



ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

органов местного самоуправления
Тарского муниципального района

№ 09(343)
от 15 мая 2024 г.

г. Тара, 2024 г.



№ п.п	Наименование нормативного документа	стр
1.	Содержание	2
2.	Постановление Тарского муниципального района от 02.05.2024 № 296 О внесении изменений в состав Конкурсной комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления грантов в форме субсидий из бюджета Тарского муниципального района Омской области	4
3.	Постановление Тарского муниципального района от 03.05.2024 № 298 О введении режима повышенной готовности	4
4.	Распоряжение Тарского муниципального района от 03.05.2024 № 138 Об организации обучения неработающего населения, в учебно-консультационных пунктах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Тарского муниципального района Омской области	5
5.	Распоряжение Тарского муниципального района от 03.05.2024 № 139 О создании виртуального учебно-консультационного пункта по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Администрации Тарского муниципального района Омской области	18
6.	Распоряжение Тарского муниципального района от 03.05.2024 № 140 О реализации инструктажа по гражданской обороне	20
7.	Распоряжение Тарского муниципального района от 03.05.2024 № 141 Об организации работы по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории Тарского муниципального района Омской области	25
8.	Постановление Тарского муниципального района от 06.05.2024 № 319 О создании служб, выполняющих задачи гражданской обороны	29
9.	Постановление Тарского муниципального района от 06.05.2024 № 320 Об организации восстановления и поддержания общественного порядка на территории Тарского муниципального района при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций	34
10.	Постановление Тарского муниципального района от 06.05.2024 № 321 Об организации световой маскировки и других видов маскировки на территории Тарского муниципального района Омской области при угрозе военных действий и ведении военных действий	37
11.	Постановление Тарского муниципального района от 06.05.2024 № 322 Об утверждении перечня объектов, используемых для развёртывания пунктов временного размещения населения, пострадавшего в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, на территории Тарского муниципального района Омской области	44
12.	Постановление Тарского муниципального района от 06.05.2024 № 323 О мерах по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах Тарского муниципального района в период 2024-2025 годов	47
13.	Постановление Тарского муниципального района от 07.05.2024 № 324 Об отмене функционирования муниципальной подсистемы ТП РСЧС Тарского муниципального района Омской области в режиме «Повышенная готовность»	55
14.	Постановление Тарского муниципального района от 07.05.2024 № 325 О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 11.05.2022 № 232 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского муниципального района Омской области»	56
15.	Постановление Тарского муниципального района от 07.05.2024 № 326 Об утверждении Правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области	57

16.	Постановление Тарского муниципального района от 12.05.2024 № 331 О введении режима повышенной готовности	138
17.	Постановление Тарского муниципального района от 12.05.2024 № 332 О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Тарского муниципального района в летний период 2024 года	139
18.	Распоряжение Тарского муниципального района от 13.05.2024 № 150 О внесении изменений в распоряжение Администрации Тарского муниципального района Омской области от 29 декабря 2021 года № 448 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области»	141
19.	Постановление Тарского муниципального района от 14.05.2024 № 341 О комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время	146
20.	Постановление Тарского муниципального района от 14.05.2024 № 342 Об установлении размера платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена	152
21.	Постановление Тарского муниципального района от 14.05.2024 № 344 Об отмене функционирования муниципальной подсистемы ТП РСЧС Тарского муниципального района Омской области в режиме «Повышенная готовность»	153
22.	Постановление Тарского муниципального района от 14.05.2024 № 348 О проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы «Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, р-н Тарский, и предназначенный для обработки, утилизации и размещения отходов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду	154
23.	Заключение о результатах публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского муниципального района Омской области» и «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год»	157

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 мая 2024 года

№ 296

г. Тара

О внесении изменений в состав Конкурсной комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления грантов в форме субсидий из бюджета Тарского муниципального района Омской области

В связи с кадровыми изменениями, в соответствии с порядком предоставления грантов в форме субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям на реализацию социально значимых проектов на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденным постановлением Администрации Тарского муниципального района Омской области от 4 июля 2023 года № 412, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение № 1 «Состав Конкурсной комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления грантов в форме субсидий из бюджета Тарского муниципального района Омской области» к постановлению Администрации Тарского муниципального района Омской области от 5 июля 2023 года № 415 «Об утверждении Конкурсной комиссии по отбору социально ориентированных некоммерческих организаций для предоставления грантов в форме субсидий из бюджета Тарского муниципального района Омской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: «tarsk.omskportal.ru».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области А.Г. Кива.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 мая 2024 года

№ 298

г. Тара

О введении режима повышенной готовности

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Омской области от 20.12.2004 № 586-ОЗ «О защите населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в связи с возможным нарушением и угрозой жизнедеятельности населения и объектов социальной сферы, в целях предупреждения возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с паводковыми явлениями и нарушением транспортного сообщения связанного с переливом автодороги Самсоново-Пологрудово в районе д. Крапивка, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Вести с 10 часов 00 минут 03.05.2024 режим повышенной готовности для органов управления и сил

муниципальной подсистемы ТП РСЧС Тарского района.

2. Границы территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, определить село Пологрудово Тарского района.

3. Привлечь к проведению мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации силы и средства муниципальной звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тарского муниципального района Омской области.

4. Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами муниципального звена определить:

- усиление контроля за состоянием окружающей среды, мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, прогнозирование чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;

- введение при необходимости круглосуточного дежурства руководителей и должностных лиц органов управления и сил единой системы на стационарных пунктах управления;

- непрерывный сбор, обработка и передача органам управления и силам единой системы данных о прогнозируемых чрезвычайных ситуациях, информирование населения о чрезвычайных ситуациях;

- принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях;

- уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и иных документов;

- приведение при необходимости сил и средств единой системы в готовность к реагированию на чрезвычайные ситуации, формирование оперативных групп и организация выдвижения их в предполагаемые районы действий;

- проведение при необходимости эвакуационных мероприятий.

5. Рекомендовать ОМВД по Тарскому району (А.С. Баженов) принять меры по усилению охраны общественного порядка и объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения села Пологрудово Тарского района.

6. Должностным лицом, ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации, определить заместителя Главы Тарского муниципального района Ерошевича Е.В.

7. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Тарского района и газете «Тарское Прииртышье».

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель
Главы муниципального района

Н.А. Мугак

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 мая 2024 года

№ 138

г. Тара

**Об организации обучения неработающего населения,
в учебно-консультационных пунктах по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Тарского муниципального
района
Омской области**

В соответствии с Федеральными законами от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и № 68-ФЗ от 21 декабря 1994 года «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны» а также «Организационных указаний по обучению населения Российской Федерации в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций», в целях создания учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям и проведения в них обучения неработающего населения муниципального района в области безопасности жизнедеятельности, руководствуясь уставом Тарского муниципального района Омской области:

1. Утвердить примерное Положение об учебно-консультационном пункте по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Тарского муниципального района Омской области согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Тарского муниципального района Омской области, руководителям организаций и учреждениям района:

а) создавать, оборудовать и организовывать деятельность учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

б) информировать Администрацию Тарского муниципального района Омской области о создании, оборудовании и деятельности учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям.

3. Начальнику отдела по делам ГО и ЧС МП Администрации Тарского муниципального района Омской области:

а) оказывать методическую помощь в создании и оборудовании учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям;

б) осуществлять контроль за деятельностью учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение №1 к распоряжению Администрации
Тарского муниципального района Омской области
от 03.05.2024 № 138

Примерное Положение

об учебно-консультационном пункте по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Тарского муниципального района

Примерное Положение об учебно-консультационном пункте по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Тарского муниципального района (далее - Примерное Положение) предназначено для Глав городского и сельских поселений Тарского муниципального района Омской области, а также для руководителей предприятий, учреждений и организаций, при которых создаются учебно-консультационные пункты по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, и персонала учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям.

Примерное Положение определяет ответственность должностных лиц за подготовку неработающего населения, создание и организацию работы учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям и дает рекомендации по их оборудованию и оснащению.

Примерное Положение для каждого городского и сельского поселения разрабатывается Администрацией городского и сельского поселения.

1. Общие положения

Учебно-консультационный пункт по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям (далее - У КП по ГОЧС) предназначен для обучения неработающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Главная цель создания У КП по ГОЧС - обеспечение необходимых условий для подготовки неработающего населения по вопросам гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций (далее - ГОЧС) по месту жительства.

Положение об учебно-консультационном пункте по гражданской обороне (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральными законами от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2000 года № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны» и от 18 сентября 2020 года № 1485 «Об утверждении положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Основные задачи У КП по ГОЧС

Основными задачами У КП по ГОЧС являются:

- организация обучения неработающего населения методами: проведения занятий по рабочим программам, разработанным на основе примерных программ, утвержденных Администрацией Тарского муниципального района; посещения периодических мероприятий, проводимых по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных

ситуаций (беседы, лекции, вечера вопросов и ответов, консультации, показ учебных фильмов и др.); чтением памяток, листовок и пособий, прослушиванием радиопередач и просмотром телепрограмм по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций;

- выработка практических навыков действий в условиях чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени;
- повышение уровня морально-психологического состояния населения в условиях угрозы и возникновения чрезвычайных ситуаций, а также при ликвидации их последствий;
- пропаганда знаний в области ГОЧС, важности и необходимости всех мероприятий ГОЧС в современных условиях.

3. Создание и организационная структура УКП по ГОЧС

УКП по ГОЧС создаются при жилищно-эксплуатационных (ремонтных) управлениях (участках) района, находящихся в муниципальной собственности, а также могут создаваться при органах территориального общественного самоуправления, управляющих организациях, товариществах собственников жилья, библиотеках, домах культуры, центрах социального обслуживания и др.

УКП по ГОЧС размещаются в специально отведенных для них помещениях. При невозможности выделить отдельные помещения УКП по ГОЧС могут временно размещаться и проводить плановые мероприятия в других, наиболее часто посещаемых неработающим населением помещениях (комнаты здоровья, методические и технические кабинеты, общественные советы, культурно-просветительские учреждения и др.).

Организационно-штатная структура УКП по ГОЧС может быть различной в зависимости от финансовых возможностей, величины обслуживаемой территории и количества проживающего на ней неработающего населения. Рекомендуется:

- начальник УКП по ГОЧС (руководитель или заместитель руководителя организации, при которой создан УКП по ГОЧС);

- 1-2 консультанта (инструктора).

Вышеуказанным должностным лицам УКП по ГОЧС рекомендуется пройти подготовку. Периодичность подготовки (переподготовки) составляет один раз в 5 лет, а для лиц, впервые назначенных на должность, подготовка должна проводиться в течение первого года работы.

4. Организация работы УКП по ГОЧС

Непосредственными организаторами обучения являются руководители соответствующих организаций при которых создаются УКП по ГОЧС. Они издают приказ (распоряжение), в котором определяют:

- место расположения УКП по ГОЧС и других помещений, используемых для подготовки неработающего населения;
- порядок работы УКП по ГОЧС;
- организацию проведения занятий, консультаций, тренировок;
- должностных лиц по ГОЧС и лиц, привлекаемых для проведения занятий, консультаций и других мероприятий по обучению;
- порядок обеспечения литературой, учебными пособиями и техническими средствами обучения;
- закрепление жителей домов (улиц, кварталов) за помещениями и распределение их по учебным группам;
- другие организационные вопросы.

Руководит работой УКП по ГОЧС и организует обучение начальник УКП по ГОЧС. Он обязан: ежемесячно проводить инструкторско-методическое занятие с консультантами (инструкторами), оповещать население о месте и времени проведения занятий (мероприятий), информировать администрацию района об обучении населения.

5. Обучение неработающего населения

Обучение населения осуществлять путем:

- проведения бесед, лекций, вечеров вопросов и ответов, консультаций, показов учебных кино- и видеофильмов и др., проводимых по планам;
- распространения и чтения памяток, листовок, пособий, прослушивания радиопередач и просмотра телепрограмм по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций;
- участия в учениях и тренировках по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций.

Основное внимание при обучении неработающего населения обращать на морально-психологическую подготовку, умелые действия в чрезвычайных ситуациях, характерных для мест его проживания, воспитывать у него чувство высокой ответственности за свою подготовку и подготовку своей семьи к защите от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и от опасностей, возникающих в ходе военных действий или вследствие этих действий.

Обучение неработающего населения осуществлять круглогодично.

С подавляющим большинством неработающего населения основными формами обучения являются:

- беседы, лекции, викторины;
- вечера вопросов и ответов;

- игры, дискуссии;
- встречи с участниками ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, руководящим составом и ветеранами гражданской обороны;
- просмотр видеоматериалов, прослушивание аудиозаписей.

Кроме того, может применяться метод самостоятельной работы по изучению учебно-методической литературы.

Для проведения бесед, лекций и консультаций привлекать сотрудников УКП по ГОЧС, уполномоченных по ГО, консультантов из числа прошедших подготовку в специальных учебных заведениях. По медицинским темам и по вопросам психологической подготовки беседы и лекции должны проводить работники здравоохранения (по согласованию). Для отработки наиболее сложных тем, проведения практических занятий, тренировок привлекать уполномоченных ГОЧС.

Работа УКП по ГОЧС контролируется должностными лицами администраций Тарского муниципального района.

6. Оборудование и оснащение

УКП по ГОЧС рекомендуется оборудовать в специально отведенном помещении, где есть возможность создать необходимые условия для организации учебного процесса. На видном месте вывешиваются распорядок дня и расписание занятий (мероприятий) и консультаций.

Учебно-материальная база УКП по ГОЧС включает технические средства обучения (телевизор, проектор, компьютер, аудио магнитофон), стенды, наглядные учебные пособия, медицинское имущество и средства индивидуальной защиты, учебно-методическую литературу и дидактические материалы.

Помещение, предназначенное для обучения, оборудовать стендами:

- классификация чрезвычайных ситуаций и способы защиты при их возникновении;
- права и обязанности граждан по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций;
- радиационно-, химически-, пожаро-, взрывоопасные объекты, расположенные в районе проживания обучаемого населения;
- сигналы оповещения и действия по ним;
- средства индивидуальной и коллективной защиты;
- способы изготовления простейших средств защиты органов дыхания и кожи;
- порядок и правила проведения эвакуации;
- оказание само- и взаимопомощи;
- действия населения по предупреждению террористических актов.

Для проведения практических занятий УКП по ГОЧС оснащается учебным имуществом:

- противогазы для взрослых;
- противогазы для детей;
- камера защитная детская,
- респираторы (разные);
- дозиметры;
- аптечка индивидуальная;
- огнетушители (разные);
- ватно-марлевые повязки;
- противопыльные тканевые маски;
- индивидуальный противохимический пакет;
- пакет перевязочный индивидуальный;
- бинты, вата и другие материалы для изготовления простейших средств индивидуальной защиты.

Применительно к тематике обучения для повышения наглядности и обеспечения самостоятельной работы обучаемых на УКП по ГОЧС необходимо иметь комплекты плакатов, схем, видеофильмов, слайдов, диапозитивов, законодательные и нормативные акты (выписки), в том числе Конституция Российской Федерации с комментариями для понимания, подшивки журналов «Гражданская защита» и «Военные знания», памятки, рекомендации, учебно-методические пособия.

Оснащение УКП по ГОЧС, содержание стендов должно быть простым в оформлении, доступным в понимании, убеждать людей в реальности защиты от поражений при возникновении чрезвычайных ситуаций, воспитывать высокие морально-психологические качества.

Вход в помещение УКП по ГОЧС оборудовать вывеской.

7. Документация УКП по ГОЧС

Документация УКП по ГОЧС включает:

- настоящее Положение;
- копию Комплексного плана по обучению неработающего населения по вопросам безопасности жизнедеятельности;
- распоряжение о создании УКП по ГОЧС согласно приложению № 2;

- приказ руководителя ГО организации, при которой создан УКП по ГОЧС, об организации его работы согласно приложению № 3;
- обязанности начальника, инструктора (консультанта) УКП по ГОЧС согласно приложению № 1;
- план работы УКП по ГОЧС на год согласно приложению № 4;
- распорядок дня работы УКП по ГОЧС согласно приложению № 5;
- график дежурств по УКП по ГОЧС его сотрудников и других привлекаемых лиц согласно приложению № 6;
- расписание проводимых мероприятий на год согласно приложению № 8;
- программу подготовки неработающего населения согласно приложению № 7;
- журнал учета посещаемости мероприятий УКП по ГОЧС согласно приложению № 9;
- журнал персонального учета населения, закрепленного за УКП по ГОЧС согласно приложению № 10;
- список неработающих жильцов с указанием адреса, телефона и старших учебных групп.

Приложение № 1 к Положению
об учебно-консультационном пункте по
гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
Тарского муниципального района

ОБЯЗАННОСТИ НАЧАЛЬНИКА (консультанта) УКП по ГОЧС

Начальник (консультант) УКП по ГОЧС подчиняется руководителю организации и уполномоченному по ГОЧС учреждения, при котором создан УКП по ГОЧС. Он отвечает за планирование, организацию и обучение неработающего населения, состояние учебно-материальной базы УКП по ГОЧС.

Он обязан:

- разрабатывать и вести планирующие, учетные и отчетные документы;
- в соответствии с планом работы УКП по ГОЧС на месяц проводить мероприятия и консультации в объеме, установленном приказом (распоряжением) руководителя организации;
- осуществлять контроль за ходом самостоятельного обучения людей и оказывать индивидуальную помощь обучаемым;
- проводить инструктаж руководителей занятий;
- вести учет подготовки и посещения мероприятий неработающим населением на закрепленной за УКП по ГОЧС территории;
- составлять годовой отчет о выполнении плана работы УКП по ГОЧС и представлять его руководителю организации;
- составлять заявки на приобретение учебных и наглядных пособий, технических средств обучения, литературы, организовать их учет, хранение и своевременное списание;
- следить за содержанием помещения, соблюдением правил пожарной безопасности;
- поддерживать постоянное взаимодействие по вопросам обучения с органами управления ГОЧС муниципального образования.

Для сотрудников УКП по ГОЧС, работающих по совместительству или на общественных началах, обязанности уточняются (разрабатываются применительно к своим штатам) руководителем учреждения, при котором создан УКП по ГОЧС.

Приложение № 2 к Положению
об учебно-консультационном пункте по
гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
Тарского муниципального района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Администрации _____ городского, сельского поселения
от _____ № _____

«О создании учебно-консультационных пунктов по ГОЧС _____ района»

В целях выполнения Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлений Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении положения об организации обучения населения в области гражданской обороны»:

1. Учебно-консультационные пункты по ГОЧС создать при:
Название органа или организации _____.
2. Утвердить положение об учебно-консультационных пунктах по ГОЧС, создаваемых на территории района.
3. Начальникам *органа или организации* _____ в срок до _____ рассмотреть и решить вопрос о выделении помещений под учебно-консультационные пункты по ГОЧС, наметить мероприятия по их укомплектованию и оформлению.
4. Контроль и оказание помощи по выполнению данного Распоряжения возложить на специалиста делам ГОЧС _____.

Глава администрации _____ района _____
(подпись) (фамилия)

Приложение № 3 к Положению
об учебно-консультационном пункте по
гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
Тарского муниципального района

ПРИКАЗ №

" ____ " _____ 20__ г

**Об организации работы учебно-консультационного пункта по ГОЧС
для обучения неработающего населения**

В целях выполнения постановлений Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1485 «Об утверждении положения о подготовке граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства в области защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении положения об организации обучения населения в области гражданской обороны» и распоряжения Главы администрации _____ района от _____ № _____ «О создании учебно-консультационных пунктов по ГОЧС при _____» приказываю:

1. Обучение неработающего населения, проживающего на территории _____ организовать на учебно-консультационном пункте по ГОЧС при _____.
2. _____ назначить начальником учебно-консультационного пункта по ГОЧС при _____ с _____ (дата).
3. Начальнику учебно-консультационного пункта по ГОЧС разработать и утвердить:
 - до _____ план работы учебно-консультационного пункта по ГОЧС при _____ по обучению неработающего населения;
 - до _____ распорядок дня работы учебно-консультационного пункта по ГОЧС и вывесить его в _____;
 - до _____ график дежурства по учебно-консультационному пункту по ГОЧС на 1-е полугодие;
 - до _____ завести журнал учета посещения мероприятий и консультаций;
 - до _____ в _____ оборудовать помещение (место) для проведения мероприятий согласно Положению об учебно-консультационном пункте по ГОЧС;
 - до _____ составить заявку на приобретение приборов, учебной литературы, пособий, брошюр и памяток.
4. _____ совместно с бухгалтером составить смету расходов на приобретение необходимого оборудования (мебели, ТСО), учебного имущества, литературы.

Руководитель (начальник) _____

Приложение № 4 к Положению
об учебно-консультационном пункте по гражданской
обороне и чрезвычайным ситуациям
Тарского муниципального района

«Утверждаю»
Руководитель _____

(подпись) (фамилия)
" __ " _____ 200__ г.

ПЛАН
работы учебно-консультационного пункта по ГОЧС ____
при _____
на 20__ год по обучению неработающего населения

№ п/п	Дата проведения	Наименование мероприятия	Метод проведения	Кол-во часов
1	2	3	4	5

Начальник УКП по ГОЧС ____ при ____

(подпись) (фамилия)

Приложение № 5 к Положению
об учебно-консультационном пункте по
гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
Тарского муниципального района

«Утверждаю»
Руководитель _____

(подпись) (фамилия)
" __ " _____ 20__ г.

РАСПОРЯДОК
работы учебно-консультационного пункта ____ при _____

Понедельник с 15.00 до 18.00
Вторник с 15.00 до 18.00
Четверг с 08.00 до 12.00
Пятница с 08.00 до 12.00

Начальник УКП по ГОЧС ____ при _____

(подпись) (фамилия)

«Утверждаю»
Руководитель _____

(подпись) (фамилия)
" __ " _____ 20 __ г.

ГРАФИК
дежурств по УКП по ГОЧС __ при _____
на 1-е (2-е) полугодие 200 __ года

№ п/п	Фамилии, имя, отчество	Должность	Дни дежурства
1	2	3	4

Начальник УКП по ГОЧС __ при _____

(подпись) (фамилия)

Примечание. Дежурство на УКП по ГОЧС организуется из числа его сотрудников, наиболее подготовленных и активных жильцов.

**ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ
неработающего населения в области безопасности жизнедеятельности**

I. Общие положения

Программа подготовки неработающего населения Омской области по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах — является одним из элементов единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах.

Программа определяет основы организации и порядок подготовки неработающего населения умелым действиям при угрозе и возникновении аварий, катастроф и стихийных бедствий, а также опасностей, возникающих при ведении действий или вследствие этих действий с учетом специфических особенностей и мест проживания.

В программе изложены методика подготовки неработающего населения, тематика и расчет часов, определяющих содержание подготовки, а также требований к уровню знаний, умений и навыков прошедшего подготовку неработающего населения.

II. Организация подготовки

1. Подготовка неработающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера организуется в соответствии с требованиями Федеральных законов «О гражданской обороне», «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности», приказов и указаний Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, организационных указаний Губернатора Омской области по

подготовке населения по гражданской обороне и защиты от чрезвычайных ситуаций. Подготовка неработающего населения осуществляется по месту жительства.

2. Данная программа определяет базовое содержание подготовки неработающего населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и рассчитана по объему 12 часов.

3. Подготовка неработающего населения рекомендуется организовывать путем:

- проведения занятий в учебно-консультационных пунктах;
- посещения пропагандистских и агитационных мероприятий (беседы, лекции, вечера вопросов и ответов, консультации, показ учебных фильмов), проводимых по планам должностными лицами гражданской обороны и РСЧС;
- чтения памяток, листовок и пособий прослушивания радиопередач и просмотра телепрограмм по тематике гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций;
- участия, в установленном порядке, в комплексных учениях по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций, проводимых руководителями муниципальных образований и организаций.

4. Основное внимание при подготовке этой группы населения обращать на морально-психологическую подготовку и умелые действия в чрезвычайных ситуациях, характерных для мест его проживания, воспитания у него чувства высокой ответственности и подготовку своей семьи к защите от опасных явлений.

5. Руководителям гражданской обороны муниципальных образований предоставляется право с учетом местных физико-географических условий, степени усвоения ранее изученных вопросов и других факторов уточнять формы и методы проведения занятий, а также их содержание, без сокращения общего количества часов, предусмотренной настоящей Программой.

6. Ответственность за организацию подготовки неработающего населения возлагается на руководителей органов местного самоуправления.

7. В результате подготовки неработающее население должно:

а) знать:
- основные требования руководящих документов по вопросам гражданской обороны и защиты населения в чрезвычайных ситуациях;

- основные средства и способы защиты от аварийно химически опасных веществ (далее – АХОВ), современные средства поражения последствий стихийных бедствий, аварий и катастроф;

- порядок действий по сигналу “Внимание всем” и другим речевым сообщениям органов управления гражданской обороной (далее – ГО) и чрезвычайными ситуациями (далее – ЧС) на местах, Комплексная система экстренного оповещения населения (КСЭОН);

- правила проведения эвакуационных мероприятий в ЧС мирного и военного времени.

б) уметь:
- четко действовать по сигналам оповещения, практически выполнять основные мероприятия защиты от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- пользоваться индивидуальными и коллективными средствами защиты и изготавливать простейшие средства защиты органов дыхания и кожи;

- оказывать само- и взаимопомощь при травмах, ожогах, отравлениях, поражением электрическим током и тепловом ударе.

8. При проведении занятий по всем темам программы уделять особое внимание на выработку у обучаемых психологической стойкости, уверенности в надежности средств и способов защиты от последствий чрезвычайных ситуаций.

III. Рекомендуемая тематика для подготовки неработающего населения к действиям в чрезвычайных ситуациях

1. Обязанности населения по гражданской обороне и действиям в чрезвычайных ситуациях.

2. Комплексная система экстренного оповещения населения КСЭОН. Оповещение о чрезвычайных ситуациях. Действия населения по предупредительному сигналу “Внимание всем!” и речевым сообщениям управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям.

3. Действия населения при стихийных бедствиях, авариях и катастрофах. Ведение спасательных и других неотложных работ.

4. Радиоактивное загрязнение местности при авариях на АЭС и других радиационно-опасных объектах. Понятие о дозах облучения, уровнях загрязнения различных поверхностей и объектов (тела человека, одежды, техники, местности, поверхности животных), продуктов питания, фуража и воды.

5. Действия граждан в случае возникновения пожара.

6. Действия населения при обеззараживании территорий, зданий и сооружений, рабочих мест и обуви. Санитарная обработка людей.

7. Действия населения в зоне радиоактивного загрязнения. Режимы радиационной защиты. Правила поведения.

8. Аварийно химические опасные вещества (аммиак, хлор). Их воздействие на организм человека. Предельно

допустимые и поражающие концентрации.

9. Средства коллективной и индивидуальной защиты населения.
10. Порядок заполнения защитных сооружений и пребывание в них. Порядок эвакуации из защитных сооружений.
11. Особенности использования защитных сооружений при авариях на радиационно и химически опасных объектах.
12. Повышение защитных свойств дома (квартиры) от проникновения радиоактивной пыли и АХОВ.
13. Защита населения путем эвакуации. Порядок проведения эвакуации.
14. Выполнение противопожарных мероприятий. Локализация и тушение пожаров.
15. Медицинские средства индивидуальной защиты населения.
16. Оказание само- и взаимопомощи при ранениях, кровотечениях, переломах, ожогах. Основы ухода за больными.
17. Особенности защиты детей. Обязанности взрослого населения по ее организации.
18. Защита продуктов питания, фуража, воды от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами.
19. Организация защиты сельскохозяйственных животных и растений от заражения радиоактивными веществами, отравляющими веществами, бактериальными средствами.
20. Наблюдение и карантин. Правила поведения населения при проведении изоляционно-ограничительных мероприятий.
21. Действия населения при угрозе террористического акта.
22. Меры пожарной безопасности в жилых домах.
23. Правила поведения граждан в местах массового отдыха на водоемах.
24. Рекомендации рыбакам в период массового подледного лова.
25. Правила поведения на водоемах при массовом катании на коньках.

IV. Содержание тем:

Тема 1. Обязанности населения по ГО и действиям в ЧС.

Основные задачи РСЧС и ГО в проведении единой государственной политики в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, защиты жизни и здоровья людей, материальных и культурных ценностей, окружающей среды в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени.

Гуманный характер задач и действий в чрезвычайных ситуациях. Обязательное обучение граждан Российской Федерации действиям в чрезвычайных ситуациях и по гражданской обороне - условие подготовки их к умелой и эффективной защите в чрезвычайных ситуациях. Основные обязанности населения по выполнению мероприятий РСЧС и ГО.

Тема 2. Комплексная система экстренного оповещения населения КСЭОН. Оповещение о чрезвычайных ситуациях. Действия населения по предупредительному сигналу "Внимание всем!" и речевым сообщениям управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям.

Порядок оповещения о стихийных бедствиях, об угрозе аварии или ее возникновения, а также об угрозе или нападении противника. Варианты речевых сообщений при авариях на химически опасных объектах, наводнениях.

Отработка практических действий по сигналу "Внимание всем!" при нахождении дома, на улице, в общественном месте и городском транспорте.

Тема 3. Действия населения при стихийных бедствиях, авариях и катастрофах. Ведение спасательных и других неотложных работ.

Виды стихийных бедствий и их краткая характеристика. Лесные, торфяные, полевые пожары, ураганы, наводнения, снежные заносы и обледенения.

Понятие о спасательных и других неотложных работах по ликвидации последствий стихийных бедствий, аварий и катастроф.

Обязанности населения по обеспечению успешного проведения спасательных работ.

Особенности ведения спасательных работ при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на транспорте, в районах добычи, хранения и переработки нефти, нефтепродуктов и газа.

Меры безопасности при выполнении спасательных работ.

Тема 4. Радиоактивное загрязнение местности при авариях на АЭС и других радиационно опасных объектах. Понятие о дозах облучения, уровнях загрязнения различных поверхностей и объектов (тела человека, одежды, техники, местности, поверхности животных), продуктов питания, фуража и воды.

Источники облучения населения и загрязнения местности при авариях на АЭС и других радиационно-опасных объектах. Доза облучения. Единица измерения поглощенной дозы облучения. Степени лучевой болезни.

Степени загрязнения различных поверхностей и объектов (тела человека, одежды, техники, местности, поверхности животных), продуктов питания, фуража и воды.

Тема 5. Действия граждан в случае возникновения пожара.

Правила поведения при пожаре. Рекомендации на случай пожара. Действия в случае пожара в квартире, возгорания подвала, телевизора, электробытовых приборов и одежды. Первичные средства пожаротушения.

Тема 6. Действия населения при обеззараживании территорий, зданий и сооружений, рабочих мест, одежды и обуви. Санитарная обработка людей.

Понятие о дезактивации и её назначение. Дезактивация территории двора, улицы, прохода, оборудования. Действия по дезактивации квартиры, мебели, одежды, обуви и личных вещей. Проверка полноты дезактивации. Понятие о дегазации и дезинфекции, их назначение. Дегазирующие и дезинфицирующие вещества и растворы. Порядок проведения дегазации и дезинфекции двора, улицы, прохода, оборудования, одежды и обуви. Меры безопасности при обеззараживании. Полная санитарная обработка людей.

Тема 7. Действия населения в зонах радиоактивного загрязнения. Режим радиационной защиты. Правила поведения.

Характеристика зон радиоактивного загрязнения. Порядок действий и правила поведения людей в зонах загрязнения. Правила поведения в зонах умеренного, сильного и опасного загрязнения.

Режим радиационной защиты. Использование средств коллективной и индивидуальной защиты в зонах радиоактивного загрязнения.

Применение радиозащитных средств из аптечки индивидуальной (АИ-2).

Правила приема пищи в зонах радиоактивного загрязнения. Эвакуация населения из опасных зон.

Тема 8. АХОВ. Их воздействие на организм человека. Предельно допустимые и поражающие концентрации.

