



ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

**органов местного самоуправления
Тарского муниципального района**

**№ 07(341)
от 15 апреля 2024 г.**

г. Тара, 2024 г.



№ п.п	Наименование нормативного документа	стр
1.	Содержание	2
2.	Постановление Тарского муниципального района от 04.04.2024 № 222 О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 18.02.2022 № 84 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории»	3
3.	Постановление Тарского муниципального района от 08.04.2024 № 229 Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Тарского муниципального района в 2023 году	3
4.	Распоряжение Тарского муниципального района от 09.04.2024 № 106 О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена	4
5.	Постановление Тарского муниципального района от 10.04.2024 № 243 О предварительном согласовании предоставления земельного участка	14
6.	Распоряжение Тарского муниципального района от 11.04.2024 № 109 Об отмене открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена	14
7.	Решение Совета Тарского муниципального района от 11.04.2024 № 321/68-пр О ежегодном отчете Главы Тарского муниципального района «О социально-экономическом развитии Тарского муниципального района за 2023 год и задачах, стоящих перед органами местного самоуправления в 2024 году»	15
8.	Решение Совета Тарского муниципального района от 11.04.2024 № 322/68 О внесении изменений в решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»	25
9.	Решение Совета Тарского муниципального района от 11.04.2024 № 323/68 О назначении и порядке проведения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год»	27
10.	Постановление Тарского муниципального района от 12.04.2024 № 259 Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 1 квартал 2024 года	28
11.	Постановление Тарского муниципального района от 12.04.2024 № 260 О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 17.01.2019 № 10 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в сельских поселениях Тарского муниципального района Омской области»	29
12.	Постановление Тарского муниципального района от 15.04.2024 № 262 О предварительном согласовании предоставления земельного участка	30
13.	Постановление Тарского муниципального района от 15.04.2024 № 263 О переходе на платформу «ГосВеб»	33

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 апреля 2024 года

№ 222

г. Тара

**О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 18.02.2022 № 84
«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение
документации по планировке территории»**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.06.2023 № 240-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 18.03.2022 № 84 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка и утверждение документации по планировке территории» (далее – Административный регламент) следующие изменения:

- в подпункте 1 пункта 2.5.1 значение «15» заменить значением «10»;
- в подпункте 2 пункта 2.5.1 значение «20» заменить значением «15».

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: tarsk.omskportal.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры Администрации Тарского муниципального района А.С. Вяткина.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 апреля 2024 года

№ 229

г. Тара

**Об утверждении отчета о выполнении прогнозного плана приватизации муниципальной собственности
Тарского муниципального района в 2023 году**

Рассмотрев представленный Комитетом по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Тарского муниципального района в 2023 году, в соответствии с пунктом 6 статьи 14 Положения «Об управлении муниципальной собственностью Тарского муниципального района», утвержденного Решением LIX сессии Совета Тарского муниципального района Омской области от 21.03.2008 № 320/59, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципальной собственности Тарского муниципального района в 2023 году согласно приложению к настоящему постановлению.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

ОТЧЕТ

об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации
государственного и муниципального имущества

1	2	3	Планоые показатели (в соответствии с программой приватизации по состоянию на 31 декабря 2023 года)					Фактические показатели																				
			4	5	6	7	8	приватизировано хозяйственных обществ (пакетов акций (долей в уставных капиталах), в том числе														24	25	26				
								на аукционе		при реализации преимуществ		посредством публичного предложения		без объявления цены		на конкурсе		внесено в уставный капитал		23								
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26											
В соответствии с программой приватизации на отчетный год	Тарский муниципальный район Омской области	решение Совета Тарского муниципального района от 29.10.2021 № 112/24	0	0	5	9654,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фактические показатели																												
количество объектов иного имущества, в отношении которого в отчетном году проводились торги, единиц																												
приватизировано объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе																												
на аукционе																												
при реализации преимуществ																												
посредством публичного предложения																												
без объявления цены																												
на конкурсе																												
внесено в уставный капитал																												
общая стоимость внесенного имущества, тыс. рублей																												
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42													
4	2	2357	2994,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0													

¹ Информация по каждому исключенному объекту, а также основание исключения представляются в сопроводительных материалах.
² Указывается с учетом налога на добавленную стоимость.
³ Малого и среднего предпринимательства.

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

9 апреля 2024 года

№ 106

г. Тара

О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка:

1.1. Лот 1: Земельный участок с кадастровым номером 55:27:080101:3614, местоположение: Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Заливинское сельское поселение, в северной части с. Заливино, категория земель:

земли населённых пунктов, разрешенное использование: животноводство, площадью 66262 кв. м.

2. Утвердить:

2.1. извещение о проведении аукциона согласно приложению к настоящему распоряжению;

2.2. начальную (минимальную) величину арендной платы за земельный участок

- по лоту № 1 согласно отчета об оценке стоимости объекта от 28.03.2024 № 92/24 по лоту №1 - в размере 5900 (пять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек без НДС в год

3. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области (Невестенко Е.Ю.) обеспечить опубликование извещения в «Официальном вестнике Тарского муниципального района Омской области», «Официальном вестнике Заливинского сельского поселения» обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Е.А. Мартынову.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение к распоряжению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области
от 09.04.2024 № 106

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Комитет по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на основании распоряжения Администрации Тарского муниципального района Омской области от 09.04.2024 № 106 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон организатора аукциона:

Комитет по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района. Адрес: 646530, Омская область, г. Тара, пл. Ленина, 21, каб. 403 тел.8(38171)2-01-85, econom_tara@mail.ru.

2. Дата, место и время проведения аукциона: 20.05.2024 в 10-00 часов по адресу организатора аукциона: Омская обл., г. Тара, пл. Ленина, 21, зал заседаний (каб.405).

3. Порядок проведения аукциона: аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Аукционист информирует участников аукциона об использовании в ходе ведения аукциона средств аудиозаписи. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы. Каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона» После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним. По завершении аукциона аукционист называет размер ежегодной арендной платы за земельный участок и номер билета победителя аукциона.

4. Предмет аукциона:

Земельный участок: местоположение (адрес): Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Заливинское сельское поселение, в северной части с. Заливино.

Площадь, кв. м: 66262

Кадастровый номер: 55:27:080101:3614

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: животноводство

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, га – минимальные – 400.

Количество этажей – 2.

Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65.

Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м. Минимальный процент озеленения – 5 %, предусмотреть зелено-защитную зону по границам земельных участков зоны с другими зонами. Санитарный разрыв объектов сельскохозяйственного производства определяется минимальным расстоянием от источника вредного воздействия до границы жилой застройки, рекреационной зоны, зоны отдыха. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов СниП2.07.01 -89. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования (Не допускается строительство каких либо зданий, строений, сооружений без согласования. Не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Присоединиться к сетям инженерно-технологического обеспечения – теплоснабжения, водоотведения не предоставляется возможным.

К сетям инженерно – технологического обеспечения – имеется возможность к подключению к централизованной системе водоснабжения с точкой подключения диаметром 100 мм., рабочее давление 1,4 кгс/см². Подключение объекта разрешается выполнить диаметром трубы не более 25-32 мм. Плата за подключение к существующей сети рассчитывается в каждом случае отдельно и зависит от сложности и объема проводимых работ. Срок действия технических условий составляет три года.

5. Начальная (минимальная) цена предмета аукциона:

Годовая сумма арендной платы:

Лот № 1 – 5900,00 руб. без НДС в год. Шаг аукциона - 3% от начальной цены;

6. Порядок приема заявок, адрес места приема: Заявки принимаются на бумажном носителе по адресу: Омская область, г. Тара, пл. Ленина, 21, кабинет 403 либо в виде электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью по адресу электронной почты esopom_tara@mail.ru (понедельник-четверг с 8 часов 30 минут до 17 часов 45 минут, пятница с 8 часов 30 минут до 16 часов 30 минут, обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут, (кроме нерабочих праздничных дней), контактные телефоны: 8(38171)2-01-85. Заявка подается лично на бумажном носителе, посредством отправления на бумажном носителе Почтой России, либо в виде электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявка на участие в аукционе, заполненная согласно прилагаемой к настоящему извещению форме (Приложение № 1), предоставляется заявителем (физическим лицом) с приложением следующих документов: - копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); - документы подтверждающие внесение задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Дата и время начала приема заявок: 16.04.2024 08:30

Дата и время окончания приема заявок: 14.05.2024 17:45

Дата и время рассмотрения заявок: 15.05.2024 10:00

Требования к содержанию и форме заявок: Заявка на участие в аукционе заполняется согласно прилагаемым к настоящему извещению формам (приложение № 1).

7. Размер задатка, срок и порядок его внесения, возвращения, реквизиты счетов для внесения задатка:

Размер задатка составляет 10% от начальной минимальной цены:

Лот № 1 – 590,00 руб.

Претендент вносит задаток с момента опубликования информационного сообщения и не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе на счет организатора аукциона по реквизитам:

Получатель КФик Тара (Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района л/с 508.01.001.6), ИНН 5535006339, КПП 553501001, Единый казначейский счет 40102810245370000044, Казначейский счет 03232643526540005200 в ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г. Омск, БИК Банка 015209001.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет получателя (организатора аукциона), является выписка со счета получателя (организатора аукциона). В соответствии с пунктом 160 Порядка открытия и ведения лицевых счетов территориальными органами Федерального казначейства, утвержденного приказом Казначейства России от 17.10.2016 № 21н «О порядке открытия и ведения лицевых счетов территориальными органами Федерального казначейства» выписки из лицевых счетов предоставляются не позднее следующего операционного дня после совершения казначейского платежа, подтверждения банком проведения банковской операции (предоставления банковской выписки). Таким образом, срок внесения и условие о задатке считаются соблюденными только при фактическом наличии выписки со счета получателя (организатора аукциона), подтверждающей фактическое поступление задатка на счет на дату рассмотрения заявок.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона;

б) в течение 3 дней с момента принятия решения комиссией о признании претендента не допущенным к участию в аукционе;

в) в течение 3 дней с момента поступления уведомления от претендента об отказе в участии в аукционе;

г) в течение 3 дней с момента публикации информационного сообщения о снятии объекта с торгов.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли - продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14, 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка.

Данное информационное сообщение о заключении договоров аренды является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка, отдельно от документов, входящих в состав заявки не допускается.

8. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: Документация предоставляется без взимания платы в электронном виде, на бумажном носителе по адресу организатора аукциона с даты начала приема заявок в Комитете по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района (г. Тара, пл. Ленина, 21, каб. 403) и на сайте www.torgi.gov.ru.

9. Срок действия договоров аренды:

По лоту №1 - 10 лет.

ДОГОВОР АРЕНДЫ № АЗ- земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

г. Тара, Омская область

«__» _____ 2024 года

Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района, являясь полномочным отраслевым (функциональным) органом Тарского муниципального района Омской области в сфере земельных правоотношений, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Мартыновой Елены Александровны, действующей на основании Положения о Комитете по экономике и управлению муниципальной собственностью Российской Федерации, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с протоколом № ____ от «__» _____ 20____ года, руководствуясь статьями 22, 39.1, 39.2, 39.6-39.8 Земельного кодекса РФ, заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее также – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок (далее – Участок) в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка:

- с кадастровым номером _____;

- расположенный по адресу (описание местоположения) или имеющий адресные ориентиры: _____; в границах _____ сельского поселения Тарского муниципального района Омской области;

- категория земель: _____;

- вид разрешённого использования: _____;

- общая площадь: _____.

1.2. Целевое назначение аренды Участка: _____

1.3. Предоставление Участка Арендатору осуществляется по акту приёма-передачи.

1.4. Условия настоящего договора применяются к правоотношениям сторон, возникшим с момента передачи Участка (с даты подписания акта приема-передачи).

1.5. Настоящий договор считается заключенным с момента государственной регистрации Договора в Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Омской области.

1.6. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Срок аренды

2.1. Участок предоставляется в аренду на срок - _____. Срок аренды устанавливается с даты получения Арендатором Участка по акту приема-передачи земельного участка.

2.2. Даты, указанные в актах приёма-передачи, включаются в срок аренды. Срок договора аренды в отношении предоставленного в пользование Участка не может быть более соответствующего предельного срока, установленного для его аренды законом.

3. Арендная плата

3.1. Арендная плата определяется в размере _____ рублей, (без НДС) в год. Основание: результат торгов (аукцион) - Протокол № ____ от «__» _____ 2024 года.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором: ежегодно, в текущем оплачиваемом расчётном периоде аренды - в течение 9 (девяти) месяцев оплачиваемого года аренды, но не позднее чем за 90 (девянносто) дней до последнего календарного дня оплачиваемого года аренды; безналичным расчётом, как правило, единовременным платежом.

3.3. Арендатор перечисляет арендную плату по реквизитам, указанным в разделе 11 настоящего договора. В платежном поручении (квитанции) Арендатор указывает номер и дату договора (или государственной регистрации договора), а также период, за который осуществляется оплата.

3.4. Арендная плата начисляется со дня подписания сторонами акта приема-передачи Участка и по день фактического возвращения Участка Арендодателю по акту приема-передачи.

3.5. Обязанность уплачивать арендную плату возникает у Арендатора со дня, следующего за днем государственной регистрации договора аренды земельного участка, а если договор аренды заключен на срок менее одного года и не подлежит государственной регистрации - со дня, следующего за днем его подписания сторонами.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является поступление денежных средств на указываемый счёт Арендодателя.

Первый арендный платёж (годовой) Арендатор вносит и оплачивает в течение 90 (девяносто) дней со дня осуществления государственной регистрации, последующие платежи – в порядке пункта 3.2 Договора.

3.6. При наличии по настоящему договору непогашенной пени, переплата арендных платежей без дополнительного заявления на то Арендатора засчитывается Арендодателем в счет погашения указанной пени.

3.7. В случае досрочного расторжения настоящего договора излишне уплаченная перечисленная арендная плата возвращается Арендатору по его заявлению по результату сверки платежей.

3.8. Арендная плата вносится Арендатором на основании Договора, в том числе без выписки счёта на оплату.

3.9. Если на стороне арендатора земельного участка выступают несколько лиц, являющихся правообладателями помещений в зданиях, сооружениях, расположенных на неделимом земельном участке, размер арендной платы за использование земельного участка определяется для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве на указанные объекты недвижимого имущества.

4. Случаи и периодичность изменения арендной платы

4.1. Размер договорной арендной платы за земельный участок может изменяться, но не чаще одного раза в год (п. 3 ст. 614 ГК РФ), в соответствии с законом или положениями настоящего договора.

Размер изменяемой (пересмотренной) арендной платы по Договору не может быть ниже установленной на основании действующего правового акта (в случае предоставления Участка без торгов) или результатов торгов (в случае предоставления Участка по торгам) арендной платы.

4.2. Размер арендной платы изменяется в соответствии с законодательством в одностороннем порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

1) изменение кадастровой стоимости земельного участка с перерасчетом размера арендной платы по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение кадастровой стоимости;

2) изменение рыночной стоимости земельного участка с перерасчетом размера арендной платы по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором была проведена оценка, осуществленная не более чем за 6 месяцев до перерасчета арендной платы;

3) индексация размера арендной платы на уровень инфляции в соответствии с пунктом 4.3 настоящего договора;

4) изменение нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Омской области, определяющих исчисление размера арендной платы, порядок и условия ее внесения с момента вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

4.3. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

Индексация арендной платы на размер уровня инфляции не производится в год изменения размера арендной платы в связи с изменением кадастровой или рыночной стоимости земельного участка.

4.4. В случае, если арендная плата рассчитана на основании величины рыночной стоимости права аренды земельного участка, арендная плата изменяется в связи с изменением рыночной стоимости земельного участка, но не чаще чем один раз в три года.

4.5. Размер арендной платы может пересматриваться в случае допустимого перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с муниципальными или областными правовыми актами и требованиями законодательства Российской Федерации.

4.6. В случае передачи Арендатором Участка в субаренду, размер арендной платы Договора на время срока договора субаренды определяется и устанавливается в соответствии с муниципальным правовым актом, с учётом законодательства Российской Федерации (при наличии) и может быть изменён (увеличен) Арендодателем в одностороннем порядке на установленные для случая субаренды значения.

4.7. В случаях, установленных пунктом 4.2 Договора, Арендатор уплачивает исчисленную Арендодателем арендную плату в новых значениях величин, в измененном (новом) размере, на основании выставленного (представленного) Арендатору счёта на оплату. Заключение дополнительного соглашения не требуется.

В иных случаях изменения арендной платы, исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется при наличии оснований по соглашению сторон в соответствии с указанным в уведомлении Арендодателя об изменении арендной платы по Договору. В таком случае заключается дополнительное соглашение о внесении соответствующих изменений. Арендодатель письменно уведомляет Арендатора и предоставляет Арендатору проект дополнительного соглашения к настоящему договору. Арендатор обязан принять уведомление к исполнению и заключить с Арендодателем дополнительное соглашение к настоящему договору. В случае направления уведомления по почте заказным письмом датой вручения этого уведомления считается 6 (шестой) день, начиная с даты отправки заказного письма. В случае заявления Арендатором отказа от заключения дополнительного

соглашения либо если в течение 15 дней с момента получения (считаемой даты вручения) уведомления с проектом дополнительного соглашения Арендатор не выразил волеизъявление о поступивших документах или не заключил дополнительное соглашение, Арендодатель имеет право начать процедуру досрочного расторжения настоящего договора по требованию Арендодателя, в установленном законодательством порядке (ст. 22, 39.8 Земельного кодекса РФ, ст. 619 Гражданского кодекса РФ).

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в случае существенного нарушения условий настоящего договора Арендатором, в случаях, установленных законодательством, в том числе, при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения в установленном порядке арендной платы более чем на 6 (шесть) месяцев либо при наличии неоплаченной задолженности арендных платежей на сумму из расчёта более чем за 90 (девяносто) дней аренды.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления контроля за соблюдением Арендатором требований охраны и использования земель.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, в том числе в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.1.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором на Участке с нарушением земельного законодательства и условий настоящего договора, в порядке, установленном федеральным законодательством.

5.1.5. Производить перерасчёт арендной платы и информировать об этом Арендатора.

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. Выполнять в полном объёме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи не позднее десяти рабочих дней со дня подписания Договора.

5.2.3. Предупредить Арендатора об известных ему правах третьих лиц на Участок.

5.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов других лиц.

5.2.5. Уведомить Арендатора о досрочном расторжении настоящего договора в порядке, предусмотренном действующим законодательством, договором.

5.2.6. Осуществить мероприятия по государственной регистрации настоящего договора в срок, установленный действующим законодательством;

5.2.7. В течение 15 (пятнадцати) дней со дня государственной регистрации настоящего договора предоставить Арендатору один зарегистрированный экземпляр договора.

5.2.8. Письменно в 30-дневный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов счёта для перечисления арендной платы, указанного в Договоре.

5.3. Арендатор имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.3.2. Прекратить аренду, отказаться от исполнения настоящего договора полностью или частично, предупредив об этом Арендодателя не менее чем за 30 (тридцать) дней.

5.3.3. Передать арендованный земельный участок в субаренду в пределах срока договора аренды земельного участка без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления. На субарендаторов распространяются все права арендаторов земельных участков, предусмотренные Земельным кодексом РФ.

В случае передачи Арендатором своих прав и обязанностей по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдале арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока договора аренды земельного участка – арендованный земельный участок передаётся только с согласия Арендодателя.

При аренде земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на срок более чем пять лет арендатор земельного участка имеет право, если иное не установлено федеральными законами, в пределах срока договора аренды земельного участка передавать свои права и обязанности по этому договору третьему лицу, в том числе передать в субаренду, отдале арендные права земельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив), без согласия арендодателя при условии его уведомления (пункт 9 статьи 22 ЗК РФ).

5.3.4. Размещать на объекте аренды своё наименование, вывеску; размещать рекламу с соблюдением законодательства, муниципальных правовых актов Тарского муниципального района Омской области.

5.4. Арендатор обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора; осуществлять права на земельный участок и нести обязанности, установленные для землепользователя в соответствии со ст.ст. 41-43 Земельного кодекса РФ или иным законодательством Российской Федерации, Омской области.

5.4.2. Использовать Участок в соответствии с условиями настоящего договора, целевым назначением, и разрешенным использованием Участка.

5.4.3. Принять Участок по акту приема-передачи, возвратить Участок не позднее дня истечения договорного срока аренды, а в случае его досрочного расторжения, - возвратить Арендодателю Участок по акту приема-передачи не позднее дня, указанного в соглашении о расторжении настоящего договора, в состоянии, пригодном для дальнейшего использования в целях,

предусмотренных Договором (при этом состояние арендованных земельных участков должно быть не хуже, чем при предоставлении их в аренду).

5.4.4. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату, по требованию Арендодателя в течение 10 (десяти) рабочих дней предоставлять копии платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы.

5.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного (муниципального) земельного контроля доступ на Участок по их требованию; обеспечить беспрепятственный доступ на Участок, полностью или частично расположенный в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, представителей собственника линейного объекта, или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, в целях обеспечения его безопасности.

5.4.6. Не нарушать права и законные интересы других землепользователей и арендаторов.

5.4.7. Не допускать загрязнения Участка, не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке или приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и прилегающих к нему территориях, соблюдать правила пожарной безопасности, обеспечить надлежащее санитарное состояние и благоустройство Участка, выполнять работы по благоустройству на территории Участка и, при необходимости или в соответствии с местными правилами благоустройства - прилегающей к Участку территории.

5.4.8. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется лицензия, решение либо соответствующее разрешение органов государственной власти, органов местного самоуправления, землеустроительных, градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов, без наличия соответствующих документов.

5.4.9. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке.

5.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на Участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

5.4.11. Предусматривать и обеспечивать проход или проезд через земельный участок в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (в случае расположения земельного участка вдоль береговой линии, на границе водного объекта общего пользования), в том числе для соблюдения части 6 статьи 6 Водного кодекса РФ;

5.4.12. Возмещать Арендодателю убытки в полном объеме (включая упущенную выгоду) в связи с ухудшением качественных характеристик Участка, наступивших в результате действий (бездействий) Арендатора, а также в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых уполномоченными контролирующими органами Арендодателю по вине Арендатора.

5.4.13. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем досрочном освобождении Участка. Поступление уведомления о досрочном прекращении Договора (освобождении Участка) позже указанного срока обязывает Арендатора оплатить расчетную арендную плату за установленный срок (период) 30 (тридцать) дней, отчитываемые с даты, следующей за днём поступления уведомления Арендодателю, в случае осуществления возврата земельного участка ранее указанного тридцатидневного срока (оплата оставшихся дней срока).

5.4.14. Письменно уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов или отчуждении полностью, или частично объектов недвижимости, расположенных на Участке, в течение 30 (тридцати) дней с момента наступления указанных обстоятельств.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации, Омской области, муниципальными правовыми актами Тарского муниципального района Омской области.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение, неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

6.2. В случае невнесения или несвоевременного внесения арендной платы за пользование Участком в сроки и размере, установленные настоящим договором, Арендатор обязан уплатить пеню в размере 1\300 ключевой ставки Банка России, определенной на соответствующую дату, от просроченной суммы долга арендной платы за каждый день просрочки.

6.3. Арендодатель несет ответственность за непредоставление по своей вине Участка в течение пятнадцати дней со дня подписания акта приема-передачи Участка. Арендатор вправе требовать от него предоставления Участка и возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения, либо потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных его неисполнением.

6.4. В случае несвоевременного возврата Участка Арендатор обязан уплатить сумму арендной платы за период использования Участка сверх срока действия настоящего договора, а также пеню в размере 1\300 ключевой ставки Банка России, определенной на соответствующую дату, от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

6.5. В случае использования Участка Арендатором не по назначению, указанному в Договоре, с установленного момента фактического нецелевого использования применяется и начисляется Арендатору двойной размер арендной платы, установленный настоящим договором.

6.6. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств, в том числе от уплаты арендных платежей по настоящему договору, и (или) устранения нарушений.

6.7. Ответственность Сторон за нарушение договорных обязательств, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами), регулируется законодательством и Договором.

7. Изменение, расторжение и прекращение Договора

7.1. Необходимые соглашения Сторон о внесении изменений или дополнений в настоящий договор оформляются дополнительными соглашениями к Договору, которые являются его неотъемлемыми частями и вступают в силу, если они подписаны сторонами и зарегистрированы в предусмотренном федеральным законом порядке, за исключением тех случаев, которые предусмотрены законодательством и Договором.

7.2. Расторжение договора возможно по соглашению сторон, а также по требованиям Арендодателя или Арендодателя в случаях, установленных земельным, гражданским законодательством, Договором.

При отсутствии соглашения сторон, если иное не предусмотрено Земельным кодексом РФ, другим федеральным законом, досрочное расторжение договора аренды земельного участка, заключенного на срок более чем пять лет, по требованию арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении договора аренды земельного участка его арендатором.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательства в разумный срок. Разумным сторонами признается срок, который составляет не менее 30 (тридцати) дней.

7.3. Настоящий договор прекращается (расторгается) по основаниям и в порядке, предусмотренным земельным и гражданским законодательством, настоящим договором.

7.4. По истечении срока договора аренды, действие договора прекращается, договор не пролонгируется, земельный участок подлежит возврату.

8. Рассмотрение и урегулирование споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров и не достижения согласия по ним в течение 30 рабочих дней с момента их возникновения, они подлежат рассмотрению в соответствии с порядком подведомственности и подсудности в судах общей юрисдикции Тарского района Омской области, Арбитражном суде Омской области.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. В настоящем договоре под форс-мажорными обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовка, разрыв магистральных трубопроводов, иные чрезвычайные непредотвратимые обстоятельства, препятствующие исполнению настоящего договора.

9.2. О наступлении форс-мажорных обстоятельств каждая из Сторон обязана: сообщить другой Стороне в десятидневный срок с момента их наступления. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным органами государственной власти Омской области или органами местного самоуправления Омской области или уполномоченным органом, осуществляющим ведение государственного земельного кадастра.

9.3. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше трёх месяцев Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

9.4. Ответственность Сторон за нарушение договорных обязательств, вызванное форс-мажорными обстоятельствами, регулируется законодательством.

10. Прочие условия

10.1. Арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, не имеет преимущественного права на заключение на новый срок договора аренды такого земельного участка без проведения торгов (п. 15 ст. 39.8 ЗК РФ, за исключением п. 3 ст. 39.6 ЗК РФ).

10.2. Внесение изменений в заключенный по результатам аукциона или в случае признания аукциона несостоявшимся с лицами, указанными в пункте 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в части изменения видов разрешенного использования такого земельного участка не допускается (п. 17 ст. 39.8 ЗК РФ).

10.3. В случае, если земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, Арендатор должен беспрепятственно и по поступившему требованию допускать представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

10.4. В случае аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, Арендатор обязан своими силами и средствами обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

10.5. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в установленном порядке, и их копии предоставляются Арендодателю.

10.6. Стороны допускают использование при совершении настоящего договора, приложений и соглашений к нему факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, электронной подписи либо иного аналога собственноручной подписи в случаях и в порядке, предусмотренных законом, иными правовыми актами и соглашением сторон.

10.7. Во всём ином, не урегулированном настоящим договором, применяются положения действующего земельного, гражданского законодательства Российской Федерации.

10.8. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах: по одному экземпляру для каждой из Сторон, третий экземпляр для уполномоченного органа в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости.

10.9. Фактическая передача Участка в аренду Арендатору состоялась, Участок получен Арендатором, срок аренды начинается:

« ____ » _____ 20__ года.

(заполняется от руки, на основании подписания сторонами акта приема-передачи)

В случае утраты акта-приема передачи земельного участка, пункт 10.9 имеет силу акта приема-передачи и подтверждает факт передачи (получения) земельного участка, соответствие земельного участка условиям настоящего договора и отсутствие у сторон претензий.

10.10. Настоящий договор имеет следующие приложения, являющиеся его неотъемлемыми частями:

1) акт приема-передачи земельного участка.

11. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель (получатель арендной платы):

Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района
Юридический адрес:

646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, д. 21

Реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Омской области (Комитет по экономике и УМС л/с 04523030220)

ИНН 5535006339, КПП 553501001

ОКТМО 52654000

Единый казначейский счет 40102810245370000044

Казначейский счет 03100643000000015200

ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК по Омской области г. Омск

БИК Банка 015209001

КБК 50811105013050000120, тел. 2-01-85

От Арендодателя:

От Арендатора:

Председатель Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района

_____/ Е.А. Мартынова

м.п.

м.п.

Приложение к договору аренды
земельного участка
от « ____ » _____ 2024 г. № АЗ _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Тара, Омская область

« ____ » _____ 2024 г.

Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района, являясь полномочным отраслевым (функциональным) органом Тарского муниципального района Омской области в сфере земельных правоотношений, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Мартыновой Елены Александровны, действующей на основании Положения о Комитете и управлению муниципальной собственностью, п. 2 ст. 3.3 Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», и

_____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые вместе в дальнейшем «Стороны», на основании заключенного договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, предоставляемого с аукциона, от « ____ » _____ года составили настоящий акт о нижеследующем:

Арендодатель передал, а **Арендатор** принял земельный участок с кадастровым номером: _____, адрес (описание местоположения): _____, категория земель: _____, разрешенное использование: _____, площадью _____, находящийся в границах _____ сельского поселения Тарского муниципального района Омской области из состава земель населенных пунктов.

Арендатор подтверждает, что земельный участок с прилегающей (примыкающей) к нему территорией осмотрен и обследован **Арендатором** _____, характеристики и состояние земельного участка: (соответствуют/отличаются); замечания, претензии сторон: _____.

От Арендодателя:

От Арендатора:

Председатель Комитета по экономике и
управлению муниципальной собственностью
Администрации Тарского муниципального района

_____ Е.А. Мартынова

_____ м.п.

_____ м.п.

Приложение № 1

1. Заявка на участие в аукционе от физического лица

Председателю Комитета по экономике и УМС
Администрации Тарского муниципального
района Е.А. Мартыновой

ЗАЯВКА

**физического лица на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена**

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____

2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем
заявителя): _____

3. Дата рождения заявителя: _____

4. Паспортные данные заявителя: _____

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель
является индивидуальным предпринимателем): _____

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места
жительства заявителя (при наличии такового): _____

7. Идентификационный номер налогоплательщика: _____

8. Контактные телефоны: _____

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе на право заключения
договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

_____ (далее по тексту – имущество).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор
аренды земельного участка в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

11. До заключения договора аренды земельного участка настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения
аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С существенными условиями договора аренды, в том числе сроками оплаты стоимости лота в случае победы на
аукционе ознакомлен(а), согласен(а).

15. Визуальный осмотр объекта недвижимости произвел (а), с техническим состоянием ознакомлен, претензий по тех.
Состоянию не имею.

16. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

17. Приложение:

1. Опись предоставленных документов

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

« ____ » _____ года

Заявка принята организатором аукциона: « ____ » _____ 20__ года

(фамилия, имя, отчество уполномоченного лица (подпись)
Организатора аукциона)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2024 года

№ 243

г. Тара

О предварительном согласовании предоставления земельного участка

По результатам рассмотрения заявления от 10.04.2024 № 10 и приложенных к нему документов в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предварительно согласовать Администрации Усть-Тарского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области предоставление в постоянное (бессрочное) пользование для размещения кладбища земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (далее – Участок): площадью 5487 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Усть-Тарское сельское поселение, с. Усть-Тара, ул. Зеленая.

Участок находится в территориальной зоне: зона кладбищ (СП1-4).

Вид разрешенного использования Участка: ритуальная деятельность.

Участок относится к категории земель «земли населенных пунктов».

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.

3. В отношении Участка установлены следующие ограничения:

Зона с особыми условиями использования территории: охранный зона инженерных коммуникаций, реестровый номер 55:27-6.90.

4. Заявителю обеспечить проведение кадастровых работ по образованию Участка в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Заявитель, вправе обращаться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета Участка.

6. Признать утратившим силу постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 16.02.2024 № 95 «О предварительном согласовании предоставления земельного участка».

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 апреля 2024 года

№ 109

г. Тара

Об отмене открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Отменить открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, объявленный в соответствии с распоряжением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 25.03.2024 № 91 «О проведении торгов на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

2. Комитету по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района обеспечить отмену торгов, размещение настоящего распоряжения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru,

3. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области (Невестенко Е.Ю.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в «Официальном вестнике Тарского муниципального района Омской области», «Официальном вестнике Заливинского сельского поселения» обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района Омской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Е.А. Мартынову.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**СОВЕТ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

11 апреля 2024 года

№ 321/68-пр

г. Тара

**О ежегодном отчете Главы Тарского муниципального района
«О социально-экономическом развитии Тарского муниципального района за 2023 год и задачах, стоящих перед органами
местного самоуправления в 2024 году»**

Рассмотрев ежегодный отчет Главы Тарского муниципального района, в соответствии с Уставом Тарского муниципального района, Регламентом Совета Тарского муниципального района Совет Тарского муниципального района **решил**:

1. Отчет Главы Тарского муниципального района «О социально-экономическом развитии Тарского муниципального района за 2023 год и задачах, стоящих перед органами местного самоуправления в 2024 году» /прилагается/ принять к сведению.

Председатель Совета
Тарского муниципального района

С.А. Финагин

Глава Тарского муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение
к решению Совета
Тарского муниципального района
от 11.04.2024 № 321/68-пр

«О социально-экономическом развитии Тарского муниципального района за 2023 год и задачах, стоящих перед органами местного самоуправления в 2024 году»

Уважаемые депутаты, коллеги, земляки! Представляю Вашему вниманию ежегодный отчет о социально-экономическом развитии Тарского муниципального района за 2023 год и задачах, стоящих перед органами местного самоуправления в 2024 году.

Минувший год стал очередной проверкой для нашего общества на силу духа, сплоченность, умение преодолевать сложные ситуации. Наиболее ярко это проявилось в отношении наших земляков к специальной военной операции. Только за 2023 год добровольцами в зону СВО ушли более 100 тарчан, а большая часть жителей района включилась в поддержку земляков. Волонтеры изготавливают маскировочные сети, окопные свечи, блиндажные печи, продолжается пошив спальных мешков и одежды, собираются денежные средства. На фронт отправлены семь автомобилей, огромное количество гуманитарной помощи. Для моральной поддержки бойцов дети пишут письма, изготавливают открытки и талисманы добра. Это результат выстроенной, четкой и слаженной работы по оказанию помощи бойцам и их семьям. С гуманитарным грузом в ноябре 2023 года удалось мне побывать в зоне военной операции, что позволило понять ситуацию изнутри, увидеть всё своими глазами. В очередной раз убедился в крепости духа, смелости и отваге защитников Отечества и их искренней радости от поддержки земляков.

Благодарю каждого тарчанина, трудовые коллективы, общественные объединения, всех, кто помогал и будет помогать нашим бойцам.

В 2023 году прошло значимое общественно-политическое событие, в котором жители Тарского района приняли активное участие. Более 81 процента жителей района, пришедших на избирательные участки, поддержали Виталия Павловича Хоценко в качестве Губернатора Омской области. В настоящее время мы ощущаем поддержку и помощь Правительства Омской области в решении важнейших вопросов местного самоуправления.

Участвуя в нацпроектах, региональных госпрограммах, несмотря на сложную политическую обстановку в стране, мы строили, ремонтировали, оснащали учреждения образования, культуры, спорта, – одним словом, делали Тарский район более современным и комфортным для проживания.

Экономика

Социально-экономическое положение Тарского района в 2023 году оставалось стабильным, мы выполнили все взятые социальные обязательства и обеспечили планомерное выполнение намеченных планов. Продолжили участие в реализации 4 национальных проектах: «Жилье и городская среда», «Образование», «Культура» и «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Указанные национальные проекты позволили привлечь средства для развития района из федерального и областного бюджетов в размере 117 млн. рублей.

По итогам года Тарский район добился положительной динамики в ряде социально-экономических показателей. Отмечу стабильность в объеме инвестиционных вложений. За 2023 год по организациям инвестиции возросли на 2 процента к уровню 2022 года и составили 448,4 млн. рублей. Лидерами по инвестиционным вложениям являются ОБП СЭС "Омскэнерго" фл. ПАО "Россети Сибирь" в Тарском районе, Крапивинское месторождение ООО "Газпромнефть-Восток", БУЗОО "Тарская ЦРБ". На долю этих организаций приходится 72 процента от общего объема инвестиций в основной капитал, вложенных в экономику района.

При поддержке Правительства Омской области Администрацией района ведется работа по привлечению частных инвестиций в район.

Из положительных итогов 2023 года в инвестиционной деятельности отмечу достижение договоренности с крупнейшим лесоперерабатывающим предприятием Томской области ООО «Томлесдрев» о реализации инвестиционного проекта по строительству фанерного завода. Намерения сторон о сотрудничестве закреплены в соглашении между Правительством Омской области и ООО «Томлесдрев». На первом этапе, в 2025 году, предполагается открыть лесопильное производство, на втором, в 2028 году, - производство ДСП и ЛДСП. Планируемый объем инвестиций составит 5,5 млрд. рублей. Реализация проекта позволит создать на первом этапе порядка 100 новых рабочих мест, на втором – еще 350 мест, а также значительно увеличить налоговый потенциал территории.

В планах реализация ещё одного значимого для района проекта – открытие частного медицинского центра. Инициатором выступило Общество с ограниченной ответственностью «ОМТ Клиник», которое по конкурсу приобрело муниципальное аварийное здание, расположенное по адресу г. Тара, ул. Советская, 75 под размещение медицинского центра. Напомню, что указанный объект недвижимости имеет статус культурно-исторического наследия, находится в аварийном состоянии и много лет уже не эксплуатируется. Поэтому реализация данного проекта будет иметь комплексный положительный эффект – это улучшение доступа населения к медицинским услугам, создание конкурентной среды в данной сфере и восстановление значимого для города объекта.

В 2023 году субъекты малого и среднего предпринимательства осуществляли инвестиционные вложения в экономику района. Введены в эксплуатацию 1469 кв.м. торговых площадей¹. Реализовано 2 проекта в сфере досуга населения: открыты кафе и семейный развлекательный центр. При финансовой поддержке (гранта) Министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области в с. Ложниково реализован проект по развитию овцеводства, в с. Мартюшево – проект по развитию мясного животноводства, в г. Таре – проект по разведению птицы на мясо.

В 2023 году Администрация района поддержала двух начинающих предпринимателей нашего города, предоставив грантовую поддержку на сумму 350 тыс. рублей и 50 тыс. рублей. А два молодых предпринимателя, в возрасте до 25 лет, получили гранты Министерства экономики Омской области в размере 500 тыс. рублей каждый на реализацию проектов в сфере туризма и ветеринарной деятельности.

¹ИП Годяева О.А. (593,4 кв.м), ИП Иванов И.М. (388,6 кв.м.), ИП Латыпова Л.В. (487 кв.м.)

Тара, по-прежнему, является торговым центром для северных районов области. Оборот розничной торговли по итогам 2023 года увеличился на 26,5 процента и составил 4 миллиарда 17 миллионов рублей. По данному показателю район стабильно занимает второе рейтинговое место среди районов Омской области.

Всего по состоянию на 1 января 2024 года на территории Тарского муниципального района действует 570 индивидуальных предпринимателей (АППГ – 572) и 335 юридических лиц (АППГ – 335).

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по Тарскому району за 2023 год составил 4 млрд. 158 миллионов рублей, что на 5,2% ниже уровня предыдущего года. Снижение показателя обусловлено сокращением объемов добычи нефти на Крапивинском месторождении.

Благодаря вкладу субъектов малого предпринимательства в работу пищевой промышленности, в Тарском районе производится широкий ассортимент молочной, мясной, колбасной продукции, хлеба, хлебобулочной продукции и кондитерских изделий. Динамика производства пищевой продукции в 2023 году неоднородна: возросло производство молока и молочной продукции на 6,4 процента, заготовка и переработка мяса на 15,9 процента, однако в производстве хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий наблюдается сокращение объемов на 1,3 процента.

Увеличилось количество самозанятых граждан с 963 до 1415 человек. Этому способствовали как льготный режим налогообложения и кредитования, так и предусмотренные меры финансовой поддержки. В 2023 году 17 человек получили государственную поддержку на открытие собственного дела и 20 на развитие ЛПХ, заключив социальные контракты на общую сумму 8 млн. 196 тыс. рублей².

В районе сохраняется стабильная ситуация на рынке труда. Уровень зарегистрированной безработицы по Тарскому району по состоянию на 1 января 2024 года составил 0,9 процента, на аналогичную дату 2023 года - 1,1 процента. При содействии Центра занятости населения за 2023 года нашли работу (доходное занятие) 1095 человек, в том числе 670 безработных граждан – это 83,3 процента от обратившихся за содействием в поиске подходящей работы.

Имеем в Тарском районе положительную динамику по размеру средней начисленной заработной платы, которая за год увеличилась на 12,8 процента и составила 42 255 рублей. Это соответствует 7 рейтинговому месту среди муниципальных районов области.³

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство в Тарском районе представлено 9-ю сельхозпредприятиями, 19-ю крестьянско-фермерскими хозяйствами и 12-ю тысячами личных подсобных хозяйств.

Поголовье КРС во всех категориях хозяйств составило 9 610 голов. Общее поголовье к уровню прошлого года увеличилось на 1,3%.

Производство молока в сельхозорганизациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах за 2023 год выросло на 7 процентов и составило 9 340 тонн. Наибольший прирост объема производства молока у ООО «Ложниковское», в 2,3 раза к уровню предыдущего года (с 379 до 862 тонн в год). Удой молока на одну корову в среднем по сельхозорганизациям составил 4771 кг (122,1%).

Производство скота и птицы на убой в живом весе в сельхозорганизациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах 599 тонн (102,7% к 2022 году).

Важную роль в развитии сельскохозяйственного производства играет растениеводство, так как от него напрямую зависит обеспеченность животноводческой отрасли кормами.

Погодные условия лета 2023 года негативно сказались на урожае зерновых культур, валовой сбор зерна снизился на 20% к уровню прошлого года и составил 9,8 тыс. тонн при урожайности 15,2 центнеров зерна с 1 га (в 2022 году 19,3 ц/га).

В 2023 году все хозяйства района заготовили сено и сочные корма. С учетом переходящего остатка с прошлого года обеспеченность кормами составляет 30,6 ц.к.ед. на 1 условную голову, в КФХ – 20,4. Часть хозяйств дополнительно приобрели зернофураж, жмыхи, шроты.

За 2023 год сельхозтоваропроизводителями Тарского района на приобретение сельскохозяйственной техники и оборудования направлено 44,1 млн. руб. (67% к уровню прошлого года), в том числе в 4 хозяйствах проведена комплексная модернизация животноводческих помещений, в ООО «ОПХ «им. Фрунзе» - токового хозяйства.

Из бюджетов всех уровней получено 91,7 млн. руб. государственной поддержки, в том числе грант «Агростартап» 5 млн. рублей (ИП Добрачев А.А), что на 7,2 млн. рублей или 8,5 % выше уровня предыдущего года Среднемесячная заработная плата в сельхозорганизациях увеличилась на 15,4 процента и составила 26187 рублей.

Продолжается работа по обеспечению сельхозтоваропроизводителей квалифицированными кадрами. СПК «Чекрушанский» и КФХ Размысловым А.Н. заключены договоры о целевом обучении со студентами ОмГАУ (2 человека). В ООО «ОПХ «им. Фрунзе» за 2023 год принято на работу 4 молодых специалиста – 3 ветеринарных фельдшера и 1 электрик. 8 молодых специалистов получили подъемные выплаты Министерства сельского хозяйства и продовольствия Омской области в общей сумме 3 млн. рублей.

Сельскими поселениями Тарского муниципального района активно проводится работа по выявлению и оформлению в муниципальную собственность не востребованных земельных долей. Финансирование работ было обеспечено средствами

²Всего планируется заключить в 2024 году 44 социальных контракта, в том числе 17 – ИП, 27- ЛПХ

³После Омского, Калачинского, Кормиловского, Нововаршавского, Азовского и Марьяновского районов

областного бюджета в сумме 785 тыс. рублей, что позволило оформить земельные паи общей площадью 2893 га. Все участки вовлечены в хозяйственный оборот, используются сельхозорганизациями и фермерскими хозяйствами района.

Бюджет

Выполнение возложенных на Администрацию полномочий во многом зависит от доходов местного бюджета.

Доходная часть консолидированного бюджета по итогам исполнения 2023 года составила 1 973,9 млн. руб., что на 9,2 процента или 166,5 млн. руб. превышает уровень 2022 года.

Из общего объема поступлений 72,9% или 1 439,3 млн. руб. приходится на безвозмездные поступления из других бюджетов. За отчетный год поступления от вышестоящих бюджетов возросли на 47,1 млн. рублей или 3,4 % к уровню 2022 года, что является итогом активного участия органов местного самоуправления района в национальных проектах и государственных программах Омской области.

На долю налоговых и неналоговых поступлений (то есть собственных доходов) приходится 27,1 % или 534,7 млн. руб. Данные поступления к уровню 2022 года возросли на 119,5 млн. рублей или на 28,8%, что обусловлено ростом норматива отчислений от НДФЛ и налогооблагаемой базы. Собственные доходы местного бюджета формируются в основном за счет поступлений по налогу на доходы физических лиц – 83,6%, акцизов на топливо – 6,4%, налога по упрощенной системе налогообложения – 3,3 %.

Крупнейшими налогоплательщиками налога на доходы физических лиц являются: БУЗОО «Тарская ЦРБ», ПАО «МРСК СИБИРИ», МО МВД РФ «Тарский», АСУСО «Тарский интернат», БПОУ «Тарский индустриально-педагогический колледж».

Администрация района активно работала над увеличением доходов местного бюджета по неналоговым доходам, в том числе доходов от использования муниципального имущества и земли. Всего за 2023 год в консолидированный бюджет района поступило доходов от муниципального имущества и земли на сумму 16 412,2 тыс. рублей, в том числе от аренды муниципального имущества 9 211,2 тыс. рублей, что на 4,0 процента выше уровня 2022 года (+346,7 тыс.руб.), продажи имущества 7 201,0 тыс.рублей, что выше уровня 2022 года в 1,8 раза (+ 3 168,5 тыс.рублей)⁴.

Ожидаем в дальнейшем рост по имущественным налогам физических лиц в результате проведения работы по выявлению правообладателей объектов недвижимости. За 2023 год выявлены правообладатели 75 объектов недвижимости, в отношении 416 объектов зарегистрированы ранее возникшие права. Данная деятельность направлена не только на повышение доходов местного бюджета, но и защиту имущественных прав наших земляков.

Внедрение практики инициативного бюджетирования позволяет привлекать дополнительные средства из областного бюджета на реализацию значимых для населения проектов. По данной программе 2023 году два сельских поселения, Ченяевское и Чекрышанское, по результатам конкурсного отбора получили финансирование из регионального бюджета на общую сумму 1 905,4 тыс. рублей. К данной сумме добавили инициативные платежи граждане и юридические лица - 356,2 тыс. рублей (14%), местные бюджеты поселений - 279,5 тыс. рублей (11%), что позволило провести работы по обустройству мест захоронений в с.Чекрышево и д. Кольтюгино на общую сумму 2 541,1 тыс. рублей.

Учитывая положительный опыт программы, в конце 2023 года на конкурс инициативных проектов от Тарского района было направлено 14 заявок⁵, 8 из которых стали победителями. На реализацию инициатив жителей района областной бюджет в этом году уже направил 19 420,4 тыс. рублей, что составляет 82,3% от общей стоимости проектов⁶.

Считаю, что данная практика должна активно применяться всеми муниципальными образованиями нашего района для решения вопросов местного значения, имеющих особую значимость для населения.

В расходах бюджета, по-прежнему, четко прослеживается социальная направленность. Так, на социальную сферу направлено 1 332,3 млн. рублей, что составляет 67,5 % расходов консолидированного бюджета Тарского района.

Объем расходов консолидированного бюджета района, с учетом внесенных изменений, составил 1 997,0 млн. руб. Исполнение расходной части консолидированного бюджета района в 2023 году составило 1 972,8 млн. руб. или 98,8 процента от уточненных бюджетных назначений. По сравнению с 2022 годом объем расходов бюджета в целом увеличился на 212,4 млн. рублей. Основной прирост по расходам направлен на финансирование отраслей социально-культурной сферы.

Бюджет исполнен с профицитом в сумме 1 172 тыс. рублей.

Автомобильные дороги

Строительство и ремонт дорог – важнейшее направление работы муниципалитетов, имеющее особую значимость для населения. Поэтому активно участвовали в региональной государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий Омской области», в рамках которой в 2023 году из областного бюджета получили субсидию в размере 36 138 тыс. рублей. С учетом средств местного бюджета (1 802,3 тыс. руб.) общая стоимость выполненных работ составила 37 940,3 тыс. рублей. Данные средства

⁴ Продажа здания бывшего общежития ПТУ № 25 – 2994,2 тыс. рублей

Продажа гаражного комплекса – 2520,0 тыс. рублей

⁵ 2 заявки от муниципального района, 2 от городского поселения, 10 от сельских поселений района

⁶ Общая стоимость проектов 23600,6 тыс. руб., в т.ч средства регионального бюджета – 19 420,4 тыс. руб., инициативные платежи граждан – 523,9 тыс. руб., инициативные платежи юридических лиц – 588,0 тыс. руб., средства бюджета поселений – 3068,1 тыс.руб.

позволили отремонтировать автомобильные дороги местного значения на площади 22 641 кв. м (АППГ – 15 тыс. кв.м, рост на 51%) в 7-ми населенных пунктах района⁷.

Участие в государственной программе «Развитие транспортной системы в Омской области» обеспечило привлечение средств в размере 13 486,3 тыс. рублей для ремонта городских дорог. В нормативное состояние приведены участки дорог города на площади 7 506 (кв. м) по ул. Карбышева и 7 Линии⁸. С учетом софинансирования местного бюджета (708,8 тыс. руб.) общая стоимость выполненных работ составила 14 195,0 тыс. рублей.

Областные средства были выделены на ремонт деревянного автомобильного моста через р. Ермаковка на автомобильной дороге местного значения Ермаковка – Новоермаковка. Протяженность отремонтированного моста составила 15 м.п., стоимость работ 1 748,9 тыс. руб. (в т.ч. средства областного бюджета 1 661,5 тыс. руб. – 95%).

Согласно национальным стандартам вблизи образовательных учреждений были оборудованы 3 пешеходных перехода. Один в городе Тара по ул. Елецкого, возле общеобразовательной школы № 12, и два в с. Чекрушево, вблизи детского сада и Чекрушанской школы. Общая стоимость работ составила 2 413,3 тыс. рублей. Большая часть средств – 95% (или 2292,6 тыс. руб.) на реализацию данных мероприятий предоставлена из областного бюджета.

Самое крупное строительство 2023 года развернулось на территории Орловского сельского поселения, в котором началось возведение железобетонного моста через р. Оша. Заключен муниципальный контракт, сроком исполнения на два года общей стоимостью 90 209,8 тыс. руб. В 2023 году выполнены работы на сумму 51 508,8 тыс. руб., завершение работ запланировано на 25 августа 2024 года.

В Литковском сельском поселении реализован крупный проект по строительству автомобильной дороги к СПК «Литковский» (ул. Лесная) протяженностью 1,1 км. Стоимость работ составила 63 980,3 тыс. руб., большая часть которых привлечена из федерального бюджета по программе «Комплексное развитие сельских территории» - 56 757,9 тыс. руб. или 88,7%.

Благоустройство

Работы по повышению уровня благоустройства общественных территорий проводились на территории города и сельских поселений района.

Внешний облик центральной части Тары значительно улучшило благоустройство площади Юбилейной. Уложенная тротуарная плитка, смонтированные парковочные карманы, установленные лавочки, ограждение, смонтированное уличное освещение обеспечили эстетическую перезагрузку хорошо известной тарчанам площади, создали новое комфортное место для отдыха горожан. На выполнение работ направлено 11 024,8 тыс. руб., из которых 10 156,0 тыс. руб. (92 %) привлечено из федерального бюджета.

Обновили территорию городского Парка культуры и отдыха, в котором установили детскую и спортивно-игровую площадки стоимостью 2 273,1 тыс. рублей. Учитывая многочисленные обращения родителей и учеников, начали работы по устройству тротуара от ул. Ленина до Тарской среднеобразовательной школы №4: установили бордюры, подготовили песчаное и щебеночное основание, на которое в этом году будет уложено асфальтобетонное покрытие. Общая стоимость работ составит 700 тыс. рублей.

В 2023 году в целях улучшения качества уличного освещения города был заключен энергосервисный контракт между Администрацией Тарского городского поселения и ООО ГК «СИБПРОЕКТ». В результате исполнения контракта за счет внебюджетных инвестиций заменено 1923 устаревших светильника на светодиодные (73% от общего количества), что способствует не только экономии энергетических ресурсов, но и достижению параметров освещенности улиц города, установленных законодательством.

В результате, при оценке качества городской среды, которую ежегодно проводит Минстрой РФ по 36 индикаторам, город Тара признан городом с благоприятной городской средой.

⁷ - в с. Вставское, ул. Советская (от строения № 18 до перекрестка с ул. Зеленая);

- в с. Ермаковка, ул. Центральная (от строения № 21 до строения № 2 и переулок Городской);

- в с. Заливино, ул. Юбилейная (от строения № 1 до строения № 14);

- в с. Соусканово, ул. Центральная (1 этап);

- в с. Нагорное, ул. Зеленая (от строения № 9 до перекрестка с ул. Центральная);

- в с. Самсоново, ул. Береговая (от строения №1 до строения №43 (1 этап));

- в с. Мартюшево, ул. Комсомольская.

⁸ - ул. Карбышева (участок от ул.7-я Линия до а/д Обход г. Тара), 1 этап

- ул. 7-я Линия, 3-й этап (участок от дома № 101 по ул. 7-я Линия до ул. Чкалова, участок от ул. Чкалова до ул. Гвардейская (второй этап)).

На территории сельских поселений самый крупный проект в сфере благоустройства был реализован на территории Екатерининского сельского поселения. 2 659,6 тыс. руб. было направлено на устройство детской и спортивно-игровой площадки на площади «Фестивалей» в с. Екатериновка.

В двух селах – Черняево и Чекрушево в рамках реализации инициативных проектов в сфере формирования комфортной городской среды выполнены работы по обустройству мест захоронения. По периметру земельных участков смонтированы ограждения, установлены ворота, калитки, контейнерные площадки для мусора. Стоимость работ составила 2541,1 тыс. руб.⁹, большая часть которых - 75% привлечена из областного бюджета в рамках инициативного бюджетирования.

В 9 селах района в 2023 году установлены детские игровые площадки - с. Атирка, с. Екатерининское, с. Ермаковка, с. Литковка, с. Мартюшево, с. Пологрудово, с. Чекрушево, с. Черняево, с. Ложниково. Все площадки (11 шт.) общей стоимостью 942 тыс. рублей приобретены за счет средств районного бюджета и переданы поселениям для повышения уровня благоустройства территорий. Администрации города предоставили 2 детских площадки, которые будут установлены в 2024 году.

В 2023 году утверждены Генеральные планы, Правила землепользования и застройки Атирского и Междуреченского сельских поселений. Разработан проект Генерального плана Орловского сельского поселения, а также проект внесения изменений в Генеральный план Усть-Тарского сельского поселения.

Мы продолжили работу по улучшению экологической обстановки в районе. В 2023 году на территории сельских поселений было создано 28 площадок накопления ТКО, 6 их которых предназначены для крупногабаритных отходов (бункеры), проведены работы по обустройству 61 площадки.

В соответствии с требованиями законодательства продолжалась работа по обеспечению многодетных семей земельными участками. В 2023 году предоставлены в собственность бесплатно 43 земельных участка (на 20 участков больше, чем в 2022 году, 143% от планового задания)¹⁰. По состоянию на 01.01.2024 на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, состоит 93 многодетные семьи.

В рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей в 2023 году социальную выплату получили 2 многодетные семьи на общую сумму 4 180,7 тыс. рублей, также предоставлена выплата жителю района из категории граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС на сумму 4 099,6 тыс. рублей.

В 2023 году за счет средств местного бюджета предоставлена материальная помощь 34 гражданам на общую сумму 650,0 тыс. рублей, из них 14 гражданам-членам семей участников СВО – 255,0 тыс. рублей.

В 2023 году введено в эксплуатацию 58 жилых домов общей площадью 6941 кв. м жилья, что на 31,5% процента ниже уровня 2022 года (88% от планового задания). 86 процентов (5969 кв.м.) построенных домов введено в эксплуатацию на территории города Тара. Снижение темпов жилищного строительства главным образом обусловлено ростом стоимости строительных материалов.

В 2023 году на территории Тарского городского поселения в рамках программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда приобретено 24 квартиры, было расселено 50 граждан. Финансовые затраты из всех уровней бюджета составили 69 052,0 тыс. рублей. Пять аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории г. Тары расселены полностью¹¹.

Пассажирские перевозки

Органы местного самоуправления наделены полномочиями по организации пассажирских перевозок. Администрацией Тарского муниципального района утверждена маршрутная сеть, включающая 23 регулируемых маршрута, из которых 7 городских и 16 сельских. На маршрутах продолжают работать ОАО «Тарское АТП» и индивидуальный предприниматель Кнапп С.В.

Для обеспечения перевозок по действующей маршрутной сети Администрацией района в 2023 году направлено 15 849,47 тыс. рублей (к уровню предыдущего года больше на 57,4%), из которых 15,1 млн. рублей средства областного бюджета (95%). На компенсацию предприятиям-перевозчикам льготного проезда школьников из местного бюджета направлено 926 тыс. рублей.

Основной проблемой, влияющей на качество транспортного обслуживания населения, является большая протяжённость дорог без твердого покрытия. Недостаток финансирования на содержание и ремонт дорог приводят к приостановке движения на сельских маршрутах по причине бездорожья. Не снижается острота проблемы нехватки водительского состава у предприятий-перевозчиков. Увеличение стоимости контрактов на перевозки пассажиров на 57,4% в 2023 году, а также планируемое увеличение финансирования этого направления в 2024 году ещё на 15%, окажет положительное влияние на работу отрасли.

ЖКХ

На территории Тарского муниципального района осуществляют деятельность 17 предприятий, оказывающих услуги водоснабжения, 15 предприятий - теплоснабжения и 1- водоотведения.

В 2023 году выполнен большой комплекс работ по капитальному ремонту объектов коммунального комплекса с привлечением бюджетных и внебюджетных средств.

⁹ с. Черняево, место захоронения – 1139,5 тыс. руб. (областной бюджет - 831,7 тыс. руб., средства инициативных платежей граждан и местного бюджета 307,8 тыс. руб.)

с. Чекрушево, место захоронения – 1401,6 тыс. руб. (областной бюджет - 1 073,6 тыс. руб., средства инициативных платежей граждан и местного бюджета 328,0 тыс. руб.)

¹⁰ 6 участков в с. Чекрушево, 37 участков – в г.Тара

¹¹ ул. Александровская, д. 89, ул. Советская д. 13, ул. Советская, д. 62, Спасская, д. 34, Нерпинская, д.24

В рамках работы по подготовке к отопительному сезону приобретены и установлены 13 отопительных котлов стоимостью 4950 тыс. рублей, дизельные генераторы для котельных с. Ермаковка и с. Орлово стоимостью 1 млн. рублей. Приобретены и смонтированы приборы учета тепла в котельных Кириллинской и Михайловской СОШ, сумма затрат составила 954 тыс. рублей.

Капитальные вложения в жилищно-коммунальный комплекс района в сумме 19 897,0 тыс. руб., создание необходимого запаса топлива, подготовка 103 теплоисточников (в том числе 46 поднадзорных Ростехнадзору) позволили муниципальному району и городскому поселению получить паспорта готовности.

Проблема физического и морального износа водопроводного хозяйства стоит очень остро, как на территории города, так и в сельских поселениях района. Имеем 13 решений суда об обеспечении жителей 20 населенных пунктов качественной питьевой водой. На исполнение решений суда требуются огромные финансовые ресурсы, которыми не располагают ни предприятия, ни местный бюджет. Решение проблемы видим в участии в региональных программах, направленных на реализацию мероприятий по улучшению качества питьевой воды (установка локальных станций очистки воды, приобретение спецтехники для подвоза питьевой воды).

Деятельность большинства предприятий в сфере водоснабжения является убыточной. Городское предприятие МУП «Тароводоканал» признан банкротом, процедуру ликвидации проходит Заливинское коммунальное хозяйство, неэффективно работают большинство сельских МУПов. Администрация района, объективно оценивая, что без финансовой помощи муниципальные предприятия и Администрации поселений не справятся с исполнением полномочий в данной сфере, оказывала необходимую поддержку.

Администрация района приобрела и предоставила поселениям 17 погружных насосов для замены на водозаборных скважинах на сумму 590 тыс. рублей, что позволило не допустить прекращения водоснабжения в 12 населенных пунктах района. На четырех скважинах за счет районного бюджета осуществлена промывка. Капитально отремонтировано электрохозяйство на водозаборах с. Атирка, с. Гриневицы, с. Имшегал, в с. Ермаковка - водонапорная башня. Выполнен капитальный ремонт водозаборной скважины в с. Гриневицы стоимостью 1 024,0 тыс. руб., выделенных из резервного фонда Омской области.

За счет средств местного бюджета выполнены работы по ремонту магистрального водопровода в с. Мартюшево, стоимость работ составила 942,0 тыс. рублей, а также для жителей с. Мартюшево приобретена локальная станция очистки воды стоимостью 4 051,0 тыс. рублей, большую часть средств предоставил областной бюджет.

Выполнен ремонт водопроводных сетей в Тарском городском поселении на сумму 2 215,5 тыс. руб., а также за счет средств районного бюджета для городского муниципального предприятия приобретен частотный преобразователь стоимостью 360,0 тыс. рублей.

Организации, работающие в сфере теплоснабжения, также нуждаются в бюджетной поддержке. На возмещение затрат, образовавшихся в связи с увеличением стоимости топлива относительно стоимости, предусмотренной в тарифах и для погашения просроченной кредиторской задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов предприятиям Тарского района по решению Правительства Омской области была предоставлена субсидия в сумме 41 822,2 тыс. рублей, из которой 40 149,3 тыс. рублей за счёт средств областного бюджета, 1672,9 тыс. рублей – доля местного бюджета.

Социальная сфера

Тарский район имеет развитую социально-культурную сферу, которая может предложить значительный спектр социальных услуг населению.

Образование

Муниципальная система образования включает 55 учреждений: 30 школ, 19 детских садов и 6 учреждений дополнительного образования.

По итогам 2022-2023 учебного года отмечается результативная деятельность следующих образовательных учреждений:

- среди школ: Тарская школа № 4 и Екатерининская средняя школа;
- среди детских садов: детский сад № 1 и Пологрудовский детсад;
- среди учреждений дополнительного образования: центр детского творчества.

В Тарском районе обеспечивается поэтапный рост заработной платы. Средний уровень номинальной начисленной заработной платы педагогических работников в 2023 году составил: в детских садах – 37 046,00 руб. (109% к уровню 2022 года), в школах – 39 047,00 руб. (112,8% к уровню 2022 года), в учреждениях дополнительного образования – 41 410,00 руб. (116,4% к уровню 2022 года).

С 1 сентября осуществляется ежемесячная выплата в размере 5 тыс. рублей за классное руководство 296 педагогам.

В 2023 году в рамках национального проекта на базе БОУ «Тарская СОШ № 3» создан Центр цифрового образования детей «IT-куб». Новый образовательный центр разместился в приобретенном здании бывшего киноцентра «Авиатор», которое в настоящее время используется для размещения двух муниципальных учреждений Центра культурного развития им. М.А. Ульянова и IT-куба. Для оснащения центра приобретено оборудование стоимостью 16 млн. рублей.

В рамках федерального проекта создаются новые места дополнительного образования детей. В 2023 году открылось 75 ученико-мест естественнонаучной направленности на базе Станции юных натуралистов.

Администрацией района уделяется особое внимание материально-техническому оснащению и ремонту учреждений образования. На проведение капитального и текущего ремонта в рамках государственных и муниципальных программ, а также средств депутатов Законодательного собрания и Газпрома в 2023 году направлено свыше 30 млн. рублей.

В том числе в рамках подготовки к летнему празднику «Королева Спорта Тара-2024» направлено 14 млн. рублей на ремонт Спортивной школы: проведен ремонт игрового зала, спортивного манежа, электроосвещения, приобретены сидения для трибун. Свыше 3 млн. рублей направлено на приобретение спортивного инвентаря. Обновление инфраструктуры Спортивной школы продолжается и в настоящее время, в текущем году на эти цели будет направлено еще 22 840 тыс. рублей.

В 2024 году запланирован ремонт спортзала в Атирской школе.

В период основного комплектования детских садов, в учреждения района было зачислено 387 детей, из них в городские сады – 288 детей, в сельские - 9. Хочу отметить, что в настоящее время отсутствует актуальная очередность детей от 1,5 лет и старше во все дошкольные учреждения Тарского района.

В школах в 2022-2023 учебном году Тарского района обучалось 4931 школьник, что на 29 человек больше предыдущего года.

Количественные показатели наполняемости школ свидетельствуют о тенденции уменьшения детей в сельских учреждениях образования и увеличения их в городе. Так наибольшее количество учащихся в городских средних школах: в Тарской СОШ № 2 - 873 чел., в школе № 4 – 841 обучающийся, в гимназии № 1 – 796 чел. В сельской местности остаются малочисленными Нагорно-Ивановская школа - 13 чел., Кириллинская – 8 чел. и Егоровская – 5 обучающихся.

Для всех обучающихся начальных классов (1980 чел.) Тарского района организовано бесплатное питание в школе стоимостью 90 руб. в день. Также для 63 детей, чьи родители принимают участие в СВО, организовано бесплатное горячее питание.

В Тарском районе на перевозке детей к образовательным учреждениям задействовано 25 школьных автобусов. В 2023 году автопарк школ обновился на 2 единицы. Правительством Омской области автобусы были направлены в БОУ «Литковская СОШ» и БОУ «Тарская СОШ № 3».

В период летней оздоровительной кампании 2023 года на территории Тарского района свою деятельность осуществляли 17 лагерей дневного пребывания и 9 досуговых площадок, организованных на базе общеобразовательных учреждений. В летний период в детском лагере «Лесная поляна» проведено 6 смен различной направленности. Оздоровилось и отдохнуло 1178 детей, из них 489 из нашего района. В осенний период прошла смена для 135 тарских школьников из многодетных семей, семей мобилизованных граждан и семей, находящихся в трудной жизненной ситуации.

За летний период через Центр занятости населения Тарского района было трудоустроено 248 человек из числа несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет. Особое внимание уделялось организации временных работ детям из малообеспеченных, неполных, многодетных семей и детям, находящимся в трудной жизненной ситуации.

В рамках реализации федерального проекта «Современная школа» на территории Тарского муниципального района формируется сеть центров «Точка роста». В 2023 году открыта «Точка роста» в БОУ «Литковская СОШ». Всего за 5 лет на ремонт помещений для открытия Центров «Точка роста» направлено более 13 млн. рублей, на оборудование – более 15 млн рублей. В 2024 году запланировано открытие Центра на базе Самсоновской школы.

Образовательную деятельность осуществляют 678 педагогических работников: в общеобразовательных учреждениях – 435 педагогов, в детских садах – 164, в учреждениях дополнительного образования – 79.

Педагоги достойно представляют педагогическое сообщество Тарского района на различных мероприятиях федерального и регионального уровней. В 2023 году имена 21 педагога внесены на Доску почета Института развития образования Омской области.

Амельянович Оксана Викторовна, директор Центра детского творчества, стала победителем кадрового проекта «Омская область: ПРОдвижение», а Ниязов Эрик Мидхатович, педагог Тарской гимназии, вошел в число финалистов конкурса.

В декабре 2023 года двадцать педагогических работников достойно прошли испытания муниципальных этапов четырех Всероссийских конкурсов профессионального мастерства: «Учитель года», «Воспитатель года», «Сердце отдаю детям» и «Самый классный классный».

Важной задачей муниципальной системы образования является организация системы работы с одаренными и мотивированными детьми.

В 2023 году 8 выпускников из 5 образовательных учреждений района получили аттестат с отличием и медаль «За особые успехи в учении», 50 выпускников показали блестящий результат, набрав от 81 до 100 баллов на ЕГЭ.

По итогам регионального этапа Всероссийской олимпиады школьников в 2023 году 5 обучающихся района стали финалистами данного мероприятия. В течение учебного года 20 школьников были участниками «Круглогодичной очно-заочной школы для одаренных детей».

Активные и способные дети Тарского района, благодаря победам в конкурсах и проектах, смогли побывать в лучших детских центрах страны. Два четвертых класса (БОУ «Тарская СОШ № 5» и БОУ «Чекрушанская СОШ») стали участниками Всероссийской смены «Содружество Орлят России» в детском центре «Океан», там же побывали 7 школьниц района на смене для активистов школьных советов «Вектор Успеха», а обучающийся Тарской СОШ № 2 и воспитанник Центра детского творчества побывали в международном детском центре «Артек».

Высоких результатов достигают школьники в спорте. Команда обучающихся Тарского муниципального района заняла 1 место в XXX зимнем областном спортивно-культурном празднике сельских обучающихся Омской области и 2 место – в XXX летнем областном спортивно-культурном празднике.

В целях поддержки и поощрения талантливых школьников выплачиваются денежные вознаграждения. В 2023 году его получили 37 обучающихся, стипендию «Лучший спортсмен» - 2 человека, стипендией им. А.М. Луппова удостоены 10 обучающихся Тарская гимназии. Премии Губернатора Омской области удостоены 2 обучающихся.

Имена 23 выпускников занесены в Книгу Почета «Способные и талантливые школьники Тарского Прииртышья».

Культура

На территории района в 2023 году работали 66 учреждений культуры. Общий объем финансирования сферы культуры Тарского района из бюджетов всех уровней составил 225 млн. 215 тыс. рублей.

Размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников культуры составил 32 859 рублей, педагогических работников дополнительного образования детей – 39 501 рубль.

Активно велась работа по реализации на территории района проекта «Пушкинская карта» для молодых людей в возрасте от 14 до 22 лет, что позволило обеспечить увеличение количества пользователей до 73 % от общего количества молодых людей данной возрастной категории. По программе «Пушкинская карта» работают киноцентр, районный дом культуры, библиотека, Тарский историко-краеведческий музей. За 2023 год продано 5 990 билетов, проведено 786 мероприятий и киносеансов, заработано 1 014 тыс. рублей.

Во всех учреждениях культуры установлены счетчики, обеспечивающие сбор и передачу в АИС «Цифровая культура» сведений о посещении сайтов учреждений культуры, согласно данным которых посетителями сайтов учреждений культуры в сети «Интернет» стали более 37 тысяч человек.

Продолжались работы по созданию комфортных условий в учреждениях культуры. В 33 учреждениях выполнены ремонтные работы на сумму 8 594 тыс. рублей.

Капитальный ремонт выполнен на 2 объектах культуры: в Баженовском сельском клубе – стоимость работ составила 602,0 тыс. рублей и в Центре культурного развития имени М.А. Ульянова – стоимость работ 3 984 тыс. рублей, торжественное открытие которого состоялось 29 июля 2023 года.

В ЦКР им. М.А. Ульянова были открыты 6 дополнительных отделов: Туристский информационный центр, Экспозал «Ульянов», выставочный зал, зал делового и творческого общения «Дома дружбы», концертный зал, медиацентр. Центр культурного развития активно включился в работу, за 5 месяцев, которые он отработал в 2023 году, было проведено 110 мероприятий, участниками которых стали 2683 человека.

В 31 учреждении культуры был проведен текущий ремонт зданий и помещений на сумму 4 008 тыс. рублей, на оснащение учреждений культуры направлено ещё 6 905 тыс. рублей.

В фонды библиотек приобретены более 12 тысяч экземпляров новых книг и периодических изданий, изданы 1 150 экземпляров краеведческих изданий.

Специалистами учреждений культуры проведены 5 803 культурно-массовых мероприятия, в том числе 639 посвященных Году педагога и наставника, участниками и зрителями стали 564 тыс. человек местных жителей и гостей нашего района.

В 2023 год в музеях и библиотеках работали 147 выставок, которые посетили 16 400 человек.

В числе крупных мероприятий, проведенных в Таре, отмечу зональный этап культурного проекта «Кубок Губернатора по художественному творчеству», XII районный праздник русской культуры «Истоки» и XXI районный конкурс народной песни им. Аграфены Оленичевой в селе Баженово, II Молодёжный фестиваль искусств «Тарская крепость. На стыке эпох», в рамках которого проведены три масштабных конкурса по музыкальному, художественному и литературному направлениям фестиваля. Участие в конкурсе приняли 233 человека из 8 регионов Российской Федерации. Концерт хедлайнеров фестиваля группы «25/17» и Вадима Самойлова («Агата Кристи») на площади Ленина посетили несколько тысяч человек.

Учреждениями культуры совместно с общественными организациями реализованы 9 социально-значимых проектов, удостоенных грантовой поддержки Президента РФ, ПАО «Газпром нефть», субсидии Министерства по делам молодёжи, физической культуры и спорта Омской области, субсидии Министерства культуры Омской области, Администрация Тарского муниципального района, на сумму более 5 млн. руб.

В Тарской детской школе искусств получают предпрофессиональное образование 564 человека. 14 талантливых учеников удостоены стипендий Министерства культуры Омской области, Премии Губернатора Омской области, стипендии Администрации Тарского муниципального района.

72 руководителя и специалиста учреждений культуры повысили свой профессиональный уровень, пройдя переподготовку и окончив курсы повышения квалификации.

Больше-Туралинский сельский дом культуры признан победителем конкурса на лучшее муниципальное учреждение культуры и удостоен денежной премией из федерального бюджета в размере 100 тыс. рублей.

Продолжалась активная работа по презентации туристских возможностей Тарского района через открытие в нашем городе Туристского информационного центра, а также непосредственное участие в фестивалях и конкурсах как областного, так и международного уровней.

Тарский район принял участие в 5 крупнейших проектах в сфере туризма Омской области, в том числе участие в Международной выставке «Россия» в Москве на ВДНХ, где 17 ноября, в день Омской области, были представлены основные маршруты и туристические возможности Тарского района.

Более 100 видеосюжетов и репортажей о Таре и районе, его жителях снято в 2023 году. Туристический маршрут «Путешествие со вкусом. Латышские истории» стал Лауреатом I степени в региональном конкурсе «Лучший туристический маршрут Омской области». Все это способствовало увеличению количества туристов в наш район на 4,5 тысячи человек к уровню 2022 года, общее число которых составило 10 208 человек.

Спорт

В районе продолжается активная работа по продвижению массового спорта.

В 2023 году было проведено 4 спартакиады¹² с жителями района и города и более 950 мероприятий спортивно-массовой направленности. Из масштабных и особо значимых отмечу открытое первенство по полумарафону, 9-й Мемориал Юрия Селивёрстова по хоккею, в котором наша команда заняла 2 место, два турнира по дзюдо: открытый чемпионат малых городов Сибири среди юношей, посвященный почетному жителю города Тары В.А. Артемову, и открытые областные соревнования по дзюдо памяти Леонида Махонина.

Тарская мототрасса с каждым годом принимает всё большее количество престижных соревнований. В феврале 2023 года она стала площадкой для проведения этапа Чемпионата России по сноубайк - кроссу, в июле прошел Чемпионат и Первенство России/Первенство МФР по мотокроссу и традиционные соревнования по мотокроссу среди Ветеранов мотоциклетного спорта. 2-3 сентября 2023 года состоялись Международные соревнования по мотокроссу «Кубок имени Александра Невского» и финал Чемпионата России на мотоциклах с коляской, в которых приняли участие спортсмены из 15-ти стран мира.

Газета «Тарское Прииртышье» выступила инициатором проведения турнира по дартсу. В нем приняли участие более двадцати участников, которые оспаривали ценные призы от издания и боролись за место в сборной района, которая будет представлять район на "Празднике Севера Одесское - 2024".

Сильны наши школьники в многоборье ГТО. Проведено около 10 выездных фестивалей по сдаче норм ГТО. По итогам 2023 года по количеству принявших участие и выполнивших нормы ГТО Тарский район второй год подряд входит в пятерку лучших.

Готовит спортивное будущее района Детско-спортивная школа, в которой тренируются по 16 видам спорта.

На 53 областном зимнем сельском культурно-спортивном празднике «Праздник Севера Нижняя Омка-2023» Тарские спортсмены заняли восьмое общекомандное место, значительно ухудшив результат предыдущего года («Праздник Севера Горьковское – 2022» - 3 общекомандное место). Тарские спортсмены стали лучшими в шорт-треке и конькобежном спорте.

На 52 областном летнем сельском культурно-спортивном «Королева Спорта Окочешниково-2023» тарчане заняли 9 место.

Учитывая, что принимающей стороной летнего культурно-спортивного праздника в 2024 году будет Тарский район, считаю необходимым не только подготовить места проведения соревнований, проживания спортсменов, но и особое внимание уделить подготовке сборной района, поставив цель войти в число победителей «Королевы Спорта Тара – 2024».

Молодежная политика

На территории нашего района молодежи в возрасте 14-18 лет проживает около 13 тысяч человек. Благополучие муниципального района, его будущее во многом зависит от молодежи. Поэтому одной из главных социальных задач является создание условий для развития талантов, полезных инициатив в молодежной среде в интересах общества.

В 2023 году отделом по делам молодежи, физической культуры и спорта совместно с МКУ «Молодежный центр» проведено около 270 мероприятий, направленных на воспитание патриотизма, духовное развитие молодежи, профилактику употребления психоактивных веществ и алкоголя, формирование здорового образа жизни.

Проводимые мероприятия охватывали разные категории молодежи – школьников, студентов, детей с ограниченными возможностями здоровья, детей, оставшихся без попечения родителей, работающую молодежь.

Особой популярностью в молодежной среде пользуются районный смотр строя и песни «Орлята России!», летняя и зимняя универсиада среди учебных заведений города, студенческий бал отличников, легкоатлетическая эстафета ко Дню Победы и др.

В районе сформирована система поддержки талантливой и инициативной молодежи. Ко Дню Учителя и Дню работника сельского хозяйства ежегодно вручаются премии молодым людям, добившимся успехов в учебной и профессиональной деятельности. Ежегодно в День молодежи представители инициативной молодежи отмечаются Благодарственными письмами и Грамотами Администрации района.

Одним из приоритетных направлений работы в сфере молодежной политике является оздоровление и занятость несовершеннолетних в летний период. За летний сезон 2023 года на базе палаточного лагеря «Шторм» было оздоровлено 120 детей, из них 22 ребенка из малообеспеченных семей, 18 – из многодетных, 6 человек из числа подростков, находящихся в социально опасном положении.

На территории района осуществляют работу 21 волонтерский отряд общей численностью 433 человека. Для координации деятельности отрядов и вовлечения в волонтерскую деятельность как можно большего количества учащихся был создан сводный волонтерский отряд г. Тары. На территории района активно реализуется проект взаимопомощи #МыВместе, с основным

¹² Зимняя, летняя, для людей с ограниченными физическими возможностями, спартакиада среди студентов

направлением - помощь семьям участников специальной военной операции. С целью развития волонтерской инфраструктуры в 2023 году открыт ДоброЦентр.

В 2023 году на развитие физической культуры и спорта и реализацию мероприятий в сфере молодежной политике было направлено 13 млн. рублей.

В завершении доклада приведу данные по демографической ситуации в районе. Демографические итоги свидетельствуют об уменьшении численности населения в большинстве муниципальных районов области. По итогам 2023 года миграционный отток населения из 29 районов области составил 3500 человек, в том числе из Тарского - 131 человек. По-прежнему сохраняется тенденция превышения смертности (594 чел. за 2023 год) над рождаемостью (320 чел. за 2023 год), но темп смертности снизился на 7,2 % к уровню 2022 года. Всего в нашем районе проживает 40 тысяч человек. По численности населения Тарский район остается крупнейшим в области, уступая только Омскому муниципальному району.

О задачах на 2024 год

В 2023 году был дан старт по разработке документа стратегического планирования, необходимого для участия в федеральных и региональных программах - Долгосрочного Плана развития сельской агломерации сроком на 6 лет. В план закладываются все мероприятия, реализация которых обоснована и необходима для поступательного развития района, с указанием конкретных программ, где планируем участвовать. Проект Плана в настоящее время содержит 180 мероприятий в сфере ЖКХ, здравоохранения, образования, культуры, спорта, жилищного строительства с оценкой необходимого финансирования в объеме 10 млрд. рублей. Долгосрочный План развития необходимо согласовать с региональными Министерствами и к 1 июля 2024 года направить на федеральный уровень. Успешная защита Плана – одна из важнейших задач 2024 года, поставленная перед Администрацией Тарского района.

Перед Администрацией городского поселения поставлена задача принять участие во Всероссийском конкурсе по созданию лучшей комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях. Подготовка заявки проводилась в течение всего 2023 года и вышла на заключительный этап. Победа в федеральном конкурсе позволит привлечь финансирование на благоустройство города порядка 100 млн. рублей.

Правительством Омской области принято решение о проведении административной реформы, в части перехода от многоуровневой на одноуровневую систему местного самоуправления путем создания в муниципальных районах области муниципальных округов. Планируем, что подготовительный процесс в Тарском районе начнется с апреля этого года и завершится к началу 2025 года.

Это стратегические задачи, с которыми мы постараемся справиться.

Благодарю Правительство Омской области, депутатов Законодательного собрания Омской области, депутатов районного, городского и сельских Советов, глав поселений, трудовые коллективы, жителей района за поддержку и совместную работу на благо Тарского района!

СОВЕТ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

11 апреля 2024 года

№ 322/68

г. Тара

О внесении изменений в решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

В соответствии со статьей 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Совет Тарского муниципального района **решил**:

1. Внести в Решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» следующие изменения:

1.1. Статью 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета Тарского муниципального района Омской области (далее - районный бюджет) на 2024 год:

- 1) общий объем доходов районного бюджета в сумме 1 585 156 820,00 рублей;
- 2) общий объем расходов районного бюджета в сумме 1 603 920 999,49 рублей;
- 3) дефицит районного бюджета в размере 18 764 179,49 рублей.

2. Утвердить основные характеристики районного бюджета на плановый период 2025 и 2026 годов:

1) общий объем доходов районного бюджета на 2025 год в сумме 1 136 696 889,68 рублей и на 2026 год в сумме 1 114 113 278,13 рублей;

2) общий объем расходов районного бюджета на 2025 год в сумме 1 136 696 889,68 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 12 806 000,00 рублей, на 2026 год в сумме 1 114 113 278,13 рублей, в том числе условно утвержденные расходы в сумме 25 873 500,00 рублей;

3) дефицит районного бюджета на 2025 год в размере 0,00 рублей, дефицит районного бюджета на 2026 год в размере 0,00 рублей».

1.2. Статью 4, пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Создать в районном бюджете резервный фонд Администрации Тарского муниципального района Омской области на 2024 год в размере 4 730 000,00 рублей, на 2025 год в размере 3 000 000,00 рублей, на 2026 год в размере 3 000 000,00 рублей».

1.3. Статью 7, пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1) объем межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, в 2024 году в сумме 1 119 051 082,88 рублей, в 2025 году в сумме 646 082 652,40 рублей, в 2026 году в сумме 597 854 541,15 рублей.

2) объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых другим бюджетам бюджетной системы Российской Федерации, в 2024 году в сумме 105 594 964,63 рублей, в 2025 году в сумме 69 380 693,00 рублей, в 2026 году в сумме 69 380 693,00 рублей».

1.4. Статью 7, пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Утвердить объем иных межбюджетных трансфертов бюджетам поселений Тарского муниципального района на 2024 год в сумме 18 869 097,63 рублей, на 2024 год в сумме 0,00 рублей, на 2025 год в сумме 0,00 рублей.

Установить, что иные межбюджетные трансферты предоставляются:

1) на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, и обеспечение безопасности дорожного движения на них;

2) на организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения;

3) доплаты к пенсиям муниципальных служащих;

4) на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления поселения, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержания органов местного самоуправления поселения;

5) на осуществление полномочий в сфере дорожной деятельности;

6) на ремонт зданий учреждений культуры;

7) на содержание учреждений культуры;

8) на осуществление расходов из средств резервного фонда Администрации Тарского муниципального района;

9) на организацию и финансирование временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы».

2. Приложение 2 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 1 к настоящему Решению.

3. Приложение 3 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 2 к настоящему Решению.

4. Приложение 4 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 3 к настоящему Решению.

5. Приложение 5 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 4 к настоящему Решению.

6. Приложение 6 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 5 к настоящему Решению.

7. Приложение 11 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 6 к настоящему Решению.

8. Приложение 12 к Решению Совета Тарского муниципального района Омской области от 22.12.2023 № 298/63 «О бюджете Тарского муниципального района Омской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» изложить в редакции приложения 7 к настоящему Решению.

9. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования)

Председатель Совета
Тарского муниципального района

С.А. Финагин

Глава Тарского муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>

**СОВЕТ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

11 апреля 2024 года

№ 323/68

г. Тара

О назначении и порядке проведения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год»

Руководствуясь Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района Омской области, Положением «О бюджетном процессе и бюджетном устройстве в Тарском муниципальном районе» Совет Тарского муниципального района **решил**:

1. Провести публичные слушания по проекту муниципального правового акта «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год» (далее - Проект муниципального правового акта) (проект муниципального правового акта прилагается) 3 мая 2024 года в 11-30 часов в зале заседаний Администрации Тарского муниципального района.

2. Предложения и поправки в проект муниципального правового акта вносятся гражданами, постоянно проживающими на территории Тарского муниципального района и обладающими избирательным правом. Предложения и поправки в проект муниципального правового акта принимаются Советом Тарского муниципального района по адресу: г. Тара, пл. Ленина, д. 21, кабинет 400 в письменной /или устной/ форме по 2 мая 2024 года.

Материалы по предложениям, поправкам в проект муниципального правового акта будут рассмотрены на публичных слушаниях.

Граждане, постоянно проживающие на территории Тарского муниципального района, могут принимать участие в обсуждении проекта муниципального правового акта на публичных слушаниях.

3. Настоящее решение опубликовать в официальном печатном издании Тарского муниципального района «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Тарского муниципального района», на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района.

Председатель Совета
Тарского муниципального района

С.А. Финагин

Глава Тарского муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2024 года

№ 259

г. Тара

**Об исполнении бюджета Тарского муниципального района
за 1 квартал 2024 года**

В соответствии статьей 21 Положения «О бюджетном процессе в Тарском муниципальном районе Омской области», утвержденного решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 4 марта 2020 года № 395/72, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 1 квартал 2024 года согласно приложению к настоящему постановлению:
по доходам в сумме 360 696 104,16 рублей;
по расходам в сумме 380 007 463,41 рублей;
с превышением расходов над доходами (дефицитом) в сумме 19 311 359,25 рублей.
2. Настоящее постановление опубликовать в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района».
3. Направить отчет об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 1 квартал 2024 года в Совет Тарского муниципального района Омской области.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Информация о расходовании средств резервного фонда Администрации Тарского муниципального района						
за 1 квартал 2024 года						
№ п/ п	Распоряжение		Наименование получателя бюджетных средств	Цель выделения денежных средств	Распределено распоряжением Администрации Тарского муниципального района, рублей	Исполнено, рублей
	Ном ер	Дата				
1	2	3	4	5	6	7
1	52	09.02.20 24	Администрация Тарского муниципального района	Оказание адресной помощи в ликвидации последствий пожара	280 000,00	280 000,00
2	55	14.02.20 24	Екатерининское сельское поселение	Проведение районной зимней спартакиады среди сельских поселений Тарского муниципального района Омской области	30 000,00	30 000,00
3	66	26.02.20 24	Администрация Тарского муниципального района	В связи с празднованием профессионального праздника "День работников ЖКХ и бытового обслуживания населения", награждение сотрудников предприятий ЖКХ	18 000,00	18 000,00
		ИТОГО			328 000,00	328 000,00

3. Источники финансирования дефицита бюджета

Наименование показателя	Код строки	Код источника финансирования дефицита бюджета по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения
1	2	3	4	5	6
Источники финансирования дефицита бюджета - всего	500	X	17 054 363,40	19 311 359,25	0,00
в том числе:					
источники внутреннего финансирования бюджета	520	X	0,00	0,00	0,00
из них:					
	520		0,00	0,00	0,00
источники внешнего финансирования бюджета	620	X	0,00	0,00	0,00
из них:					
	620		0,00	0,00	0,00
Изменение остатков средств	700	000 010000000000000000	17 054 363,40	19 311 359,25	0,00
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	700	000 010500000000000000	17 054 363,40	19 311 359,25	0,00
Увеличение остатков средств бюджетов	710	000 010500000000000500	-1 577 026 195,39	-371 702 832,29	X
Увеличение прочих остатков средств бюджетов	710	000 010502000000000500	-1 577 026 195,39	-371 702 832,29	X
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	710	000 010502010000000510	-1 577 026 195,39	-371 702 832,29	X
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	710	000 010502010500000510	-1 577 026 195,39	-371 702 832,29	X
Уменьшение остатков средств бюджетов	720	000 010500000000000600	1 594 080 558,79	391 014 191,54	X
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	720	000 010502000000000600	1 594 080 558,79	391 014 191,54	X
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	720	000 010502010000000610	1 594 080 558,79	391 014 191,54	X
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	720	000 010502010500000610	1 594 080 558,79	391 014 191,54	X

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2024 года

№ 260

г. Тара

О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 17.01.2019 № 10 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в сельских поселениях Тарского муниципального района Омской области»

На основании Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Администрация Тарского муниципального района Омской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 17.01.2019 №

10 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в сельских поселениях Тарского муниципального района Омской области» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тарского муниципального района Е.В. Ерошевича.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение опубликовано на официальном сайте Тарского муниципального района: <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/norm-razdel/NormatPravAct>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2024 года

№ 262

г. Тара

О предварительном согласовании предоставления земельного участка

По результатам рассмотрения заявления от 11.04.2024 № 12 и приложенных к нему документов, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предварительно согласовать Матвееву Анатолию Владимировичу, паспорт гражданина РФ: серия 5213 № 253848, выдан Отделением УФМС России по Омской области в Тарском районе, дата выдачи: 21.08.2013; Адрес регистрации: 646507, Омская область, Тарский район, д. Михайловка, ул. Главная, д. 22 (далее – Заявитель) предоставление в аренду для сенокосения земельного участка, в кадастровом квартале 55:27:100401, государственная собственность на который не разграничена (далее – Участок): площадью 50 986 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Ложниковское сельское поселение, в юго-западной части д. Михайловка.

Территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, не установлена, действие градостроительного регламента не распространяется.

Вид разрешенного использования Участка: сенокосение.

Участок относится к категории земель «земли сельскохозяйственного использования».

2. В отношении Участка установлены следующие ограничения:

– Зона с особыми условиями использования территории: реестровый номер 55:00-6.538, реестровый номер 55:00-6.539.

3. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Заявителю обеспечить проведение кадастровых работ по образованию Участка в соответствии со схемой расположения земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Утверждена

постановлением Администрации

(наименование документа об утверждении, включая наименование

Тарского муниципального района

органов государственной власти или органов местного

Омской области

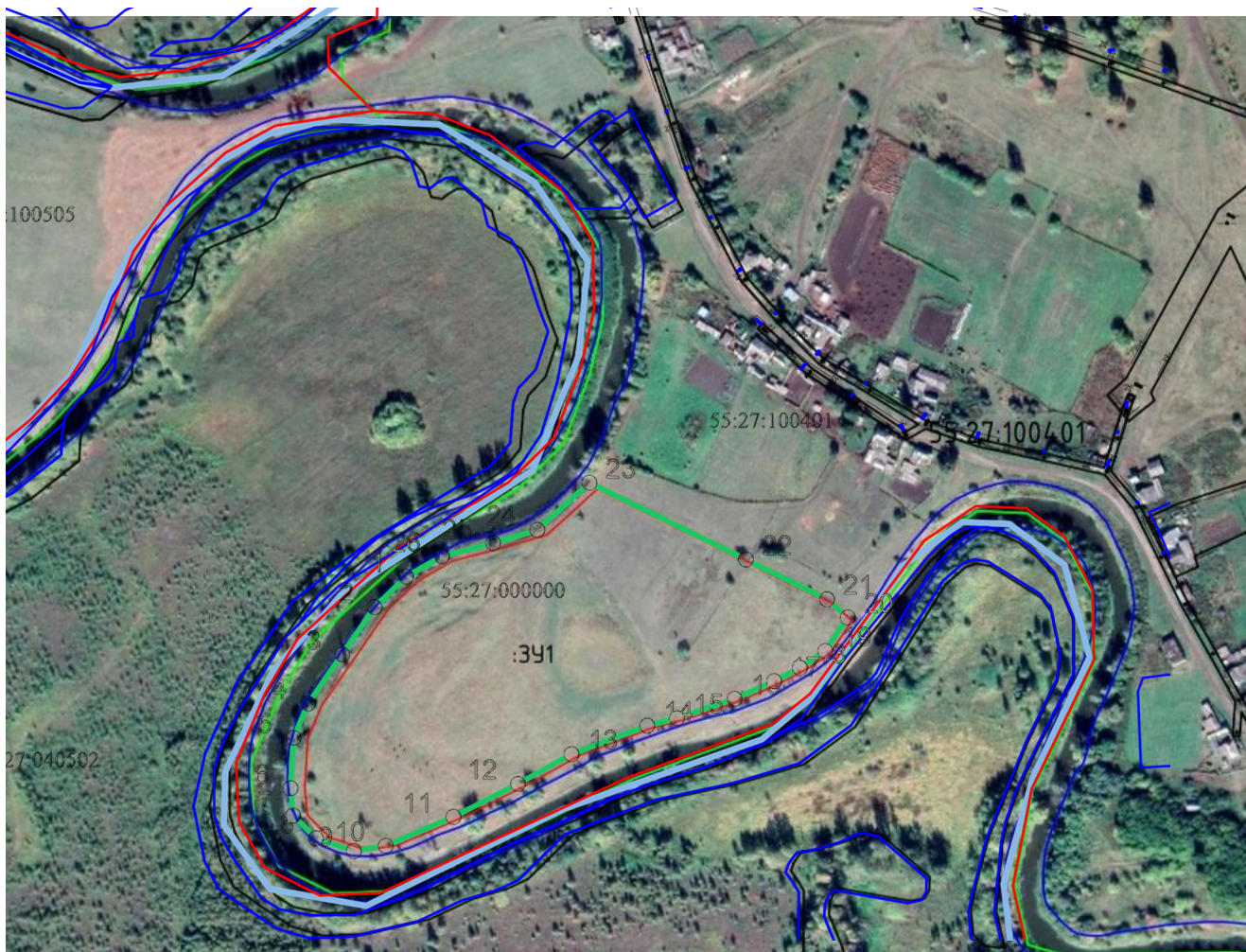
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 15.04.2024 № 262

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка:		
Площадь земельного участка: 50 986 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	694140,90	2204085,78
2	694119,89	2204064,14
3	694087,58	2204041,96
4	694053,87	2204018,52
5	694030,42	2204008,55
6	693995,80	2204006,46
7	693977,06	2204008,26
8	693961,54	2204023,80
9	693952,74	2204049,90
10	693956,34	2204071,80
11	693976,22	2204118,29
12	693998,81	2204162,57
13	694019,18	2204199,27
14	694038,69	2204251,18
15	694043,79	2204271,58
16	694057,14	2204311,16
17	694069,22	2204338,20
18	694078,32	2204355,93
19	694089,90	2204373,34
20	694112,94	2204388,75
21	694125,37	2204374,52
22	694152,70	2204318,84
23	694205,28	2204211,49
24	694172,90	2204175,78
25	694163,85	2204145,48
26	694154,85	2204110,40
1	694140,90	2204085,78



Система координат: МСК-55 зона 2 Масштаб: 1:5000

Условные обозначения:

- :3У1 - границы образуемого земельного участка
- 1● - номер образуемой точки границы земельного участка
- :12 - границы существующих земельных участков
- объекты капитального строительства (линейные)
- объекты капитального строительства (площадные)
- границы зон с особыми условиями использования территорий
- граница кадастрового квартала
- 55:27:000000 - номер кадастрового квартала
- граница территориальной зоны
- граница МО

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 апреля 2024 года

№ 263

г. Тара

О переходе на платформу «ГосВеб»

В соответствии с Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», на основании соглашения, заключенного между Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Правительством Омской области от 23.12.2022 № ОК-П-13-065-100104 о взаимодействии в обеспечении доступа пользователей к информации, размещаемой на официальных сайтах органов и организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на базе ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Считать официальным сайтом Администрации Тарского муниципального района Омской области сайт на платформе «ГосВеб»-единой информационной платформе интернет-порталов органов государственной власти. Электронный адрес сайта: <https://tarsky.gosuslugi.ru>.
2. Постановление вступает в силу со дня подписания.
3. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации Тарского муниципального района Омской области М.В. Прудникова.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков