области» следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «по 17.00 часов 16.10.2023» заменить словами «по 17.00 часов 07.11.2023».

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Официальный вестник Тарского муниципального района» и официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: [www.tarsk.omskportal.ru](http://www.tarsk.omskportal.ru).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

3 ноября 2023 года

№ 670

г. Тара

**Об определении части территории для реализации инициативного проекта «Устройство комплексной спортивной площадки у стадиона «Олимп» (г. Тара, ул. Ленина, 1А)**

В связи с заявлением инициативной группы граждан города Тары, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 30.10.2023 № 284/59 «Об утверждении порядка определения части территории Тарского муниципального района Омской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить часть территории Тарского муниципального района Омской области для реализации инициативного проекта «Устройство комплексной спортивной площадки у стадиона «Олимп» (г. Тара, ул. Ленина, 1А).

2. В границы территории для реализации инициативного проекта «Устройство комплексной спортивной площадки у стадиона «Олимп» (г. Тара, ул. Ленина, 1А) включить следующие улицы города Тары: ул. 40 Лет Октября, д. 32А, 26-38 (четн.); ул. Валека; ул. Васильева, д.19/14, 21-27 (нечетн.), 6-30 (четн.), 33-37 (нечет.); ул. Вишневая; ул. Кленовая; ул. Клипова, д. 23А, 23-29 (нечет.), 26-36 (четн.), 33-37 (нечетн.); ул. Лихачева; ул. Мелиораторов, д.1А, 28/1, 28/3, 28/4, 30А, 34А, 37/1, 37/2, 37/3, 1-15 (нечетн.),

19, 21, 16-36 (четн.), 25-37 (нечетн.), 40; ул. Попова; ул. Радищева, д. 2Б, 5/3, 8А, 14Н, 16В, 8, 10, 16; ул. Рябиновая; ул. Сиреневая; ул. Телевизионная Подстанция; ул. Черемуховая; ул. Яблонева, ул. 2 Сосновая; ул. 3 Сосновая; ул. 4 Сосновая; ул. Алтайская; ул. Загорная; ул. Заливинская; ул. Ленина, д.1А; ул. Механизаторов, д.36, 43 А, 25-55 (нечет), 8-42 (четн.), 59-63 (нечетн.); ул. Мичурина; ул. Пригородная; ул. Радищева, д.2В, 1-15 (нечетн.), ул. Светлая; ул. Сельскохозяйственная; ул. Сивцев Овражек; ул. Сосновая; ул. Спортивная; ул. Тобольская; ул. Тюменская; ул. Юбилейная.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

3 ноября 2023 года

№ 672

г. Тара

**Об определении части территории для реализации  
инициативного проекта «Благоустройство прилегающей территории  
к стадиону «Олимп»: г. Тара, ул. Ленина, 1А, стадион «Олимп»**

В связи с заявлением инициативной группы граждан города Тары, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 30.10.2023 № 284/59 «Об утверждении порядка определения части территории Тарского муниципального района Омской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить часть территории Тарского муниципального района Омской области для реализации инициативного проекта «Благоустройство прилегающей территории к стадиону «Олимп»: г. Тара, ул. Ленина, 1А, стадион «Олимп».

2. В границы территории для реализации инициативного проекта «Благоустройство прилегающей территории к стадиону «Олимп»: г. Тара, ул. Ленина, 1А, стадион «Олимп» включить следующие улицы города Тары: ул. 40 Лет Октября, д. 32А, 26-38 (четн.); ул. Валека; ул. Васильева, д. 19/14, 21-27 (нечетн.), 6-30 (четн.), 33-37 (нечетн.); ул. Вишневая; ул. Кленовая; ул. Клипова, д. 23А, 23-29 (нечетн.), 26-36 (четн.), 33-37 (нечетн.); ул. Лихачева; ул. Мелиораторов, д.1А, 28/1, 28/3, 28/4, 30А, 34А, 37/1, 37/2, 37/3, 1-15 (нечетн.), 19, 21, 16-36 (четн.), 25-37 (нечетн.), 40; ул. Попова; ул. Радищева, д. 2Б, 5/3, 8А, 14Н, 16В, 8, 10, 16; ул. Рябиновая; ул. Сиреневая; ул. Телевизионная Подстанция; ул. Черемуховая; ул. Яблонева, ул. 2 Сосновая; ул. 3 Сосновая; ул. 4 Сосновая; ул. Алтайская; ул. Загорная; ул. Заливинская; ул. Ленина, д. 1А; ул. Механизаторов, д. 36, 43А, 25-55 (нечетн), 8-42 (четн.), 59-63 (нечетн.); ул. Мичурина; ул. Пригородная; ул. Радищева, д. 2В, 1-15 (нечетн.), ул. Светлая; ул. Сельскохозяйственная; ул. Сивцев Овражек; ул. Сосновая; ул. Спортивная; ул. Тобольская; ул. Тюменская; ул. Юбилейная.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

8 ноября 2023 года

№ 675

г. Тара

**Об утверждении Порядка выявления, учета и признания бесхозным, бесхозных, брошенных, разукомплектованных  
транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области**

В соответствии с Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок выявления, учета и признания бесхозным, бесхозных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области в



десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его опубликование в Официальном бюллетени органов местного самоуправления и разместить в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: [www.tarsk.omskportal.ru](http://www.tarsk.omskportal.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение  
к постановлению Администрации  
Тарского муниципального района  
Омской области  
от 08.11.2023 № 675

## ПОРЯДОК

выявления, учета и признания бесхозным, бесхозяйных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области

### 1. Общие положения

1.1. Порядок выявления, учета и признания бесхозным, бесхозяйных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок определяет алгоритм действий по выявлению, учету и признанию бесхозным, бесхозяйных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств (далее – БРТС) до признания их в судебном порядке бесхозяйными или до истребования транспортного средства его собственником.

1.3. Работы по выявлению, учету и признанию бесхозным БРТС осуществляются комиссией по выявлению, учету и признанию бесхозным, бесхозяйных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области (далее – комиссия), персональный и количественный состав которой утверждается распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области.

1.4. В целях настоящего Порядка используются следующие определения:

1.4.1. Транспортное средство – устройство, предназначенное для перевозки по дорогам людей, грузов или оборудования, установленного на нем.

1.4.2. Бесхозяйное транспортное средство – транспортное средство, не имеющее собственника или собственник которого неизвестен, либо от права собственности, на которое собственник отказался.

1.4.3. Брошенное транспортное средство – транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, либо оставленное собственником (законным представителем собственника) с целью отказа от права собственности на него или по другим причинам, или собственник которых не известен, находящиеся на газоне, тротуаре, на внутривортовых территориях, на проезжей части дорог, без движения в течение периода времени, превышающего 60-ти суточный срок и (или) имеющего признаки брошенных, а именно: аварийные, механически поврежденные транспортные средства либо частично или полностью разукомплектованные, непригодные к эксплуатации, создающие помехи в организации благоустройства.