Хлор, его физико-химические свойства. Признаки отравления хлором, средства индивидуальной защиты.

Аммиак, его физико-химические свойства. Признаки отравления аммиаком и свойства защиты от него.

Предельно допустимые и поражающие концентрации АХОВ для организма человека. Оказание медицинской помощи при поражении АХОВ.

Тема 9. Средства коллективной и индивидуальной защиты населения.

Основные элементы убежища. Противорадиационные укрытия простейшего типа.

Назначение, устройство и подбор фильтрующих противогазов, респираторов правила пользования ими. Противогазы ГП-5, ГП-7. Простейшие средства защиты органов дыхания и кожи, их защитные свойства, порядок изготовления и пользования.

Правила хранения СИЗ, выдачи, подгонки, пользования.

Тема 10. Порядок заполнения защитных сооружений и пребывания в них. Порядок эвакуации из защитных сооружений. Особенности использования защитных сооружений при авариях на радиационно и химически опасных объектах.

Соблюдение в защитных сооружениях установленного режима и порядка. Выполнение распоряжений коменданта (старшего) и дежурных по убежищу или укрытию.

Порядок приема пищи в защитных сооружениях. Порядок выхода из убежищ или укрытий на зараженную поверхность.

Особенности использования защитных сооружений при авариях химически опасных объектов.

Тема 11. Повышение защитных свойств дома (квартиры) от проникновения радиоактивной пыли и АХОВ.

Обеспечение своевременного получения сигналов, команд, распоряжений административных органов, управлений по делам ГОЧС.

Проведение работ по защите от проникновения радиоактивной пыли и аэрозолей. Заделывание щелей в дверях и окнах, установка уплотнителей. Усиление защитных свойств помещений от радиоактивных излучений и АХОВ. Заделывание оконных проемов. Подготовка квартиры в противопожарном отношении.

Тема 12. Защита населения путем эвакуации. Порядок проведения эвакуации.

Эвакуация, ее цели. Принципы и способы эвакуации. Эвакуационные органы. Обработка порядка оповещения о начале эвакуации.

Подготовка людей к следованию в загородную зону: подготовка вещей, документов, продуктов питания и воды. Работы, которые необходимо выполнить в квартире (доме) перед убытием. Знакомство со сборным эвакуационным пунктом (СЭП) и порядком его работы.

Особенности эвакуации комбинированным способом. Построение пешеходных колонн. Правила поведения на маршруте движения и приемном эвакуационном пункте. Защита людей и медицинское обеспечение в ходе эвакуации, расселение и трудоустройство в местах размещения. Экстренная эвакуация, порядок ее проведения.

Тема 13. Выполнение противопожарных мероприятий. Локализация и тушение пожаров.

Противопожарные профилактические мероприятия в доме (квартире), жилом секторе и на производстве. Создание запасов огнетушащих средств (воды, песка, огнетушителей). Уменьшение возможности возникновения пожаров во дворах. Тренировка в обращении с огнетушителями. Соблюдение правил обращения с электронагревательными приборами, газовыми и электрическими плитами.

Локализация и тушение пожаров. Создание противопожарных полос.

Взаимодействие при тушении пожаров с привлекаемыми силами и средствами противопожарных отрядов, а также отрядами ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

Тема 14. Медицинские средства индивидуальной защиты населения.

Индивидуальный перевязочный пакет. Его назначение, порядок вскрытия и правила пользования. Практическая работа с перевязочным пакетом.

Аптечка индивидуальная (АИ-2). Содержание аптечки. Предназначение и порядок применения в зонах

радиоактивного загрязнения, химического и бактериологического заражения. Практическая работа с аптечкой.

Индивидуальный противохимический пакет (ИПП-8, ИПП-10). Его назначение и порядок пользования им. Практическая работа с индивидуальным противохимическим пакетом. Использование подручных средств при отсутствии ИПП-8.

Организация хранения и выдачи медицинских средств индивидуальной защиты.

Тема 15. Оказание само- и взаимопомощи при ранениях, кровотечениях, переломах, ожогах. Основы ухода за больными.

Первая помощь при ранениях и кровотечениях. Приемы и способы остановки кровотечения. Применение табельных и подручных средств. Правила и приемы наложения повязок на раны и обожженные участки тела при помощи индивидуального перевязочного пакета, бинтов, марли и подручного материала.

Помощь при переломах, ушибах и вывихах. Приемы и способы обеспечения иммобилизации (достижения неподвижности суставов и т.д.) с применением табельных, подручных средств.

Помощь при ожогах и обморожениях. Ожоги от светового излучения. Оказание помощи при шоке, обмороке, поражении электрическим током, тепловом и солнечном ударах. Помощь утопающему. Способы проведения искусственного дыхания и непрямого массажа сердца.

Основы ухода за больными.

Тема 16. Особенности защиты детей. Обязанности взрослого населения по ее организации. Обязанности взрослого населения по защите детей. Действия родителей по защите детей.

Защита детей при нахождении их дома, на улице, в учебном заведении и в детском дошкольном учреждении.

Особенности размещения детей в убежищах и укрытиях. Эвакуация детей из городов, организация посадки на транспорт, правила поведения в пути и в местах размещения.

Особенности устройства детских противогазов (ПЦФ-7, ПДФ-Ш, ПДФ-Ш2, ПДФ2-Д) и камеры защитной детской (КЗД). Подбор и подготовка маски противогаза на ребенка.

Надевание противогаза, респиратора, противопыльной тканевой маски и ватно-марлевой повязки на ребенка.

Особенности применения аптечки индивидуальной (АИ-2) и индивидуального противохимического пакета (ИПП-8) для защиты детей.

Особенности защиты детей при действиях по сигналу оповещения о чрезвычайных ситуациях и в очагах поражения (зонах заражения). Отыскание детей в горящих и задымленных зданиях.

Тема 17. Защита продуктов питания, фуража, воды от заражения радиоактивными, отравляющими веществами и бактериальными средствами.

Защита продуктов питания и воды в домашних условиях. Практическое выполнение работ по защите хлеба и кондитерских изделий, крупы и вермишели, мяса и овощей. Использование металлической и стеклянной посуды, полиэтиленовых пленок и клеенки, картонной и деревянной тары.

Места и порядок хранения продуктов в сельскохозяйственной местности. Защита фуража для животных в поле и на фермах. Защита воды от заражения в сельских условиях. Порядок проведения работ по подготовке шахтного колодца к защите от радиоактивных, отравляющих веществ и различного вида бактерий.

Создание запасов воды и порядок ее хранения. Нормы расхода воды и человека в день для приготовления пищи, питья и санитарно-гигиенических мероприятий.

Тема 18. Организация защиты сельскохозяйственных животных и растений от заражения. Групповой способ защиты животных. Герметизация животноводческих помещений. Создание запасов воды и кормов. Подготовка на фермах помещений для обслуживающего персонала.

Защита сельскохозяйственных растений. Поражение растений химическими веществами, радиоактивными осадками и возбудителями болезней. Защита растений на корню. Агрохимические мероприятия. Обработка пораженных растений. Ядохимикаты и правила обращения с ними. Защита сельскохозяйственной продукции при хранении, транспортировке и в полевых условиях.

Тема 19. Обсервация и карантин. Правила поведения населения при проведении изоляционно-ограничительных мероприятий.

Продолжительность обсервации и карантина. Правила поведения населения при проведении изоляционно-ограничительных мероприятий. Порядок их снятия.

Тема 20. Действия населения при угрозе террористического акта.

Действие при обнаружении предмета похожего на взрывное устройство. При поступлении угрозы террористического акта по телефону, в письменном виде. При захвате террористами заложника. При получении по почте подозрительной корреспонденции.

Тема 21. Меры пожарной безопасности в жилых домах.

Правила поведения при работе с электронагревательными приборами, бытовыми и газовыми приборами. Пользование курительными и зажигательными принадлежностями. Правила пользования подвальными помещениями, лоджиями, балконами. Пути эвакуации.

Тема 22. Правила поведения граждан в местах массового отдыха на водоемах. Меры предосторожности при спасении утопающего. Пребывание в холодной воде. Правила поведения на воде.

Тема 23. Рекомендации рыболовам в период массового подледного лова.

Меры безопасности. Способы оказания помощи. Первая помощь пострадавшим. Признаки опасности.
 Тема 24. Правила поведения на водоемах при массовом катании на коньках. Первый и неокрепший лед опасен.
 Рекомендации при нахождении в холодной воде. Методы согревания.

Начальник УКП по ГОЧС ___ при _____

 (подпись) (фамилия)

Приложение № 8 к Примерному Положению
 об учебно-консультационном пункте
 по гражданской обороне и
 чрезвычайным ситуациям
 Тарского муниципального района

«Утверждаю»
 Руководитель _____

 (подпись) (фамилия)
 " __ " _____ 20 __ г.

РАСПИСАНИЕ
 проводимых мероприятий на УКП по ГОЧС № __ при (наименование организаций)
 _____ месяц

№ п/п	Наименование мероприятия	Метод проведения	Дата	Время	Место выполнения	Руководитель	Отметка о выполнении

Начальник УКП по ГОЧС ___ при _____

 (подпись) (фамилия)

Приложение № 9 к Примерному положению
 об учебно-консультационном пункте по
 гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
 Тарского муниципального района

ЖУРНАЛ (лицевая сторона)
 учета посещаемости мероприятий на УКП по ГОЧС ___ при _____

Консультант (инструктор)

 (фамилия, инициалы)
 Начало " __ " _____ 20 __ г.
 Окончание " __ " _____ 20 __ г.

(внутренняя форма журнала, левая сторона)
 Учет посещаемости мероприятий

№ п/п	Фамилия, имя, отчество обучаемого	Улица (для частного сектора) Улица номер дома (для многоквартирного дома)	Наименование мероприятия
1	2	3	4

1.	Иванов Иван Иванович	ул. Ленина	Просмотр видеофильма по ГОЧС

(внутренняя форма журнала, правая сторона)

Время проведения мероприятия								Ответственный за мероприятие

Примечания:

1. Журнал хранится у начальника (инструктора, консультанта) УКП по ГОЧС.
2. Учет посещаемости ведется на каждом мероприятии.

Приложение № 10 к Примерному Положению
об учебно-консультационном пункте по
гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
Тарского муниципального района

ЖУРНАЛ
персонального учета населения, закрепленного за УКП
по ГОЧС ___ при ___

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Улица (для частного сектора) Улица номер дома (для многоквартирного дома)	Причина безработицы
1	2	3	4	5
1	Иванов Иван Иванович	1940	ул. Ленина	пенсионер

Начальник УКП по ГОЧС __ при __

(подпись) (фамилия)

Примечание. Журнал хранится на УКП по ГОЧС постоянно, заполняется в ходе обучения и уточняется ежегодно.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 мая 2024 года

№ 139

г. Тара

**О создании виртуального учебно-консультационного пункта по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям
Администрации Тарского муниципального района Омской области**

В соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне» и от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.11.2000 № 841 «Об утверждении Положения об организации обучения населения в области гражданской обороны», а также «Организационных указаний по обучению населения Российской



Федерации в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций», в целях создания учебно-консультационных пунктов по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям и проведения в них обучения неработающего населения муниципального района в области безопасности жизнедеятельности, руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области:

1. Создать виртуальный учебно-консультационный пункт по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям на базе официального сайта Администрации Тарского муниципального района Омской области.
2. Утвердить Положение о виртуальном учебно-консультационном пункте по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Администрации Тарского муниципального района Омской области согласно приложению к настоящему распоряжению.
3. Начальнику отдела по делам ГО и ЧС, МП Администрации Тарского муниципального района Омской области:
 - создать на сайте Администрации Тарского муниципального района в разделе «информация о состоянии защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций» «Учебно-консультационный пункт».
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение к распоряжению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 03.05.2024 № 139

ПОЛОЖЕНИЕ

о виртуальном учебно-консультационном пункте по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Администрации
Тарского муниципального района Омской области

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки неработающего населения Тарского муниципального района в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в рамках организации и осуществления работы виртуального учебно-консультационного пункта по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям Администрации Тарского муниципального района (далее - учебно-консультационный пункт), созданного на базе официального сайта Администрации Тарского муниципального района.

2. Учебно-консультационный пункт предназначен для проведения мероприятий по подготовке неработающего населения Тарского муниципального района по тематике гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

3. К неработающему населению относятся физические лица, не состоящие в трудовых отношениях с работодателем.

4. Основными задачами по подготовке неработающего населения Тарского муниципального района в рамках работы учебно-консультационного пункта являются:

- изучение населением способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, порядка действий по сигналам оповещения, приемов оказания первой помощи, правил пользования коллективными и индивидуальными средствами защиты, освоение практического применения полученных знаний;

- выработка у обучаемых психологической стойкости, уверенности в надежности средств и способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера ;

- оказание консультационных услуг другим группам населения в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций.

5. В целях организации работы по подготовке неработающего населения Тарского муниципального района по тематике гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района в разделе ГОЧС «информация о состоянии защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций» («Учебно-консультационный пункт») размещаются учебно-методические материалы по гражданской обороне, защите населения от чрезвычайных ситуаций.

Обучение неработающего населения Тарского муниципального района осуществляется путем посещения официального сайта <https://omskportal.ru/mr/tarsk> Администрации Тарского муниципального района (раздел «информация о состоянии защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций» «Учебно-консультационный пункт») и самостоятельного изучения памяток, листовок, пособий, фото- и видеоматериалов по тематике гражданской обороны,

защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

6. Обучение неработающего населения осуществляется круглогодично.

7. Для учета посещений раздела «Учебно-консультационный пункт» официального сайта Администрации Тарского муниципального района устанавливается счетчик посещаемости.

8. Подготовка неработающего населения Тарского муниципального района в учебно-консультационном пункте направлена на получение населением знаний и умений по вопросам:

- порядка действий по сигналу «Внимание всем!» и другим речевым сообщениям органов управления гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций на местах, а также в ходе проведения эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени;

- применения основных средств и способов защиты от аварийных химически опасных веществ, современных средств поражения, последствий стихийных бедствий, аварий и катастроф;

- пользования индивидуальными и коллективными средствами защиты и умения изготавливать простейшие средства защиты органов дыхания и кожи;

- оказания само- и взаимопомощи при травмах, ожогах, отравлениях, поражении электрическим током и тепловом ударе;

- защиты детей и обеспечению безопасности при выполнении мероприятий по гражданской обороне.

9. Учебно-материальная база учебно-консультационного пункта на официальном сайте Администрации Тарского муниципального района (далее – учебно-материальная база) включает в себя блок учебных материалов: лекции, пособия, памятки, листовки для населения и архив фото- и видеоматериалов по тематике гражданской обороны, защиты населения от чрезвычайных ситуаций.

Учебно-материальная база подлежит своевременному уточнению, корректировке и обновлению с учетом изменений, вносимых в действующее законодательство в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, нормативные правовые акты органов государственной власти, приказы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (далее - МЧС России), методические рекомендации МЧС России и другие документы, используемые при подготовке населения.

АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 мая 2024 года

№ 140

г. Тара

О реализации инструктажа по гражданской обороне

В соответствии с п.1 ст 9 Федерального закона от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», п.п. «г» п.5 Положения о подготовке населения в области гражданской обороны, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 ноября 2000 года № 841, п.7 Положения о гражданской обороне в Российской Федерации от 26 ноября 2007 года № 804 и п.16.1 Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях, утвержденных приказом МЧС России от 14 ноября 2008 года № 687, руководствуясь уставом Тарского муниципального района Омской области:

1. Утвердить:

- порядок реализации вводного инструктажа по гражданской обороне согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

- журнал регистрации вводного инструктажа по гражданской обороне согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2. Проведение вводного инструктажа по гражданской обороне в Администрации Тарского муниципального района возложить на начальника отдела по делам ГО и ЧС, МП Администрации Тарского муниципального района Омской области.

3. Руководителям подведомственных организаций организовать проведение вводного инструктажа по гражданской обороне.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

ПОРЯДОК
Реализации вводного инструктажа по гражданской обороне

1. Общие положения

1.1. Вводный инструктаж работников организаций по гражданской обороне (далее – вводный инструктаж по ГО) проводится в организациях на основании требований постановления Правительства Российской Федерации от 2 ноября 200 года № 841 «Об утверждении положения о подготовке населения в области гражданской обороны».

1.2. Вводный инструктаж по ГО – это форма подготовки работающего населения в области гражданской обороны (далее –ГО), осуществляемая работодателем, направленная на ознакомление нанимаемых работников с информацией о наиболее вероятных опасностях, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, при чрезвычайных ситуациях (далее ЧС) природного и техногенного характера, с учетом особенностей деятельности и месторасположения организации работодателя, а так же основ защиты от этих опасностей, установленных в организации.

1.3. Вводный инструктаж по ГО проводится с целью доведения до работников организации:

- прав и обязанностей работников в области ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера;
- возможных опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а так же при ЧС природного и техногенного характера;
- основных требований по выполнению мероприятий ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера;
- способов защиты от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при ЧС природного и техногенного характера;
- порядка действий по сигналам оповещения;
- правил поведения и действий при возникновении ЧС природного и техногенного характера и выполнении мероприятий ГО;
- информации об ответственности за нарушения требований в области ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера.

1.4. Вводный инструктаж по ГО проводится в организациях, зарегистрированных в установленном порядке использующих в своей деятельности наемный труд (работников).

1.5. Вводный инструктаж по ГО проходят:

- вновь принятые на работу лица, независимо от их образования, трудового стажа по профессии (должности), гражданства;
- лица, командированные в организацию на срок более 30 календарных дней.

1.6. Вводный инструктаж по ГО проводится в период, не превышающий 30 календарных дней с даты фактического начала трудовой деятельности (пребывания в организации) работника (командированного лица).

1.7. Информация о трудоустройстве новых работников или прибытия в организацию командированных лиц доводится под роспись лицу, ответственному за проведение вводного инструктажа по ГО, кадровым органом в срок не превышающий 7 календарных дней с даты фактического начала трудовой деятельности (пребывания в организации) работника (командированного лица).

2. Организация и проведение вводного инструктажа по гражданской обороне

2.1. В целях проведения с работниками вводного инструктажа по ГО в организации рекомендуется назначить ответственное лицо, разработать и утвердить программу проведения вводного инструктажа, а также форму журнала учета его прохождения.

2.2. Лицо ответственное за проведение инструктажа по ГО, рекомендуется назначить приказом (распоряжением) руководителя организации из числа работников, уполномоченных на решение задач в области ГО и (или) защиты от ЧС природного и техногенного характера, руководителей занятий по ГО, либо осуществить инструктаж непосредственного руководителем организации при условии прохождения им соответствующей подготовки.

2.3. Программу проведения вводного инструктажа по ГО работников организации и журнал учета прохождения вводного инструктажа целесообразно разрабатывать на основании соответственно примерной программы вводного инструктажа по ГО (раздел 4 настоящего Порядка) и Типовой формы журнала учета проведения вводного инструктажа по ГО (приложение к настоящему Порядку), а также утверждать у руководителя организации.

2.4. При разработке программы вводного инструктажа по ГО рекомендуется учитывать:

- особенности деятельности (опасные производственные факты) и месторасположение (топо-, географические, административно-юридические) организации;
- отнесение организации к категории по ГО;
- положения плана ГО организации, плана действий по предупреждению и ликвидации ЧС и других документов, регулирующих организацию и планирование мероприятий по ГО и защите от ЧС природного и техногенного характера;

-вероятность попадания организации в зоны возможных разрушений, радиоактивного загрязнения, химического заражения и катастрофического затопления;

-оценку возможной обстановки, которая может сложиться в результате применения потенциальным противником обычных современных средств поражения.

2.5. Количество часов, отводимое на проведение вводного инструктажа по ГО определяется программой вводного инструктажа работников по ГО, утвержденной в организации.

2.6. В журнале учета проведения инструктажа по ГО, зарегистрированный в организации, рекомендуется вносить запись о факте прохождения работником вводного инструктажа по ГО, содержащую:

-дату проведения инструктажа;

-Ф.И.О, наименование должности, подпись инструктируемого и инструктирующего лица;

-отметка о проверке усвоения информационного материала.

2.7. В случае наличия в организации филиалов и представительств, удаленно расположенных от головного офиса, в целях проведения вводного инструктажа по ГО предлагается в каждом филиале и представительстве организации назначить в установленном порядке лицо, ответственное за проведение инструктажа по ГО, производить регистрацию и ведение журнала учета проведения инструктажа по ГО, либо организовать проведение вводного инструктажа по ГО в дистанционной форме.

2.8. При проведении вводного инструктажа по ГО в дистанционной форме предлагается:

-использовать аппаратно- программные средства, поддерживающие аудиовизуальную связь инструктора и инструктируемого лица в режиме реального времени, с возможностью дистанционного ведения электронного журнала учета прохождения инструктажа по ГО, либо обеспечить оформление акта, содержащего запись о факте прохождения работником вводного инструктажа по ГО с последующим направлением данного акта в головной офис организации в течение 20 календарных дней с даты проведения инструктажа:

- приказом (распоряжением) руководителя организации утвердить порядок проведения вводного инструктажа по ГО для удаленных филиалов и представительств, содержащий следующие сведения:

-Ф.И.О. должность лица, ответственного за проведение инструктажа по ГО работников удалённого филиала или представительства;

-программу проведения инструктажа по ГО работников удалённого филиала или представительства;

-журнал учета прохождения инструктажа по ГО работников удалённого филиала или представительства;

-данные об аппаратно-программных средствах, применяемых для проведения инструктажа по ГО работников удаленного филиала или представительства.

3. Планируемые результаты прохождения вводного инструктажа по ГО.

3.1. По завершению прохождения инструктажа по ГО инструктируемый должен:

а) знать:

-потенциальные источники опасностей, которые могут привести к ЧС в организации (на территории организации), виды ЧС, характерные для территории расположения организации, опасности, которые могут возникнуть при военных конфликтах;

-установленные в организации способы оповещения при угрозе и возникновении ЧС и военных конфликтов;

-принятые в организации основные способы защиты от опасностей, возникающих при указанных ЧС и возможных военных конфликтах, правила действий при угрозе и возникновении данных опасностей;

-места хранения средств индивидуальной защиты и расположения средств коллективной защиты (при наличии их в организации);

место расположения сборного эвакуационного пункта;

б) уметь:

-действовать по сигналам оповещения;

-действовать при объявлении эвакуации;

-использовать средства индивидуальной и коллективной защиты.

3.2. В целях проверки усвоения информационного материала, доведенного в ходе вводного инструктажа по ГО в завершении занятия инструктор в устной форме производит опрос инструктируемых лиц в рамках содержания программы вводного инструктажа, утвержденной в организации. В случае удовлетворительного ответа считается, что материал усвоен, в журнале учета вносится отметка «Зачет», в противном случае – отметка «Незачет».

Вне зависимости от результата прохождения вводного инструктажа по ГО лица, его прошедшие допускаются к исполнению трудовой деятельности.

В отношении лиц, имеющих отметку «Незачет» в результате прохождения вводного инструктажа по ГО, следует повторно провести инструктаж в течении 30 календарных дней с даты последнего инструктажа.

4. Примерная программа вводного инструктажа по ГО

4.1. Тематический план вводного инструктажа по ГО:

№ п/п	Примерный перечень учебных вопросов	Время на отработку (минут)
1.	Возможные действия работника на рабочем месте, которые могут привести к	5-15

	аварии, катастрофе или ЧС техногенного характера в организации	
2.	Наиболее характерные ЧС природного и техногенного характера, которые могут возникнуть в районе расположения организации и опасности, присущие этим ЧС	5-20
3.	Принятые в организации способы защиты работников от опасностей, возникающих при ЧС, характерных для производственной деятельности и района расположения организации, а также при военных конфликтах	5-20
4.	Установленные в организации способы доведения сигналов гражданской обороны и информации об угрозе и возникновении ЧС и опасностей, присущих военным конфликтам	2-10
5.	Порядок действий работника при получении сигналов гражданской обороны	2-10
6.	Порядок действий работника при ЧС, связанной с утечкой (выбросом) аварийно-химически опасных веществ и радиоактивным загрязнением, в.ч. по изготовлению и использованию подручных средств защиты органов дыхания	6-30
7.	Порядок действий работника при получении и использовании индивидуальных средств защиты органов дыхания и кожи (при наличии их в организации)	6-30
8.	Порядок действий работника при укрытии в средствах коллективной защиты (при применении в организации данного способа защиты)	6-30
9.	Порядок действия работника при подготовке и проведении эвакуационных мероприятий: -по эвакуации работников;	6-30
10.	Права и обязанности граждан Российской Федерации в области ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера	2-15

4.2. Содержание учебных вопросов вводного инструктажа:

Вопрос 1. Возможные действия работника на рабочем месте, которые могут привести к аварии, катастрофе или ЧС техногенного характера в организации.

Наиболее опасные места (производства), расположенные на территории организации по признаку возникновения аварий, катастроф, чрезвычайных ситуаций.

Исходя из должностных обязанностей инструктируемого работника и правил, установленных в организации, возможные действия работника, которые могут привести к аварии, катастрофе или чрезвычайной ситуации и возможные их последствия.

Вопрос 2. Наиболее характерные ЧС природного и техногенного характера, которые могут возникнуть в районе расположения организации и опасности, присущие этим ЧС.

Потенциальные опасные объекты, опасные производственные объекты, эксплуатируемые в организации, и возможные последствия аварии на них.

ЧС характерные для географического месторасположения и производственной деятельности организации, присущие им опасности и возможные последствия их возникновения.

Вопрос 3. Принятые в организации способы защиты работников от опасностей, возникающих при ЧС, характерные для производственной деятельности и района расположения организации, а также при военных конфликтах.

Установленные в организации способы защиты работников от опасностей, возникших при ЧС техногенного и природного характера, при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов.

Основы их реализации.

Вопрос 4. Установленные в организации способы доведения сигналов гражданской обороны, а также информации при угрозе и возникновении ЧС и опасностей, присущих военным конфликтам.

Установленные способы и средства доведения сигналов гражданской обороны до работников организации.

Порядок доведения информации о ЧС и опасностях, присущих военным конфликтам.

Типовые тексты информационных сообщений.

Вопрос 5. Порядок действий работников при получении сигналов гражданской обороны.

Действия работников организации при получении сигналов гражданской обороны в случае нахождения:

-на рабочем месте;

-в столовой;

-другое.

Вопрос 6. Порядок действий работников при ЧС, связанных с утечкой (выбросом) аварийно химически опасных веществ и радиоактивным заражением, в.ч. по изготовлению и использованию подручных средств защиты органов дыхания.

Установленные способы защиты работников при ЧС, связанных с утечкой (выбросом) аварийно химически опасных веществ и радиоактивным загрязнением.

Действия работника при угрозе и возникновении ЧС.

Порядок изготовления и применение подручных средств защиты органов дыхания.

Порядок действий при необходимости герметизации помещения.

Вопрос 7. Порядок действий работника при получении и использовании индивидуальных средств защиты органов дыхания и кожи (при их наличии в организации).

Средства индивидуальной защиты (далее- СИЗ), имеющиеся в организации их защитные свойства

Правила применения СИЗ:

- органов дыхания;

-кожи.

Демонстрация порядок практического применения СИЗ.

Пункт выдачи СИЗ. Порядок получения СИЗ, ответственное лицо за выдачу СИЗ.

Вопрос 8. порядок действий работника при укрытии в средствах коллективной защиты (при применении в организации данного способа защиты).

Места расположения инженерных сооружений ГО (убежища, противорадиационные укрытия, укрытия простейшего типа) и других средств коллективной защиты (далее – СКЗ) на территории организации или на территории муниципального района, в которых предусмотрено укрытие работников организаций.

Обязанности укрываемых в СКЗ.

Вещи, рекомендуемые и запрещенные при использовании в СКЗ.

Порядок заполнения СКЗ и пребывания в них.

Правила поведения при укрытии в СКЗ.

Вопрос 9. Порядок действий работника при подготовке и проведении эвакуационных мероприятий по эвакуации работников.

Маршрут эвакуации от рабочего места работника организации до выхода из здания.

Правила поведения при срочной эвакуации из помещений и здания организации.

Порядок организованного выхода из помещений (с большим количеством работников).

Места расположения запасных выходов из здания. Характерные ошибки и опасности паники при эвакуации из помещений и зданий (в т.ч. при эвакуации с верхних этажей). Использование лифта в организации при эвакуации.

Вопрос 10. Права и обязанности граждан Российской Федерации в области ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера.

Права и обязанности граждан Российской Федерации в области ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера, установленные федеральными законами и другими нормативными правовыми актами.

Обязанности работника по выполнению мероприятий ГО и защиты от ЧС природного и техногенного характера в соответствии с трудовым договором или дополнительным соглашением.

Приложение №2 к распоряжению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 03.05.2024 №140

_____ (наименование организации)

ЖУРНАЛ № _____
учета вводного инструктажа по гражданской обороне

Начат _____ 20__ г.
Окончен _____ 20__ г.

Дата		Фамилия, Имя, Отчество инструктируемого лица	Должность инструктируемого лица	Фамилия, Имя, Отчество, должность инструктирующего	Подпись		Отметка о проверке знаний
Трудоустройство (прибытие)	Проведение инструктажа				Инструктируемого	Инструктирующего	
1	2	3	4	5	6	7	8

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 мая 2024 года

№ 141

г. Тара

Об организации работы по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории Тарского муниципального района Омской области

В соответствии Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», п. 21 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области:

1. Утвердить:
 - 1.1. Положение по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории Тарского муниципального района Омской области согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;
 - 1.2. План мероприятий по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории Тарского муниципального района Омской области согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
 - 1.3. Перечень коммунальных служб (организаций), расположенных на территории Тарского муниципального района Омской области, продолжающих работу в военное время согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение № 1 к распоряжению
Администрации Тарского муниципального района
Омской области от 03.05.2024 № 141

ПОЛОЖЕНИЕ
по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории
Тарского муниципального района Омской области

I. Общие положения

Настоящее Положение по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории Тарского муниципального района Омской области (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях» и определяет мероприятия по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб в военное время на территории Тарского муниципального района Омской области.

Целью срочного восстановления функционирования необходимых коммунальных служб является организация проведения восстановительных работ коммунальными службами в сжатые сроки.

II. Организация проведения восстановительных работ коммунальными службами

В целях сокращения времени на ведение работ по первоочередному восстановлению поврежденного инженерно-технического комплекса (далее – ИТК) на объектах коммунальных служб заблаговременно планируются следующие мероприятия:

- разработка планов и проектов первоочередного восстановления ИТК по различным вариантам возможного разрушения;

- создание и подготовка ремонтно-восстановительных бригад;

- создание запасов восстановительных материалов и конструкций.

Первоочередное восстановление производства планируется после проведения АСДНР как их логическое продолжение, а в отдельных случаях – одновременно с этими работами.

Планирование мероприятий восстановительных работ в сжатые сроки включает в себя заблаговременную разработку проектов восстановления, подготовку рабочей силы, оснастки, необходимой документации и материально-технического обеспечения восстановительных работ.

В основу расчетов при планировании восстановительных работ берутся повреждения (разрушения) элементов производственного комплекса, которые (по оценке их надежности) могут возникнуть во время производственных аварий, характерных для данного производства, или во время воздействия разрушительных факторов, при которых здания и сооружения могут получить слабые или средние разрушения.

При планировании восстановительных работ следует исходить из того, что восстановление может носить временный и частичный характер, производиться методами временного или капитального восстановления, а также учитывать основные требования - как можно скорее возобновить функционирование объекта. Поэтому в проектах восстановления допустимы (в разумных пределах) отступления от принятых строительных, технических и иных норм.

При определении времени на ведение восстановительных работ следует учитывать возможную радиационную, химическую и биологическую обстановку и необходимые при этом режимные мероприятия. Все это может отодвинуть сроки начала восстановительных работ и снизить их темпы в подготовке к восстановлению коммунальных служб.

Готовность служб в короткие сроки возобновить функционирование важный показатель устойчивости его работы. Чем выше эта готовность, тем скорее может быть возобновлено производство продукции после поражения объекта, тем устойчивее и надежнее оценивается его работа в военное время.

В результате ядерного удара противника объекты коммунальных служб могут получить полную, сильную, среднюю или слабую степень разрушения. При получении полных или сильных разрушений вряд ли будет целесообразно вновь налаживать производство в условиях ведения войны. При получении слабых или средних разрушений восстановление производства в ходе войны вполне реально.

Планы и проекты восстановления производства разрабатываются в двух вариантах - на случай получения объектом слабых и средних разрушений. Для этих условий определяются характер и объем первоочередных восстановительных работ.

В расчетах по восстановлению зданий и сооружений указываются характер разрушения (повреждения), перечень и общий объем восстановительных работ (стоимость, трудоемкость, сроки восстановления).

Потребность рабочей силы, привлекаемые подразделения объекта и обслуживающие объект организации, потребности в материалах (на объектах энергетики - потребность в оборудовании), машинах, механизмах и др.

В расчетах на ремонт оборудования указываются: вид оборудования и его количество, перечень ремонтно-восстановительных работ и их стоимость, необходимая рабочая сила, материалы, запчасти и сроки восстановления.

В основу планов и проектов закладывается требование как можно скорее возобновить функционирование службы. В проектах восстановления допустимы (в разумных пределах) отступления от принятых строительных, технических и иных норм по размещению отдельных элементов во временных облегченных сооружениях, под легкими навесами и даже на открытом воздухе. Для сокращения сроков восстановления применяются упрощенные строительные конструкции, временные и в том числе надвальные сооружения с максимальным использованием сохранившихся элементов, деталей и узлов.

При определении времени на проведение восстановительных работ учитывается возможность радиоактивного заражения территории объектов, а при применении химического оружия - и застой отравляющих веществ. Все это может отодвинуть сроки начала работ и снизить их темпы.

Восстановление объектов возможно при сохранении разработанных проектов, строительной и технической документации: планов, схем, инструкций, технических условий, руководств по эксплуатации и ремонту зданий и сооружений, технологических и энергетических линий, агрегатов, оборудования, приборов и др. Планы и проекты восстановительных работ потребуют существенной корректировки, так как действительная картина разрушений будет отличаться от той, которая была заложена в проекте. В этой связи на объектах коммунальных служб создается группа проектировщиков, которая разрабатывает указанную документацию.

В случае разрушения объектов от ядерного удара противника по результатам установленных разрушений эта группа производит корректировку планов и проектов по восстановлению производства.

Первоочередные восстановительные работы, в основном, будут выполняться рабочими и служащими коммунальных служб, поэтому в планах восстановления производства предусматривается создание ремонтно-восстановительных бригад из специалистов и квалифицированных рабочих.

Организация проведения восстановительных работ основывается на анализе возможной обстановки в ЧС мирного и военного времени: количество объектов, получивших слабые и средние разрушения, которые можно восстановить, будет значительно больше тех, которые получили сильные и полные разрушения, восстановление которых нецелесообразно или невозможно.

III. Аварии и повреждения на коммунально-энергетических сетях



Основной способ локализации аварий и повреждений на коммунально-энергетических и технологических сетях - отключение разрушенных участков и стояков в зданиях. С этой целью используются задвижки в сохранившихся смотровых колодцах и запорные вентили в подвалах.

На объекты вода подается из магистралей или скважин (водонапорных башен), создаваемых на объектах. Водопроводные трубы, как правило, заглубляются в грунт на 1,7 - 2,5 м (ниже глубины промерзания).

Для удобства их эксплуатации и обслуживания на линии через каждые 50 - 100 м устраиваются смотровые колодцы, в которых размещаются запорная арматура и пожарные гидранты.

Повреждения и аварии в сети водоснабжения могут привести к затоплению подвальных помещений, используемых как убежища, противорадиационные укрытия, склады, помещения для размещения различного технического оборудования, а также затруднить или сделать невозможным тушение пожаров. Особенно большая опасность может возникнуть при сохранении напора воды в водопроводной сети.

Для ликвидации аварии на сети водоснабжения необходимо определить место разрушения водопроводной сети, которое определяется по потокам воды, вытекающей на поверхность через колодец, затем найти ближайшие к месту разрушения колодцы и отключить поврежденный участок. Для этого перекрываются задвижки в колодцах, находящихся со стороны насосной станции, а если направление воды неизвестно - с обеих сторон разрушенного участка. В случае разрушения водопроводной сети в здании отключается поврежденная домовая сеть или отдельные стояки (в подвале или на лестничной клетке) путем перекрытия задвижек перед водомером или на стояках. Имеющиеся повреждения на водопроводных сетях устраняются заделкой отдельных мест утечки, ремонтом труб или их заменой. После отключения поврежденных участков вода из затопленных подвальных помещений откачивается насосами.

На объектах, где сохранилась водопроводная сеть, разбирают завалы над колодцами, в которых установлены пожарные гидранты, с тем чтобы получать воду для тушения пожаров. Для восстановления водоснабжения объекта в первую очередь используются запасные и водонапорные резервуары. При их отсутствии проводятся неотложные восстановительные работы на насосных станциях и скважинах.

Аварии на канализационных сетях устраняются отключением поврежденных участков и отводом сточных вод. Разрушение канализационной сети может вызвать затопление подвалов, убежищ и укрытий. Для отключения разрушенного участка канализационной сети трубы, выходящие из колодца в сторону разрушенного участка, закрывают с помощью пробок, заглушек или щитами. Канализационные воды отводят устройством перепусков по поверхности, а также путем сброса вод с аварийных участков в систему ливневой канализации или ближайшие низкие участки местности.

Повышение устойчивости системы канализации достигается:

- строительством отдельных ливневых, промышленных и хозяйственных (фекальных) стоков, оборудованием не менее двух выводов с подключением к городским канализационным коллекторам;
- устройством выводов для аварийных сбросов неочищенных вод в прилегающие к объекту овраги и другие естественные и искусственные углубления;
- строительством колодцев с аварийными задвижками и установкой их на объектовых коллекторах с интервалом 50 м (по возможности, на не заваливаемой территории).

Аварии на электросетях устраняются только после их обесточивания. Для этого отключается распределительная сеть электроснабжения или ее отдельные участки. Распределительные пункты устраиваются обычно в каждом здании и предназначаются для отключения отдельных потребителей или участков сети. Выключаются рубильники на вводах в здания, разъединяются предохранители, перерезаются провода подводящей сети. При первой возможности поврежденные провода изолируются, убираются с земли и подвешиваются к временным опорам. На воздушных электролиниях заземление производится с обеих сторон от места работ на ближайших опорах, в подземных кабелях - с обеих сторон от места разрушения кабеля на ближайших трансформаторных пунктах и с помощью переносного заземления. Такие работы предупредят возникновение пожаров, исключат поражение людей током и создадут благоприятные условия для восстановительных работ.

Восстановление поврежденных отдельных участков воздушных линий производится путем соединения проводов или прокладки новых линий. Поврежденные участки кабельных линий соединяются временной воздушной линией или прокладкой соединительного кабеля на поверхности земли.

Сети технологических трубопроводов могут быть самыми разнообразными. По ним могут транспортироваться под давлением нефть, бензин, газ, кислоты и другие жидкие и газообразные продукты. Трубопроводы прокладываются под землей, по поверхности земли или на специальных опорах высотой до 0,5 м. Аварийно-восстановительные работы в случае разрушения технологических трубопроводов проводятся с целью предотвращения взрывов и пожаров на производстве. Для этого в первую очередь перекрываются трубопроводы, идущие к резервуарам технологическим агрегатам, отключаются насосы, поддерживающие давление в трубопроводах. Все эти работы выполняются под руководством специалистов-технологов предприятия.

Укрепление или обрушение конструкций зданий и сооружений, угрожающих обвалом. Во время проведения АСДНР необходимо исключить возможную опасность обрушения поврежденных конструкций зданий и сооружений на проезжую часть улиц или на вскрываемые защитные сооружения. С этой целью здания и сооружения, грозящие обвалом, обрушают или временно укрепляют. Стены высотой до 6 м крепятся установкой простых деревянных или металлических подкосов под углом 45 - 60° к горизонту. Стены здания высотой 6 - 9 м укрепляются двойными подкосами, которые устанавливаются в каждом

простенке здания. Для крепления могут использоваться металлические и деревянные балки, брусья, доски, бревна (элементы разрушенных зданий и конструкций).

Общие неустойчивые угрожающие обвалом части здания с помощью лебедки и троса или трактором. Длина троса должна быть не менее двух высот обрушиваемой конструкции, на которой его закрепляют. По команде командира формирования натягивают трос лебедкой и обрушивают конструкцию. Обрушивать неустойчивые конструкции зданий возможно также подрывным способом.

Восстановление потерь коммунально-технической службы при внезапном нападении противника необходимо осуществляется за счет привлечение к АСДНР на коммунальных сетях сил второго эшелона. В случае внезапно возникающих задач по восстановлению коммунально-технических сетей привлекать силы резерва. Мероприятия планируются заблаговременно в мирное время.

Приложение № 2 к распоряжению
Администрации Тарского муниципального района
Омской области от 03.05.2024 № 141

ПЛАН

мероприятий по срочному восстановлению функционирования необходимых коммунальных служб на территории Тарского муниципального района Омской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за исполнение
1	Обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени, разработка планов их действий	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ», ПАО «МРСК Сибири - «Омскэнерго» «Тарский РЭС», Участок № 5 « Омскгазстрой эксплуатация», ООО «Омская областная газовая компания»
2	Создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго-, водоснабжения, водоотведения и канализации.	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ», ПАО «МРСК Сибири - «Омскэнерго» «Тарский РЭС», Участок № 5 « Омскгазстрой эксплуатация», ООО «Омская областная газовая компания»
3	Создание и подготовка резерва мобильных средств очистки и транспортировки воды.	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ»
4	Создание на водопроводных станциях (водозаборах) необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств.	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ»
5	Создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников э/энергии.	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ», ПАО «МРСК Сибири - «Омскэнерго» «Тарский РЭС», Участок № 5 « Омскгазстрой эксплуатация», ООО «Омская областная газовая компания»
6	Обеспечение готовности к действиям сил средств, предназначенных для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в военное время	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ», ПАО «МРСК Сибири - «Омскэнерго» «Тарский РЭС», Участок № 5 « Омскгазстрой эксплуатация», ООО «Омская областная газовая компания»
7	Организация своевременного оповещения и информирования работников служб	МУП «Энергия», МУП «РТЦ ЖКХ», ПАО «МРСК Сибири - «Омскэнерго» «Тарский РЭС», Участок № 5 « Омскгазстрой эксплуатация», ООО «Омская областная газовая компания»

ПЕРЕЧЕНЬ
коммунальных служб (организаций), расположенных на территории Тарского муниципального района Омской области,
продолжающих работу в военное время

№ п/п	Наименование организации
1	МУП «Энергия»
2	МУП «РТЦ ЖКХ»
3	МУП «Родник»
4	ПАО «МРСК Сибири - «Омскэнерго», «Тарский РЭС»
5	Участок № 5 « Омсгазстрой эксплуатация»
6	МУП Аква
7	МП Искра
8	МУП Исток
9	МУП Екатеринбургское КХ
10	АСУСО Екатеринбургский ПНИ
11	МП Ермак
12	МУП Хуторок
13	МП Респект
14	МУП Восход
15	МП Луч (с. Орлово)
16	МП Орбита
17	МП Кедр
18	МУП Волна
19	МУП Родник
20	МП Черняевское
21	МУП Рубин

АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 мая 2024 года

№ 319

г. Тара

О создании служб, выполняющих задачи гражданской обороны

В связи с кадровыми и организационными изменениями в Администрации Тарского муниципального района, для приведения постановления в соответствие с требованиями законодательства, руководствуясь Уставом Тарского муниципального района, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:
 - 1.1. Положение о службах, выполняющих задачи гражданской обороны Тарского муниципального района Омской области (приложение 1).
 - 1.2. Перечень служб, выполняющих задачи гражданской обороны Тарского муниципального района Омской области (приложение 2).
 - 1.3. Состав служб, выполняющих задачи гражданской обороны Тарского муниципального района Омской области (приложение 3).
2. Начальникам служб, выполняющих задачи гражданской обороны Тарского муниципального района Омской области разработать документы служб в соответствии с настоящим постановлением.

3. Признать утратившим силу постановление Главы Администрации Тарского муниципального района от 10 сентября 2014 года № 831 «О создании, аварийно-спасательных служб, выполняющих задачи гражданской обороны»

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить начальника отдела по делам ГО и ЧС, МП Тарского муниципального района Крутакова А.Г.

Глава муниципального района

Приложение №1 к постановлению
Администрации Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 № 319

Положение о службах, выполняющих задачи гражданской обороны

Настоящее Положение определяет порядок создания, подготовки, оснащения и применения нештатных формирований в составе сил гражданской обороны и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тарского муниципального района.

1. Нештатные формирования представляют собой самостоятельные или входящие в состав аварийно-спасательных служб структуры, созданные на нештатной основе, оснащенные специальной техникой, оборудованием, снаряжением, инструментами и материалами, подготовленные для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в чрезвычайных ситуациях военного и мирного времени в составе сил гражданской обороны и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

2. Правовые основы создания и деятельности нештатных аварийно-спасательных формирований составляют Конституция Российской Федерации, федеральные законы «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «О гражданской обороне», «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей», «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», «О пожарной безопасности», другие законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации.

3. Нештатные аварийно-спасательные формирования создаются организациями из числа своих работников в обязательном порядке, если это предусмотрено законодательством Российской Федерации, или по решению администраций организаций в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 2 ст. 9 Федерального закона «О гражданской обороне» организации, имеющие потенциально опасные производственные объекты и эксплуатирующие их, а также имеющие важное оборонное и экономическое значение или представляющие высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время, создают нештатные аварийно-спасательные формирования в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и поддерживают их в состоянии постоянной готовности.

Перечень организаций, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, создающих формирования, разрабатывается, утверждается и доводится до соответствующих руководителей организаций федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и организациями.

4. Нештатные аварийно-спасательные формирования создают организации, соответствующие хотя бы одному из следующих условий:

- наличие в организации объектов, отнесенных в соответствии с Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», к категории опасных производственных объектов;

- отнесение организации, в соответствии с Порядком отнесения организаций к категории по гражданской обороне, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998 года № 1115, к категории особой важности, первой или второй категории по гражданской обороне;

- подготовка организации к переводу на работу в условиях военного времени;

- размещение организации в зоне возможного опасного химического заражения и (или) возможного опасного радиоактивного загрязнения и (или) возможного катастрофического затопления;

- отнесение организации к системе жизнеобеспечения муниципальных образований в военное время (энерго-, водо-, тепло-, газообеспечение).

5. Нештатные аварийно-спасательные формирования создаются для:

- проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ и первоочередного жизнеобеспечения населения, пострадавшего при ведении военных действий или вследствие этих действий;

- участия в борьбе с пожарами;

- обнаружения и обозначения районов, подвергшихся радиоактивному, химическому, биологическому и иному заражению (загрязнению);

- обеззараживания населения, техники, зданий и территорий;

-срочного восстановления функционирования необходимых коммунальных служб и других объектов жизнеобеспечения населения;

-обеспечения мероприятий гражданской обороны по вопросам охраны общественного порядка, связи и оповещения, защиты животных и растений, медицинского, автотранспортного и другим видам обеспечения;

-участия в ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также ликвидации последствий, вызванных террористическими актами.

6. Состав и структуру нештатных аварийно-спасательных формирований определяют создающие их органы местного самоуправления, организации, общественные объединения в соответствии с требованиями законодательства и настоящим Положением, исходя из возложенных на них задач по гражданской обороне и защите от чрезвычайных ситуаций. Состав, структура и оснащение создаваемых нештатных аварийно-спасательных формирований согласовываются с территориальными органами МЧС России в установленном порядке.

7. Деятельность формирований осуществляется по планам гражданской обороны и защиты населения, планам действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций организаций, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

8. Органы местного самоуправления на соответствующих территориях:

-определяют организации, находящиеся в сфере их ведения, которые создают формирования;

-определяют по согласованию с организациями виды, количество и численность создаваемых формирований;

-ведут реестры организаций, создающих формирования, и осуществляют учет формирований;

-организуют подготовку формирований;

-осуществляют общее руководство деятельностью формирований.

9. Организации, создающие формирования:

-разрабатывают штаты и таблицы оснащения формирований специальной техникой и имуществом;

-укомплектовывают формирования личным составом, оснащают их специальной техникой и имуществом;

-осуществляют подготовку и руководство деятельностью формирований;

-поддерживают формирования в состоянии постоянной готовности к выполнению аварийно-спасательных и других неотложных работ.

10. При создании и комплектовании нештатных аварийно-спасательных формирований учитываются наличие штатных аварийно-спасательных формирований и служб, их состав, предназначение и возможности.

Численность нештатных аварийно-спасательных формирований, их виды, оснащенность средствами индивидуальной защиты, приборами и оборудованием отражаются в паспорте безопасности территории субъекта Российской Федерации, муниципального образования, а также в паспорте безопасности опасного объекта.

11. Координацию деятельности нештатных аварийно-спасательных формирований осуществляют Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, главные управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по субъектам Российской Федерации, органы, специально уполномоченные на решение задач в области гражданской обороны и защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций при органах местного самоуправления.

12. Основаниями для ликвидации нештатных аварийно-спасательных формирований, обязательное создание которых предусмотрено законодательством Российской Федерации, являются прекращение функционирования обслуживаемых ими организаций или устранение опасности возникновения чрезвычайных ситуаций, для ликвидации которых предназначались указанные формирования.

13. Решение о ликвидации нештатных аварийно-спасательных формирований, обязательное создание которых предусмотрено законодательством Российской Федерации, принимают создавшие их органы местного самоуправления, организации по согласованию с органами исполнительной власти, специально уполномоченными на решение задач в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций на которые возложены функции координации деятельности аварийно-спасательных служб и формирований.



**ПЕРЕЧЕНЬ
служб гражданской обороны Тарского муниципального района**

1. Служба оповещения и связи.
2. Служба охраны общественного порядка.
3. Противопожарная служба.
4. Медицинская служба.
5. Инженерная служба.
6. Служба энергоснабжения и светомаскировки.
7. Коммунально-техническая служба.
8. Служба защиты животных и растений.
9. Транспортная служба.
10. Материально-техническая служба
11. Служба торговли и питания.
12. Служба газоснабжения.
13. Служба наблюдения и лабораторного контроля (СНЛК)

**СОСТАВ
служб гражданской обороны Тарского муниципального района**

№	Наименование служб ГО	Организации, входящие в состав служб ГО	Руководящий состав служб гражданской обороны
1	Оповещения и связи	1. Северный центр электрической связи регионального филиала ОАО «Ростелеком». 2. Тарский районный филиал ГУ УФПС (РУФПС). 3. Студия «Тара-ТВ».	Ерошевич Евгений Васильевич – начальник службы Медведев Дмитрий Николаевич. Начальник Бацунова Марина Сергеевна. Заместитель директора ТКДЦ «Север» - Макаренко Татьяна Алексеевна
2	Охраны общественного порядка	ОМВД России по Тарскому району.	Лазо Сергей Георгиевич – начальник службы. ВРИО начальника Баженов Андрей Сергеевич
3	Противопожарная	ПСЧ-58.	Начальник ПСЧ-58 Уляшев Иван Викторович.
4	Медицинская	1. БУЗОО «МУЗ Тарская ЦРБ». 2. ТО Управления Роспотребнадзора по Омской области в Тарском районе	Мироненко Александр Васильевич – начальник службы. ВРИО начальника ТО Управления Роспотребнадзора по Омской области в Тарском районе Егорова Юлия Сергеевна.

5	Инженерная	<p>1. Администрация Тарского муниципального района.</p> <p>2. Завод «Кварц» ФГУП Омского ПО «Иртыш».</p>	<p>Начальник МУ ОКСа Буркин Александр Сергеевич – начальник службы.</p> <p>Директор завода Карнаухова Надежда Александровна.</p>
6	Энергосбережения и светомаскировки	<p>1. Тарский РЭС филиал ПАО МРСК Сибири «Омскэнерго».</p>	<p>Начальник Семенов Олег Михайлович - начальник службы.</p>
7	Коммунально-техническая	<p>1. МУП «Энергия».</p> <p>2. УК «Тара».</p> <p>3. МУП «Городское хозяйство».</p>	<p>Начальник Николаев Дмитрий Николаевич – начальник службы.</p> <p>Начальник Сумина Евгения Валерьевна.</p> <p>Директор Ровенский Иван Николаевич.</p>
8	Защиты животных и растений	<p>1. Комитет по сельскому хозяйству и продовольствию Администрации Тарского муниципального района.</p> <p>2. Сельскохозяйственные товаропроизводители.</p> <p>3. ФГУ «Тарская Районная станция по борьбе с болезнями животных».</p>	<p>Председатель Комитета Шанаурова Елена Константиновна – начальник службы.</p> <p>Руководители.</p> <p>Главный государственный ветеринарный инспектор Пузаков Игорь Станиславович.</p>
9	Транспортная служба	<p>1. АО «ДРСУ-№5».</p> <p>2. ОАО «Тарское АТП».</p>	<p>Директор Редькин Сергей Петрович - начальник службы.</p> <p>Директор Алтынкович Анатолий Августович.</p>
10	Материально-технического снабжения	<p>1. САУ Омской области «Колосвский лесхоз».</p>	<p>Начальник Тарского мастерского участка Чикишев Андрей Алексеевич-начальник службы.</p>
11	Торговли и питания	<p>1. Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района.</p> <p>2. Предприятия торговли, независимо от форм собственности.</p>	<p>Председатель Комитета Мартынова Елена Александровна – начальник службы.</p> <p>Руководители предприятий торговли.</p>
12	Газоснабжения	<p>1. ООО «Омская областная газовая компания».</p> <p>2. Тарский участок №5 АО «Омскгазстройэксплуатация»</p>	<p>Начальник газового участка Бормотов Олег Юрьевич – начальник службы.</p> <p>Начальник Усынин Павел Юрьевич.</p>
13	Наблюдения и лабораторного контроля (СНЛК)	<p>1. ФГБУ САС «Тарская».</p> <p>2. ОГМС «Тарская» (метеостанция).</p> <p>3. Филиал ФБУЗ Центр гигиены и эпидемиологии в Омской области в Тарском районе</p>	<p>ВРИО директора Федорова Елена Александровна– начальник службы.</p> <p>Начальник Третьякова Наталья Васильевна.</p> <p>Исполняющий обязанности главного врача Аболина Наталья Игоревна</p>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 мая 2024 года

№ 320

г. Тара

Об организации восстановления и поддержания общественного порядка на территории Тарского муниципального района при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций

В соответствии с Федеральными законами от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать службу охраны общественного порядка Тарского муниципального района Омской области.
2. Утвердить:
 - 2.1 положение о службе охраны общественного порядка Тарского муниципального района согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;
 - 2.2 состав штаба службы охраны общественного порядка Тарского муниципального района согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение № 1 к постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 №320

**ПОЛОЖЕНИЕ
о службе охраны общественного порядка Тарского муниципального района
Омской области**

I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основанием создания службы охраны общественного порядка Тарского муниципального района являются Федеральные законы от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и постановление Главы Тарского муниципального района.

2. Служба охраны общественного порядка (далее – Служба) представляет собой совокупность органов управления, сил и средств, предназначенных для организации и проведения комплекса мероприятий по охране общественного порядка при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций.

Служба в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Правительства Омской области, а также настоящим Положением.

Основу Службы составляют формирования, создаваемые на базе ОМВД России по Тарскому району, народные дружины Тарского муниципального района, предназначенные для охраны общественного порядка

Служба охраны общественного порядка осуществляет свою деятельность во взаимодействии с силами гражданской обороны, Службой гражданской обороны охраны общественного порядка Министерства внутренних дел Российской Федерации, подразделениями Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов

(учреждений), специально уполномоченных на решение задач в области гражданской обороны в установленном законодательством порядке.

3. Формирования Службы, создаваемые на базе организаций, независимо от формы собственности, по решению соответствующих руководителей гражданской обороны, используются для обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций как вспомогательные подразделения для выполнения мероприятий по охране общественного порядка. Служба не комплектуется аттестованными спасателями.

II. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СЛУЖБЫ

4. Основными задачами Службы являются:

- участие в восстановлении и охране общественного порядка, обеспечение безопасности дорожного движения на маршрутах выдвижения сил гражданской обороны (ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее - ЧС) и эвакуации населения;

- участие в обеспечении беспрепятственного передвижения сил гражданской обороны (ликвидации ЧС) для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ (далее – АСДНР);

- участие в осуществлении пропускного режима и поддержания общественного порядка в очагах поражения (зонах ЧС);

- участие в усилении охраны объектов, подлежащих обязательной охране органами внутренних дел, имущества юридических и физических лиц по договорам, принятие мер по охране имущества, оставшегося без присмотра.

III. ОРГАНИЗАЦИЯ СЛУЖБЫ

5. Служба организуется по территориальному принципу администрацией Тарского муниципального района на базе организаций, продолжающих работу в период мобилизации, в военное время и при ЧС.

В Тарском муниципальном районе Служба создается постановлением Главы Тарского муниципального района, а формирования в организациях — по решению руководителей этих организаций.

Создание и руководство Службой возлагаются на администрацию Тарского муниципального района и руководителей организаций.

6. В состав Службы входят: руководство, органы управления и формирования, создаваемые на базе организаций.

7. К руководству относится начальник Службы. Начальником Службы является специально назначенное должностное лицо Администрации Тарского муниципального района.

8. Органом управления Службы является штаб Службы. Штаб Службы создается в мирное время постановлением (распоряжением) главы Тарского муниципального района. Структура и численность органов управления Службы определяются решением Главы Тарского муниципального района, исходя из прогнозируемого объема работ.

9. К формированиям, входящим в состав Службы, относятся:

- команды охраны общественного порядка;

- группы охраны общественного порядка.

10. При необходимости, для выполнения задач, возлагаемых на Службу, решением главы Тарского муниципального района могут создаваться и другие формирования.

IV. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ СЛУЖБОЙ

11. Управление Службой в лице начальника Службы и штаба Службы заключается в организации, планировании, поддержании в постоянной готовности организаций и формирований к проведению комплекса мероприятий по охране общественного порядка и подготовке руководителей и личного состава формирований.

Деятельность Службы осуществляется в соответствии с планом гражданской обороны и защиты населения Тарского муниципального района. Порядок действий Службы определяется в Плане действий спасательной службы охраны общественного порядка.

12. Применение формирований Службы осуществляется на основании решения начальника Службы на проведение мероприятий по охране общественного порядка.

В решении начальника Службы на проведение мероприятий в соответствии с предназначением определяются задачи, на которых необходимо сосредоточить основные усилия, задачи и мероприятия, сроки, способы и очередность их выполнения, привлекаемые силы и средства, возможный маневр силами и средствами, организация взаимодействия, организация управления. Также определяются порядок и объемы получения имущества, средств индивидуальной защиты и т.п.

Решение начальника Службы на проведение мероприятий по охране общественного порядка оформляется графически (на карте) и текстуально (с приложением комплекта документов) в виде Плана действий службы охраны общественного порядка Тарского муниципального района.

В комплект документов входят:

- схема оповещения органов управления Службы;
- схема управления и связи на военное время и в период ликвидации ЧС природного и техногенного характера;
- документы скрытой связи;
- план взаимодействия с другими спасательными службами;
- состав и задачи оперативных групп;
- расчеты, заявки, справочные и другие материалы.

13. План действий службы охраны общественного порядка Тарского муниципального района согласовывается с начальником ОМВД России по Тарскому району представителем ГУ МСЧ России по Омской области и утверждается руководителем гражданской обороны – главой Тарского муниципального района.

План разрабатывается и корректируется по мере необходимости.

14. Начальник Службы осуществляет непосредственное руководство планированием мероприятий по охране общественного порядка.

V. ПОЛНОМОЧИЯ НАЧАЛЬНИКА СЛУЖБЫ

15. Начальником службы охраны общественного порядка Тарского муниципального района назначается должностное лицо из администрации Тарского муниципального района, которое непосредственно подчиняется главе Тарского муниципального района. В его оперативном подчинении находится штаб службы.

Непосредственное руководство формированиями осуществляется по штатным средствам связи через штаб службы.

В военное время штабом службы организуется информационное взаимодействие с силами гражданской обороны, осуществляющими проведение АСДНР в очагах поражения.

VI. ОРГАНИЗАЦИЯ ПОДГОТОВКИ ЛИЧНОГО СОСТАВА СЛУЖБЫ

16. Подготовка и обучение руководящего и личного состава Службы осуществляются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации с целью овладения личным составом приемами и способами действий по защите населения, материальных и культурных ценностей от опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также вследствие чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и террористических акций.

17. Подготовка (обучение) сотрудников формирований Службы осуществляется в соответствии с Примерными программами подготовки (обучения) разрабатываемыми и утверждаемыми Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и ликвидации последствий стихийных бедствий. Общий объем обучения сотрудников формирований должен составлять не менее 36 часов в год.

Проведение аттестации сотрудников формирований не предусматривается вследствие специфики выполняемых подразделениями задач.

VII МАТЕРИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ФИНАНСИРОВАНИЕ СЛУЖБЫ

18. Финансирование Службы осуществляется за счет средств организаций, на базе которых создается служба, за счет бюджета Тарского муниципального района и иных источников в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

19. Определение номенклатуры и накопление объемов создаваемых в целях охраны общественного порядка запасов материально-технических средств, продовольственных, медицинских и иных средств осуществляются администрацией Тарского муниципального района и организациями, на базе которых создаются формирования Службы.

20. Оснащение формирований осуществляется за счет техники и специального имущества, имеющихся в организациях, на базе которых создаются формирования Службы, а при их отсутствии или недостаточном количестве – за счет заблаговременного закрепления за формированиями специальной техники и имущества других организаций.

Закрепление за формированиями техники и специального имущества других организаций производится на договорной основе.



СОСТАВ

штаба службы охраны общественного порядка Тарского муниципального района
Омской области

Лазо
Сергей Георгиевич - заместитель главы Тарского муниципального района, начальник службы

Штаб службы:

Баженов
Андрей Сергеевич - исполняющий обязанности начальника ОМВД России по Тарскому району
(по согласованию)

Цнев
Евгений Анатольевич - начальник ОГИБДД ОМВД России по Тарскому району (по согласованию)

Финагин
Сергей Александрович - председатель Совета Тарского муниципального района (по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 мая 2024 года

№ 321

г. Тара

**Об организации световой маскировки и других видов маскировки на территории Тарского муниципального района
Омской области при угрозе военных действий и ведении военных действий**

В соответствии с Федеральным законом от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в Российской Федерации», приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», Указом Президента Российской Федерации от 19.10.2022 № 757 «О мерах, осуществляемых в субъектах Российской Федерации от 19.10.2022 № 756», сводом правил СП 65.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утверждён приказом Минстроя России от 12.11.2014 № 705/пр), СНиП 2.1.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение об организации мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки на территории Тарского муниципального района Омской области (далее – Тарский муниципальный район) при угрозе военных действий и ведении военных действий (приложение № 1).
2. Утвердить перечень объектов, подлежащих световой маскировке и другим видам маскировки при угрозе военных действий и ведении военных действий, на территории Тарского муниципального района (приложение № 2).
3. Утвердить должностной состав группы организации световой маскировки Тарского муниципального района (приложение № 3).
4. Утвердить план мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки на территории Тарского муниципального района при угрозе военных действий и ведении военных действий (приложение № 4).
5. Утвердить типовую инструкцию руководителю структурного подразделения (ответственному должностному лицу) организации по светомаскировке (приложение № 5).

6. Рекомендовать руководителям организаций, расположенных на территории Тарского муниципального района, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, продолжающих работу в военное время и (или) отнесённых к категориям по гражданской обороне:

- в срок до 01.12.2024 разработать календарные планы перевода организаций, объектов на режимы световой маскировки. Планы согласовать с консультантом Администрации Тарского муниципального района;
- назначить ответственных должностных лиц за проведение мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки при угрозе военных действий и ведении военных действий;
- спланировать создание запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по световой и другим видам маскировки.

7. Рекомендовать начальнику Тарского РЭС филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Омскэнерго», в срок до 01.12.2024:

- разработать календарные планы отключения потребителей электроэнергии жилых домов, при введении режимов частичного затемнения и ложного освещения. Планы согласовать консультантом Администрации Тарского муниципального района Омской области;
- назначить ответственных за организацию мероприятий по световой маскировке используемых объектов, улиц, подъездов и домов на подведомственной территории.

8. Рекомендовать главам городского и сельских поселений в срок до 01.12.2024 разработать календарный план отключения уличного освещения на территории населённых пунктов Тарского муниципального района при введении режимов частичного затемнения и ложного освещения. План согласовать с начальником Тарского РЭС филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Омскэнерго» и начальником отдела по делам ГО и ЧС, МП Администрации Тарского муниципального района Омской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение № 1 к постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 № 321

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации световой маскировки и других видов маскировки на территории Тарского муниципального района Омской области при угрозе военных действий и ведении военных действий

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет цели, основные принципы планирования, обеспечения и проведения мероприятий по световой маскировке (далее по тексту - светомаскировка) и другим видам маскировки на территории Тарского муниципального района при угрозе военных действий и ведении военных действий.

1.2. Световая маскировка и другие виды маскировки проводятся для создания в тёмное время суток условий, затрудняющих обнаружение объектов населенных пунктов, зданий, сооружений и технологического оборудования объектов экономики и инфраструктуры с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, а также снижения точности наведения на них управляемых современных средств поражения.

1.3. Подготовка к ведению мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки на объектах и территориях осуществляется в мирное время заблаговременно в ходе выполнения инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне (далее – ГО).

1.4. Планирование мероприятий светомаскировки осуществляется заблаговременно, в мирное время, и предусматривает их проведение в соответствии с требованиями законодательства в области гражданской обороны и нормативно правовыми актами Администрации Тарского муниципального района.

1.5. Основными мероприятиями по ГО, осуществляемыми в целях решения задачи, связанной с проведением мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки, являются:

- определение перечня объектов, подлежащих маскировке;
- разработка планов осуществления комплексной маскировки организаций, являющихся вероятными целями при использовании современных средств поражения;
- создание и поддержание организациями, отнесенными в установленном порядке к категориям по гражданской обороне, и организациями, продолжающими работу в военное время, в состоянии постоянной готовности к использованию

по назначению запасов материально-технических средств, необходимых для проведения мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки;

- проведение инженерно-технических мероприятий по уменьшению демаскирующих признаков организаций, отнесенных в установленном порядке к категориям по гражданской обороне.

1.6. Общий контроль за планированием и выполнением светомаскировочных мероприятий осуществляет Группа по организации световой маскировки (при угрозе военных действий и ведении военных действий) Тарского муниципального района.

1.7. Состав Группы организации световой маскировки утверждается постановлением Администрации Тарского муниципального района.

1.8. Решения о выполнении мероприятий по светомаскировке оформляются постановлениями или распоряжениями Администрации Тарского муниципального района - руководителя гражданской обороны Тарского муниципального района.

1.9. Планирование и контроль выполнения мероприятий по световой маскировке в Администрации Тарского муниципального района, муниципальных предприятиях и учреждениях осуществляют их руководители и лица, назначенные ответственными за световую маскировку.

2. Организационные мероприятия по световой маскировке

2.1. Светомаскировка должна предусматриваться в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения.

2.2. Режим частичного затемнения вводится на весь период угрозы ведения военных действий и отменяется после прекращения этой угрозы. Режим частичного затемнения не должен нарушать нормальную деятельность предприятий и организаций, расположенных на территории Тарского муниципального района.

2.3. При введении режима частичного затемнения выполняются следующие мероприятия:

- отключаются от источников питания или электрических сетей освещение территорий стадионов, установки для архитектурной подсветки, осветительные приборы рекламного и витринного освещения. При этом должна быть исключена возможность их местного включения;

- снижаются уровни наружного освещения поселковых улиц, дорог, площадей, территорий парков, детских, школьных, лечебно-оздоровительных учреждений и других объектов с нормируемыми значениями в обычном режиме средней освещенности 4лк и более путем выключения до половины осветительных приборов. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных осветительных приборов;

- снижается освещенность в жилых, общественных и вспомогательных зданиях, в местах производства работ вне зданий, проходов, проездов и территорий предприятий путем выключения части осветительных приборов, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

2.4. В режиме частичного затемнения проводятся мероприятия по подготовке к использованию в режиме ложного освещения:

- устройств для световой маскировки проёмов зданий и сооружений;

- специальных световых знаков для обозначения входов, выходов, путей эвакуации людей, объектов и размещения сил гражданской обороны, медицинских пунктов, мест размещения средств пожаротушения, запрещения прохода.

2.5. Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен быть проведен не более чем за 16 часов. Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима ложного освещения.

2.6. В режиме частичного затемнения световой маскировки не подлежат:

- производственные огни за исключением производственных огней, световая маскировка которых не может быть произведена за время перехода на режим ложного освещения;

- световые знаки мирного времени (дорожно-транспортные, промышленных предприятий, различные световые указатели).

2.7. Режим ложного освещения предусматривает полное затемнение наиболее важных зданий, сооружений и ориентирных указателей на территориях, а также освещение ложных и менее значимых объектов.

2.8. Режим ложного освещения вводится по сигналу «Воздушная тревога». Включение освещения в объеме режима частичного затемнения производится по сигналу «Отбой воздушной тревоги».

2.9. В режиме ложного освещения выполняются следующие мероприятия:

- отключается все наружное освещение территории населённых пунктов и организаций, не задействованных на организацию мероприятий ложного освещения;

- осуществляется полное отключение источников освещения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу «Воздушная тревога»;

- осуществляется световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала «Воздушная тревога» или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения (светотехническим или механическим способом);

- отключаются дежурным персоналом осветительные приборы, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, не включенные в систему централизованного управления наружным

освещением;

- выключаются световые знаки мирного времени (дорожно-транспортные, промышленных предприятий, различные световые указатели);

- обеспечивается маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных фонарей в местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и другие неотложные работы, а также на опасных участках путей эвакуации людей к защитным сооружениям и у входов в них. При расчете установок (систем) маскировочного освещения коэффициент запаса материалов и оборудования следует принимать равным 1 (от фактической потребности);

- транспорт останавливается, световые и сигнальные огни выключаются, средства регулирования движения отключаются;

- обеспечивается освещение ложных или менее значимых объектов.

2.10. Переход с режима частичного затемнения на режим ложного освещения осуществляется не более чем за 3 мин.

3. Другие виды маскировки

3.1. Планирование и выполнение других видов маскировки на территориях и в организациях осуществляется при проведении мероприятий гражданской обороны:

- повышение устойчивости функционирования объектов, продолжающих работу в военное время;

4. Ответственность за невыполнение мероприятий по планированию и выполнению световой маскировки и других видов маскировки

Неисполнение должностными лицами и гражданами обязанностей по проведению мероприятий по световой маскировке и других видов маскировки влечет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 2 к постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 № 321

Перечень

объектов, подлежащих световой маскировке и другим видам маскировки при угрозе военных действий и ведении военных действий на территории

Тарского муниципального района

- | | | |
|----|---|--|
| 1. | Административное здание Администрации Тарского муниципального района. | Омская область, Тарский район,
г. Тара, пл. Ленина, д. 21 |
| 2. | ОМВД России по Тарскому району. | Омская область, Тарский район,
г. Тара, пл. Ленина, д. 10 |
| 3. | Тарский РЭС филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Омскэнерго». | Омская область, Тарский район,
г. Тара, ул. Немчиновская, д. 69 |
| 4. | БУЗОО «Тарская ЦРБ». | Омская область, Тарский район,
г. Тара, ул. Советская, д. 75 |
| 5. | Сервисный центр г. Тара филиал ПАО «Ростелеком». | Омская область, Тарский район,
г. Тара, пл. Ленина, д. 17 |

Должностной состав группы организации световой маскировки
Тарского муниципального района

1. Управление группы:
 - 1.1. Руководитель группы – первый заместитель Главы Тарского муниципального района.
 - 1.2. Заместитель руководителя группы – заместитель Главы Тарского муниципального района, начальник ОКСа Администрации Тарского муниципального района.
 - 1.3. Заместитель руководителя группы – консультант ОКСа Администрации Тарского муниципального района.
2. Члены группы:
 - 2.1. Консультант ОКСа Администрации Тарского муниципального района.
 - 2.2. Помощник по обеспечению связи и передачи информации – начальник ЕДДС Тарского муниципального района.
 - 2.3. Помощник по контролю за светомаскировкой здания Администрации Тарского муниципального района – директор МКУ «Центр МХО» Администрации Тарского муниципального района.
 - 2.4. Помощники по контролю за отключением уличного освещения населённых пунктов, отключением наружного освещения и светомаскировке многоквартирных жилых домов – представители от городского и сельских поселений Тарского муниципального района.
 - 2.5. Помощник по контролю за светомаскировкой учреждений здравоохранения – представитель от БУЗОО «Тарская ЦРБ».
 - 2.6. Помощник по контролю за светомаскировкой объектов по оказанию услуг населению – представитель Тарского РЭС филиала ПАО «Россети Сибирь» - «Омскэнерго».
 - 2.7. Помощник по контролю за светомаскировкой объектов ОМВД России по Тарскому району – представитель ОМВД России по Тарскому району.

ПЛАН
мероприятий по световой маскировке и другим видам маскировки
на территории Тарского муниципального района

№ п\п	Наименование мероприятий	Сроки выполнения	Ответственные исполнители
I. Организационные мероприятия, проводимые заблаговременно			
1.	Определение способов световой маскировки объектов	постоянно	руководитель группы организации световой маскировки Тарского муниципального района (далее – руководитель группы), руководители организаций (объектов)
2.	Выявление объектов экономики, освещение которых должно отключаться в режиме частичного затемнения	постоянно	руководитель группы, руководители организаций (объектов)
3.	Выявление мест на территории объектов, где необходимо освещение в режиме ложного освещения	постоянно	руководитель группы, руководители организаций (объектов)
4.	Выявление помещения объектов, в которых отключается освещение в режиме ложного освещения	постоянно	руководители организаций (объектов)
5.	Выявление помещения объектов, в которых, в которых световая маскировка производится механическим путём	постоянно	руководители организаций (объектов)
6.	Определение мощности, типов и мест установки	постоянно	руководитель группы,

	светильников общего и местного маскировочного освещения, и световых знаков		руководители организаций (объектов)
7.	Изготовление устройств для световой маскировки световых проёмов и тамбуров, создание запасов светомаскировочного материала и оборудования	постоянно	руководители организаций (объектов)
8.	Подготовка дежурного персонала диспетчерских пунктов	постоянно	начальник Тарского РЭС, руководители организаций (объектов)
9.	Разработка и доведение до сведения персонала должностных инструкций и графиков выполнения плана светомаскировочных мероприятий	постоянно	руководители организаций (объектов)
10.	Обучение и тренировка персонала по осуществлению мероприятий частичного затемнения и ложного освещения	постоянно	руководители организаций (объектов)
11.	Обучение водителей транспорта действиям по сигналу «Воздушная тревога» и вождению со светомаскировочными устройствами	постоянно	руководители организаций (объектов), государственная инспекция безопасности дорожного движения
II. При введении режима частичного затемнения			
1.	Отключение от источников питания или электрических сетей освещения территории стадионов, установок для архитектурной подсветки, осветительных приборов рекламного и витринного освещения	«Ч» + 16 час.	начальник Тарского РЭС, дежурные диспетчерских пунктов
2.	Снижение уровня наружного освещения улиц населённых пунктов, дорог, площадей, территорий парков, детских, школьных, лечебно-оздоровительных учреждений и других объектов путём выключения до половины светильников	«Ч» + 16 час.	начальник Тарский РЭС, главы городского и сельских поселений, дежурные диспетчерских пунктов
3.	Снижение уровня освещённости в жилых, общественных и вспомогательных зданиях, мест производства работ вне зданий, проходов, проездов и территорий путём выключения части светильников, установкой ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения	«Ч» + 16 час.	Главы городского и сельских поселений, собственники жилья, руководители организаций (объектов)
4.	Организация дежурства в тёмное время суток на пунктах централизованного управления освещением объектов экономики	«Ч» + 16 час.	руководители организаций (объектов)
5.	Установка прямой связи центрального диспетчерского пункта с пунктом управления начальника штаба ГО с пунктами централизованного управления освещением объектов экономики, в том числе радиосвязи	«Ч» + 16 час.	руководитель группы, руководители организаций (объектов)
6.	Проверка качества выполнения мероприятий при введении режима частичного затемнения	«Ч» + 16 час.	группа организации световой маскировки
III. При введении режима ложного освещения			
1.	Отключение всего наружного освещения р.п. Тевриз и населенных пунктов	«Ч» + 3 мин.	дежурные диспетчерских пунктов
2.	Отключение внутреннего освещения жилых зданий	«Ч» + 3 мин.	дежурные диспетчерских пунктов
3.	Отключение внутреннего освещения производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в тёмное время суток или прекращаются работы по сигналу «Воздушная тревога»	«Ч» + 3 мин.	руководители организаций (объектов)
4.	Отключение световых знаков мирного времени (светофоров, габаритных огней высотных сооружений)	«Ч» + 3 мин.	дежурные диспетчерских пунктов

5.	Отключение осветительных и сигнальных огней транспорта, остановка транспорта, не имеющего светомаскировочных устройств	«Ч» + 3 мин.	руководители организаций (объектов), водители транспортных средств
6.	Установка маскировочного освещения в местах проведения неотложных производственных работ, а также на опасных участках путей эвакуации людей к защитным сооружениям	«Ч» + 3 мин.	руководители организаций (объектов)
7.	Установка специальных световых знаков для обозначения входов, выходов людей в укрытия, путей эвакуации служб гражданской обороны, медицинских пунктов, мест размещения средств пожаротушения	«Ч» + 3 мин.	руководители организаций (объектов)
8.	Перевод в рабочее состояние механической световой маскировки на объектах экономики, продолжающих производственную деятельность в ночное время	«Ч» + 3 мин.	руководители организаций (объектов)
9.	Осуществление контроля за качеством световой маскировки	«Ч» + 10 мин.	руководитель группы, руководители организаций (объектов)

Приложение № 5 к постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 № 321

Типовая инструкция руководителю структурного подразделения
(ответственному должностному лицу) организации по светомаскировке

Утверждаю

(должность, наименование организации)

(фамилия, инициалы руководителя)

« ___ » _____ 20__ г.

Инструкция

руководителю структурного подразделения (ответственному должностному лицу) _____ по
светомаскировке
(наименование организации)

Системой Гражданской обороны предусматривается два режима светомаскировки:

1. **Режим частичного затемнения**, который вводится особым постановлением Правительства РФ при угрозе нападения противника и должен быть выполнен в срок не более **16 часов**.
2. **Режим ложного освещения**, который вводится по сигналу **«Воздушная тревога»**, должен быть выполнен в течение **3 минут**.

Режим частичного затемнения предусматривает в первую очередь механический способ маскировки, который заключается в закрытии световых проемов светомаскировочными материалами.

В соответствии с этим в каждом цехе (отделе) должны быть изготовлены шторы из светомаскировочного материала (бумаги, плотной черной ткани). Строительные световые фонари и оконные проемы больших размеров окрашиваются масляной краской.

Кроме этого при режиме частичного затемнения предусмотрен и светотехнический способ светомаскировки, который предусматривает ограничение внутреннего освещения. В этом случае сокращается освещение на **50 %** путем отключения половины светильников, что обеспечивает продолжение производственной деятельности в цехе (отделе).

Светомаскировка по режиму ложного освещения предусматривает отключение всего электроосвещения на

предприятия.

Планом перевода объекта на режим светомаскировки с полным затемнением предусматривается централизованное отключение освещения цехов (отделов) от фидерных и групповых щитов освещения (согласно схемы электроснабжения каждого цеха (отдела).

По сигналу «**Воздушная тревога**» необходимо:

1. В цехах (отделах) **немедленно** прекратить все работы.
2. Безаварийно отключить станки, электроприборы и т.п., энергетические сети (газ, воду, электроэнергию).
3. Приступить силами подразделения к светомаскировке.
4. По окончании светомаскировки доложить по телефону в штаб гражданской обороны предприятия (тел. _____).

Специалист, уполномоченный на решение задач гражданской обороны

« ___ » _____ 20__ года

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 мая 2024 года

№ 322

г. Тара

Об утверждении перечня объектов, используемых для развёртывания пунктов временного размещения населения, пострадавшего в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, на территории Тарского муниципального района Омской области

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 11 Федерального закона от 21.12.1994 № 68 - ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьей 4, 6, 15, 22 постановления Правительства Российской Федерации от 22.06.2004 № 303 «О порядке эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, в целях подготовки к проведению мероприятий по эвакуации населения и культурных ценностей в безопасные районы при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать пункты временного размещения населения, пострадавшего в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (далее - ПВР), на базе муниципальных учреждений и организаций Тарского муниципального района согласно приложениям к настоящему постановлению.
2. Рекомендовать БУЗОО «Тарского ЦРБ» закрепить медицинских работников от лечебно-профилактических учреждений за ПВР, списки ответственных работников представить в администрацию Тарского муниципального района.
3. Комитету по образованию и Комитету культуры и искусства Администрации Тарского муниципального района довести перечень ПВР до руководителей подведомственных учреждений.
4. Рекомендовать главам городского и сельских поселений на вверенных территориях сформировать группы регистрации эвакуируемого населения.
5. Начальнику отдела по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации Тарского муниципального района Крутакову А.Г. оказать методическую помощь главам городского, сельских поселений и начальникам пунктов временного размещения населения, пострадавшего в чрезвычайных ситуациях, по вопросам организации работы пунктов и разработке организационно-распорядительной документации.
6. Начальникам пунктов временного размещения населения, пострадавшего в чрезвычайных ситуациях, разработать и утвердить своими приказами организационно-распорядительную документацию.
7. Общее руководство планированием и проведением мероприятий эвакуации и отселения в пункты временного размещения пострадавшего и эвакуируемого населения в чрезвычайных ситуациях возложить на приемную эвакуационную комиссию Администрации Тарского муниципального района.
8. Считать утратившим силу постановление Администрации Тарского муниципального района от 15.03.2017

№102 «Об утверждении перечня объектов, используемых для развёртывания пунктов временного размещения населения, пострадавшего в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, на территории Тарского муниципального района Омской области в 2017 году».

9. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района (Невестенко Е.Ю.) настоящие постановление на официальном сайте органа местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области по адресу: tarsk.omskportal.ru. и в средствах массовой информации.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тарского муниципального района, председателя приемной эвакуационной комиссии Тарского муниципального района Кива А.Г.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение 1
к Постановлению Администрации
Тарского муниципального района от
06.05.2024 г. №322

Список

ПВР на территории Тарского муниципального района

№ п/п	Поселение	ПВР	Адрес	ФИО руководителя	Телефоны	Вместимость (человек)	Оснащение		
							водоснабжение	место для приготовления пищи	постельные принадлежности
1	Атирское	Атирский СДК	с. Атирка, ул. Центральная, 1	Маркова Татьяна Ивановна	р.т. 8 (38171) 59-4-43 с.т. 8-929-361-72-34	50	уличная колонка	есть	нет
2	Б-Туралинское	БОУ "Б-Туралинская СОШ"	с. Б-Туралы, ул. Школьная, 10	Гатаулина Лилия Ринатовна	р.т. 8 (38171) 51-3-50 с.т. 8-913-633-69-75	45	центральное	столовая школы	нет
3	Б-Туралинское	Б-Туралинский СДК	с. Б-Туралы, ул. Школьная, 12	Рахмангулова Гульнур Мухаметразыевна	р.т. 8 (38171) 51-3-07 с.т. 8-904-588-48-16	30	центральное	столовая дет.сада, в ДК	нет
4	Васисское	Михайловский СДК	с. Михайловка, ул. Новая, 9	Третьякевич Екатерина Анатольевна	с.т. 8-933-303-53-34	70	уличная колонка	БОУ "Михайловская СОШ"	нет
5	Вставское	Вставский СДК	с. Вставское, пл. Свободы, 1	Емашова Надежда Фёдоровна	р.т. 8 (38171) 51-1-17 с.т. 8-929-366-65-47	50	уличная колонка	есть	нет
6	Екатерининское	БОУ "Екатерининская СОШ"	с. Екатерининское, ул. Комсомольская, 1/1	Мухамадеев Тимур Вафиевич	р.т. 8 (38171) 31-1-76 с.т. 8 - 908-798-07-37	100	центральное	имеется	нет

7	Междуреченское	БОУ "Междуреченская СОШ"	п. Междуречье, ул. Центральная, 56	Мугак Нина Анатольевна	р.т. 8 (38171) 54-3-61 с.т. 8-950-798-17-98	100	центральное	имеется	нет
8	Ложниковское	Ложниковский СДК	с. Ложниково, ул. Зелёная, 24	Терехина Екатерина Николаевна	с.т. 8-923-694-18-52	50	центральное	есть	нет
9	Орловское	Администрация Орловского с.п.	с. Орлово, ул. Блочная, 14	Губкин Андрей Викторович	р.т. 8 (38171) 58-1-35 с.т. 8-903-982-04-18	50	центральное	есть	нет
10	Самсоновское	Самсоновский СДК	с. Самсоново, ул. Комсомольская, 35	Горбунова Виктория Александровна	с.т. 8-951-419-92-81	50	центральное	БОУ "Самсоновская СОШ"	нет
11	Тарское	БОУ ДО "ДЮСШ"	г. Тара, ул. Ленина, 1А	Кирилин Валерий Александрович	р.т. 8 (38171) 2-16-05 с.т. 8-960-999-27-93	36	центральное	имеется	имеются
12	Тарское	БУ СОЛДК "Лесная поляна"	д. Петрово	Цыганков Андрей Анатольевич	р.т. 8 (38171) 2-34-09 с.т. 8-913-613-49-59	200	центральное	имеется	имеются
13	Тарское	БПОУ "ТИПК"	г. Тара, ул. Лихачева, 4	Берестовский Александр Михайлович	р.т. 8 (38171) 2-05-62 с.т. 8-983-525-59-87	300	центральное	имеется	имеются
14	Тарское	Тарский филиал ФГБОУ ВО Омский ГАУ	г. Тара, ул. 3-я Сосновая, 11	Евченко Анатолий Викторович	р.т. 8 (38171) 2-86-35 с.т. 8-904-585-71-63	100	центральное	нет	имеются
15	Тарское	ФГБОУ ВО "ОмГПУ"	г. Тара, ул. Школьная, 69,В	Кабанов Николай Валерьевич	р.т. 8 (38171) 2-21-65 с.т. 8-908-808-79-89	100	центральное	имеется	имеются
16	Тарское	БОУ "СОШ №3"	г. Тара, ул. Дзержинского, 6	Финагин Сергей Александрович	р.т. 8 (38171) 2-13-41 с.т. 8-962-035-51-72	50	имеется	имеется	нет
17	Тарское	БОУ "СОШ №5"	г. Тара, ул. Транспортная, 18	Баканова Елена Александровна	р.т. 8 (38171) 2-42-77 с.т. 8-950-798-36-46	35	имеется	имеется	нет

18	Тарское	БОУ "СОШ №12"	г. Тара, ул.Елецкого, 1	Сажин Владимир Анатольевич	р.т. 8 (38171) 2-81-98 с.т. 8-951-401-26-16	25	имеется	имеется	нет
	итого :	18				1441			

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 мая 2024 года

№ 323

г. Тара

О мерах по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах Тарского муниципального района в период 2024-2025 годов

Во исполнение Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68 ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций», Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 22 марта 2012 года № 13 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах в Омской области», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план обеспечения безопасности людей на водных объектах Тарского муниципального района в период 2024-2025 года согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Назначить ответственным по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах начальника отдела по делам ГО и ЧС Крутакова А.Г.
3. Начальнику отдела по делам ГО и ЧС (Крутакову А.Г.) организовать контроль за выполнением плана органами местного самоуправления городского и сельских поселений.
4. Рекомендовать отделу МВД России по Тарскому району (Баженов А.С.) организовать:
 - 1) обеспечение охраны общественного порядка в местах массового отдыха людей на водных объектах;
 - 2) совместно с ОГИМС по Тарскому району ГУ МЧС России по Омской области проведение рейдов и патрулирований на водных объектах.
5. Комитету по образованию Администрации Тарского муниципального района Омской области (Соловьев С.Н.) организовать:
 - 1) создание в образовательных учреждениях уголков безопасности на воде;
 - 2) изучение в образовательных учреждениях мер безопасности, правил поведения, предупреждения несчастных случаев и оказания первой медицинской помощи пострадавшим на воде;
 - 3) обучение плаванию детей в дошкольных, образовательных учреждениях, детских оздоровительных лагерях.
6. Отделу ГО и ЧС (Крутакову А.Г.)
 - 1) организовать обучение населения мерам безопасности, правилам поведения, предупреждения несчастных случаев и оказания первой медицинской помощи пострадавшим на воде;
 - 2) организовать взаимодействие со средствами массовой информации по проведению разъяснительной работы среди населения по мерам безопасности и правилам поведения на воде и освещению обстановки на водных объектах;
 - 3) разработать план-график совместных контрольных мероприятий администрации Тарского муниципального района, спасательных подразделений, подразделений ГИМС МЧС России, органов внутренних дел, природоохранных органов выполнения органами местного самоуправления городского и сельских поселений и водопользователями мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах;
 - 4) организовать контроль работы ЕДДС района в части ведения Журнала учета несчастных случаев с людьми на водных объектах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
 - 5) ежемесячно предоставлять в Главное управление МЧС России по Омской области информацию о выполнении плана мероприятий по обеспечению безопасности людей, охраны их жизни и здоровья на водных объектах.

7. Руководителю ЕДДС по каждому случаю происшествия на водных объектах заносить информацию в журнал учета несчастных случаев с людьми на водных объектах и незамедлительно представлять информацию оперативному дежурному ФКУ «ЦУКС Главного управления МЧС России по Омской области» т. 8 (3812) 44-91-00.

8. Рекомендовать БУЗОО «Тарская ЦРБ» (Мироненко А.В.) организовать в период купального сезона оказание медицинской помощи пострадавшим на воде в местах массового отдыха населения, через СМИ провести разъяснительную работу о мерах по оказанию экстренной помощи пострадавшим при отдыхе на водных объектах в летний период.

9. Рекомендовать органам местного самоуправления городского и сельских поселений:

1) в срок до 10 июня 2024 года принять постановление по вопросам охраны жизни и здоровья людей на водных объектах в летний период 2024 -2025 годов и организовать контроль его исполнения;

2) принять План мероприятий по обеспечению безопасности людей, охране их жизни и здоровья на водных объектах к исполнению;

3) организовать контроль за выполнением Плана;

4) определить места массового отдыха, пригодные для купания, провести работу по оборудованию этих мест для организованного отдыха людей на воде (при отсутствии таковых мест вынести решение о запрете купания);

5) организовать информирование населения об ограничениях (запретах) пользования водными объектами.

6) в случае запрета купания выставить аншлаги, предупреждающие об опасности (запрещении) купания и административной ответственности за нарушение данного запрета;

7) организовать сходы граждан в поселениях по вопросам безопасного поведения на воде и особого контроля за детьми;

- проводить постоянную информационно-агитационную работу среди населения (на сходах и собраниях граждан, при встречах в трудовых коллективах и с общественностью и т.д., предварительно уведомив отдел МВД России по Тарскому району и ОГИМС по Тарскому району ГУ МЧС России по Омской области о дате и месте проведения);

8) создать маневренные группы для постоянного контроля над местами, необорудованными для купания, в состав групп включить представителей администраций поселений, правоохранительных органов, общественности.

10. Создать комиссию по приему мест массового отдыха в купальный сезон.

11. Определить места массового отдыха населения на водных объектах.

12. Запретить купание на водных объектах и выставить информационные предупреждающие знаки на потенциально-опасных водоемах в опасных местах выхода (выезда) людей на лед (промоины, проруби, участки для выколки льда, тонкий лед) с занесением их расположения на ситуационные карты чрезвычайных ситуаций районов с указанием ответственных лиц за их исправность, а также датой и номером постановления органа местного самоуправления, принявшего решение об их установке.

13. Рекомендовать организациям, предприятиям, учреждениям, независимо от форм собственности, расположенным вдоль берегов рек и водоемов, провести мероприятия по недопущению прохода к водным объектам посторонних граждан, запретить купание в таковых персонала организаций.

14. Определить места проведения спортивных и праздничных мероприятий на льду и места подледного лова рыбы.

15. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области обеспечить размещение данного постановления в газете «Тарское Прииртышье», в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: www.tarsk.omskportal.ru.

16. Постановление вступает в силу с момента его подписания (опубликования).

17. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Мугак Н.А.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 № 323

ПЛАН
обеспечения безопасности людей на водных объектах Тарского муниципального района в период 2024-2025 года

№ п/п	Мероприятия	Сроки исполнения	Ответственные за исполнение
I. Нормативные правовые и планирующие документы, разрабатываемые в целях реализации мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах Тарского муниципального района			
1	Разработка плана мероприятий по обеспечению	до 10.06.2024	ОМВД России

	охраны общественного порядка, соблюдения законодательства на пляжах и ледовых переправах, а также в запрещенных местах массового отдыха людей на водоемах Омской области в летний период и местах выхода людей и выезда автотранспорта на лед в зимний период		по Тарскому району Омской области (по согласованию)
2	Проведение заседаний комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципальных районов Омской области по рассмотрению вопроса состояния охраны жизни людей на водных объектах в летний и зимний периоды	до 10.06.2024 до 10.11.2024	Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района
3	Разработка и утверждение в органах местного самоуправления, годовых планов обеспечения безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья, в границах ответственности	до 10.06.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
4	Издание нормативно - правовых актов (Постановления, Распоряжения) по определению и установлению правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территориях органов местного самоуправления, для личных и бытовых нужд, мест массового отдыха населения, пляжей, мест разворачивания спасательных постов, баз (стоянок) для маломерных судов, ледовых переправ, пеших ледовых переправ, мест массового подледного лова рыбы, мест купания граждан при проведении обряда «Крещения», а также об ограничении водопользования на водных объектах в периоды осеннего ледостава и весеннего ледохода, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан при выходе на лед	летний период до 05.06.2024; зимний период до 15.10.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
5	Издание нормативно - правовых актов (Постановления, Распоряжения) о расстановке запрещающих знаков (аншлагов), на потенциально-опасных водоемах, в опасных необорудованных местах, а также в опасные периоды с назначением ответственного должностного лица за их сохранность и нанесением места расположения, установленных знаков, на ситуационные карты чрезвычайных ситуаций районов	По факту установки	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
6	Представление в ЕДДС Тарского района т. 8 (38171) 2-00-05, сведений о наличии пляжей, баз (стоянок) для маломерных судов, ледовых переправ, пеших ледовых переправ, мест массового подледного лова рыбы, мест купания граждан при проведении обряда «Крещения», для внесения данных в единый реестр Омской области	до 05.06.2024; до 20.10.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
7	Подготовка должностных лиц органов исполнительной власти и органов местного самоуправления по вопросам обеспечения безопасности людей на водных объектах Омской области	в течение года	Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района

8	Оказание методической помощи муниципальным образованиям, учреждениям и организациям по вопросам обеспечения безопасности людей на водных объектах Тарского района, в части разработки нормативных актов, планирующей документации, осуществления информирования и обучения населения	В течение года	Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района, ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
II. Мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах Тарского муниципального района в летний период 2024 года (паводкоопасный, навигационный периоды и период купального сезона)			
1. Профилактическая работа среди населения в целях минимизации происшествий, гибели и травматизма людей на водных объектах			
1	Включение в повестку проведения родительских собраний вопроса усиления контроля родителей за поведением детей на водных объектах в летний период, с привлечением сотрудников ОМВД, ГИМС (по согласованию)	с 01.06 по 31.10.2024	Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию)
2	Проведение совещаний с руководителями санаториев-профилакториев, детских оздоровительных лагерей, мест массового отдыха и купания по вопросам организации обеспечения безопасности людей в летний период	до 05.06.2024	Комитет по образованию Тарского района, Отдел по делам молодежи, физической культуры и спорта Администрации Тарского района, ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
3	Организация систематического информирования населения через СМИ и интернет ресурсы о безопасном поведении людей на водных объектах в летний период	с 01.06.2024 по 31.10.2024	Газета «Тарское прииртышье», Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
4	Информирование населения об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований, а также информации о расположении пляжей, баз (стоянок) для маломерных судов и других спортивно – массовых мероприятий на акваториях, с уточнением прогноза погодных условий	с 01.06.2024 по 31.10.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
5	Организация и проведение комплекса необходимых профилактических мероприятий, направленных на обеспечение безопасности людей на водных объектах во время прохождения весеннего паводка	до 05.06.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
6	Осуществление контроля за социально неблагополучными семьями, где имеются несовершеннолетние дети, исключаящему их самостоятельное убытие на водные объекты без присмотра взрослых	с 01.06.2024 по 31.08.2024	Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Тарского муниципального района, Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию), Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)

2. Организация и осуществление взаимодействия в области обеспечения безопасности людей на водных объектах государственными надзорными органами, органами местного самоуправления			
1	Участие государственных инспекторов ГИМС на еженедельных совещаниях в администрации районов, а также КЧС районов при рассмотрении вопросов по безопасности людей на водных объектах	Летний период 2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
2	Проведение совместного совещания с руководителями организаций независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности, являющихся пользователями водных объектов для рекреационных целей в границах территорий муниципальных образований и других организаций, которые в плановом порядке готовят водные объекты для массового отдыха и купания, по вопросам обеспечения безопасности людей на водоемах в период купального сезона и безопасной эксплуатации маломерных плавательных средств в период навигации с участием государственных инспекторов ГИМС	До 01.06.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
3	Проведение акции «Вода – безопасная территория». Руководителям органов местного самоуправления сформировать мобильные (патрульные) группы во взаимодействии с должностными лицами ОМВД, МЧС, Рыбнадзора, общественных организаций, волонтеров, старост сельских поселений и проводить объезды водных объектов в границах ответственности. В ходе акции организовать мероприятия по: - обеспечению безопасности населения в местах неорганизованного отдыха на водных объектах; - обеспечению безопасности детей в детских оздоровительных лагерях и туристических базах, имеющих водные объекты; - осуществлению контроля за использованием маломерными судами, осуществляющими перевозку отдыхающих, участвующих в развлекательных мероприятиях на воде; - организовать (через ЕДДС) ежесуточное представление к 17:00 ч. информации о ходе проведения акции и фотоматериалы	последняя неделя месяца: июнь, июль, август 2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию), Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района
3. Мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах			
1	Оборудование мест массового купания и выставление на водоемах знаков безопасности на воде в соответствии с Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Омской области	до 10.06.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
2	Выявление несанкционированных мест массового купания людей на водных объектах и принятие безотлагательных мер по обустройству данных мест либо их закрытию	с 01.06 по 31.08.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской

			области (по согласованию)
3	<p>Организация подготовки пляжей к летнему сезону:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обучение матросов-спасателей для комплектования спасательных постов на пляжах, в период летнего сезона для получения допуска к проведению спасательных работ; - проведение водолазного обследования водных объектов для массового купания с выдачей акта об их соответствии к эксплуатации; - подготовка территории пляжей, оборудование и укомплектование пляжей согласно установленных норм и правил. 	до 01.06.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района
4	Ежегодный прием объектов рекреации к эксплуатации в купальный сезон	до 05.06.2024	Администрации поселений
5	Содержание в постоянной готовности необходимые силы и средства в целях оперативного реагирования на возможные ЧС	Постоянно	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
6	В преддверии паводкоопасного периода проведение работы с владельцами маломерных судов на случай оказания помощи гражданам, оказавшимся в зоне подтопления, определение маломерных судов технически пригодных для этих целей, составление списков маломерных судов и их владельцев, планируемых к привлечению в случае эвакуации населения совместно с ГИМС	март–июнь 2025	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
9.	Осуществление контроля обеспечения безопасности детей на пляжах детских оздоровительных лагерей	с 01.06.2024 по 31.08.2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
7	Проведение анализа причин гибели и травм людей на воде, выработка мер по стабилизации обстановки связанной с гибелью людей на воде	ежемесячно в летний период	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
8	Организация работы ЕДДС по учету происшествий на водных объектах, с занесением информации в журнал учета несчастных случаев с людьми на водных объектах и незамедлительного представления информации оперативному дежурному ФКУ «ЦУКС Главного управления МЧС России по Омской области» т. 8 (3812) 44-91-00, 44-91-90	Постоянно	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
9	Проведение Всероссийской акции «Чистый берег» с целью очистки от мусора береговых линий водных объектов Омской области	май, сентябрь 2024	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию),

			Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
II. Мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах Тарского муниципального района в зимний период 2024-2025 годов (период осеннего ледостава 2024 года, зимний период 2024-2025 годов, период весеннего ледохода 2025 года)			
1. Профилактическая работа среди населения в целях минимизации происшествий, гибели и травматизма людей на водных объектах			
1	Организация в дошкольных и общеобразовательных организациях проведения занятий по правилам безопасного поведения на льду в периоды ледостава и таяния льда с привлечением представителей ГИМС (по согласованию)	В периоды ледостава и таяния льда	Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
2	Включение в повестку проведения родительских собраний вопроса усиления контроля родителей за поведением детей на водных объектах в зимний период, с привлечением сотрудников ОМВД, ГИМС (по согласованию)	В течение зимнего периода	Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию)
3	Организация систематического информирования населения через СМИ и интернет ресурсы о безопасном поведении людей на водных объектах в зимний период	В течение зимнего периода	Газета «Тарское прииртышье», ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
4	Предоставление гражданам информации об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территориях муниципальных образований, а также информации о расположении ледовых переправ, пешех ледовых переправ, мест массового подледного лова рыбы, мест проведения обряда «Крещения» и других спортивно – массовых мероприятий на льду. Осуществление оповещения населения через средства массовой информации о расположении данных мест, с уточнением прогноза погодных условий и ледовой обстановки	с 31.10.2024 по 10.04.2025	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
5	Осуществление контроля за социально неблагополучными семьями, где имеются несовершеннолетние дети, исключаящему их самостоятельное убытие на водные объекты без присмотра взрослых, особенно в период осеннего ледостава и весеннего ледохода	с 01.11.2024 по 10.04.2025	Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации Тарского муниципального района, Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию), Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию)
2. Организация и осуществление взаимодействия в области обеспечения безопасности людей на водных объектах государственными надзорными органами, органами местного самоуправления			
1	Участие государственных инспекторов ГИМС на еженедельных совещаниях в администрации района, а также КЧС района при рассмотрении вопросов по безопасности людей на водных	Зимний период 2024-2025	Администрация Тарского района, ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)

	объектах		
2	<p>Проведение акции «Безопасный лед».</p> <p>Руководителям органов местного самоуправления сформировать мобильные (патрульные) группы во взаимодействии с должностными лицами ОМВД, МЧС, Рыбнадзора, общественных организаций, волонтеров, старост сельских поселений и проводить объезды водных объектов в границах ответственности.</p> <p>В ходе акции осуществить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение профилактических мероприятий в местах массового выхода людей на лед; - выявление несанкционированных выездов автотранспорта и выхода людей на лед и принятию безотлагательных мер по оборудованию или закрытию данных мест; - проведение надзорных мероприятий за содержанием и эксплуатацией ледовых переправ; - информирование населения о правилах безопасности людей на водных объектах в зимний период и проведение занятий в учебных учреждениях. - организовать (через ЕДДС) ежесуточное представление к 17:00 ч. информации о ходе проведения акции и фотоматериалы 	<p>последняя неделя месяца:</p> <p>ноябрь, декабрь 2024; январь, февраль, март, апрель 2025</p>	<p>Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию), Комитет по образованию Администрации Тарского муниципального района, Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района</p>
3. Мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах			
1	<p>Выявление несанкционированных мест выхода людей и выезда автотранспорта на лед и принятие безотлагательных мер по обустройству данных мест либо их закрытию</p>	<p>Зимний период 2024-2025</p>	<p>Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской области</p>
2	<p>Обеспечение безопасности участников и зрителей при проведении соревнований, праздников и других массовых мероприятий на льду водоемов</p>	<p>Согласно планов проведения мероприятий</p>	<p>Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района, ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию)</p>
3	<p>Организация обеспечения безопасности на льду в местах традиционного подледного лова рыбы, массовых занятий спортом на льду</p>	<p>Зимний период 2024-2025</p>	<p>Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)</p>
4	<p>Проведение комплекса мероприятий по обеспечению безопасности людей в период открытия, функционирования, закрытия ледовых</p>	<p>Зимний период 2024-2025</p>	<p>ДРСУ 5, Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского</p>

	переправ и пеших переходов, в том числе проведения учений по отработке действий сил и средств при возникновении происшествий и чрезвычайных ситуаций при эксплуатации ледовых переправ.		поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию)
5	Проведение мероприятий по обеспечению безопасности при проведении Православного религиозного праздника «Крещение Господне» на территории Омской области	19.01.2025	Администрации сельских поселений, Администрация Тарского городского поселения (по согласованию), ПСЧ 58 (по согласованию), Тарский инспекторский участок ГИМС (по согласованию), ОМВД России по Тарскому району Омской области (по согласованию), Отдел ГОЧС, МР Администрации Тарского муниципального района

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области от 06.05.2024 № 323

Журнала учета несчастных случаев с людьми на водных объектах

СВЕДЕНИЯ
о погибших на водных объектах Тарского муниципального района в 2024 г.
(муниципальное образование)

№ п/п	Дата, время происшествия	Место происшествия (муниципальное образование, водоем)	Ф.И.О. пострадавшего, возраст, адрес места жительства	Причины и обстоятельства гибели	Принятые профилактические меры
1.	2.	3.	4.	5.	6.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 мая 2024 года

г. Тара

№ 324

Об отмене функционирования муниципальной подсистемы ТП РСЧС Тарского муниципального района Омской области в режиме «Повышенная готовность»

Во исполнение Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в связи с устранением обстоятельств, послуживших основанием для введения режима «Повышенная готовность», связанных с паводковыми явлениями и угрозой подтопления части села Васисс Тарского муниципального района, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Отменить режим «Повышенная готовность» на территории с. Васисс Тарского муниципального района с

09-00 часов 7 мая 2024 года.

2. Перевести с 09-00 часов 7 мая 2024 года звено Тарского муниципального района территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (ТП РСЧС) на режим «Повседневной деятельности».

3. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района (Невестенко Е.Ю.) разместить информацию об отмене режима «Повышенная готовность» на официальном сайте органа местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области по адресу: tarsk.omskportal.ru. и в средствах массовой информации.

4. ЕДДС Тарского муниципального района довести до служб ТП РСЧС информацию об отмене режима «Повышенная готовность».

5. Считать утратившим силу постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 24 апреля 2024 года № 276 «О введении режима функционирования «Повышенная готовность» для органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 мая 2024 года

№ 325

г. Тара

О внесении изменений в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 11.05.2022 № 232

«Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 11.05.2022 № 232 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений Тарского муниципального района Омской области» (далее – Постановление) следующие изменения:

– приложение 14 к Постановлению исключить.

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

7 мая 2024 года

№ 326

г. Тара

Об утверждении Правил землепользования и застройки Орловского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Омской области от 09.03.2007 № 874-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности Омской области», Уставом Тарского муниципального района Омской области, в целях устойчивого развития территории Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Правила землепользования и застройки) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обеспечить доступ к Правилам землепользования и застройки в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее десяти дней со дня утверждения.

3. Обеспечить размещение Правил землепользования и застройки в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. В течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления обеспечить направление в Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости документов, необходимых для внесения сведений соответственно о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.

5. В двухнедельный срок со дня утверждения направить копию Правил землепользования и застройки в орган, осуществляющий контроль за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности – Министерство строительства Омской области.

6. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Постановление вступает в силу после его опубликования

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение к постановлению Администрации
Тарского муниципального района Омской
области от 07.05.2024 № 326

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Орловского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области**

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Глава 1. Регулирование землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящих Правилах

Понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Омской области, Тарского муниципального района, Орловского сельского поселения.

Статья 2. Правовой статус и сфера действия Правил

Настоящие Правила подлежат применению на территории Орловского сельского поселения (далее – поселение) с находящимися в его составе населенными пунктами: село Орлово, деревня Большие Кучки, деревня Лоскутово, деревня Любимово, деревня Поморцево, деревня Свидаерск, деревня Устюгово закрепленные законом Омской области от 15.10.2003 № 467-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Омской области и порядке его изменения».

Статья 3. Назначение и содержание Правил

1. Настоящие Правила разрабатываются в целях:

- 1) создания условий для устойчивого развития территории поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территории поселения;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Настоящие Правила включают в себя:

- 1) порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

Статья 4. Цели и задачи градостроительного зонирования

Целями введения системы регулирования землепользования и застройки, основанной на градостроительном зонировании, является:

- 1) обеспечение условий для реализации планов и программ развития поселения, систем инженерного обеспечения и социального обслуживания, сохранения природной среды;
- 2) установление правовых гарантий по использованию и строительному изменению недвижимости для владельцев и лиц, желающих приобрести права владения, пользования и распоряжения земельными участками, иными объектами капитального строительства;
- 3) создание благоприятных условий для привлечения инвестиций в строительство и обустройство земельных участков и объектов капитального строительства посредством предоставления инвесторам возможности выбора наиболее эффективного вида их использования в соответствии с градостроительным регламентом.

Статья 5. Объекты и субъекты градостроительных отношений

1. Объектами градостроительных отношений в поселении является его территория, а также земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в границах поселения.

2. Субъектами градостроительных отношений на территории поселения являются:

- 1) органы государственной власти и органы местного самоуправления;
- 2) физические и юридические лица.

Статья 6. Виды органов, осуществляющих регулирование землепользования и застройки на территории Поселения

1. На территории поселения регулирование землепользования и застройки осуществляется следующими органами:

- 1) Советом Тарского муниципального района;
- 2) Администрацией Тарского муниципального района;
- 3) Комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки (далее – Комиссия).

2. Полномочия органов местного самоуправления в сфере регулирования землепользования и застройки устанавливаются настоящими Правилами в соответствии с федеральным законодательством и законами Омской области.

Статья 7. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

Правила землепользования и застройки подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Настоящие Правила, включая все входящие в их состав картографические и иные документы, являются открытыми для всех физических и юридических лиц, а также должностных лиц.

Статья 8. Участие физических и юридических лиц в принятии решений по вопросам землепользования и застройки

Физические и юридические лица участвуют в принятии решений по следующим вопросам:

- участвуют в торгах (конкурсах, аукционах) по предоставлению прав собственности или аренды на земельные участки, сформированные из состава государственных или муниципальных земель, в целях нового строительства или реконструкции;
- обращаются в Администрацию Тарского муниципального района с заявкой о подготовке и предоставлении земельного участка (земельных участков) для нового строительства, реконструкции и осуществляют действия по градостроительной подготовке земельных участков из состава государственных или муниципальных земель;
- являясь правообладателями земельных участков, иных объектов недвижимости, осуществляют их текущее использование, а также подготавливают проектную документацию и осуществляют в соответствии с ней строительство, реконструкцию, иные изменения объектов капитального строительства;
- осуществлять иные не запрещенные законодательством действия в области землепользования и застройки.

2. Порядок участия физических и юридических лиц в осуществлении градостроительной деятельности определяется нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, федеральным законодательством и законами Омской области.

3. Граждане, их объединения и юридические лица в случаях, если градостроительная деятельность затрагивает или нарушает их интересы, вправе требовать защиты своих прав в административном или судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Статья 9. Ответственность за нарушение Правил

Ответственность за нарушение настоящих Правил влечет за собой ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

Статья 10. Полномочия Совета Тарского муниципального района в области регулирования землепользования и застройки

1. К полномочиям Совета Тарского муниципального района в области землепользования и застройки относятся:

- 1) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального района;
- 2) определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тарского муниципального района;
- 3) назначение в соответствии с Уставом Тарского муниципального района Омской области публичных слушаний, собраний, опросов граждан, а также определение порядка их проведения;
- 4) иные полномочия, отнесенные к компетенции Совета Тарского муниципального района Уставом Тарского муниципального района Омской области, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Организацию деятельности Совета Тарского муниципального района осуществляет Председатель Совета Тарского муниципального района, избираемый из состава Совета.

Статья 11. Полномочия администрации Тарского муниципального района в области регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения

1. Полномочия органов местного самоуправления в области регулирования землепользования и застройки устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, Уставом Тарского муниципального района Омской области, иными нормативными правовыми актами.

2. К полномочиям администрации муниципального района в области земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности относятся:

1) утверждение:

- генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки на территории сельского поселения;
- документации по планировке территории подготовленной на основе генеральных планов поселения;
- местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

2) выдача:

- градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения;
- разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом

Российской Федерации, иными федеральными законами);

– разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

3) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

4) осуществление:

– муниципального земельного контроля в границах поселения;

– осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений (в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации);

5) направление уведомлений:

– о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

– о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

– о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

б) принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решений:

– о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации;

– об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации.

7) иные полномочия, отнесенные к компетенции администрации муниципального района Уставом Тарского муниципального района в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. В целях реализации полномочий администрации Тарского муниципального района в области земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности главой Тарского муниципального района издаются правовые акты в соответствии с предоставленными полномочиями.

Статья 12. Полномочия Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

1. К полномочиям председателя комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки относятся:

– руководство и контроль за деятельностью комиссии;

– проведение заседания комиссии;

– утверждение повестки дня и протокола заседания комиссии;

– выдает поручения членам комиссии.

2. К полномочиям заместителя председателя комиссии относится замещение председателя комиссии на период отсутствия.

3. К полномочиям секретаря комиссии относятся:

– ведение протокола заседания комиссии;

– обеспечение подготовки материалов для рассмотрения на заседании комиссии.

4. К полномочиям членов комиссии относятся:

– участие в разработке плана мероприятий комиссии;

– выполнение поручений председателя комиссии;

– подготовка исходных данных необходимых для подготовки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Орловского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области;

– внесение предложений в письменном или устном виде, касающихся основных положений проекта, определяют объекты капитального строительства местного значения, места размещения планируемых объектов.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Омской области, органов местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области, органов местного самоуправления Орловского сельского поселения, а также настоящими Правилами.

Глава 2. Изменение видов разрешенного использования Земельных участков и объектов капитального строительства Физическими и юридическими лицами

Статья 13. Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Основные виды разрешенного использования - главные виды использования участка, использование которых, при условии соблюдения технических регламентов, правил пожарной безопасности, требований гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, иных обязательных требований) не могут быть запрещены.

Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

Статья 14. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Условно разрешенные виды использования не относятся к основным видам использования, но введение их допустимо градостроительным регламентом той территориальной зоны, к которой относится участок.

2. Условно разрешенные виды использования, требующие получения разрешения, которое принимается по результатам специального согласования, проводимого с применением процедур публичных слушаний.

3. Со дня поступления в администрацию муниципального района уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса РФ, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

Статья 15. Вспомогательные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Вспомогательные виды разрешенного использования являются дополнительными к основным и условно разрешенным видам использования, не могут быть самостоятельными от них и быть преимущественными, осуществляются только совместно с основными и условно разрешенными видами использования участков.

2. Выбирать вспомогательные виды без выбора основного запрещено.

Статья 16. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования на территории сельского поселения осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

В соответствии с письмом Минэкономразвития России от 31.07.2015 № ОГ-Д23-10238 и письмом Росреестра от 17.01.2018 № 01-00357-ГЕ/18 «Об установлении или изменении границ территориальных зон» органы местного самоуправления устанавливают виды разрешенного использования в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков утвержденным Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

1) Правообладатели земельных участков, являющиеся собственниками земельных участков и объектов капитального строительства, осуществив самостоятельно выбор новых основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с учетом их соответствия градостроительному регламенту при условии соблюдения требований технических регламентов, самостоятельно обращаются с соответствующим заявлением в орган государственной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества.

Физическое и юридическое лицо, заинтересованное в изменении вида использования земельного участка и объекта капитального строительства с основного, условно разрешенного или вспомогательного на условно разрешенный вид использования, предусмотренный градостроительным регламентом, вправе выбрать такой вид использования и обратиться в

комиссию за специальным разрешением на такое использование. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на публичных и общественных обсуждениях. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные и общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия. Комиссия готовит заключение о результате публичных и общественных обсуждений с рекомендациями о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе местной администрации.

2) Правообладатели земельных участков – органы государственной власти, органы местного самоуправления, государственные и муниципальные учреждения, государственные и муниципальные унитарные предприятия при осуществлении выбора новых основных или вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства должны получить согласование органа местного самоуправления, в отношении выбранного вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства. При получении согласования правообладатели, указанные в настоящем пункте, обращаются в орган государственной власти либо орган местного самоуправления, в полномочия которого входит распоряжение земельными участками, в отношении которых осуществлен выбор новых видов разрешенного использования, за принятием решения об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

4. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. Реконструкция объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

6. В случае, если использование земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

7. При наличии на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, и предоставленном на праве аренды, объекта капитального строительства, принадлежащего арендатору земельного участка на праве собственности, изменение вида разрешенного использования земельного участка осуществляется на основании документов, подтверждающих изменение вида разрешенного использования объекта капитального строительства.

Окончанием процедуры изменения вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен объект капитального строительства, является внесение в договор аренды земельного участка изменений на основании кадастрового паспорта земельного участка, отражающего избранный арендатором вид разрешенного использования земельного участка и соответствующий виду разрешенного использования объекта капитального строительства, подтвержденный техническим планом объекта.

8. Изменение вида разрешенного использования земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, планируемого для предоставления физическим и юридическим лицам в соответствии с земельным законодательством, осуществляется органом, уполномоченным на распоряжение таким земельным участком, в соответствии с градостроительными регламентами соответствующей территориальной зоны и с учетом зон с особыми условиями использования территории.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в суде решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

Статья 17. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

2. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях. Порядок организации и проведения публичных слушаний или общественных обсуждений определяется Уставом Тарского муниципального района Омской области и (или) нормативными правовыми актами Совета Тарского муниципального района Омской области с учетом положений настоящих Правил.

3. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

6. Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений с момента оповещения жителей Тарского муниципального района Омской области о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется Уставом Тарского муниципального района Омской области и (или) нормативными правовыми актами Совета Тарского муниципального района Омской области в сроки и в порядке, установленном для подготовки и утверждения проекта Правил землепользования и застройки.

7. На основании заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе Тарского муниципального района Омской области.

8. На основании рекомендаций Комиссии Глава Тарского муниципального района Омской области в течение трех дней со дня поступления указанных рекомендаций в отношении предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства принимает решение о предоставлении разрешения или об отказе в его предоставлении. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

10. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

11. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Статья 18. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться в Комиссию с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

4. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, проводимых в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Тарского муниципального района Омской области, настоящими Правилами.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации Главе Тарского муниципального района Омской области.

6. Глава Тарского муниципального района Омской области в течение семи дней со дня поступления рекомендаций Комиссии принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Глава 3. Подготовка документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 19. Назначение, виды и состав документации по планировке территории поселения

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

3. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться разработка проектов планировки территории, проектов межевания территории.

Статья 20. Порядок подготовки проектов планировки и проектов межевания территории

1. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к территории сельского поселения за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается органом местного самоуправления района по инициативе указанных органов либо на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории. В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принятие органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории не требуется. В течение трех дней со дня принятия решения, решение подлежит опубликованию на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. В течение месяца со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории физические или юридические лица вправе представить в администрацию муниципального района свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

3. Состав и содержание документации по планировке территории должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и уточняются в задании на подготовку документации по планировке территории с учетом специфики территории и планируемого размещения на ней объектов капитального строительства.

В состав документации по планировке территории могут также включаться проекты благоустройства территории, проекты инженерного обеспечения территории и инженерной подготовки территорий, схемы первоочередного строительства.

4. Определение исполнителя работ по подготовке (внесению изменений) документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Омской области, настоящими Правилами, правовыми актами органов местного самоуправления.

6. Орган местного самоуправления осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. По

результатам проверки указанные органы принимают соответствующее решение о направлении документации по планировке территории главе Тарского муниципального района или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

7. Проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, за исключением проектов, разработанных в отношении территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для ведения дачного хозяйства иному юридическому лицу.

8. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется решением главы муниципального района.

9. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Тарского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 21. Принятие решения об утверждении или об отклонении документации по планировке территории

1. Глава Тарского муниципального района с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее в орган местного самоуправления на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

2. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ. В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

3. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации и размещается на официальном сайте Тарского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 22. Порядок подготовки градостроительных планов земельных участков

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. В градостроительном плане земельного участка содержится информация, предусмотренная частью 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. В случае отсутствия в заявлении информации о цели использования земельного участка организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет максимальную нагрузку в возможных точках подключения к сетям инженерно-технического обеспечения на основании сведений, содержащихся в правилах землепользования и застройки.

5. Форма градостроительного плана земельного участка, порядок ее заполнения устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

6. В течение четырнадцати рабочих дней со дня поступления заявления правообладателя земельного участка о выдаче градостроительного плана земельного участка отдел архитектуры администрации Тарского муниципального района Омской области осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка по форме, установленной уполномоченным Правительством Российской Федерации и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы.

7. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка, в предусмотренных настоящей частью целях не допускается.

Статья 23. Комплексное освоение территории

1. Решение о комплексном развитии территории принимается в случае, если не менее 50 процентов от общей площади территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, занимают земельные участки:

1) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), признанные в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу;

2) на которых расположены объекты капитального строительства (за исключением многоквартирных домов), снос, реконструкция которых планируются на основании муниципальных адресных программ, утвержденных представительным органом местного самоуправления;

3) виды разрешенного использования которых и (или) виды разрешенного использования и характеристики расположенных на которых объектов капитального строительства не соответствуют видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства и предельным параметрам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки;

4) на которых расположены объекты капитального строительства, признанные в соответствии с гражданским законодательством самовольными постройками.

2. Правилами землепользования и застройки не предусмотрены территории, в границах которых допускается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, по причине отсутствия условий для принятия решений.

Статья 24. Размещение сведений об утвержденной документации по планировке территории в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности

1. Органы местного самоуправления обязаны создавать и вести муниципальные информационные системы, предназначенные для обеспечения доступа к сведениям о градостроительной деятельности в пределах территорий.

2. Утвержденная документация по планировке территории размещается в течение четырнадцать дней на официальном сайте Тарского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Документирование сведений информационных систем обеспечения градостроительной деятельности осуществляется на бумажных и электронных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4. Сведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа.

Глава 4. Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 25. Общие положения организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Публичные слушания или общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки (далее также - публичные слушания) проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Предметом обсуждения на публичных слушаниях или общественных обсуждениях, проводимых в соответствии с настоящими Правилами, являются:

1) проект внесения изменений в настоящие Правила;

2) проекты планировки территории и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории;

3) вопрос предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

4) вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3. Инициаторами проведения публичных слушаний или общественных обсуждений могут являться администрация Тарского муниципального района Омской области, Глава Тарского муниципального района Омской области, физические и юридические лица, иные заинтересованные лица в соответствии с действующим законодательством.

4. Правом участия в публичных слушаниях или общественных обсуждениях обладают жители Тарского муниципального района Омской области, обладающие к моменту проведения публичных слушаний или общественных обсуждений избирательным правом и постоянно или преимущественно проживающие в границах территории, применительно к которой проводятся публичные слушания или общественные обсуждения, а также иные заинтересованные лица, которые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами могут являться участниками публичных слушаний или общественных обсуждений.

5. Назначение публичных слушаний или общественных обсуждений проводится в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, Уставом Тарского муниципального района Омской области и настоящими Правилами.

6. Решение о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию и включает в себя:

- 1) наименование вопроса, выносимого на публичные слушания;
- 2) дату, время и место проведения публичных слушаний или общественных обсуждений;
- 3) границы территорий, применительно к которым проводятся публичные слушания или общественные обсуждения;
- 4) орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений;
- 5) дату и место организации выставок, экспозиции демонстрационных материалов и иных материалов информационного характера по теме предстоящих публичных слушаний или общественных обсуждений;
- 6) место, сроки приема замечаний и предложений участников публичных слушаний или общественных обсуждений по подлежащему обсуждению вопросу;
- 7) сроки проведения публичных слушаний или общественных обсуждений, подготовки и опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений;

8) иную необходимую для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений информацию.

7. Участники публичных слушаний или общественных обсуждений вправе представить в орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний или общественных обсуждений, свои предложения и замечания относительно предмета обсуждения для включения их в протокол публичных слушаний или общественных обсуждений.

8. Заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Финансирование проведения публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляется за счет средств местного бюджета, за исключением случаев проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, а также предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. В указанных случаях расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений, несут заинтересованные физические и юридические лица.

Статья 26. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки

1. Публичные слушания или общественные обсуждения по проекту внесения изменений в настоящие Правила назначаются администрацией Тарского муниципального района Омской области и проводятся Комиссией.

2. Продолжительность публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в настоящие Правила составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.

3. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, общественные обсуждения или публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний не может быть более чем один месяц.

Статья 27. Публичные слушания или общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Публичные слушания или общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства организуются и проводятся Комиссией на основании заявлений заинтересованных физических и юридических лиц.

2. Участниками публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут быть граждане, проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение. В случае,

если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут оказать негативное воздействие на окружающую среду, участниками публичных слушаний могут быть правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Комиссия в срок до десяти дней со дня поступления заявления от лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства направляет письменные сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления соответствующего разрешения правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому испрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому испрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому испрашивается разрешение.

4. Публичные слушания или общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в срок не более одного месяца с момента оповещения жителей сельского поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

Глава 5. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения

Статья 28. Основания для внесения изменений в Правила

Основаниями для рассмотрения Главой Тарского муниципального района Омской области вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, городского округа, межселенной территории;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения».

Статья 29. Порядок внесения изменений в Правила

1. Предложения о внесении изменений в Правила направляются в Комиссию:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Омской области в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления Тарского муниципального района в случаях, если Правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельских поселений района;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее – юридическое лицо, определенное Российской Федерацией);

7) правительством Омской области, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее – юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

1.1. В случае внесения изменений в Правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного Кодекса РФ, такие изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.

2. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе Тарского муниципального района Омской области.

3. Глава Тарского муниципального района Омской области с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила или об отклонении предложения о внесении изменения в Правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителем.

3.1. В случае, если утверждение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется представительным органом местного самоуправления, проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, направленный в представительный орган местного самоуправления, подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

4. Решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила не позднее, чем по истечении десяти дней с даты его принятия подлежит официальному опубликованию и размещается на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Подготовка проекта внесения изменений в Правила осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в Генеральном плане сельского поселения, с учетом требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

6. Администрация Тарского муниципального района Омской области осуществляет проверку проекта внесения изменений в Правила, представленного Комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования Омской области, схемам территориального планирования Российской Федерации и направляет указанный проект Главе Тарского муниципального района Омской области или, в случае обнаружения его несоответствия установленным требованиям, в Комиссию на доработку.

7. Глава Тарского муниципального района Омской области в течение десяти дней со дня получения от администрации Тарского муниципального района Омской области проекта внесения изменений в Правила принимает решение о проведении публичных слушаний по указанному проекту.

8. Публичные слушания по проекту внесения изменений в настоящие Правила проводятся Комиссией в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Тарского муниципального района Омской области, иными муниципальными правовыми актами Тарского муниципального района Омской области и настоящими Правилами.

9. После завершения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила Комиссия с учетом результатов таких публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в указанный проект и представляет его Главе Тарского муниципального района Омской области. Обязательным приложением к проекту внесения изменений в Правила являются протоколы публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний.

10. Глава Тарского муниципального района Омской области в течение десяти дней после представления ему проекта внесения изменений в Правила принимает решение об утверждении правил землепользования и застройки или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

12. Постановление администрации Тарского муниципального района Омской области о внесении изменений в Правила подлежит официальному опубликованию и размещается на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава 6. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки

Статья 30. Виды зон градостроительных ограничений

1. На карте градостроительного зонирования в составе настоящих Правил отображаются границы зон действия градостроительных ограничений, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Омской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Видами зон действия градостроительных ограничений, границы которых отображаются на карте градостроительного зонирования, являются зоны с особыми условиями использования территорий.

3. Границы зон действия градостроительных ограничений отображаются на карте градостроительного зонирования на основании установленных законодательством Российской Федерации нормативных требований, а также утвержденных в установленном порядке уполномоченными государственными органами проектов зон градостроительных ограничений.

4. Градостроительные ограничения устанавливают дополнительные по отношению к градостроительным регламентам настоящих Правил требования по использованию земельных участков и объектов капитального строительства в границах соответствующих территориальных зон, обязательные для исполнения и соблюдения всеми субъектами градостроительных отношений.

5. В случае действия градостроительных ограничений в границах установленных территориальных зон виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зоне действия ограничений определяются с учетом требований градостроительных регламентов и градостроительных ограничений.

Статья 31. Зоны с особыми условиями использования территорий поселения

Землепользование и застройка в зонах с особыми условиями использования территории поселения осуществляются:

1) с соблюдением запретов и ограничений, установленных федеральным законодательством, законодательством Омской области, нормами и правилами для зон с особыми условиями использования территорий;

2) с соблюдением требований градостроительных регламентов, утверждаемых в отношении видов деятельности, не являющихся запрещенными или ограниченными, применительно к конкретным зонам с особыми условиями использования территорий;

3) с учетом историко-культурных, этнических, социальных, природно-климатических, экономических и иных региональных и местных традиций, условий и приоритетов развития территорий в границах зон с особыми условиями использования территорий.

Охранные зоны

1. В целях обеспечения нормальных условий эксплуатации объектов инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, исключения возможности их повреждения устанавливаются охранные зоны таких объектов.

2. Землепользование и застройка в охранных зонах указанных объектов регламентируется действующим законодательством Российской Федерации, санитарными нормами и правилами.

3. В пределах границы поселения установлены следующие виды охранных зон:

- охранный зона объектов инженерной инфраструктуры;
- придорожные полосы.

Санитарно-защитные зоны

1. В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

2. Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые согласовываются с федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

3. Размеры и границы санитарно-защитных зон, отраженные в настоящих правилах, носят условный рекомендательный характер. Юридические последствия в отношении таких зон наступают только после их установления в порядке, определенном законодательством.

4. Размещение объектов в санитарно-защитных зонах допускается с учетом требований Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

5. В пределах границы поселения установлены санитарно-защитные зоны объектов инженерной инфраструктуры и специального назначения.

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Согласно части 1, пункта 4, статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия. В границах поселения объекты культурного наследия не зарегистрированы.

Водоохранные зоны, зоны затопления (подтопления)

1. В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохраные зоны и прибрежные защитные полосы в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» от 03.06.2006 № 74-ФЗ.

2. Границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Статья 31. Зоны действия опасных природных или техногенных процессов

Зоны действия опасного природного или техногенного процесса - обстановки на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. К перечню возможных чрезвычайных ситуаций относятся:

1) чрезвычайные ситуации техногенного характера: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. На территории поселения радиационно – опасных объектов, химически-опасных объектов - нет. Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций - на территории поселения:

-чрезвычайные ситуации на транспорте;

-чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения.

2) чрезвычайные ситуации природного характера: обстановка на определенной территории сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечь за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация. Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического, метеорологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду. На территории поселения имеется вероятность возникновения опасных метеорологических явлений, последствия от которых могут привести к возникновению:

- пожары;

- снегопады, гололед.

Статья 32. Зоны действия публичных сервитутов

1. Применительно к земельным участкам и объектам капитального строительства, принадлежащим физическим и юридическим лицам, в соответствии Земельным кодексом Российской Федерации, могут устанавливаться публичные сервитуты.

2. Решение об установлении публичного сервитута принимается в форме правового акта главы Тарского муниципального района.

Статья 33. Зоны особо охраняемых территорий поселения

Особо охраняемая природная территория включает территории с расположенными на них природными комплексами и объектами и природоохранное учреждение, осуществляющее управление, охрану, наблюдение и иные виды деятельности, определенные в установленном порядке.

На территории поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Статья 34. Планировочная организация территории поселения

Планировочная организация выполняется на основе планировочной структуры поселения и включает в себя следующие планировочные элементы:

– поселение;

– населенные пункты.

Статья 35. Территории, к которым предъявляются требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

1. Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства могут отображаться как на карте градостроительного зонирования, так и на отдельной карте и выделяются при необходимости.

2. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон.

3. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства устанавливаются с учетом видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, указанных в градостроительном регламенте, требований технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования и правил благоустройства территорий.

4. В градостроительном регламенте могут быть установлены параметры объектов капитального строительства:

1) объемно-пространственные характеристики, определяющие размер, форму, функциональное назначение, местоположение в границах земельного участка;

2) архитектурно-стилистические характеристики объектов капитального строительства содержат информацию об элементах фасадов, иных наружных частей капитального строительства;

3) требования к цветовым решениям путем перечисления цветов и оттенков для отделки фасадов с указанием палитры;

4) требования к отделочным и (или) строительным материалам путем перечисления материалов для отделки фасадов и приемов улучшения декоративных качеств фасадов;

5) требования к размещению технологического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях с целью улучшения декоративных качеств фасадов при размещении технических устройств;

6) требования к подсветке с перечислением архитектурных приемов внешнего освещения фасадов и цветов, а также оттенков такого освещения с указанием палитры.

5. В случае разработки проектной документации на объект капитального строительства, планируемого к размещению на территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику необходимо соблюдать градостроительные регламенты.

6. Решения в части архитектурно-градостроительного облика приведенные в проектной документации подлежат согласованию по правилам установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства».

7. В границах Орловского сельского поселения территории, к которым предъявляются требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены.

Статья 36. Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования

Виды и состав территориальных зон устанавливаются в соответствии с Градостроительным кодексом и действующим законодательством

Статья 37. Территориальные зоны на которые не распространяется действие градостроительных регламентов

Территориальные зоны на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или не устанавливаются:

– земли лесного фонда;

– земли, покрытые поверхностными водами;

– земли запаса;

– земли особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов);

– сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения;

– земли в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также на те, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

– территории общего пользования;

– территории, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

– земли предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Статья 38. Линии градостроительного регулирования



Линии градостроительного регулирования – границы территорий, в пределах которых действуют особые режимы и правила их использования в соответствии с нормативными требованиями.

Линии градостроительного регулирования устанавливаются проектами планировки территорий, а также проектами санитарно-защитных зон, проектами охранных зон памятников истории и культуры, режимных объектов и т.д.

Статья 39. Зоны планируемой жилой застройки

Зоны планируемой жилой застройки предназначены для перспективного освоения в соответствии с картой градостроительного зонирования поселения для размещения объектов капитального строительства в соответствии с градостроительными планами земельных участков и инвестиционно-тендерной документацией.

Статья 40. Зоны ограниченной застройки

Зоны ограничения застройки (санитарно-защитные зоны) отдают территорию предприятий производственно-коммунального, сельскохозяйственного назначения, зон специального назначения, водоохранных зон от территории жилой застройки, общественно-деловых зон.

Статья 41. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального осуществляется в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта, направляет заявление о его предоставлении в Комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки.

3. Форма заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта, перечень прилагаемых к нему документов, а также порядок рассмотрения данных заявлений устанавливаются нормативным правовым актом главы Тарского муниципального района.

К заявлению прилагаются материалы, обосновывающие возможность отклонения от предельных параметров объекта капитального строительства.

4. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта подлежит обсуждению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях только при условии представления заявителем обоснования размещения объекта, а также положительных заключений уполномоченных органов, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5. Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе Тарского муниципального района. Рекомендации подготавливаются по результатам рассмотрения заявления на заседании комиссии с учетом заключения о результатах публичных слушаний.

6. Для подготовки рекомендаций комиссия вправе запросить заключения структурных подразделений администрации Тарского муниципального района, органов, уполномоченных на осуществление контроля (надзора) в сфере охраны окружающей среды, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны и использования объектов культурного наследия, иных надзорных органов.

7. При принятии решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства учитываются:

- необходимость соблюдения заявителем технических регламентов (нормативов и стандартов), установленных в целях охраны окружающей природной и культурно-исторической среды, здоровья, безопасности жизнедеятельности людей;
- необходимость соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежно расположенных объектов недвижимости, иных физических и юридических лиц;
- недопустимость ущемления общественных интересов населения поселения;
- недопустимость ухудшения архитектурного облика населенных пунктов.

8. В разрешение на отклонение от предельных параметров объекта вписываются конкретные предельные параметры для соответствующего земельного участка.

9. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта действует в течение двух лет. Если в указанный срок правообладателем земельного участка не получено разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, по его заявлению в администрацию Тарского района вправе продлить срок действия разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта на один год, при соблюдении требований технических регламентов.

10. В случае, если документацией по планировке территории, утвержденной в установленном порядке, предусмотрены параметры разрешенного строительства, отличные от параметров, установленных Правилами для

соответствующей территориальной зоны, строительство, реконструкция объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в границах территории, на которую разработана данная документация, осуществляются в соответствии с параметрами, утвержденными в документации по планировке территории.

11. Со дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

Статья 42. Особенности застройки и землепользования на территориях зон индивидуального жилищного строительства

1. При осуществлении индивидуального жилищного строительства (проектировании) необходимо соблюдать требования, установленные схемой планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Жилые дома должны располагаться на земельных участках с отступом от красных линий в соответствии с градостроительной документацией. При реконструкции кварталов индивидуальной жилой застройки допускается уменьшение отступа либо строительство объектов индивидуального жилищного строительства по красным линиям с учетом сложившейся градостроительной ситуацией (уменьшение отступа от красных линий или расположение объекта индивидуального жилищного строительства по красным линиям согласуется с органом архитектуры и градостроительства).

3. В период строительства объекта индивидуального жилищного строительства застройщик обязан произвести временное ограждение территории, оборудовать места для складирования строительных материалов, содержать земельный участок в чистоте, обеспечивать своевременный вывоз строительного мусора.

4. По окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства и до обращения с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию индивидуальный застройщик обязан выполнить исполнительную топографическую съемку вновь созданных и измененных объектов индивидуального жилищного строительства, инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения участка, а также произвести устройство выезда до проезжей части из того же материала, что и проезжая часть.

5. Исполнительная топографическая съемка законченных строительством объектов индивидуального жилищного строительства и трасс инженерных коммуникаций производится лицензированной организацией за счет застройщика.

6. После выдачи разрешения на ввод индивидуального жилого дома в эксплуатацию застройщик обязан установить на нем номерной знак установленного образца.

Статья 43. Особенности застройки и землепользования на территориях жилых зон, общественно-деловых, производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, рекреационных зон, зон сельскохозяйственного использования

Определяются действующим законодательством, нормативно-правовыми актами, действующими на территории сельского поселения и градостроительными регламентами.

1. Не соответствующий градостроительному регламенту минимальный отступ от границы земельного участка допускается в случае реконструкции объекта капитального строительства, при которой не изменяется местоположение объекта капитального строительства относительно указанной границы земельного участка. При этом иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительным регламентом, подлежат обязательному применению.

2. По окончании строительства объекта и до обращения с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию застройщик обязан выполнить исполнительную топографическую съемку вновь созданных и измененных объектов, инженерных коммуникаций, благоустройства и озеленения участка, а также произвести устройство выезда до проезжей части из того же материала, что и проезжая часть.

3. Исполнительная топографическая съемка законченных строительством объектов строительства и трасс инженерных коммуникаций производится лицензированной организацией за счет застройщика.

4. Владельцы коммуникаций обязаны иметь достоверную и полную документацию по принадлежащим им сетям и сооружениям и в установленные сроки передавать в орган архитектуры и градостроительства документы об изменениях, связанных с их строительством и эксплуатацией (исполнительная съемка).

5. При прокладке сетей заказчик обязан выполнить:

- 1) разбивку на местности осей прокладываемых трасс инженерных коммуникаций в соответствии с рабочими чертежами;
- 2) исполнительную съемку проложенных трасс инженерных коммуникаций до ввода их в эксплуатацию.
6. Не соответствующий градостроительному регламенту минимальный отступ от границы земельного участка допускается в случае реконструкции объекта капитального строительства, при которой не изменяется местоположение объекта капитального строительства относительно указанной границы земельного участка. При этом иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные градостроительным регламентом, подлежат обязательному применению.

Статья 44. Особенности застройки и землепользования на территориях зон специального назначения

1. Зоны специального назначения предназначены для размещения объектов ритуального назначения, складирования и захоронения отходов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
2. Земельные участки, входящие в состав зон специального назначения, предоставляются лицам, осуществляющим соответствующую деятельность.
3. На территориях зон специального назначения градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования этих территорий с учетом требований технических регламентов, действующих норм и правил.

Статья 45. Состав, назначение и требования к использованию территорий общего пользования

1. Территории общего пользования (земельные участки общего пользования) – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не закрытые для общего доступа земельные участки, на которых граждане имеют право свободно, без каких-либо разрешений находиться и использовать имеющиеся на этих участках природные объекты в пределах, допускаемых законом и иными правовыми актами, а также собственником соответствующего земельного участка. Территории (земельные участки) общего пользования не подлежат приватизации, границы их отображаются в проектах планировки территории посредством красных линий
2. К территориям общего пользования относятся территории занятые:
 - 1) площадями, улицами, проездами, набережными, бульварами, автомобильными дорогами, скверами, парками, лесопарками, водными объектами общего пользования, береговой полосой и другие.
 - 2) части не включенных в состав территорий общего пользования земельных участков, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (для прохода, проезда, обслуживания сетей и объектов инженерно-технического обеспечения), с отображением в документации по планировке территории границ частей указанных земельных участков посредством границ зон действия публичных сервитутов.
3. Использование территорий общего пользования и земельных участков, применительно к которым не устанавливаются градостроительные регламенты, определяется их назначением в соответствии с законодательством.

Статья 45. Предоставление земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности. Общий порядок предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности на территории поселения

1. Органы местного самоуправления поселения осуществляют распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, действующими на территории поселения.
Предоставление в собственность земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности осуществляется без предварительного согласования места размещения объектов с применением процедуры торгов (конкурсов, аукционов) (далее – торги) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством, генеральным планом, настоящими Правилами, документацией по планировке территории поселения.
2. Торги могут проводиться по инициативе администрации Тарского муниципального района либо на основании поданных заявлений граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков для строительства.
Порядок предоставления земельного участка для строительства объектов капитального строительства по инициативе администрации Тарского муниципального района и по инициативе заинтересованных лиц определяется действующим законодательством и нормативно-правовыми актами, действующими на территории поселения.

Статья 46. Публичные сервитуты

1. Публичный сервитут – право ограниченного пользования чужим земельным участком, возникающее на основании нормативного правового акта и обеспечивающее интересы местного самоуправления и (или) местного населения.

2. Публичный сервитут устанавливается главой муниципального района в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Статья 47. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

1. Порядок резервирования земель для государственных и муниципальных нужд определяется земельным законодательством и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 №561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных и муниципальных нужд», законодательством Омской области, локальными нормативными актами.

2. Решение о резервировании и об изъятии земельных участков для муниципальных нужд поселения принимаются главой Тарского муниципального района.

Статья 48. Градостроительная ценность территории поселения. Обеспечение инвестиционной привлекательности территорий поселения посредством дифференциации земельных платежей

1. Градостроительная ценность территории - мера способности территории (недвижимости) удовлетворять необходимым общественным требованиям к ее состоянию и использованию входит в документацию территориального планирования и используется для экономического регулирования градостроительной деятельности.

2. Зонирование территории по градостроительной ценности производится с учетом следующих факторов:

- 1) местоположение;
- 2) доступность к центру населенного пункта, местам трудовой деятельности, объектам социального и культурно-бытового обслуживания населения;
- 3) уровень развития инженерной инфраструктуры и благоустройства территории;
- 4) уровень развития сферы социального и культурно-бытового обслуживания населения;
- 5) эстетическая, историческая ценность застройки и ландшафтная ценность территории;
- 6) состояние окружающей среды;
- 7) инженерно-геологические условия строительства и степень подверженности территории воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 8) рекреационная ценность территории и другие.

3. Инвестиционная привлекательность территории поселения обеспечивается посредством дифференциации земельных платежей в зависимости от местоположения земельных участков и наличия объектов инженерной, транспортной и социальных инфраструктур.

Статья 49. Муниципальный земельный контроль

1. Муниципальный земельный контроль ведется в целях эффективного использования земель, защиты государственных, муниципальных и общественных интересов в сфере земельных правоотношений, а также конституционных прав граждан и юридических лиц на землю, осуществления мероприятий по изучению состояния земель, планирования и организации рационального использования земель, образования новых и упорядочения существующих объектов землеустройства и установления их границ на местности (территориальное землеустройство).

2. Органы местного самоуправления организуют и осуществляют муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения, а в случаях, если соответствующие виды контроля отнесены федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, также муниципальный контроль за соблюдением требований, установленных федеральными законами, законами Омской области.

Статья 50. Основные принципы организации застройки территории поселения

1. Застройка поселения должна осуществляться в соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации, схемой территориального планирования Омской области, генеральным планом поселения, утвержденными проектами планировки территории, проектами межевания территорий и градостроительными планами земельных участков, настоящими Правилами, а также действующими на территории Поселения правовыми актами органов местного самоуправления поселения в области градостроительной деятельности.

2. При проектировании и осуществлении строительства необходимо соблюдать линии градостроительного регулирования, предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией.

3. Строительство объектов капитального строительства на территории поселения осуществляется на основании разрешения на строительство, проектной документации, разработанной в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, стандартами, нормами и правилами.

4. Граждане и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, безвозмездного срочного пользования, постоянного (бессрочного) пользования, аренды, вправе осуществлять снос или реконструкцию

находящихся на данных земельных участках зданий, строений, сооружений в соответствии с земельным, жилищным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности, законодательством об охране окружающей среды и объектов культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

5. До начала строительства объектов капитального строительства должно осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территорий, прокладка новых и реконструкция существующих подземных коммуникаций. Право на осуществление строительства возникает после получения разрешения на строительство.

6. Тип застройки, этажность, плотность, архитектурно-композиционные особенности и другие ее характеристики должны соответствовать требованиям градостроительного регламента.

7. До обращения с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщик (заказчик) обязан выполнить исполнительную съемку и передать её в администрацию Тарского муниципального района безвозмездно.

8. Все объекты капитального строительства должны вводиться в эксплуатацию с обеспечением полного уровня инженерного оборудования и благоустройства, исключающего необходимость возобновления земляных (строительных) работ на участках с объектами капитального строительства, введенными в эксплуатацию.

9. Объем и качество законченного строительством объекта капитального строительства, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.

Статья 51. Право на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства

Правом осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства на территории поселения обладают физические и юридические лица, владеющие земельными участками, объектами капитального строительства на правах собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения.

Статья 52. Проведение топографо-геодезических и инженерно-геологических изысканий

1. Инженерная подготовка территории поселения осуществляется с целью улучшения её физических характеристик и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства. Основной задачей инженерной подготовки является защита территории поселения от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов, затопления и подтопления во время паводков и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадки и подвижки грунтов.

2. Мероприятия по инженерной подготовке территории могут предусматриваться во всех видах градостроительной и проектной документации.

Статья 53. Проектная документация объекта капитального строительства

1. Проектная документация представляет собой документацию, содержащую материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) определяющую архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта, если при его проведении затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства.

2. Подготовка проектной документации осуществляется физическими или юридическими лицами, которые соответствуют требованиям действующего законодательства, предъявляемым к лицам, осуществляющим архитектурно-строительное проектирование.

3. Подготовка проектной документации осуществляется на основании задания застройщика или заказчика (при подготовке проектной документации на основании договора), результатов инженерных изысканий, техническими условиями, разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. Проектная документация производственных объектов должна предусматривать эффективное использование территории земельного участка, плотность застройки должна соответствовать нормативной.

5. Проектная документация строительства, реконструкции производственных объектов должна предусматривать: создание санитарно-защитных зон, обеспечение противопожарных норм, рациональные решения по охране водоемов, почвы и атмосферного воздуха, по отводу сточных вод, снятие и сохранение плодородного слоя почвы, рекультивацию.

Статья 54. Государственная экспертиза и утверждение проектной документации

1. Государственная экспертиза проектной документации объектов капитального строительства, за исключением указанных в статье 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также результатов инженерных изысканий проводится, в соответствии с действующим законодательством, уполномоченным органом исполнительной власти Омской области.

2. Предметом государственной экспертизы являются оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям

государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, и оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Статья 55. Выдача разрешения на строительство

1. В целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства застройщик направляет в администрацию Тарского муниципального района заявление на имя главы района о выдаче разрешения на строительство.

2. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется на основании заявления застройщика, подаваемого в администрацию Тарского муниципального района, на имя главы района.

3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

4. Разрешение на строительство и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Статья 56. Строительство, возведение строений, сооружений в случаях, когда законодательством о градостроительной деятельности не предусмотрена выдача разрешений на строительство

1. Настоящие требования распространяются на следующие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества, строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

2. Условиями для размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории поселения являются:

1) наличие свободной территории;

2) согласование с заинтересованными лицами в случае, если объект, не являющийся объектом капитального строительства, непосредственно затрагивает их интересы;

3) согласование с организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения на размещение (установку) на данном земельном участке объекта, не являющегося объектом капитального строительства.

3. Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, ограничивается в зонах охраны объектов культурного наследия, территориях, занимаемыми зелеными насаждениями и в водоохранных зонах, на территориях, занятых подземными коммуникациями и в их охранных зонах, а также на тротуарах, проездах и других участках, где затрудняется движение пешеходов и транспорта, усложняется проведение механизированной уборки.

4. Не разрешается размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загромождавит витрины торговых предприятий. Не разрешается размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, ближе 15 метров от окон зданий, за исключением остановочных павильонов, а также киосков и палаток, составляющих единый комплекс с остановочными павильонами.

5. К объектам, не являющимся объектами капитального строительства, используемым для торговли и услуг, должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта для выгрузки или погрузки товаров, не создающий помех для прохода пешеходов и не пересекающий дворовые территории жилых и общественных зданий (школ, детских дошкольных учреждений, учреждений здравоохранения).

6. Высота объектов, не являющихся объектами капитального строительства, их этажность и площадь определяются в каждом конкретном случае в соответствии с действующими нормами и правилами с обоснованием необходимости и целесообразности принимаемых решений, исходя из интересов граждан и условий их проживания, градостроительной ситуации и месторасположения.

7. Внешний вид объектов, не являющихся объектами капитального строительства, должен отвечать архитектурно-художественным требованиям.

8. Применение типовых проектов разрешается только по согласованию с администрацией Тарского района, а в остальных случаях выполняются индивидуальные проекты с учетом конкретной градостроительной ситуации.

9. В случае необходимости установки отдельных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, предназначенных для мелкорозничной торговли, на одной площадке рекомендуется вместо набора однотипных киосков применение быстровозводимых модульных комплексов (мини-рынков, торговых рядов), выполненных из легких конструкций по индивидуальному проекту. В случаях организации торговых комплексов из объектов, не являющихся объектами капитального строительства, обязательно устройство общественных туалетов.

10. Для строительства (изготовления) объекта, не являющегося объектом капитального строительства, предназначенного для торговли и услуг, применяются любые современные материалы. Предпочтение следует отдавать легким металлическим конструкциям с остеклением из витринного стекла и облицовкой современными отделочными материалами. Допускается использование других материалов, имеющих качественную и прочную окраску, отделку.

11. В случае если объект, не являющийся объектом капитального строительства, установлен до вступления в силу настоящих Правил и его эксплуатация не соответствует порядку, установленному настоящей статьёй, владельцу объекта, не являющегося объектом капитального строительства, необходимо осуществить модернизацию внешнего вида объекта, не являющегося объектом капитального строительства: восстановление или замену конструктивных элементов, облицовки, остекления, рекламных вывесок, окраски в соответствии с настоящими Правилами.

12. Модернизация объекта, не являющегося объектом капитального строительства, осуществляется в соответствии с проектной документацией, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

13. Территория, занимаемая объектами, не являющимися объектами капитального строительства, а также прилегающая территория должны быть благоустроены в соответствии с проектом. Не допускается принятие в эксплуатацию завершенных строительством объектов, не являющихся объектами капитального строительства, без выполнения работ по благоустройству. В состав работ по благоустройству должны, как правило, входить работы по устройству тротуаров, водоотводов, освещения, малых архитектурных форм, а также работы по посадке деревьев и кустарников, устройству газонов и цветников.

14. Габаритные размеры временного гаража-стоянки не должны превышать 3,6 x 6,0 м.

15. Киоски, павильоны, торговые ряды и другие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, предназначенные для торговли и услуг, должны иметь вывеску, определяющую профиль предприятия, информационную табличку с указанием зарегистрированного названия, формы собственности и режима работы предприятия.

16. Разрешение на установку объекта, не являющегося объектом капитального строительства, оформляется на конкретное физическое или юридическое лицо. При совершении сделок купли-продажи объекта, не являющегося объектом капитального строительства, находящегося на землях муниципальной собственности, новый владелец обязан переоформить разрешение на эксплуатацию в администрации района.

17. Не требуется переоформление разрешения на установку и эксплуатацию объектов, не являющихся объектами капитального строительства, при переходе права пользования земельным участком вместе с расположенными на нем объектами, не являющимися объектами капитального строительства.

18. Для получения разрешения на установку объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории поселения:

1) юридические лица направляют в адрес главы муниципального района заявление на бланке предприятия, организации или учреждения за подписью руководителя и заверенное печатью. В заявлении указываются:

а) наименование юридического лица, почтовый адрес, контактный телефон (факс), расчетный счет, должность, фамилия, имя, отчество руководителя;

б) предполагаемое месторасположение и целевое использование объекта, не являющегося объектом капитального строительства;

в) тип, описание и технические характеристики объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

д) краткое технико-экономическое обоснование;

е) к заявлению должны быть приложены копии правовых документов на земельный участок;

2) физические лица направляют в адрес главы муниципального района, на территории которого предполагается установить объект, не являющийся объектом капитального строительства, заявление, в котором указываются:

а) фамилия, имя, отчество физического лица, его почтовый адрес, контактный телефон;

б) паспортные данные;

в) предполагаемые месторасположение и целевое использование объекта, не являющегося объектом капитального строительства;

г) тип, описание и технические характеристики объекта, не являющегося объектом капитального строительства;

д) краткое технико-экономическое обоснование;

е) копии правовых документов на земельный участок.

19. Заявления от юридических и физических лиц с прилагаемыми документами регистрируются и направляются в комиссию для рассмотрения возможности предварительного согласования земельного участка для установки или размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства. Заявление должно быть рассмотрено в течение 15 дней с момента поступления.

20. Комиссия решает вопрос о возможности установки или размещения объекта, не являющегося объектом

капитального строительства, на предлагаемом земельном участке с учетом требований настоящих Правил.

21. В случае отрицательного решения заявителю направляется уведомление.

22. В случае положительного решения администрация Тарского муниципального района согласовывает место размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, и информирует об этом заявителя.

23. Проект размещения объекта, не являющегося объектом капитального строительства, в обязательном порядке должен быть согласован с управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области, органом архитектуры и градостроительства.

24. При оформлении разрешения на размещение автостоянки дополнительно требуются заключения представителей органа исполнительной власти Омской области, уполномоченного в сфере экологии, Государственной инспекции по безопасности дорожного движения.

Статья 57. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, строительного контроля и государственного строительного надзора

Государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 года № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

Статья 58. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Порядок рассмотрения и выдачи разрешения определяется статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для внесения сведений в единый государственный реестр прав построенного объекта капитального строительства.

Статья 59. Контроль за осуществлением застройки на территории поселения

Администрация Тарского муниципального района в пределах своих компетенций осуществляют контроль за соблюдением органами местного самоуправления и иными субъектами градостроительных отношений положений и требований, содержащих в законодательстве, документах территориального планирования, региональных и местных нормативах градостроительного проектирования, настоящих Правилах, а также градостроительных регламентах.

Статья 60. Действие настоящих Правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты Орловского сельского поселения по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

2. Разрешения на строительство, выданные до вступления в силу настоящих Правил, являются действительными.

3. Со дня вступления в силу настоящих Правил ранее утвержденная документация по планировке территории применяется в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Статья 61. Вступление в силу Правил

1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области» и размещаются на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

2. Сведения о градостроительных регламентах и о территориальных зонах после утверждения настоящих Правил подлежат внесению в государственный кадастр объектов недвижимости.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
Орловского сельского поселения Тарского муниципального района Омской области

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава 7. Градостроительное зонирование и регламентирование использования территорий сельского поселения

Статья 62. Жилые зоны

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Жилая зона (Ж)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (Код)	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	-размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); -выращивание сельскохозяйственных культур; -размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 Минимальные площадь земельного участка – 0,04 га Максимальный размер земельного участка – 0,15 га Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальное расстояние от красной линии улиц до жилого дома – 5 м. (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией). Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м Расстояние от зданий и сооружений до деревьев и кустарников следует принимать: -до стволов высокорослых деревьев – 4м; -до стволов среднерослых деревьев – 2м; - до кустарников – 1м. Минимальный отступ от границ соседнего участка до: -основного строения – 3м; -от постройки для содержания скота и птицы – 4м; -от других построек (бани автостоянки и др.) - 1м. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный)	-размещение жилого дома, отдельно стоящего здания, которое состоит из комнат и помещений	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 Минимальные площадь земельного участка – 0,04 га	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования

<p>земельный участок) (2.2)</p>	<p>вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); -выращивание иных декоративных или сельскохозяйственных культур; -производство сельскохозяйственной продукции; -размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; - содержание сельскохозяйственных животных.</p>	<p>Максимальный размер земельного участка – 0,50 га Максимальный процент застройки в границах земельного участка –40. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией); Минимальный отступ от границ соседнего участка до: -основного строения – 3м; -от постройки для содержания скота и птицы – 4м; -от других построек (бани автостоянки и др.)– 1м. Расстояние от зданий и сооружений до деревьев и кустарников следует принимать: до стволов высокорослых деревьев – 4м; - до стволов среднерослых деревьев – 2м; до кустарников – 1м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.</p>	<p>(хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Блокированная жилая застройка (2.3)</p>	<p>-размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); -разведение декоративных и</p>	<p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га Максимальный размер земельного участка – 0,15 га Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от границ соседнего участка до: -основного строения – 3м; -от постройки для содержания скота и птицы – 4м; -от других построек (бани автостоянки и др.)– 1м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией);</p>	<p>Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>

	<p>плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p> <p>-размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>-обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.</p>	<p>Расстояние от зданий и сооружений до деревьев и кустарников следует принимать:</p> <p>-до стволов высокорослых деревьев – 4м;</p> <p>-до стволов среднерослых деревьев – 2м;</p> <p>-до кустарников – 1м.</p> <p>Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	
<p>Хранение автотранспорта (2.7.1)</p>	<p>-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места</p>	<p>Предельная высота строения – 6 м.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. (при блокированном размещении индивидуальных гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению)</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 0,002 га</p> <p>Максимальный размер земельного участка – 0,1 га.</p> <p>Максимальное количество надземных этажей - 2.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90.</p> <p>Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены.</p> <p>Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;</p> <p>- не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)</p>	<p>-размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации</p>	<p>Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. (при блокированном размещении индивидуальных гаражей минимальный отступ от границы земельного участка не подлежит установлению)</p> <p>Минимальная площадь земельного участка – 0,002 га</p> <p>Максимальный размер земельного участка – 0,01 га.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 90.</p> <p>Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены.</p> <p>Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;</p> <p>- не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Коммунальное обслуживание (3.1)</p>	<p>-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.</p>	<p>Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению</p>	<p>Ограничения установлены.</p> <p>Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;</p>

			- не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Социальное обслуживание (3.2)	-размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка -60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Здравоохранение (3.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Максимальный размер земельного участка не установлен Максимальный процент застройки в границах земельного участка –50. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией). Минимальный процент озеленения – 15 . Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации,	Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 (без учета спортивных и игровых площадок) Минимальный процент озеленения - 30	Ограничения установлены Не допускается размещение образовательных и детских учреждений в санитарно-защитных зонах. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;

	осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	-не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Площадки для занятий спортом (5.1.3)	-размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения не установлены
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт	-размещение нефтепроводов,	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры	Ограничения установлены. Ограничения использования



(7.5)	водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	(хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общее пользование водными объектами (11.1)	-использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Допускается к размещению при условии исполнения требований водного законодательства РФ.
Специальное пользование водными объектами (11.2)	-использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Допускается к размещению при условии исполнения требований водного законодательства РФ.



	изменением дна и берегов водных объектов)		
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Ведение огородничества (13.1)	-осуществление отдыха и (или) выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; -размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га Максимальная площадь земельного участка – 0,15 га Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности и возводить объекты капитального строительства
Ведение садоводства (13.2)	-осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение	Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га Максимальная площадь земельного участка – 0,15 га Иные предельные параметры разрешенного строительства,	Ограничения установлены. Не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности и возводить объекты капитального строительства

	для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	
УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Жилая зона (Ж)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Бытовое обслуживание (3.3)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Культурное развитие (3.6)	-размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка -60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Религиозное использование (3.7)	-размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя	Максимальная площадь земельного участка – 0,4 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не

	содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2	Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30 (площадь под территорию благоустройства не учитывается) Минимальный процент озеленения - 40 Предельная высота ограждения – 30 м. Предельная высота ограждения – 2.0 м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общественное управление (3.8)	-объекты капитального строительства, предназначенные для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность, органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,03 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Ветеринарное обслуживание (3.10)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственным и, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 Минимальный процент озеленения - 40 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Деловое управление (4.1)	-размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства,

	деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	размещения объекта – 3 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Рынки (4.3)	-размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; -размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 2 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Магазины (4.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Банковская и страховая деятельность (4.5)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо

		этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 Минимальный процент озеленения - 40 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общественное питание (4.6)	-размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Предельное количество надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Служебные гаражи (4.9)	-размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 , а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.	Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 2. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	-размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Минимальная площадь земельного участка – 0,003 га Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 1. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

Статья 63. Общественно-деловые зоны



ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ Общественно-деловая зона (ОД)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких- либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Социальное обслуживание (3.2)	-размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка -60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких- либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Бытовое обслуживание (3.3)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких- либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

		подлежит уточнению.	
Здравоохранение (3.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Максимальный размер земельного участка не установлен Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией). Минимальный процент озеленения – 15 . Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Минимальная площадь земельного участка - 0,1 га Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 10 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 (без учета спортивных и игровых площадок) Минимальный процент озеленения - 30 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены Не допускается размещение образовательных и детских учреждений в санитарно-защитных зонах. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Культурное развитие (3.6)	-размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого

		<p>границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка -60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Религиозное использование (3.7)	<p>-размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2</p>	<p>Максимальная площадь земельного участка – 0,4 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 30 (площадь под территорию благоустройства не учитывается) Минимальный процент озеленения - 40 Предельная высота ограждения – 30 м. Предельная высота ограждения – 2.0 м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Общественное управление (3.8)	<p>-объекты капитального строительства, предназначенные для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность, органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку.</p>	<p>Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,03 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Деловое управление (4.1)	<p>-размещение объектов капитального строительства с целью:</p>	<p>Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности)</p>

	размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Рынки (4.3)	-размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; -размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 2 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 40 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Магазины (4.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Банковская и страховая деятельность (4.5)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.	Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования:

		<p>линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 Минимальный процент озеленения - 40 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>-не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Общественное питание (4.6)	<p>-размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)</p>	<p>Предельное количество надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Развлечения (4.8)	<p>-размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3</p>	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Служебные гаражи (4.9)	<p>-размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения</p>	<p>Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 2. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание</p>

	транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.		препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Спорт (5.1)	-размещение зданий и сооружений для занятий спортом	Максимальная площадь земельного участка – 5,00 га Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м Предельное высота объекта -12 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50 (площадь под территорию благоустройства не учитывается). Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов; - не допускается размещение объектов в санитарно-защитных зонах, за исключением спортивных-оздоровительных сооружений закрытого типа.
Пищевая промышленность (6.4)	-размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. Предприятия пищевой промышленности не следует размещать на территории с вредными производствами, а также в пределах их санитарно-защитных зон.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

	содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1		
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общее пользование водными объектами (11.1)	-использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Допускается к размещению при условии исполнения требований водного законодательства РФ.
Специальное пользование водными объектами	-использование земельных участков, примыкающих к водным объектам	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного	Ограничения установлены. Допускается к размещению при условии исполнения требований

(11.2)	способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	водного законодательства РФ.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Общественно-деловая зона (ОД)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Для индивидуального	-размещение жилого дома	Предельное количество этажей	Ограничения установлены.

<p>жилищного строительства (2.1)</p>	<p>(отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); -выращивание сельскохозяйственных культур; -размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек</p>	<p>или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 Минимальные площадь земельного участка – 0,04 га Максимальный размер земельного участка – 0,15 га Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальное расстояние от красной линии улиц до жилого дома – 5 м. (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией). Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м Расстояние от зданий и сооружений до деревьев и кустарников следует принимать: -до стволов высокорослых деревьев – 4м; -до стволов среднерослых деревьев – 2м; - до кустарников – 1м. Минимальный отступ от границ соседнего участка до: -основного строения – 3м; -от постройки для содержания скота и птицы – 4м; -от других построек (бани автостоянки и др.) - 1м. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Блокированная жилая застройка (2.3)</p>	<p>-размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном</p>	<p>Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га Максимальный размер земельного участка – 0,15 га Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от границ</p>	<p>Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание</p>

	<p>земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <p>-разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p> <p>-размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>-обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха.</p>	<p>соседнего участка до:</p> <p>-основного строения – 3м;</p> <p>-от постройки для содержания скота и птицы – 4м;</p> <p>-от других построек (бани автостоянки и др.)– 1м.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией);</p> <p>Расстояние от зданий и сооружений до деревьев и кустарников следует принимать:</p> <p>-до стволов высокорослых деревьев – 4м;</p> <p>-до стволов среднерослых деревьев – 2м;</p> <p>-до кустарников – 1м.</p> <p>Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Ветеринарное обслуживание (3.10)</p>	<p>-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2</p>	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,01 га</p> <p>Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м.</p> <p>Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м.</p> <p>Предельное количество надземных этажей – 3.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40</p> <p>Минимальный процент озеленения - 40</p> <p>Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены.</p> <p>Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования:</p> <p>-не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;</p> <p>-не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

Статья 64. Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Зона инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Служебные гаражи (4.9)	-размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0 , а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.	Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 2. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Заправка транспортных средств (4.9.1.1)	-размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 1. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.
Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2)	-размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается

	организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса		строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Автомобильные мойки (4.9.1.3)	-размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Минимальная площадь земельного участка – 0,003 га Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 1. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. Допускается к размещению при условии исполнения требований санитарного законодательства Российской Федерации
Ремонт автомобилей (4.9.1.4)	-размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Минимальная площадь земельного участка – 0,003 га Минимальный отступ от границ земельного участка - 1 м. Максимальное количество надземных этажей - 1. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные,	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства,

	надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	строительства не подлежат установлению	газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Автомобильный транспорт (7.2)	-размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта.	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общее пользование водными объектами (11.1)	-использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Допускается к размещению при условии исполнения требований водного законодательства РФ.

	законодательством)		
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Зона инженерной и транспортной инфраструктур (ИТ)

НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Бытовое обслуживание (3.3)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;

		от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	-не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Деловое управление (4.1)	-размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Магазины (4.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

		Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	
Общественное питание (4.6)	-размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Предельное количество надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

Статья 65. Производственная зона

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Производственная зона (П)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕКОНСТРУКЦИИ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка,	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого

		предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: - не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Производственная деятельность (6.1)	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: - не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Недропользование (6.1)	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: - не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

	недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории		
Пищевая промышленность(б.4)	-размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию(консервирование, копчение,хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -неи допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без тсогласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. Предприятия пищевой промышленности не следует размещать на территории с вредными производствами, а также в пределах их санитарно-защитных зон.
Строительная промышленность(б.6)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента,крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный Иные предельные параметры разрешенного	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

		строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	
Связь(6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Заготовка древесины (10.1)	-рубка лесных насаждений, выросших в природных условиях, в том числе гражданами для собственных нужд, частичная переработка, хранение и вывоз древесины, создание лесных дорог, размещение сооружений, необходимых для обработки и хранения древесины (лесных складов, лесопилен), охрана и восстановление лесов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Допускается при условии исполнения требований лесного законодательства РФ.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

		не подлежат установлению	
Благоустройств отерритории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
УСЛОВНО-РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Производственная зона (П)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Бытовое обслуживание (3.3)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства,	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

		реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	
Деловое управление (4.1)	-размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции и объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Магазины (4.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для

		отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	обслуживания и ремонта объектов.
Общественное питание (4.6)	-размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Предельное количество надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

Статья 66. Зоны сельскохозяйственного использования



ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ Зоны сельскохозяйственного использования (СХ1)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (1.2)	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65 (при наличии теплиц). Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: - не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Овощеводство (1.3)	-осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65 (при наличии теплиц). Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: - не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. Размещение теплиц и тепличных комбинатов не допускается: - на земельных участках, почва которых загрязнена вредными веществами (соли тяжелых металлов, продукты радиоактивных отходов, соединения азота, пестициды и другие токсиканты) в концентрациях, превышающих допустимые; - в водоохраных зонах рек, озер и водохранилищ; - в первом поясе зон санитарной охраны

		строительства не подлежит уточнению.	источников водоснабжения без согласования размещения. - в зонах санитарной охраны источников водоснабжения и минеральных источников во всех зонах округов санитарной без согласования с Роспотребнадзором. Зооветеринарные разрывы между тепличными и парниковыми хозяйствами и животноводческими, птицеводческими фермами и комплексами должны быть не менее 150 м.
Сенокосшение (1.19)	-косшение трав, сбор и заготовка сена	Предельные размеры земельного участка не подлежат установлению	Ограничения не установлены
Выпас скота (1.20)	-выпас сельскохозяйственных животных	Предельные размеры земельного участка не подлежат установлению	Ограничения не установлены
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Ведение огородничества (13.1)	-осуществление отдыха и (или) выращивание гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; -размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га Максимальная площадь земельного участка – 0,15 га Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности и возводить объекты капитального строительства
Ведение садоводства (13.2)	-осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании	Минимальная площадь земельного участка – 0,02 га Максимальная площадь земельного участка – 0,15 га Иные предельные	Ограничения установлены. Не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности и возводить объекты капитального строительства

	вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей	параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	
УСЛОВНО-РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Зоны сельскохозяйственного использования (СХ1)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Бытовое обслуживание (3.3)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Магазины (4.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежит уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-

			либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общественное питание (4.6)	-размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Предельное количество надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

Зона сельскохозяйственных угодий

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХЗ)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Растениеводство (1.1)	-осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.	Предельные размеры земельного участка не подлежат установлению	Ограничения не установлены
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных	-осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях,	Предельные размеры земельного участка не подлежат установлению	Ограничения не установлены

культур (1.2)	связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур		
Овощеводство (1.3)	-осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 65 (при наличии теплиц). Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. Размещение теплиц и тепличных комбинатов не допускается: - на земельных участках, почва которых загрязнена вредными веществами (соли тяжелых металлов, продукты радиоактивных отходов, соединения азота, пестициды и другие токсиканты) в концентрациях, превышающих допустимые; - в водоохраных зонах рек, озер и водохранилищ; - в первом поясе зон санитарной охраны источников водоснабжения без согласования размещения. - в зонах санитарной охраны источников водоснабжения и минеральных источников во всех зонах округов санитарной без согласования с Роспотребнадзором. Зооветеринарные разрывы между тепличными и парниковыми хозяйствами и животноводческими, птицеводческими фермами и комплексами должны быть не менее 150 м.
Животноводство (1.7)	-осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для	Минимальные размеры земельного участка – 0,04 га Максимальные размеры земельного участка – 5,00 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений,

	содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.	м. Максимальный процент застройки - 65 Предельная высота объекта – 10 м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Скотоводство (1.8)	-осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	Минимальные размеры земельного участка – 0,04 га Максимальные размеры земельного участка – 5,00 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки - 65 Предельная высота объекта – 10 м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Птицеводство (1.10)	-осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	Минимальные размеры земельного участка – 0,04 га Максимальные размеры земельного участка – 7,50 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки – 55 Предельная высота объекта – 10 м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Свиноводство (1.11)	-осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции;	Минимальные размеры земельного участка – 0,04 га Максимальные размеры земельного участка – 5,00 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования:

	разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки - 65 Предельная высота объекта – 10 м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	-не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Пчеловодство (1.12)	-осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Предельная высота объекта – 5 м. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Рыбоводство (1.13)	-осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения не установлены
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)	-объекты капитального строительства, используемые для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.	Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Предельная высота объекта – 10 м. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16)	-производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства	Минимальные размеры земельного участка – 0,04 га Предельные параметры разрешенного строительства,	Ограничения установлены. Не допускается возведение объектов капитального строительства

		реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	
Питомники (1.17)	-выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	Минимальная площадь земельного участка -0,50 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии до объектов – 5 м. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)	-размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения городского хозяйства	Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов. -не допускается размещать объекты сельскохозяйственного использования в санитарно-защитной зоне отраслей промышленности
Сенокосшение (1.19)	-косшение трав, сбор и заготовка сена	Предельные размеры земельного участка не подлежат установлению	Ограничения не установлены
Выпас скота (1.20)	-выпас сельскохозяйственных животных	Предельные размеры земельного участка не подлежат установлению	Ограничения не установлены
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ2)

НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Для ведения личного подсобного хозяйства	-размещение жилого дома, отдельно стоящего здания, которое	Предельное количество этажей или предельная высота зданий,	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не

<p>(приусадебный земельный участок) (2.2)</p>	<p>состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); -выращивание иных декоративных или сельскохозяйственных культур; -производство сельскохозяйственной продукции; -размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; - содержание сельскохозяйственных животных.</p>	<p>строений, сооружений— 3 Минимальные площадь земельного участка – 0,04 га Максимальный размер земельного участка – 0,50 га Максимальный процент застройки в границах земельного участка –40. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 5 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией); Минимальный отступ от границ соседнего участка до: -основного строения – 3м; -от постройки для содержания скота и птицы – 4м; -от других построек (бани автостоянки и др.)– 1м. Расстояние от зданий и сооружений до деревьев и кустарников следует принимать: до стволов высокорослых деревьев – 4м; - до стволов среднерослых деревьев – 2м; до кустарников – 1м Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Магазины (4.4)</p>	<p>-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м</p>	<p>Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
<p>Общественное питание</p>	<p>-размещение объектов</p>	<p>Предельное количество</p>	<p>Ограничения установлены.</p>

(4.6)	капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки – 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
-------	--	---	--

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

Статья 67. Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Здравоохранение (3.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2.	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га Максимальный размер земельного участка не установлен Максимальный процент застройки в границах земельного участка –50. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать жилую застройку. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих

		<p>объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м (в сложившихся условиях застройки при невозможности обеспечения нормативного отступа, линия застройки может совпадать с красной линией). Минимальный процент озеленения – 15 . Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.</p>
Отдых (рекреация) (5.0)	<p>-обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; -создание и уход за парками, садами и скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также обустройство мест отдыха в них.</p>	<p>Минимальная площадь земельного участка - 0,03га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 7 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения установлены В санитарно-защитной зоне не допускается размещать рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха. - Зоны отдыха следует размещать на расстоянии от санаториев, пионерских лагерей, дошкольных санаторно-оздоровительных учреждений, садоводческих товариществ, автомобильных дорог общей сети не менее 500 м, а от домов отдыха - не менее 300 м.</p>
Охота и рыбалка (5.3)	<p>-обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы</p>	<p>Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 20 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.</p>	<p>Ограничения не установлены</p>
Энергетика (6.7)	<p>-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для</p>	<p>Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не</p>	<p>Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми</p>

	электростанций сооружений (золотоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	подлежат установлению	условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодифракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных

	архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	подлежат установлению	сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
УСЛОВНО-РАЗРЕШЕННЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Деловое управление (4.1)	-размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Предельное количество надземных этажей – 3. Минимальная площадь земельного участка - 0,02 га Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Магазины (4.4)	-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы до объектов – 5 м. Предельное количество надземных этажей – 2. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Общественное питание	-размещение объектов	Предельное количество	Ограничения установлены.

(4.6)	капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	надземных этажей – 2. Минимальный отступ от границ соседнего участка до основного строения – 3м. Минимальный отступ от красной линии улиц до линии застройки - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Спорт (5.1)	-размещение зданий и сооружений для занятий спортом	Максимальная площадь земельного участка – 5,00 га Минимальная ширина земельного участка - 20 м. Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м Предельная высота объекта -12 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50 (площадь под территорию благоустройства не учитывается). Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов; - не допускается размещение объектов в санитарно-защитных зонах, за исключением спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

Зона лесов

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

Статья 68. Зона кладбищ

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Зона кладбищ (СП1)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности)

	коммунальными услугами.	разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Земельные участки (территории) общего пользования	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности)

(12.0)		разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Ритуальная деятельность (12.1)	-размещение кладбища, крематориев и мест захоронения; соответствующие культовые сооружения. -размещение соответствующих культовых сооружений; -осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения.	Максимальный размер земельного участка – 40 га. Высота ограждения – не более 2,0 м. Минимальный процент захоронений по отношению к общей площади кладбища – 65%. Максимальный процент застройки - 2 Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат уточнению.	Ограничения установлены Выбор земельного участка под размещение кладбища производится на основе санитарно-эпидемиологической оценки.

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

Статья 69. Зона складирования и захоронения отходов (СП2)

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ Зона складирования и захоронения отходов (СП2)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание	-размещение зданий и сооружений в целях	Предельные размеры земельного участка,	Ограничения установлены. Ограничения использования

(3.1)	обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	(хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радификации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Специальная деятельность (12.2)	-размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	Минимальные размеры земельного участка – 0,06 га. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.	Ограничения установлены. В санитарно-защитной зоне полигона запрещается размещение жилой застройки, скважин и колодцев для питьевых целей. При отсутствии в санитарно-защитной зоне зеленых насаждений или земляных насыпей по периметру полигона устраиваются кавальеры грунта, необходимого для изоляции при его закрытии. Режим санитарно-защитной зоны определяется действующими нормами и правилами. На территории скотомогильника (биотермической ямы) запрещается: - пасти скот, косить траву; - брать, выносить, вывозить землю и гумированный остаток за его пределы. Уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю, сброс в водоемы категорически запрещается. Правил уничтожение биологических отходов путем захоронения в землю запрещается.

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.
 ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

Статья 70. Зона озелененных территорий специального назначения

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ Зона озелененных территорий специального назначения (СПЗ)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций;

			-не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Благоустройство территории (12.0.2)	-размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

Статья 71. Иные зоны

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
Иные зоны (И)			
НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ОПИСАНИЕ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

		РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
1	2	3	4
Коммунальное обслуживание (3.1)	-размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; - не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Энергетика (6.7)	-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Связь (6.8)	-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания.	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Трубопроводный транспорт (7.5)	-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства,

		подлежат установлению	газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	-размещение объектов улично-дорожной сети	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения установлены. Ограничения использования (хозяйственной деятельности) земель в границах охранных зон линейных объектов электросетевого хозяйства, газораспределительных сетей и земельных участков с особыми условиями использования: -не допускается строительство каких-либо зданий, строений, сооружений без согласования эксплуатирующих организаций; -не допускается создание препятствий для обслуживания и ремонта объектов.
Запас (12.3)	-отсутствие хозяйственной деятельности	Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению	Ограничения не установлены

УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены.

ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: не установлены

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2024 года

№ 331

г. Тара

О введении режима повышенной готовности

1. В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», Законом Омской области от 20.12.2004 № 586-ОЗ «О защите населения и территорий Омской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в связи с возможным нарушением и угрозой жизнедеятельности населения и объектов социальной сферы, в целях предупреждения возможных чрезвычайных ситуаций, связанных с паводковыми явлениями и угрозой подтопления части г. Тара Тарского района, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Ввести с 17 часов 00 минут 12 мая 2024 года режим повышенной готовности для органов управления и сил муниципальной подсистемы ТП РСЧС Тарского района.
2. Границы территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, определить г. Тара

Тарского района.

3. Привлечь к проведению мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации силы и средства муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тарского муниципального района Омской области

4. Основными мероприятиями, проводимыми органами управления и силами муниципального звена определить:

- усиление контроля за состоянием окружающей среды, мониторинг опасных природных явлений и техногенных процессов, способных привести к возникновению чрезвычайных ситуаций, прогнозирование чрезвычайных ситуаций, а также оценка их социально-экономических последствий;

- введение при необходимости круглосуточного дежурства руководителей и должностных лиц органов управления и сил единой системы на стационарных пунктах управления;

- непрерывный сбор, обработка и передача органам управления и силам единой системы данных о прогнозируемых чрезвычайных ситуациях, информирование населения о чрезвычайных ситуациях;

- принятие оперативных мер по предупреждению возникновения и развития чрезвычайных ситуаций, снижению размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, а также повышению устойчивости и безопасности функционирования организаций в чрезвычайных ситуациях;

- уточнение планов действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и иных документов;

- приведение при необходимости сил и средств единой системы в готовность к реагированию на чрезвычайные ситуации, формирование оперативных групп и организация выдвижения их в предполагаемые районы действий;

- проведение при необходимости эвакуационных мероприятий.

5. Рекомендовать ОМВД по Тарскому району (А.С. Баженов) принять меры по усилению охраны общественного порядка и объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения города Тары Тарского района.

6. Должностным лицом, ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайной ситуации, определить Главу Тарского городского поселения Тарского муниципального района Горбановского И.А.

7. Опубликовать постановление на официальном сайте Администрации Тарского района и газете «Тарское прииртышье».

8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 мая 2024 года

г. Тара

№ 332

О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Тарского муниципального района в летний период 2024 года

Во исполнение Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказа Министерства промышленной политики, транспорта и связи Омской области от 5 ноября 2008 № 22 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах в Омской области», Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Тарского муниципального района в летний период 2024 года:
 - в срок до 10 июня 2024 года принять постановление по вопросам охраны жизни и здоровья людей на водных объектах в летний период 2024 года и организовать контроль его исполнения;
 - определить места массового отдыха, пригодные для купания, провести работу по оборудованию этих мест для организованного отдыха людей на воде (при отсутствии таковых мест вынести решение о запрете купания);
 - организовать сходы граждан в поселениях по вопросам безопасного поведения на воде и особого контроля за детьми;

- определить водоемы, непригодные к купанию граждан по гигиеническим требованиям к пребыванию людей на них и требованиям по обеспечению безопасности людей;
 - запретить купание на водоемах, не соответствующих гигиеническим требованиям к пребыванию людей на них и требованиям по обеспечению безопасности людей;
 - в случае запрета купания выставить аншлаги «О запрете купания» в местах несанкционированного массового отдыха граждан на водных объектах, предупреждающие об опасности (запрещении) купания и административной ответственности за нарушение данного запрета;
 - проводить постоянную информационно-агитационную работу среди населения (на сходах и собраниях граждан, при встречах в трудовых коллективах и с общественностью и т.д., предварительно уведомив ОМВД России по Тарскому району и ОГИМС по Тарскому району ГУ МЧС России по Омской области о дате и месте проведения);
 - создать мобильные рабочие группы для патрулирования мест массового отдыха населения на водных объектах территории поселения. Особое внимание уделить работе с детьми. Исключить пребывание детей на водоемах без надзора взрослого населения, особенно в ночное время в состав групп включить представителей администраций поселений, правоохранительных органов, общественности;
 - организовать дежурство на водоемах традиционно используемых гражданами для несанкционированного отдыха на воде. Дежурным в обязательном порядке иметь первичные средства спасения людей на водных объектах (спасательные жилеты, спасательные круги, конец «Александрова»);
 - закрепить для контроля водоемы (участки водоемов и места массового отдыха населения у воды) за организациями, должностными лицами, с привлечением сотрудников МВД России (по согласованию);
 - утвердить реестр мест несанкционированного купания на водных объектах, до 10 июня 2024 года представить утверждённый реестр в КЧС и ОПБ Тарского района, с координатами должностных лиц, закрепленных за данными водоемами и местами несанкционированного купания.
2. Рекомендовать ОМВД России по Тарскому району (Баженов А.С.), совместно с отделом по Тарскому району ГИМС ГУ МЧС России по Омской области (Жуков А.В.) обеспечить проведение мероприятий по контролю за соблюдением общественного порядка в местах массового отдыха граждан на водных объектах, с применением в необходимых случаях норм статьи 52 Кодекса Омской области об административных правонарушениях.
 3. Рекомендовать газете «Тарское Прииртышье» в течение всего летнего периода информировать население района о складывающейся обстановке, мерах безопасности при отдыхе на водоемах, принять участие в проводимых ОМВД России по Тарскому району и ОГИМС по Тарскому району ГУ МЧС России по Омской области рейдах, для своевременного и полного освещения ситуации.
 4. Рекомендовать Тарскому районному обществу охотников и рыболовов провести разъяснительную работу с членами общества о необходимости соблюдения правил безопасности при пребывании на водоемах района.
 5. Рекомендовать БУЗОО «Тарская ЦРБ» через газету «Тарское Прииртышье» провести разъяснительную работу о мерах по оказанию экстренной помощи пострадавшим при отдыхе на водных объектах в летний период.
 6. Рекомендовать организациям, предприятиям, учреждениям, независимо от форм собственности, расположенным вдоль берегов рек и водоемов, провести мероприятия по недопущению прохода к водным объектам посторонних граждан, запретить купание в таковых персонала организаций.
 7. Комитету по образованию Администрации Тарского муниципального района (Соловьёв С.Н.) провести в учебных заведениях занятия по правилам безопасного поведения на воде.
 8. БУ СОЛКД «Лесная поляна» (Цыганков А.А.), организаторам детских палаточных лагерей на территории района - Комитету по образованию Администрации Тарского муниципального района (Соловьёв С.Н.); отделу по делам молодежи, физической культуры и спорта Администрации Тарского муниципального района (Самутенко М.Г.) провести комплекс мероприятий по обеспечению безопасности отдыхающих детей и персонала при отдыхе на водных объектах.
 9. Отделу по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям, мобилизационной работе Администрации Тарского муниципального района (Крутаков А.Г.) обеспечить координацию действий по обеспечению безопасности людей на водных объектах в указанный период всех указанных учреждений и ответственных лиц.
 10. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района обеспечить размещение данного постановления в газете «Тарское Прииртышье», в сети Интернет на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: www.tarsk.omskportal.ru.
 11. Постановление вступает в силу с момента его подписания (опубликования).
 12. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Мугака Н.А.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 мая 2024 года

№ 150

г. Тара

О внесении изменений в распоряжение Администрации Тарского муниципального района Омской области от 29 декабря 2021 года № 448 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Уставом МКУ «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания», на основании Устава Тарского муниципального района Омской области:

1. Внести изменения в распоряжение Администрации Тарского муниципального района Омской области от 29 декабря 2021 года № 448 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области:

1.1. Приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

1.2. Приложение № 2 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

1.3. Приложение № 3 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

1.4. Приложение № 4 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

2. Применять изменения в приложение № 1, № 2, № 3, № 4 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области для определения размера заработной платы сотрудников учреждения с 13 мая по 28 декабря 2024 года.

3. Контроль за исполнением возложить на управляющего делами Администрации Тарского муниципального района Омской области М.В. Прудникова.

Глава муниципального района
СОГЛАСОВАНО
Глава Тарского муниципального
района
_____ Е.Н. Лысаков

Е.Н. Лысаков
УТВЕРЖДАЮ
Директор муниципального казенного
учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного
обслуживания» Тарского муниципального района
Омской области
_____ П.В. Куянов

« » мая 2024 года

« » мая 2024 года

Изменения в ПОЛОЖЕНИИ
об оплате труда работников муниципального казенного учреждения
«Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания»
Тарского муниципального района Омской области

Приложение № 1 к распоряжению Администрации Тарского
муниципального района Омской области от 13.05.2024 № 150
«Приложение № 1 к Положению об оплате труда работников
муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению
хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального
района Омской области

ТИПОВЫЕ РАЗМЕРЫ
окладов (должностных окладов), ставок заработной платы работников учреждения по профессионально
квалификационной группе

№ п/п	Наименование должностей служащих (профессий рабочих), отнесенных к профессиональной квалификационной группе	Типовой размер оклада, руб.
1	2	3
1	бухгалтер	9203,90
2	архивариус	5600,82
3	комендант	9203,90
4	уборщик служебных помещений	3713,48
5	слесарь- сантехник	4412,45
6	слесарь-электрик	4412,45
7	сторож	3935,92
8	оперативный дежурный ЕДДС	8089,66
9	старший оперативный дежурный ЕДДС	9203,90
10	вахтер	3935,92
11	дворник	4084,27
12	водитель легкового автомобиля	7178,60
13	оператор системы-112	8089,66
14	инженер-строитель	16271,57

»

Приложение № 2 к распоряжению Администрации Тарского
муниципального района Омской области от 13.05.2024 № 150
«Приложение № 2 к Положению об оплате труда работников
муниципального казенного учреждения «Центр по
обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского
муниципального района Омской области

ПОРЯДОК
исчисления стажа работы, к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы работников муниципального
казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания»
Тарского муниципального района Омской области

1. Стаж работы, являющийся основанием для установления к окладу (должностному окладу), ставке заработной платы (далее – стаж работы) работникам муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области (далее – учреждение), исчисляется независимо от наличия перерывов в работе и их продолжительности.

Надбавка к должностному окладу, ставке заработной платы за стаж, продолжительность непрерывной работы (стаж работы) устанавливается работникам муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области в следующих размерах:

п/п	Наименование должности	Параметры оснований стажа работы	размер (%)
1	Директор, заместитель директора - начальник гаража, главный бухгалтер, бухгалтер, старший оперативный дежурный ЕДДС, оперативный дежурный ЕДДС, комендант, архивариус, водитель легкового автомобиля, оператор системы-112, инженер-строитель	от 1 до 5 лет	10
		с 5 до 10 лет	20
		с 10 до 15 лет	30
		свыше 15 лет	40
2	Вахтер, дворник, слесарь-сантехник, слесарь-электрик, сторож, уборщик служебных помещений	от 3 до 8 лет	10
		от 8 до 13 лет	15
		от 13 до 18 лет	20
		от 18 до 23 лет	25
		от 23 лет и выше	30

2. В стаж работы работников учреждения при принятии на работу или при подтверждении работником засчитываются:

1) Для работника в любой должности учреждения, периоды работы (службы) как по основному месту работы, так и работы по совместительству в любой должности:

- в Администрации Тарского муниципального района Омской области и отраслевых (функциональных) органах Администрации Тарского муниципального района Омской области в соответствующих должностях органов местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области;

- время службы (работы) в военно-медицинских учреждениях (подразделениях) и на медицинских (фармацевтических) должностях в Вооруженных Силах СССР, СНГ и Российской Федерации, а также в учреждениях здравоохранения системы КГБ, ФСБ России, МВД России, МЧС России, ФАПСи, ФСЖВ России, СВР России, ФПС России и ФСНП России, ГТК России, Минюста России;

- в органах исполнительной власти Омской области и их территориальных органах;

- в органах государственной власти Омской области и органах местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области;

- военная служба, служба в органах внутренних дел, органах безопасности, Государственной противопожарной службе, учреждениях и органах уголовно-исполнительной системы, налоговой полиции, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенных органах.

2) Для бухгалтера, главного бухгалтера учреждения, - дополнительно также периоды работы как по основному месту работы, так и работы по совместительству в должности бухгалтера, главного бухгалтера:

- в муниципальных или государственных учреждениях, муниципальных или государственных предприятиях.

3. Основным документом для установления стажа работы является трудовая книжка и (или) сведения о трудовой деятельности.

Если этих документов нет или в них содержатся неправильные и неточные сведения, отсутствуют записи об отдельных периодах работы, в подтверждение периодов работы принимаются письменные трудовые договоры, оформленные в соответствии с трудовым законодательством, действующим на день возникновения соответствующих правоотношений, справки, выдаваемые работодателями (с места работы) или соответствующими государственными (муниципальными) органами или из архивных учреждений, выписки из приказов, а при необходимости подтверждения трудовой функции (существенное расхождение в наименованиях между должностями по прежнему месту работы и в учреждении, но при одинаковой трудовой функции) - должностная инструкция с места работы.

4. Стаж работы определяется кадровой службой учреждения. Стаж работы исчисляется календарно (в годах, месяцах, днях) и устанавливается приказом учреждения.

»

Приложение № 3 к распоряжению Администрации Тарского муниципального района Омской области от 13.05.2024 № 150
«Приложение № 3 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области

Размеры показателей интенсивности и напряженности работников муниципального казенного учреждения
«Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района
Омской области

Наименование должности по которой предусматривается надбавка	Показатели интенсивности и напряженности	Максимальный размер надбавки в процентах от оклада (должностного оклада), ставки заработной платы
Директор, главный бухгалтер, заместитель директора -начальник гаража	<ol style="list-style-type: none"> 1. Организация работы повышенной ответственности, связанной с обеспечением безаварийной, безотказной бесперебойной работы учреждения 2. Своевременность и исполнение распоряжений и поручений Учредителя 3. Применение в работе передовых методов труда 4. Подготовка и своевременная сдача разного рода информации и отчетности в сжатые сроки 	До 150%
Бухгалтер	<ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовка и своевременная сдача разного рода информации и отчетности в сжатые сроки 2. Применение в работе современных форм и методов труда 	До 150%
Архивариус	<ol style="list-style-type: none"> 1. Применение усовершенствованных технологий реставрационных работ 2. Организационно- методическое содействие сотрудникам в подготовке документов к архивному хранению 	До 125%
Комендант	<ol style="list-style-type: none"> 1. Координация деятельности работников учреждения связанных с непосредственным выполнением работ по хозяйственному обеспечению 2. Принятие мер по надлежащему санитарно-гигиеническому состоянию помещений 3. Активное участие в подготовке учреждения к работе в осенний весенне-летний и зимний периоды 4. Материальная ответственность за сохранность имущества 	До 150%
Дворник, уборщик служебных помещений, сторож, слесарь-электрик, слесарь-сантехник	<ol style="list-style-type: none"> 1. Активное участие в устранении нарушений санитарно – гигиенических норм состояния территорий, помещений, профилактическом осмотре здания, оборудования 2. Активное участие в подготовке учреждения к работе в осенний весенне-летний и зимний периоды 3. Сезонная сложность работы 4. Активное участие в обеспечении сохранности имущества 	До 100%
Вахтер	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оперативное принятие мер, включая своевременное информирование руководства, по устранению нарушений техники безопасности, противопожарных, пропускного режима и иных правил, создающих угрозу деятельности учреждения, его работникам и иным лицам. 	До 100%
Старший оперативный дежурный ЕДДС, оперативный дежурный ЕДДС, оператор системы-112	<ol style="list-style-type: none"> 1. Оперативное регулирование и координирование деятельности учреждения, служб, принятие мер по обеспечению безопасности, разрешению оперативных ситуаций 2. Обработка и анализ данных о ЧС (происшествиях) 3. Круглосуточное обеспечение надежного, 	До 150%

	<p>устойчивого и непрерывного функционирования системы управления, средств автоматизации, местной системы оповещения</p> <p>4. Обобщение, оценка и контроль данных обстановки, принятых мер по ликвидации ЧС, подготовка и коррекция заранее разработанных и согласованных со службами жизнеобеспечения района вариантов управленческих решений по ликвидации ЧС</p>	
Водитель легкового автомобиля	<p>1. Обеспечение безопасности пассажиров</p> <p>2. Работа в различных дорожно-климатических условиях</p> <p>3. Интенсивность движения, работа на маршрутах с разными условиями движения</p> <p>4. Систематический контроль за состоянием автомобиля и поддержание в исправном состоянии, самостоятельная профилактика неисправностей</p>	До 200%
		До 250% для водителя легкового автомобиля, обслуживающего Главу Тарского муниципального района Омской области
Инженер-строитель	1. Осуществление технического надзора за строительными, ремонтно-строительными работами и реконструкцией объектов согласно заключенных договоров подрядной деятельности с Администрацией Тарского муниципального района Омской области	До 150%

»

Приложение № 4 к распоряжению Администрации Тарского муниципального района Омской области от 13.05.2024 № 150
«Приложение № 4 к Положению об оплате труда работников муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области

Перечень должностей основного персонала муниципального казенного учреждения «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания» Тарского муниципального района Омской области

№ п/п	Наименование должностей служащих (профессий рабочих), отнесенных к профессиональной квалификационной группе
1	2
1	бухгалтер
2	архивариус
3	комендант
4	уборщик служебных помещений
5	слесарь-сантехник
6	слесарь-электрик
7	сторож
8	оперативный дежурный ЕДДС
9	старший оперативный дежурный ЕДДС
10	вахтер
11	дворник
12	водитель легкового автомобиля
13	оператор системы-112
14	инженер-строитель

»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2024 года

№ 341

г. Тара

О комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время

В связи с кадровыми и организационными изменениями в Администрации Тарского муниципального района и в целях организации, планирования и координации деятельности по выполнению мероприятий, связанных с повышением устойчивости функционирования объектов экономики в военное время Тарского муниципального района Омской области на основании Федеральных законов от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера», постановления Правительства РФ от 26.11.2007 № 804 «Об утверждении Положения о гражданской обороне в РФ», Указа Губернатора Омской области от 30.09.2008 № 109 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в Омской области», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить схему оповещения комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить Положение о комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Тарского муниципального района Омской области от 08.07.2021 № 293 «О комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время».
5. Контроль исполнения постановления возложить на Первого заместителя Главы Тарского муниципального района Мугака Н.А.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение № 1
к постановлению Администрации Тарского
муниципального района Омской области от
14.05.2024 № 341

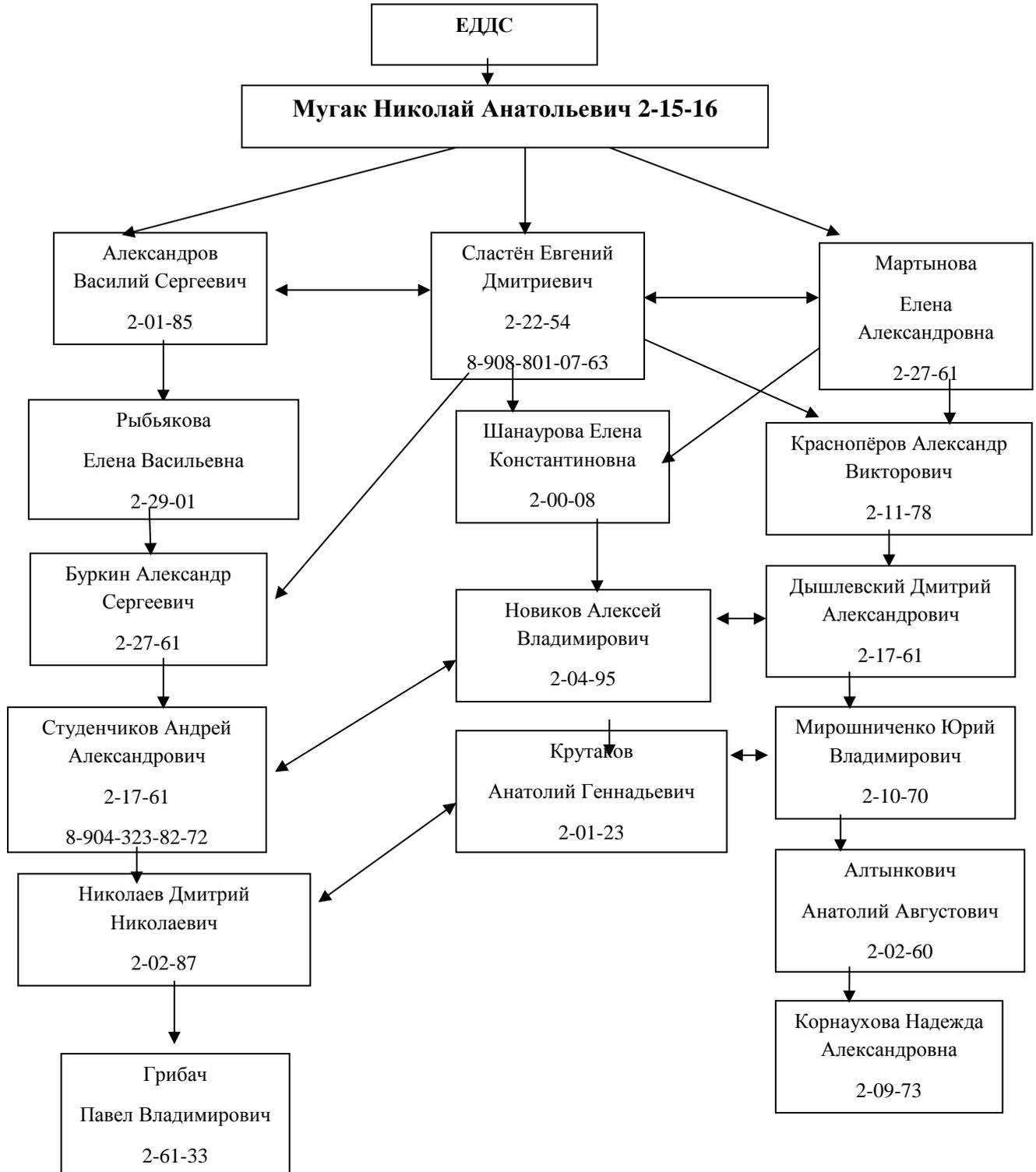
СОСТАВ КОМИССИИ

по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время

Должность в составе комиссии	Фамилия, имя, отчество	Занимаемая должность	Служебный телефон	Домашний телефон
Председатель комиссии	Мугак Николай Анатольевич	Первый заместитель Главы Тарского муниципального района	2-15-16	8-908-311-94-81
Секретарь комиссии	Рыбьякова Елена Васильевна	Ведущий специалист Комитета по экономике и УМС	2-29-01	2-32-70 8-904-586-87-85
1. Группа планирования				
Заместитель председателя комиссии,	Мартынова Елена Александровна	Председатель Комитета по экономике и УМС	2-30-09	2-30-09 8-904-583-76-84

руководитель группы				
Член комиссии	Александров Василий Сергеевич	Начальник отдела земельно-имущественных отношений	2-01-85	2-01-85 8-908-793-34-23
Член комиссии	Сластен Евгений Дмитриевич	Главный специалист отдела по делам ГО и ЧС Администрации Тарского муниципального района	2-22-54	2-29-18 8-908-801-07-63
2. Группа по обеспечению жизнедеятельности населения, устойчивости функционирования энергоснабжения и подготовки к проведению восстановительных работ				
Руководитель группы	Буркин Александр Сергеевич	Начальник отдела капитального строительства Администрации Тарского муниципального района	2-06-94	8-965-970-54-50
Член комиссии	Студенчиков Андрей Александрович	Консультант отдела капитального строительства Администрации Тарского муниципального района	2-06-97	8-904-323-82-72
Член комиссии	Николаев Дмитрий Николаевич	Директор МУП «Энергия»	2-02-87	8-908-108-35-93
Член комиссии	Грибач Павел Владимирович	Директору ПО СЭС Филиала ПАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго»	2-25-58 2-61-33	8-968-105-04-97
3. Группа по устойчивости сельскохозяйственного производства и функционирования продовольственного снабжения				
Руководитель группы	Шанаурова Елена Константиновна	Председатель Комитета по сельскому хозяйству и продовольствию	2-00-08	8-904-329-74-26
Член комиссии	Новиков Алексей Владимирович	Главный специалист Комитета по сельскому хозяйству и продовольствию	2-04-95	8-908-800-46-76
Член комиссии	Крутаков Анатолий Геннадьевич	Начальник отдела по делам ГО и ЧС	2-27- 61	2-51-92 8-951-417-63-29
4. Группа по устойчивости работы промышленных предприятий, транспорта и связи				
Руководитель группы	Краснопёров Александр Викторович	Председатель Комитета финансов и контроля	2-11-78	8-951-418-02-69
Член комиссии	Дышлевский Дмитрий Александрович	Консультант отдела капитального строительства Администрации Тарского муниципального района	2-17-61	8-908-798-07-35
Член комиссии	Алтынкович Анатолий Августович	Директор ОАО «Тарское автотранспортное предприятие»	2-26-84	8-913-968-27-91
Член комиссии	Мирошниченко Юрий Владимирович	Начальник Межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций г. Тара Омского филиала ПАО «Ростелеком»	2-10-70	
Член комиссии	Корнаухова Надежда Александровна	ФГУП ОмПО «Иртыш», Тарский завод «Кварц»	2-09-73	8-905-923-19-97

СХЕМА
оповещения Комиссии по повышению устойчивости функционирования
объектов экономики в военное время



Положение
о комиссии по повышению устойчивости функционирования
объектов экономики в военное время

1. Общие положения

1.1. Комиссия по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время Тарского муниципального района Омской области (далее – комиссия) создается в целях организации планирования и координации выполнения мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов экономики района в военное время и является постоянно действующим, координирующим, консультативным и исследовательским органом.

1.2. Комиссия формируется из работников Администрации Тарского муниципального района (далее – Администрация), руководителей районных предприятий, учреждений и организаций.

1.3. Комиссия в своей работе руководствуется Федеральным законом Российской Федерации от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», областными требованиями по повышению устойчивости функционирования объектов экономики, другими нормативными документами, определяющими подготовку экономики района к функционированию в военное время, а также указаниями начальника гражданской обороны района.

2. Задачи комиссии

2.1. Главной задачей комиссии является организация работы по повышению устойчивости функционирования объектов экономики района в военное время в целях снижения возможности потерь и разрушений от современных средств поражения, создания условий для ликвидации последствий нападения противника и восстановления производства, а также обеспечения жизнедеятельности населения.

2.2. В соответствии с главной задачей на комиссию возлагается.

2.2.1. В мирное время:

- координация руководящего состава и органов управления территориальных и отраслевых звеньев, расположенных на территории муниципального района по вопросам выполнения областных требований по повышению устойчивости функционирования объектов экономики района в военное время;

- осуществление контроля за подготовкой объектов экономики, расположенных на территории района, к работе в условиях военного времени, за разработкой, планированием и осуществлением мероприятий по повышению устойчивости работы объектов (независимо от их ведомственной принадлежности), за увязкой этих мероприятий со схемами районной планировки и застройки населенных пунктов, с генеральными планами, проектами строительства и реконструкции объектов;

- организация работы по комплексной оценке состояния, возможностей и потребностей всех объектов производственной и непроизводственной сферы экономики района для обеспечения выпуска заданных объемов и номенклатуры продукции в условиях возможных потерь и разрушений, и обеспечения жизнедеятельности населения;

- рассмотрения результатов исследования по устойчивости функционирования экономики района в военное время, выполненных в интересах района и подготовке предложений о целесообразности практического осуществления выработанных мероприятий;

- участие в проверках состояния гражданской обороны (по вопросам устойчивости), в командно-штабных учениях и в других мероприятиях, обеспечивающих качественную подготовку руководящего состава и органов управления по вопросам устойчивости;

- организация и координация проведения исследования, разработка и уточнение мероприятий по устойчивости функционирования экономики района в военное время;

- участие в обобщении результатов учений и в выработке предложений по дальнейшему повышению устойчивости функционирования экономики в военное время для включения установленным порядком в проекты планов социально-экономического развития, в план гражданской обороны района (по вопросам устойчивости).

2.2.2. При переводе экономики района на работу в условиях военного времени:

- контроль, оценка и проверка степени наращивания хода осуществления мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов экономики;

- обобщение необходимых данных по вопросам устойчивости для принятия решения по переводу объектов экономики муниципального района на работу в условиях военного времени.

2.2.3. После нападения противника:

- проведение анализа состояния и возможностей дальнейшего функционирования объектов экономики

муниципального района;

- обобщение данных обстановки и подготовка предложений начальнику ГО района по вопросам: организации производственной деятельности на сохранившихся мощностях, восстановления нарушенного управления экономикой района, обеспечения жизнедеятельности населения, а также проведения восстановительных работ в создаваемых условиях.

При выполнении задач по повышению устойчивости функционирования объектов экономики района в военное время комиссия взаимодействует с отделом по делам ГО и ЧС и мобилизационной подготовки, иными структурными подразделениями Администрации, районными предприятиями, учреждениями и организациями, а также с военным комиссариатом города Тара, Тарского и Колосовского района Омской области.

2.2.3. Комиссии предоставляется право:

- передавать указания Главы Тарского муниципального района, начальника гражданской обороны района, а также решений комиссии направленные на повышение устойчивости функционирования объектов экономики района, всем структурным подразделениям Администрации и районным организациям, а также территориальным и отраслевым звеньям, размещенным на территории района;

- получать от территориальных и отраслевых звеньев материалы, необходимые для изучения и решения вопросов, относящихся к компетенции комиссии;

- привлекать специалистов к участию в рассмотрении отдельных вопросов устойчивости объектов экономики района;

- заслушивать должностных лиц всех звеньев экономики по вопросам устойчивости функционирования объектов экономики района, проводить в установленном порядке совещания с представителями этих звеньев;

- участвовать во всех мероприятиях, имеющих отношение к решению вопросов устойчивости функционирования объектов экономики района.

3. Состав комиссии, обязанности ее структурных подразделений и порядок работы

3.1. Комиссия формируется из специалистов и работников подразделений Администрации и организаций, расположенных на территории Тарского муниципального района, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности.

Комиссия состоит из группы планирования и отраслевых групп по основным направлениям повышения устойчивости функционирования объектов экономики муниципального района в военное время.

3.2. Председателем комиссии назначается первый заместитель Главы Тарского муниципального района Омской области.

3.3. Группа планирования создается из трех человек: заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии.

3.4. Отраслевые группы создаются по следующим основным направлениям:

- по обеспечению жизнедеятельности населения, устойчивости функционирования энергосбережения и подготовки к проведению восстановительных работ;

- по устойчивости сельскохозяйственного производства и функционирования продовольственного снабжения;

- по устойчивости работы промышленных предприятий, транспорта и связи.

3.4.1. Каждая отраслевая группа состоит не менее чем из трех человек. Эти группы формируются из руководящего состава, специалистов и работников соответствующих отраслевых отделов, начальников районных организаций, производственных объектов. Руководителями отраслевых групп назначаются заместители Главы Администрации и (или) руководители структурных подразделений Администрации.

3.5. Уведомление членов комиссии о месте, дате и времени проведения заседаний комиссии осуществляется не позднее, чем за два рабочих дня до даты проведения такого заседания посредством направления приглашений, содержащих сведения о повестке дня заседания. Подготовка приглашения, представление его на подписание председателю и направление членам комиссии осуществляется секретарем комиссии.

3.6. Члены комиссии вправе:

3.3.1. Знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями на участие в заседании комиссии.

3.3.2. Выступать по вопросам повестки дня на заседаниях комиссии.

3.3.3. Проверять правильность содержания составляемых комиссией протоколов, в том числе правильность отражения в этих протоколах своего выступления.

3.4. Члены комиссии обязаны:

3.4.1. Присутствовать на заседаниях комиссии, за исключением случаев, вызванных уважительными причинами (временная нетрудоспособность, командировка и другие уважительные причины).

3.4.2. Принимать решения в пределах своей компетенции.

3.5. Председатель комиссии либо лицо, его замещающее:

- 3.5.1. Осуществляет общее руководство работой комиссии и обеспечивает выполнение настоящего Положения.
- 3.5.2. Объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов.
- 3.5.3. Открывает, ведет заседания комиссии, объявляет перерывы.
- 3.5.4. Подписывает протоколы, составленные в ходе работы комиссии.
- 3.6. Секретарь комиссии осуществляет подготовку заседаний комиссии, включая оформление и рассылку необходимых документов, информирование членов комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям (в том числе извещение лиц, принимающих участие в работе комиссии, о времени и месте проведения заседаний и обеспечение членов комиссии необходимыми материалами).
- 3.9. В соответствии с общими задачами, выполняемыми комиссией, на ее структурные подразделения возлагается.
- 3.9.1. На группу планирования:
- планирование и координация работы отраслевых групп, обобщение результатов их работы;
 - обобщение мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов экономики в военное время и в первую очередь по вопросам защиты населения, обеспечения его жизнедеятельности и размещения производственных сил для включения в проекты планов экономического и социального развития района;
 - разработка (с участием отраслевых групп) проектов докладов и других документов о подготовленности экономики района после нападения противника.
- 3.9.2. На отраслевые группы:
- выполнение специфических задач по своему направлению работы, вытекающих из общих задач комиссии;
 - участие в проведении исследований, разработка и уточнение мероприятий по повышению устойчивости по своей отрасли;
 - участие в разработке докладов и других документов по своему направлению.
- 3.10. В соответствии с предназначением отраслевых групп на них, кроме того, возлагается.
- 3.10.1. На группу по обеспечению жизнедеятельности населения, устойчивости функционирования энергоснабжения и подготовки к проведению восстановительных работ:
- анализ эффективности системы защиты населения района и обеспечение его жизнедеятельности;
 - определение степени устойчивости элементов и систем энергосбережения района к воздействию от современных средств поражения противника;
 - анализ возможности работы объектов экономики на автономных источниках энергосбережения;
 - подготовка предложений по дальнейшему повышению устойчивости функционирования систем энергоснабжения объектов экономики района в военное время;
 - анализ степени подготовленности строительных и строительно-монтажных организаций, а также специальных формирований к выполнению восстановительных работ;
 - выработка предложений по организации управления восстановительными работами и по очередности их выполнения;
 - расчет сил, средств и сроков проведения восстановительных работ на важнейших объектах района.
- 3.10.2. На группу по устойчивости сельскохозяйственного производства и функционирования продовольственного снабжения:
- анализ эффективности мероприятий по защите сельскохозяйственных животных и растений в условиях применения противником оружия массового поражения;
 - определение потерь мощностей сельскохозяйственного производства, снижения объемов производства продукции от воздействия современных средств поражения;
 - подготовка предложений по дальнейшему повышению устойчивости функционирования сельского хозяйства в военное время;
 - анализ эффективности мероприятий по повышению устойчивости функционирования предприятий продовольственного снабжения;
 - определение возможных разрушений складских помещений, погрузочно-разгрузочных механизмов в военное время и по упрощению хозяйственных связей.
- 3.10.3. На группу устойчивости работы промышленных предприятий, транспорта и связи:
- оценка эффективности мероприятий по повышению устойчивости работы промышленных предприятий, транспорта и связи в военное время;
 - анализ возможного разрушения основных производственных фондов и потерь производственных мощностей этих предприятий, транспортных средств и соответствующих объектов.
- 3.11. Комиссия проводит свою работу без отрыва от основной производственной деятельности по годовому плану. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.
- 3.12. Работа комиссии организуется и проводится в строгом соответствии с требованиями закона «О государственной тайне», Инструкции по обеспечению режима секретности в Российской Федерации.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2024 года

№ 342

г. Тара

Об установлении размера платы за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Руководствуясь главой V.7 с Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3., ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 17, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района Омской области, на основании Распоряжения Министерства имущественных отношений Омской области от 31.10.2023 №1749-р, на основании ходатайства ООО «Газпром газификация» от 26.04.2024 № 01-45/129-04, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного в границе кадастрового квартала 55:27:080802 в размере 21 рубль 30 копеек.

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, исчисляется по формуле:

$$P_p = \text{Супкскз} \times 0,01\% \times \text{Плсерв}, \text{ где:}$$

P_p – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

Супкскз – удельный показатель кадастровой стоимости земель Тарского муниципального района (к приказу Министерства имущественных отношений Омской области от 09.09.2022 № 78-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Омской области»), 60,52 руб./кв. м;

0,01 – плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка (статья 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации), %;

Плсерв – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.

Кадастровый номер квартала	Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка по Тарскому муниципальному району, руб./кв. м, (Супкскз)	Площадь публичного сервитута, кв. м. (Плсерв)	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Pп)	Размер платы за публичный сервитут за 10 лет (весь срок сервитута), руб.
55:27:080802	60,52	352,00	2,13	21,30

Банковские реквизиты для оплаты:

Комитет по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района

ИНН/КПП 5535006339/553501001

ОГРН 1025502012139

ОКТМО 52654000

Единый казначейский счет 40102810245370000044

Казначейский счет 0310064300000015200

ОТДЕЛЕНИЕ ОМСК БАНКА РОССИИ//УФК по Омской области г. Омск

БИК Банка 015209001

КБК 50811105410050000120

2. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в

информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района: www.tarsk.omskportal.ru.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по экономике и управлению муниципальной собственностью Администрации Тарского муниципального района Е.А. Мартынову.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2024 года

№ 344

г. Тара

Об отмене функционирования муниципальной подсистемы ТП РСЧС Тарского муниципального района Омской области в режиме «Повышенная готовность»

1. Во исполнение Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», в связи с устранением обстоятельств, послуживших основанием для введения режима «Повышенная готовность», связанных с паводковыми явлениями и нарушением транспортного сообщения, связанного с переливом автодороги Самсоново-Пологрудово в районе д. Крапивка, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отменить режим «Повышенная готовность» на территории с. Пологрудово Тарского
муниципального района с 09-00 часов 14 мая 2024 года.

2. Перевести с 09-00 часов 14 мая 2024 года звено Тарского муниципального района территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (ТП РСЧС) на режим «Повседневной деятельности».

3. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района (Невестенко Е.Ю.) разместить информацию об отмене режима «Повышенная готовность» на официальном сайте органа местного самоуправления Тарского муниципального района Омской области по адресу: tarsk.omskportal.ru и в средствах массовой информации.

4. ЕДДС Тарского муниципального района довести до служб ТП РСЧС информацию об отмене режима «Повышенная готовность».

5. Считать утратившим силу постановление Администрации Тарского муниципального района от 3 мая 2024 года № 298 «О введении режима функционирования «Повышенная готовность» для органов управления и сил муниципального звена ТП РСЧС».

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 мая 2024 года

№ 348

г. Тара

О проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы «Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, р-н Тарский, и предназначенный для обработки, утилизации и размещения отходов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду»

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения объекта государственной экологической экспертизы «Комплекс по обращению с ТКО, расположенный в Омской области, р-н Тарский, и предназначенный для обработки, утилизации и размещения отходов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, в период с 23.05.2024 по 23.06.2024.
 2. Ответственным за организацию общественных обсуждений является отдел архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области (далее – Отдел архитектуры).
 3. Утвердить форму опросного листа согласно приложению к настоящему постановлению.
 4. Обеспечить информирование общественности и других участников о сроках и месте размещения материалов проектной документации на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 5. Обеспечить доступ для ознакомления с Проектной документацией, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, в период с 23.05.2024 года по 23.06.2024 на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области.
 6. Осуществить прием замечаний и предложений в период с 23.05.2024 по 04.07.2024.
 7. Установить место и время приёма замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту в форме опросных листов:
 - почтовым отправлением на адрес Администрации Тарского муниципального района Омской области, по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, кабинет 106.;
 - на адрес электронной почты Администрации Тарского муниципального района Омской области: tarsk@mr.omskportal.ru; arh_tara@mail.ru;
 - лично (в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 17.45, в пятницу с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.30), в здании Администрации Тарского муниципального района Омской области, по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г.Тара, пл. Ленина, 21, кабинет 106.
 - в письменном или электронном виде в течение 10 календарных дней после окончания срока общественных обсуждений.
- Письменные комментарии, замечания и предложения участников общественного обсуждения принимаются:
- (в рабочие дни с понедельника по четверг с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 17.45, в пятницу с 8.30 до 13.00, с 14.00 до 16.30), в здании Администрации Тарского муниципального района Омской области, по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, кабинет 106;
 - посредством почтовой связи при направлении на почтовый адрес Администрации Тарского муниципального района Омской области, по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г.Тара, пл. Ленина, 21, кабинет 106;
 - посредством электронной связи при направлении на адрес электронной почты Администрации Тарского муниципального района Омской области: tarsk@mr.omskportal.ru; arh_tara@mail.ru.
8. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Заключение

о результатах публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского муниципального района Омской области» и «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год»

03.05.2024

В соответствии с Законом, Решением Совета Тарского муниципального района от 29.03.2024 № 313/67 «О назначении и порядке проведения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского муниципального района Омской области» проводятся публичные слушания по вопросу: О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского муниципального района Омской области (далее – Проект) и Решением Совета Тарского муниципального района от 11.04.2024 № № 323/68 «О назначении и порядке проведения публичных слушаний по проекту муниципального правового акта «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год»», ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 03.05.2024 № 1.

Слушания были проведены 03.05.2023 в 11:00 по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21. Участникам публичных слушаний, желающим выступить на собрании, была предоставлена возможность в срок до 02.05.2024 включительно подать заявление в Администрацию Тарского муниципального района Омской области по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, электронный адрес: sovet-tara@mail.ru. В указанный срок заявления от участников публичных слушаний, желающих выступить на слушаниях не поступали. В ходе проведения слушаний предложений и замечаний не поступало. Результаты: рекомендовать Совету Тарского муниципального района принять проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского муниципального района Омской области», представленный в ходе публичных слушаний и рекомендовать Совету Тарского муниципального района принять проект решения Совета Тарского муниципального района «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год», представленный в ходе публичных слушаний.

Предложения и замечания по проекту принимались в срок с 29.04.2023 по 03.05.2024 в письменной форме по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, каб.400 по будням: Понедельник-четверг 08:30–17:45, перерыв 13:00–14:00; Пятница 08:30–16:30, перерыв 13:00–14:00, в ходе экспозиции проектов посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. В указанный срок предложения и замечания к Проектам от участников публичных слушаний не поступали.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний выполнены надлежащим способом и соответствуют требованиям действующего законодательства. Публичные слушания, по Проектам муниципальных правовых актов «О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского муниципального района Омской области» и «Об исполнении бюджета Тарского муниципального района за 2023 год», считать состоявшимися.

Председательствующий:

_____/Председатель Совета
Тарского муниципального района
С.А. Финагин

Секретарь:

_____/Главный специалист Совета
Тарского муниципального района
О.А. Ярушкина