



СОВЕТ ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

1 декабря 2023 года

№ 292/61

г. Тара

О внесении изменений в Решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 30.11.2021 № 124/27 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.04.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Совет Тарского муниципального района Омской области **решил:**

1. Внести в Решение Совета Тарского муниципального района Омской области от 30.11.2021 № 124/27 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского муниципального района Омской области» (далее – Положение) следующие изменения:

- приложение 1 к Положению представить в новой редакции в соответствии с приложением.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Н.А. Мугака.

Председатель Совета
Тарского муниципального района

С.А. Финагин

Глава Тарского муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение 1
к Решению Совета Тарского
муниципального района
от 01.12.2023 № 292/61

Приложение 1
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на
территории Тарского
муниципального района Омской
области

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля

- 1) выявление в течение трех месяцев подряд более пяти фактов несоответствия (недостоверности) сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещенной контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;
- 2) поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня;
- 3) поступление за одну неделю в течение одного календарного месяца более пяти вызовов ремонтных бригад для проведения работ по устранению неисправностей общего имущества в многоквартирном доме, находящемся в управлении контролируемого лица, по информации от Единой диспетчерской службы;
- 4) факт неуплаты нанимателем жилых помещений муниципального жилищного фонда коммунальных платежей свыше одного календарного года по информации от поселений муниципального района по состоянию на 31 декабря текущего года.