1.4.4. Разукомплектованное транспортное средство – транспортное средство, у которого отсутствует один из конструктивных элементов (дверь, колесо, стекло, капот, крышка багажника, крыша, крыло, шасси, двигатель и т.д.), либо части внешне единого транспортного средства (автомобильного прицепа), по которым в совокупности невозможно установить его принадлежность владельцу (отсутствие государственного регистрационного знака, других обязательных маркировочных обозначений и идентификационных данных на двигателе, шасси, кузове), и при этом они своим внешним видом и местом нахождения нарушают требования действующего законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения чистоты, порядка и благоустройства.

1.5. Порядок работы с БРТС включает в себя:

- выявление, учет;
- признание бесхозным БРТС.

1.6. Настоящее Положение применяется в отношении БРТС, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Тарского муниципального района Омской области, или землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся в границах территории Тарского муниципального района Омской области.

### 2. Выявление и учет бесхозяйных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств

2.1. Выявлению и учету подлежат транспортные средства, расположенные на территории Тарского муниципального района Омской области и имеющие признаки БРТС, нарушающие своим внешним видом и местом нахождения требования законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения чистоты, порядка и благоустройства, а именно:

2.1.1. Находящиеся в аварийном или разукомплектованном состоянии, включая сгоревшие.

2.1.2. Являющиеся очагом свалки и навалов мусора.

2.1.3. Мешающие проведению работ по благоустройству территории.

2.1.4. Загромождающие проезды, дворы, либо создающие помехи дорожному движению, работе уборочной и специальной техники, либо расположенные на газонах, детских площадках, в непосредственной близости от жилых домов, гостевых карманах, на контейнерных и бункерных площадках, на городских коммуникациях, при этом находящиеся в недвижимом состоянии в течение продолжительного периода времени.

2.2. Выявление транспортных средств осуществляется при следующих обстоятельствах:

2.2.1. При рассмотрении обращений, заявлений, жалоб физических и юридических лиц.

2.2.2. По информации органов государственного пожарного надзора, правоохранительных органов.

2.2.3. Личные заявления собственников транспортных средств, а также письменные отказы собственников транспортных средств от прав на них.

2.2.4. При иных обстоятельствах, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.3. При наличии оснований, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка, комиссия в течение 30 календарных дней осуществляет комиссионное обследование транспортного средства.

2.4. По результатам обследования транспортного средства, комиссия составляет акт обследования транспортного средства (далее – акт обследования), который подписывается членами комиссии (не менее 50 %) и утверждается председателем комиссии (приложение № 1).

В акте обследования отражаются признаки отнесения транспортного средства к БРТС, местонахождение транспортного средства, его состояние (внешнее и техническое, с фиксацией фактов наличия признаков видимых повреждений), наличие или отсутствие государственных регистрационных знаков, а также другие сведения, позволяющие идентифицировать транспортное средство.

При обследовании транспортного средства в процессе внешнего осмотра, комиссия производит его обязательную фотосъемку с применением ориентирующего, обзорного, узлового и детального снимка. Фотофиксация осуществляется с автоматическим указанием даты, времени и геолокации. К акту обследования прилагаются схема местоположения транспортного средства и фотоматериалы.

2.5. В случае неблагоприятных погодных условий, не позволяющих определить признаки отнесения транспортного средства к БРТС, в акт обследования вносится информация о временном прекращении работы в отношении транспортного средства и дальнейшие действия по принудительному перемещению транспортного средства не проводятся. Повторное обследование транспортного средства проводится не позднее четырнадцати дней со дня составления акта обследования.

2.6. По результатам обследования комиссия размещает на транспортном средстве уведомление о добровольном перемещении транспортного средства (далее – уведомление) (приложение № 2). Факт размещения уведомления фиксируется фотосъемкой. Срок для перемещения транспортного средства, указываемый в уведомлении о добровольном перемещении транспортного средства, составляет 30 календарных дней со дня проведения обследования транспортного средства.

2.7. В разделе «Дополнительные сведения» акта обследования, по мере поступления, указываются сведения об учете транспортного средства в органах ГИБДД, о владельце транспортного средства, о направлении уведомления о добровольном перемещении транспортного средства, делается отметка о принятых владельцем мерах к добровольному перемещению транспортного средства, указываются сведения о лице, внесшем дополнительные сведения, ставится его подпись.

2.8. В случае, если при проведении обследования транспортного средства, комиссией установлено отсутствие признаков, характеризующих транспортное средство как БРТС, обозначенная информация отражается в акте обследования и работа в отношении данного транспортного средства прекращается.

2.9. На официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области в сети Интернет, в течение 10 рабочих дней после обследования транспортного средства, комиссией размещается информация о выявленном транспортном средстве (с фотографией) с указанием местонахождения транспортного средства, государственных регистрационных знаков (при наличии) и срока добровольного перемещения транспортного средства.

2.10. Комиссия ведет Реестр БРТС (приложение № 3), в котором содержатся следующие сведения:

- реквизиты акта обследования;
- дата постановления транспортного средства на учет;
- местонахождение (адрес), дата обследования транспортного средства;
- марка, модель, тип, цвет, государственный регистрационный знак транспортного средства (при наличии);
- информация о владельце транспортного средства, включающая наименование, юридический адрес, ИНН (для юридических лиц); фамилию, имя, отчество, адрес, ИНН (для индивидуальных предпринимателей); фамилию, имя, отчество, адрес (для физических лиц);
- информация о мерах по выявлению владельца транспортного средства (в случае если владелец не установлен);
- информация о направлении владельцу уведомления о добровольном перемещении транспортного средства;
- информация о судебном решении о признании имущества бесхозным;

### 3. Выявление собственников бесхозных, брошенных и разукомплектованных транспортных средств

3.1. В течение 10 рабочих дней со дня составления акта обследования транспортного средства, комиссия принимает меры к установлению собственника (владельца) транспортного средства, идентификационный номер (VIN), и (или) номер кузова, и (или) государственный регистрационный знак которого были установлены в момент проведения обследования, места регистрации транспортного средства и проживания (регистрации) собственника (владельца) транспортного средства путем направления запросов в органы внутренних дел, ГИБДД и иные организации.

Собственник (владелец) транспортного средства, идентификационный номер (VIN), и (или) номер кузова, и (или) государственный регистрационный знак которого не были установлены в момент проведения обследования, информируется о добровольном перемещении путем размещения на транспортном средстве Уведомления в порядке, установленном пунктом 2.6 настоящего Порядка, а также размещения информации о выявленном транспортном средстве на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области в сети Интернет, в соответствии с пунктом 2.9 настоящего Порядка, в газете «Тарское Прииртышье».

3.2. В случае установления собственника (владельца) транспортного средства, комиссия в течение 10 рабочих дней со дня установления собственника (владельца) обеспечивает направление (заказным письмом с уведомлением) по последнему известному адресу проживания (регистрации) собственника (владельца) транспортного средства уведомления, содержащего требование в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления выполнить одно из следующих действий:

а) своими силами и за свой счет эвакуировать (утилизировать) транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации;

б) привести транспортное средство в состояние, не позволяющее идентифицировать его как брошенное, или добровольного перемещения его в места хранения;

в) написать заявление об отказе от прав собственности на транспортное средство.

В уведомлении владелец транспортного средства предупреждается, что транспортное средство может быть обращено в муниципальную собственность, согласно ст. 226 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.3. В течение 5 дней со дня истечения срока, указанного в пункте 3.2 настоящего Порядка, комиссия осуществляет повторное обследование БРТС для проверки факта приведения транспортного средства в состояние, не позволяющее идентифицировать его как брошенное, или для фиксации факта перемещения (неперемещения) его в места хранения.

#### 4. Признание бесхозным, брошенных, разукомплектованных, бесхозных транспортных средств

4.1. В случае, если собственник (владелец) транспортного средства установлен и не исполнил обязанности по перемещению транспортного средства или приведению БРТС в состояние, не позволяющее идентифицировать его как брошенное, в срок, установленный в уведомлении о добровольном перемещении, согласно пункту 3.2, а так же в случае если собственник (владелец) транспортного средства не установлен, комиссия в течении 5 дней после осуществляет повторное обследование БРТС согласно пункту 3.3 принимает решение о направлении в суд заявление о признании в установленном порядке транспортное средство бесхозным.

О принятом решении в течение 5 дней со дня принятия решения, комиссия обеспечивает направление (заказным письмом с уведомлением) по последнему известному адресу проживания (регистрации) собственника (владельца) транспортного средства, если собственник известен, уведомление о принятом комиссией решения. Кроме этого, в случаях известен собственник транспортного средства или не известна информация о принятом решении размещается на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области в сети Интернет.

4.2. Организация мероприятий по признанию транспортного средства бесхозным осуществляется Администрацией Тарского муниципального района Омской области в порядке, установленном гражданским законодательством.

4.3. Собранные материалы на транспортные средства с признаками брошенного или бесхозного имущества направляются Администрацией Тарского муниципального района Омской области в суд с заявлением о признании в установленном порядке транспортных средств бесхозными.

До решения суда о признании транспортного средства бесхозным и вступления решения суда в силу, транспортное средство находится на месте его обнаружения, по адресу указанному в акте обследования БРТС предусмотренного пунктом 2.4.

Приложение № 1  
к Порядку выявления, учета  
и признания бесхозным, бесхозных,  
брошенных, разукомплектованных  
транспортных средств на территории  
Тарского муниципального района  
Омской области

#### АКТ № \_\_\_\_ обследования транспортного средства

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

" \_\_\_\_ " часов " \_\_\_\_ " минут

\_\_\_\_\_ (место составления)

Комиссией по выявлению, учету и признанию бесхозным, бесхозных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области, в соответствии с Порядком выявления, учета и утилизации БРТС на территории Тарского муниципального района Омской области, проведено обследование транспортного средства по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Марка: \_\_\_\_\_;  
Модель: \_\_\_\_\_;  
Цвет: \_\_\_\_\_;  
Государственный регистрационный знак (при наличии): \_\_\_\_\_;  
Транспортное средство имеет следующие признаки БРТС: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

(указываются признаки, предусмотренные п. 1.4 Порядка выявления, учета и признания бесхозным, бесхозных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области)

Видимые повреждения транспортного средства: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Сведения о техническом состоянии транспортного средства и его комплектности (колеса, колпаки колес, антенна, зеркала, фары, щетки стеклоочистителя, пробка бензобака, аудио- и видеоаппаратура и иные вещи в салоне):

\_\_\_\_\_

(определяемые визуально)

Идентификационные данные (при наличии доступа и возможности определения):

VIN, номера кузова, шасси, номер двигателя

\_\_\_\_\_

Информация о прекращении работы в отношении транспортного средства:

\_\_\_\_\_

(указывается при отсутствии признаков, характеризующих транспортное средство как брошенное, разукomплектованное, бесхозное)

Члены комиссии:

1. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

2. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

3. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

4. \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество, подпись)

Дополнительные сведения:

Сведения об учете транспортного средства в органах ГИБДД:

Сведения о собственнике (владельце) транспортного средства:

Собственнику (владельцу) транспортного средства направлено уведомление:

(дата направления)

Информация размещена на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области в сети Интернет: \_\_\_\_\_

(дата размещения)

Собственником (владельцем) транспортного средства:

(добровольно перемещено/меры не приняты)

Приложение:

Дополнительные сведения внес:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(Ф.И.О., должность)

Утверждено:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Ф.И.О. Председателя комиссии, подпись)

Приложение № 2  
к Порядку выявления, учета  
и признания бесхозным, бесхозных,  
брошенных, разукomплектованных  
транспортных средств на территории  
Тарского муниципального района Омской области

УВЕДОМЛЕНИЕ  
о добровольном перемещении транспортного средства

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Собственнику (владельцу) транспортного средства:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
проживающему (зарегистрированному) по адресу:

Комиссия по выявлению, учету и признанию бесхозным, бесхозяйных, брошенных, разукомплектованных транспортных средств на территории Тарского муниципального района Омской области извещает Вас о том, что транспортное средство, обнаруженное по адресу: \_\_\_\_\_,

- марка:
- модель:
- идентификационный номер (VIN):
- номер кузова:
- номер двигателя:
- цвет:

- государственный регистрационный номер:

размещено с нарушением п. 1.6 Порядка выявления, учета и признания бесхозным БРТС на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденного постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Вам надлежит своими силами и за свой счет выполнить одно из следующих действий:

- эвакуировать (утилизировать) транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации;
- переместить транспортное средство в предназначенное для его хранения место;
- привести транспортное средство в состояние, не позволяющее идентифицировать его как брошенное;
- написать заявление об отказе от прав собственности на транспортное средство.

В случае невыполнения данных требований в срок до "\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., будут приняты меры для обращения транспортного средства в муниципальную собственность Тарского муниципального района Омской области в порядке, установленном ст. 226 Гражданского кодекса Российской Федерации, или в судебном порядке с целью дальнейшей утилизации или реализации.

Телефон для справок: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Порядку выявления, учета  
и признания бесхозным, бесхозяйных,  
брошенных, разукомплектованных  
транспортных средств на территории  
Тарского муниципального района  
Омской области

РЕЕСТР  
брошенных, разукомплектованных, бесхозяйных  
транспортных средств

№	реквизиты Акта обследования	дата постановления ТС на учет	местонахождение (адрес), дата обследования ТС	марка, модель, тип, цвет, гос. рег. знак ТС (при наличии)	информация о владельце ТС, включающая наименование, юр. адрес, ИНН (для ЮЛ); Ф.И.О., адрес,	информация о мерах по выявлению владельца ТС (в случае если владелец не установлен)	информация о направлении владельцу уведомления о добровольном перемещении ТС	информация о судебном решении о признании имущества бесхозяйным
1								
2								

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

8 ноября 2023 года

№ 677

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 615**

**«Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 - 2025 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30 июля 2013 года № 947 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изложить в новой редакции муниципальную программу Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 - 2025 годы, утвержденную постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 615 «Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 - 2025 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: «[tarsk.omskportal.ru](https://tarsk.omskportal.ru)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

9 ноября 2023 года

№ 681

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 12.09.2019 №408 «О реализации отдельных положений статьи 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2016 № 868 «О порядке формирования и ведения перечня источников доходов Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Пункт 21 приложения «Порядок формирования и ведения реестра источников доходов бюджета Тарского муниципального района Омской области» к постановлению Администрации Тарского муниципального района Омской области от 12.09.2019 №408 «О реализации отдельных положений статьи 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации» изложить в следующей редакции:

«21. Уникальный номер реестровой записи источника дохода бюджета реестра источников доходов бюджета имеет следующую структуру:

1, 2, 3, 4, 5 разряды - значения группы доходов, подгруппы доходов, статьи доходов, предусмотренные кодом вида доходов бюджетов классификации доходов бюджета;

6, 7, 8, 9, 10 разряды - идентификационный код группы источника дохода бюджета в соответствии с перечнем источников доходов Российской Федерации;

11 разряд - код федерального бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов, установленный Министерством финансов Российской Федерации;

12, 13 разряды - код субъекта Российской Федерации, установленный Министерством финансов Российской Федерации, в бюджет которого зачисляется платеж;

14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 разряды - код территории населенного пункта в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований, в бюджет которого зачисляется платеж;

22, 23, 24, 25, 26, 27 разряды - номер источника доходов бюджета;

28, 29, 30 разряды - порядковый номер версии реестровой записи источника дохода бюджета реестра источников доходов бюджета.».

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области в десятидневный срок со дня подписания настоящего постановления обеспечить его размещение в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: [www.tarsk.omskportal.ru](http://www.tarsk.omskportal.ru).

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета финансов и контроля Администрации Тарского муниципального района А.В. Красноперова.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10 ноября 2023 года

№ 419

г. Тара

**О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка:

1.1. Лот 1 – земельный участок с кадастровым номером 55:27:080805:5, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Тарский район, с. Заливино, ул. Набережная, № 72, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: пчеловодство, площадью 625 кв. м;

2. Утвердить:

2.1. Извещение о проведении аукциона согласно приложению к настоящему распоряжению.

2.2. Начальную (минимальную) величину арендной платы за земельный участок:

- по лоту № 1 в размере полтора процента кадастровой стоимости земельного участка - в размере 3400 (три тысячи четыреста) рублей 00 копеек без НДС в год.

3. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

4. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области (Кривошеевой Е.В.) обеспечить опубликование извещения в «Официальном вестнике Тарского муниципального района Омской области», «Официальном вестнике Заливинского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области», обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Е.А. Мартынову.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

### Извещение

#### о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Комитет по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена на основании распоряжения Администрации Тарского муниципального района Омской области от 10.11.2023 № 419 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

**1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон организатора аукциона:** Комитет по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района. Адрес: 646530, Омская область, г. Тара, пл. Ленина, 21, каб. 403 тел.8(38171)2-01-85, econom\_tara@mail.ru.

**2. Дата, место и время проведения аукциона:** 18.12.2023 в 11-00 часов по адресу организатора аукциона: Омская обл., г. Тара, пл. Ленина, 21, зал заседаний (каб.405).

**3. Порядок проведения аукциона:** аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Аукционист информирует участников аукциона об использовании в ходе ведения аукциона средств аудиозаписи. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона» После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет размер ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

**4. Предмет аукциона:**

**Лот 1** - Земельный участок, площадью 625 кв.м., земли населенных пунктов, разрешенное использование: земли сельскохозяйственного использования, цель использования земельного участка: пчеловодство, кадастровый номер: 55:27:080805:5, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 130 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Тарский район, с Заливино, ул. Набережная, № 72.

Действие градостроительного регламента на данный земельный участок не распространяется, территориальная зона не установлена.

**5. Начальная (минимальная) цена предмета аукциона:**

Годовая сумма арендной платы:

**Лот № 1** – 3400,00 руб. без НДС в год. Шаг аукциона - 3% от начальной цены.

**6.Порядок приема заявок, адрес места приема:** Заявки принимаются на бумажном носителе по адресу: Омская область, г. Тара, пл. Ленина, 21, кабинет 403 либо в виде электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью по адресу электронной почты econom\_tara@mail.ru (понедельник-четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут, (кроме нерабочих праздничных дней), контактные телефоны: 8(38171)2-01-85. Заявка подается лично на бумажном носителе, посредством отправления на бумажном носителе Почтой России, либо в виде электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявка на участие в аукционе, заполненная согласно прилагаемой к настоящему извещению форме (Приложение № 1), предоставляется заявителем (физическим лицом) с приложением следующих документов: - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); - документы подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

**Дата и время начала приема заявок:** 16.11.2023 08:30

**Дата и время окончания приема заявок:** 12.12.2023 17:45

**Дата и время рассмотрения заявок:** 13.12.2023 10:00

**Требования к содержанию и форме заявок:** Заявка на участие в аукционе заполняется согласно прилагаемым к настоящему извещению формам (Приложение № 1).

**7.Размер задатка, срок и порядок его внесения, возвращения, реквизиты счетов для внесения задатка:**

Размер задатка составляет 10% от начальной минимальной цены:

**Лот № 1** – 340,00 руб.

Претендент вносит задаток с момента опубликования информационного сообщения и не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе на счет организатора аукциона по реквизитам:

Получатель КФик Тара (Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района л/с 508.01.001.6), ИНН 5535006339, КПП 553501001, Единый казначейский счет 40102810245370000044, Казначейский счет 03232643526540005200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск, БИК Банка 015209001.



Документом, подтверждающим поступление задатка на счет получателя (организатора аукциона), является выписка со счета получателя (организатора аукциона). В соответствии с пунктом 160 Порядка открытия и ведения лицевых счетов территориальными органами Федерального казначейства, утвержденного приказом Казначейства России от 17.10.2016 № 21н «О порядке открытия и ведения лицевых счетов территориальными органами Федерального казначейства» выписки из лицевых счетов предоставляются не позднее следующего операционного дня после совершения казначейского платежа, подтверждения банком проведения банковской операции (предоставления банковский выписки). Таким образом, срок внесения и условие о задатке считаются соблюденными только при фактическом наличии выписки со счета получателя (организатора аукциона), подтверждающей фактическое поступление задатка на счет на дату рассмотрения заявок.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона;
- б) в течение 3 дней с момента принятия решения комиссией о признании претендента не допущенным к участию в аукционе;
- в) в течение 3 дней с момента поступления уведомления от претендента об отказе в участии в аукционе;
- г) в течение 3 дней с момента публикации информационного сообщения о снятии объекта с торгов.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли - продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14, 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Данное информационное сообщение о заключении договоров аренды является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка, отдельно от документов, входящих в состав заявки не допускается.

**8. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:** Документация предоставляется без взимания платы в электронном виде, на бумажном носителе по адресу организатора аукциона с даты начала приема заявок в Комитете по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района (г. Тара, пл. Ленина, 21, каб. 403) и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**9. Срок действия договоров аренды:**

По лоту №1 - 5 лет.

### **ДОГОВОР АРЕНДЫ № АЗ- земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

г. Тара, Омская область

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года

**Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района**, являясь полномочным отраслевым (функциональным) органом Тарского муниципального района Омской области в сфере земельных правоотношений, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Мартыновой Елены Александровны, действующей на основании Положения о Комитете по экономике и управлению муниципальной собственностью, п. 2 ст. 3.3 Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года, руководствуясь статьями 22, 39.1, 39.2, 39.6-39.8 Земельного кодекса РФ, заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее также – Договор) о нижеследующем:

#### **1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка:

- с кадастровым номером \_\_\_\_\_;
- расположенный по адресу (описание местоположения) \_\_\_\_\_ или имеющий адресные ориентиры: \_\_\_\_\_; в границах \_\_\_\_\_ сельского поселения Тарского муниципального района Омской области;
- категория земель: \_\_\_\_\_;
- вид разрешённого использования: \_\_\_\_\_;
- общая площадь: \_\_\_\_\_.

1.2. Целевое назначение аренды Участка: \_\_\_\_\_

1.3. Предоставление Участка Арендатору осуществляется по акту приёма-передачи.

1.4. Условия настоящего договора применяются к правоотношениям сторон, возникшим с момента передачи Участка (с даты подписания акта приема-передачи).

1.5. Настоящий договор считается заключенным с момента государственной регистрации Договора в Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Омской области.

1.6. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

#### **2. Срок аренды**

2.1. Участок предоставляется в аренду на срок - \_\_\_\_\_. Срок аренды устанавливается с даты получения Арендатором Участка по акту приема-передачи земельного участка.

2.2. Даты, указанные в актах приёма-передачи, включаются в срок аренды. Срок договора аренды в отношении предоставленного в пользование Участка не может быть более соответствующего предельного срока, установленного для его аренды законом.

### **3. Арендная плата**

3.1. Арендная плата определяется в размере \_\_\_\_\_ рублей, (без НДС) в год. Основание: результат торгов (аукцион) - Протокол № \_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором: ежегодно, в текущем оплачиваемом расчётном периоде аренды - в течение 9 (девяти) месяцев оплачиваемого года аренды, но не позднее чем за 90 (девяносто) дней до последнего календарного дня оплачиваемого года аренды; безналичным расчётом, как правило, единовременным платежом.

3.3. Арендатор перечисляет арендную плату по реквизитам, указанным в разделе 11 настоящего договора. В платежном поручении (квитанции) Арендатор указывает номер и дату договора (или государственной регистрации договора), а также период, за который осуществляется оплата.

3.4. Арендная плата начисляется со дня подписания сторонами акта приема-передачи Участка и по день фактического возвращения Участка Арендодателю по акту приема-передачи.

3.5. Обязанность уплачивать арендную плату возникает у Арендатора со дня, следующего за днем государственной регистрации договора аренды земельного участка, а если договор аренды заключен на срок менее одного года и не подлежит государственной регистрации - со дня, следующего за днем его подписания сторонами.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на указываемый счёт Арендодателя.

Первый арендный платёж (годовой) Арендатор вносит и оплачивает в течение 90 (девяносто) дней со дня осуществления государственной регистрации, последующие платежи – в порядке пункта 3.2 Договора.

3.6. При наличии по настоящему договору непогашенной пени, переплата арендных платежей без дополнительного заявления на то Арендатора засчитывается Арендодателем в счет погашения указанной пени.

3.7. В случае досрочного расторжения настоящего договора излишне уплаченная перечисленная арендная плата возвращается Арендатору по его заявлению по результату сверки платежей.

3.8. Арендная плата вносится Арендатором на основании Договора, в том числе без выписки счёта на оплату.

3.9. Если на стороне арендатора земельного участка выступают несколько лиц, являющихся правообладателями помещений в зданиях, сооружениях, расположенных на неделимом земельном участке, размер арендной платы за использование земельного участка определяется для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве на указанные объекты недвижимого имущества.

### **4. Случаи и периодичность изменения арендной платы**

4.1. Размер договорной арендной платы за земельный участок может изменяться, но не чаще одного раза в год (п. 3 ст. 614 ГК РФ), в соответствии с законом или положениями настоящего договора.

Размер изменяемой (пересмотренной) арендной платы по Договору не может быть ниже установленной на основании действующего правового акта (в случае предоставления Участка без торгов) или результатов торгов (в случае предоставления Участка по торгам) арендной платы.

4.2. Размер арендной платы изменяется в соответствии с законодательством в одностороннем порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

1) изменение кадастровой стоимости земельного участка с перерасчетом размера арендной платы по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости;

2) изменение рыночной стоимости земельного участка с перерасчетом размера арендной платы по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы;

3) индексация размера арендной платы на уровень инфляции в соответствии с пунктом 4.3 настоящего договора;

4) изменение нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

4.3. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

Индексация арендной платы на размер уровня инфляции не производится в год изменения размера арендной платы в связи с изменением кадастровой или рыночной стоимости земельного участка.

4.4. В случае, если арендная плата рассчитана на основании величины рыночной стоимости права аренды земельного участка, арендная плата изменяется в связи с изменением рыночной стоимости земельного участка, но не чаще чем один раз в три года.

4.5. Размер арендной платы может пересматриваться в случае допустимого перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с муниципальными или областными правовыми актами и требованиями законодательства Российской Федерации.

4.6. В случае передачи Арендатором Участка в субаренду, размер арендной платы Договора на время срока договора субаренды определяется и устанавливается в соответствии с муниципальным правовым актом, с учётом законодательства Российской Федерации (при наличии) и может быть изменён (увеличен) Арендодателем в одностороннем порядке на установленные для случая субаренды значения.

4.7. В случаях, установленных пунктом 4.2 Договора, Арендатор уплачивает исчисленную Арендодателем арендную плату в новых значениях величин, в измененном (новом) размере, на основании выставленного (представленного) Арендатору счёта на оплату. Заключение дополнительного соглашения не требуется.

В иных случаях изменения арендной платы, исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется при наличии оснований по соглашению сторон в соответствии с указанным в уведомлении Арендодателя об изменении арендной платы по Договору. В таком случае заключается дополнительное соглашение о внесении соответствующих изменений. Арендодатель

письменно уведомляет Арендатора и предоставляет Арендатору проект дополнительного соглашения к настоящему договору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению и заключить с Арендодателем дополнительное соглашение к настоящему договору. В случае направления уведомления по почте заказным письмом датой вручения этого уведомления считается 6 (шестой) день, начиная с даты отправки заказного письма. В случае заявления Арендатором отказа от заключения дополнительного соглашения либо если в течение 15 дней с момента получения (считаемой даты вручения) уведомления с проектом дополнительного соглашения Арендатор не выразил волеизъявление о поступивших документах или не заключил дополнительное соглашение, Арендодатель имеет право начать процедуру досрочного расторжения настоящего договора по требованию Арендодателя, в установленном законодательством порядке (ст. 22, 39.8 Земельного кодекса РФ, ст. 619 Гражданского кодекса РФ).

## **5. Права и обязанности Сторон**

### **5.1. Арендодатель имеет право:**

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае существенного нарушения условий настоящего договора Арендатором, в случаях, установленных законодательством, в том числе, при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения в установленном порядке арендной платы более чем на 6 (шесть) месяцев либо при наличии неоплаченной задолженности арендных платежей на сумму из расчёта более чем за 90 (девяносто) дней аренды.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за соблюдением Арендатором требований охраны и использования земель.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, в том числе в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором на Участке с нарушением земельного законодательства и условий настоящего договора, в порядке, установленном федеральным законодательством.

5.1.5. Производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора.

### **5.2. Арендодатель обязан:**

5.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее десяти рабочих дней со дня подписания Договора.

5.2.3. Предупредить Арендатора об известных ему правах третьих лиц на Участок.

5.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

5.2.5. Уведомить Арендатора о досрочном расторжении настоящего договора в порядке, предусмотренном действующим законодательством, договором.

5.2.6. Осуществить мероприятия по государственной регистрации настоящего договора в срок, установленный действующим законодательством;

5.2.7. В течение 15 (пятнадцати) дней со дня государственной регистрации настоящего договора предоставить Арендатору один зарегистрированный экземпляр договора.

5.2.8. Письменно в 30-дневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов счёта для перечисления арендной платы, указанного в Договоре.

### **5.3. Арендатор имеет право:**

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Прекратить аренду, отказаться от исполнения настоящего договора полностью или частично, предупредив об этом Арендодателя не менее чем за 30 (тридцать) дней.

5.3.3. Передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные Земельным кодексом РФ.

В случае передачи Арендатором своих прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдале арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка – арендованный земельный участок передаётся только с согласия Арендодателя.

При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу, в том числе передать в субаренду, отдале арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, без согласия арендодателя при условии его уведомления (пункт 9 статьи 22 ЗК РФ).

5.3.4. Размещать на объекте аренды своё наименование, вывеску; размещать рекламу с соблюдением законодательства, муниципальных правовых актов Тарского муниципального района Омской области.

### **5.4. Арендатор обязан:**

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора; осуществлять права на земельный участок и нести обязанности, установленные для землепользователя в соответствии со ст.ст. 41-43 Земельного кодекса РФ или иным законодательством Российской Федерации, Омской области.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с условиями настоящего договора, целевым назначением, и разрешенным использованием Участка.

5.4.3. Принять Участок по акту приема-передачи, возвратить Участок не позднее дня истечения договорного срока аренды, а в случае его досрочного расторжения, - возвратить Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее дня, указанного в соглашении о расторжении настоящего договора, в состоянии, пригодном для дальнейшего использования в целях,

предусмотренных Договором (при этом состояние арендованных земельных участков должно быть не хуже, чем при предоставлении их в аренду).

5.4.4. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату, по требованию Арендодателя в течение 10 (десяти) рабочих дней предоставлять копии платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы.

5.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного (муниципального) земельного контроля доступ на Участок по их требованию; обеспечить беспрепятственный доступ на Участок, полностью или частично расположенный в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, представителей собственника линейного объекта, или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности.

5.4.6. Не нарушать права и законные интересы других землепользователей и арендаторов.

5.4.7. Не допускать загрязнение Участка, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке или приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и прилегающих к нему территориях, соблюдать правила пожарной безопасности, обеспечить надлежащее санитарное состояние и благоустройство Участка, выполнять работы по благоустройству на территории Участка и, при необходимости или в соответствии с местными правилами благоустройства - прилегающей к Участку территории.

5.4.8. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется лицензия, решение либо соответствующее разрешение органов государственной власти, органов местного самоуправления, землеустроительных, градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов, без наличия соответствующих документов.

5.4.9. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке.

5.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на Участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

5.4.11. Предусматривать и обеспечивать проход или проезд через земельный участок в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае расположения земельного участка вдоль береговой линии, на границе водного объекта общего пользования), в том числе для соблюдения части 6 статьи 6 Водного кодекса РФ;

5.4.12. Возмещать Арендодателю убытки в полном объеме (включая упущенную выгоду) в связи с ухудшением качественных характеристик Участка, наступивших в результате действий (бездействий) Арендатора, а также в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых уполномоченными контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора.

5.4.13. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем досрочном освобождении Участка. Поступление уведомления о досрочном прекращении Договора (освобождении Участка) позже указанного срока обязывает Арендатора оплатить расчетную арендную плату за установленный срок (период) 30 (тридцать) дней, отчитываемые с даты, следующей за днём поступления уведомления Арендодателю, в случае осуществления возврата земельного участка ранее указанного тридцатидневного срока (оплата оставшихся дней срока).

5.4.14. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов или отчуждении полностью, или частично объектов недвижимости, расположенных на Участке, в течение 30 (тридцати) дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации, Омской области, муниципальными правовыми актами Тарского муниципального района Омской области.

## **6. Ответственность Сторон**

6.1. За нарушение, неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае невнесения или несвоевременного внесения арендной платы за пользование Участком в сроки и размере, установленные настоящим договором, Арендатор обязан уплатить пеню в размере 1\300 ключевой ставки Банка России, определенной на соответствующую дату, от просроченной суммы долга арендной платы за каждый день просрочки.

6.3. Арендодатель несет ответственность за непредоставление по своей вине Участка в течение пятнадцати дней со дня подписания акта приема-передачи Участка. Арендатор вправе требовать от него предоставления Участка и возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения, либо потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных его неисполнением.

6.4. В случае несвоевременного возврата Участка Арендатор обязан уплатить сумму арендной платы за период использования Участка сверх срока действия настоящего договора, а также пеню в размере 1\300 ключевой ставки Банка России, определенной на соответствующую дату, от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

6.5. В случае использования Участка Арендатором не по назначению, указанному в Договоре, с установленного момента фактического нецелевого использования применяется и начисляется Арендатору двойной размер арендной платы, установленный настоящим договором.

6.6. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств, в том числе от уплаты арендных платежей по настоящему договору, и (или) устранения нарушений.

6.7. Ответственность Сторон за нарушение договорных обязательств, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами), регулируется законодательством и Договором.

## **7. Изменение, расторжение и прекращение Договора**

7.1. Необходимые соглашения Сторон о внесении изменений или дополнений в настоящий договор оформляются дополнительными соглашениями к Договору, которые являются его неотъемлемыми частями и вступают в силу, если они подписаны сторонами и зарегистрированы в предусмотренном федеральным законом порядке, за исключением тех случаев, которые предусмотрены законодательством и Договором.

7.2. Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также по требованиям Арендодателя или Арендатора в случаях, установленных земельным, гражданским законодательством, Договором.

При отсутствии соглашения сторон, если иное не предусмотрено Земельным кодексом РФ, другим федеральным законом, досрочное расторжение договора аренды земельного участка, заключенного на срок более чем пять лет, по требованию арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении договора аренды земельного участка его арендатором.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок. Разумным сторонами признается срок, который составляет не менее 30 (тридцати) дней.

7.3. Настоящий договор прекращается (расторгается) по основаниям и в порядке, предусмотренным земельным и гражданским законодательством, настоящим договором.

7.4. По истечении срока договора аренды, действие договора прекращается, договор не пролонгируется, земельный участок подлежит возврату.

#### **8. Рассмотрение и урегулирование споров**

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров и не достижения согласия по ним в течение 30 рабочих дней с момента их возникновения, они подлежат рассмотрению в соответствии с порядком подведомственности и подсудности в судах общей юрисдикции Тарского района Омской области, Арбитражном суде Омской области.

#### **9. Форс-мажорные обстоятельства**

9.1. В настоящем договоре под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора.

9.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая из Сторон обязана: сообщить другой Стороне в десятидневный срок с момента их наступления. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным органами государственной власти Омской области или органами местного самоуправления Омской области или уполномоченным органом, осуществляющим ведение государственного земельного кадастра.

9.3. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше трёх месяцев Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

9.4. Ответственность Сторон за нарушение договорных обязательств, вызванное форс-мажорными обстоятельствами, регулируется законодательством.

#### **10. Прочие условия**

10.1. Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов (п. 15 ст. 39.8 ЗК РФ, за исключением п. 3 ст. 39.6 ЗК РФ).

10.2. Внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается (п. 17 ст. 39.8 ЗК РФ).

10.3. В случае, если земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, Арендатор должен беспрепятственно и по поступившему требованию допускать представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

10.4. В случае аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, Арендатор обязан своими силами и средствами обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

10.5. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в установленном порядке, и их копии предоставляются Арендодателю.

10.6. Стороны допускают использование при совершении настоящего договора, приложений и соглашений к нему факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи либо иного аналога собственноручной подписи в случаях и в порядке, предусмотренных законом, иными правовыми актами и соглашением сторон.

10.7. Во всём ином, не урегулированном настоящим договором, применяются положения действующего земельного, гражданского законодательства Российской Федерации.

10.8. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах: по одному экземпляру для каждой из Сторон, третий экземпляр для уполномоченного органа в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

10.9. Фактическая передача Участка в аренду Арендатору состоялась, Участок получен Арендатором, срок аренды начинается:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

(заполняется от руки, на основании подписания сторонами акта приема-передачи)

В случае утраты акта-приема передачи земельного участка, пункт 10.9 имеет силу акта приема-передачи и подтверждает факт передачи (получения) земельного участка, соответствие земельного участка условиям настоящего договора и отсутствие у сторон претензий.

10.10. Настоящий договор имеет следующие приложения, являющиеся его неотъемлемыми частями:

1) акт приема-передачи земельного участка.

#### **11. Реквизиты и подписи Сторон**

##### **Арендодатель (получатель арендной платы):**

Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района  
Юридический адрес:

646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, д. 21

##### **Реквизиты для оплаты:**

Получатель: УФК по Омской области (Комитет по экономике и УМС л/с 04523030220)

ИНН 5535006339, КПП 553501001

ОКТМО 52654000

Единый казначейский счет 40102810245370000044  
Казначейский счет 03100643000000015200  
ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г. Омск  
БИК Банка 015209001  
КБК 50811105013050000120, тел. 2-01-85

От Арендодателя:

От Арендатора:

Председатель Комитета по экономике и  
управлению муниципальной собственностью  
Администрации Тарского муниципального района

\_\_\_\_\_/ Е.А. Мартынова

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
м.п.

Приложение к договору аренды земельного участка  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. № АЗ \_\_\_\_\_

### АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Тара, Омская область

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

**Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района**, являясь полномочным отраслевым (функциональным) органом Тарского муниципального района Омской области в сфере земельных правоотношений, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Мартыновой Елены Александровны, действующей на основании Положения о Комитете и управлению муниципальной собственностью, п. 2 ст. 3.3 Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые вместе в дальнейшем «Стороны», на основании заключенного договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, предоставляемого с аукциона, от «\_\_» \_\_\_\_\_ года составили настоящий акт о нижеследующем:

**Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял земельный участок с кадастровым номером: \_\_\_\_\_, адрес (описание местоположения): \_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_, разрешенное использование: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_, находящийся в границах \_\_\_\_\_ сельского поселения Тарского муниципального района Омской области из состава земель населенных пунктов.

**Арендатор** подтверждает, что земельный участок с прилегающей (примыкающей) к нему территорией осмотрен и обследован **Арендатором** \_\_\_\_\_, характеристики и состояние земельного участка: (соответствуют/отличаются); замечания, претензии сторон: \_\_\_\_\_.

От Арендодателя:

От Арендатора:

Председатель Комитета по экономике и  
управлению муниципальной собственностью  
Администрации Тарского муниципального района

\_\_\_\_\_/ Е.А. Мартынова

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
м.п.

Приложение № 1

#### 1. Заявка на участие в аукционе от физического лица

Председателю Комитета по экономике и УМС  
Администрации Тарского муниципального района Е.А.  
Мартыновой

#### ЗАЯВКА

**физического лица на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: \_\_\_\_\_.
2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): \_\_\_\_\_.
3. Дата рождения заявителя: \_\_\_\_\_.

4. Паспортные данные заявителя: \_\_\_\_\_

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): \_\_\_\_\_

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового): \_\_\_\_\_

7. Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_

8. Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена \_\_\_\_\_

(далее по тексту – имущество).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор аренды земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

11. До заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка: \_\_\_\_\_

13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С существенными условиями договора аренды, в том числе сроками оплаты стоимости лота в случае победы на аукционе ознакомлен(а), согласен(а).

15. Визуальный осмотр объекта недвижимости произвел (а), с техническим состоянием ознакомлен, претензий по тех. Состоянию не имею.

16. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

17. Приложение:

1. Опись предоставленных документов

Заявитель: \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Заявка принята организатором аукциона: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года

в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин., зарегистрирована в журнале за номером \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица (подпись)

Организатора аукциона)

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 ноября 2023 года

№ 682

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 27.01.2023 № 32**

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение № 2 к постановлению Администрации Тарского муниципального района Омской области от 27.01.2023 № 32 «Об утверждении Положения о жилищной комиссии Тарского муниципального района Омской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных лиц.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**СОСТАВ**  
**жилищной комиссии Тарского муниципального района Омской области**

Мугак Николай Анатольевич	- первый заместитель Главы Тарского муниципального района Омской области, председатель комиссии
Буркин Александр Сергеевич	- начальник отдела капитального строительства Администрации Тарского муниципального района Омской области, заместитель председателя комиссии
Пальченко Анна Александровна	- главный специалист отдела капитального строительства Администрации Тарского муниципального района Омской области, секретарь комиссии
Члены комиссии: Александров Василий Сергеевич	- начальник отдела земельно-имущественных отношений Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района
Васюкович Татьяна Анатольевна	- консультант юридического отдела Администрации Тарского муниципального района Омской области
Вяткин Алексей Сергеевич	- начальник отдела архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области
Гурьева Ольга Викторовна	- социальный координатор Государственного фонда поддержки участников СВО «Защитники Отечества» (по согласованию)
Казец Владимир Николаевич	- депутат Совета Тарского муниципального района Омской области, директор ООО «Лада» (по согласованию)
Редькина Людмила Владимировна	- руководитель Межрайонного управления Министерства труда и социального развития Омской области № 6 (по согласованию)
Щеглова Наталья Степановна	- председатель районной организации Профессионального союза работников народного образования и науки Российской Федерации (по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 ноября 2023 года

№ 696

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 615**

**«Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 – 2025 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30 июля 2013 года № 947 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 615 «Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 – 2025 годы» следующие изменения:

1.1. Изложить в новой редакции:

- подпрограмму «Об охране окружающей среды в Тарском муниципальном районе» (приложение № 5 к муниципальной программе) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
- подпрограмму «Развитие жилищного строительства на территории Тарского муниципального района» (приложение № 7 к муниципальной программе) согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;
- паспорт и финансовое обеспечение муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие экономического потенциала Тарского муниципального района Омской области» на 2020 – 2025 годы согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать



настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: «tarsk.omskportal.ru».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
Главы муниципального района

Н.А. Мугак

Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 ноября 2023 года

№ 697

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 21 сентября 2023 года № 570 «О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30 июля 2013 года № 947 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации»»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 21 сентября 2023 года № 570 «О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30 июля 2013 года № 947 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации» следующие изменения:

1.1. Дополнить постановление пунктом 5 в следующей редакции:

«5. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года».

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области обеспечить опубликование настоящего постановления в «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Тарского муниципального района», разместить настоящее постановления на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
Главы муниципального района

Н.А. Мугак

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 ноября 2023 года

№ 698

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 616**

**«Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие социально - культурной сферы Тарского муниципального района Омской области» на 2020 – 2025 годы**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 30 июля 2013 года № 947 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изложить в новой редакции муниципальную программу Тарского муниципального района Омской области «Развитие социально - культурной сферы Тарского муниципального района Омской области» на 2020 - 2025 годы, утвержденную постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 28 декабря 2017 года № 616 «Об утверждении муниципальной программы Тарского муниципального района Омской области «Развитие социально - культурной сферы Тарского муниципального района Омской области» на 2020 - 2025 годы», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: «[tarsk.omskportal.ru](http://tarsk.omskportal.ru)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
Главы муниципального района

Н.А. Мугак

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 ноября 2023 года

№ 699

г. Тара

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь главой V.7 с Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3., ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 17, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Приказом Росреестра от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения», Приказ Росреестра от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Уставом Администрации Тарского муниципального района Омской области, на основании ходатайства ООО «Газпром газификация» от 10.10.2023 № АР-03-03-02-01/29355, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в отношении:

- части земельного участка общей площадью 8193 кв.м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:27:080802:3, площадью 171054,0 кв.м., относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения, имеющего местоположение: Омская область, р-н Тарский, вблизи д. Фрунзе;

- части земельного участка общей площадью 258 кв.м. входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:27:080803:3124, площадью 153800,0 кв.м., относящегося к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, имеющего местоположение: Омская область, р-н Тарский, Заливинское сельское поселение,

примерно в 1600 м на юго-восток от г. Тара;

- части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:27:080801, площадью 21248 кв.м.;

- части земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастрового квартала 55:27:080803, площадью 691 кв.м.

2. Публичный сервитут устанавливается для складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Газопровод-отвод от ГРС «Большереченская» до ГРС «Тарская» Тарского района Омской области», в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 2,5 года со дня издания настоящего постановления.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему постановлению и описанием местоположения границ публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществить в порядке согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. Экспликация земельных участков согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

7. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - 30 месяцев.

8. Обязать ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с их разрешенным использованием, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) заключить соглашение об осуществлении публичного сервитута с землепользователем участка с кадастровыми номерами 55:27:000000:1068, 55:27:080802:2, 55:27:080808:2.

10. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района в течение пяти рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить осуществление действий, предусмотренных пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

11. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Тарского муниципального района, по месту нахождения земельного участка, разместить извещение на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 ноября 2023 года

№ 700

г. Тара

**Об утверждении Правил землепользования и застройки Атирского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области Тарского муниципального района Омской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», Уставом Тарского муниципального района Омской области, в целях устойчивого развития территории Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить правила землепользования и застройки Атирского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Правила землепользования и застройки) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обеспечить доступ к Правилам землепользования и застройки в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня утверждения.

3. Обеспечить размещение Правил землепользования и застройки в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. В течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления обеспечить направление в Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости документов, необходимых для внесения сведений соответственно о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.

5. В двухнедельный срок со дня утверждения направить копию Правил землепользования и застройки в орган, осуществляющий контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности – Министерство строительства Омской области.

6. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Постановление вступает в силу после его опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15 ноября 2023 года

№ 702

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 11.05.2022 № 232**

**«Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского муниципального района Омской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 11.05.2022 № 232 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского муниципального района Омской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

– приложение 1 к Постановлению исключить.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков