



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 января 2023 года

№26

г. Тара

**О проведении общественных обсуждений проекта доклада содержащего
результаты обобщения правоприменительной практики контрольной
деятельности Администрации Тарского муниципального района Омской
области при осуществлении муниципального жилищного контроля за
2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 18 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского муниципального района Омской области, утвержденного Решением Совета Тарского муниципального района Омской области, руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения проекта доклада содержащего результаты обобщения правоприменительной практики контрольной деятельности Администрации Тарского муниципального района Омской области при осуществлении муниципального жилищного контроля за 2022 год (далее – Проект) в период с 25 января 2023 года по 27 февраля 2023 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Ответственным за организацию общественных обсуждений является Отдел архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области (далее – Отдел архитектуры).

3. Обеспечить размещение Проекта на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в сети «Интернет» в разделе «Муниципальный жилищный контроль» <https://tarsk.omskportal.ru/omsu/tarsk-3-52-254-1/otrasl/municipkon/obs-obcu>.

4. Обеспечить прием замечаний и предложений участников общественных обсуждений по Проекту с 25 января 2023 года по 23 февраля

2023 года в письменной форме по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, пл. Ленина, 21, каб.106 по будням: Понедельник-четверг 08:30 -17:45, перерыв 13:00–14:00; Пятница 08:30–16:30, перерыв 13:00–14:00, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний на электронную почту arh_tara@mail.ru.

5. Отделу архитектуры организовать рассмотрение направленных в период общественного обсуждения предложений и сформировать мотивированные заключения об их учете (в том числе частичном) или отклонении.

6. Назначить обсуждения результатов, перечень предложений и мотивированных заключений об их учете (в том числе частичном) или отклонении к Проекту на 27 февраля 2023 года в 15:00 часов в зале заседаний Администрации Тарского муниципального района Омской области по адресу: Омская область, Тарский район, г.Тара, пл. Ленина, 21.

7. Результаты общественного обсуждения Проекта разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 28 февраля 2023 года.

8. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и разместить на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А.Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение к
Постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области
от _____ № _____

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

февраля 2023 года

№

г. Тара

**Об утверждении доклада, содержащего результаты обобщения
правоприменительной практики контрольной деятельности
Администрации Тарского муниципального района Омской области при
осуществлении муниципального жилищного контроля за 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского муниципального района Омской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольной деятельности Администрации Тарского муниципального района Омской области при осуществлении муниципального жилищного контроля за 2022 год» (далее – Доклад) согласно приложению.

2. Обеспечить размещение доклада на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области не позднее 1 марта 2023 года.

3. Организационно-кадровому отделу Администрации Тарского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в «Официальном бюллетене органов местного самоуправления Тарского муниципального района» и в десятидневный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить его размещение в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте органов местного самоуправления Тарского муниципального района по адресу: «tarsk.omskportal.ru».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Тарского муниципального района Омской области Н.А. Мугака.

Глава муниципального района

Е.Н. Лысаков

Приложение к
Постановлению Администрации
Тарского муниципального района
Омской области
от _____ № _____

УТВЕРЖДАЮ

Глава Тарского муниципального
района

Е.Н.Лысаков
«__» _____ 2023 года

**Доклад, содержащий результаты обобщения
правоприменительной практики контрольной деятельности
Администрации Тарского муниципального района Омской области при
осуществлении муниципального жилищного контроля
за 2022 год**

Муниципальный контроль – деятельность контрольных (надзорных) органов, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

Правовой основой такой деятельности являются Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; Федеральный закон от 31.07. 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Закон № 248-ФЗ), статьей 3 которого установлено, что утверждение положения о порядке организации и осуществления муниципального контроля является исключительной компетенцией представительного органа муниципального образования. Вместе с тем, частью 4 статьи 98 Закона № 248-ФЗ предусмотрено, что положения о видах муниципального контроля подлежат утверждению до 1 января 2022 года. До утверждения указанных положений о видах контроля, но не позднее 1 января 2022 года, применяется Федеральный закон № 294-ФЗ и принятые в соответствии с ним нормативные правовые акты.

В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского муниципального района Омской области,

утвержденным Решением Совета Тарского муниципального района Омской области от 30.11.2021 №124/27 (далее – Положение) - органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда, находящегося в собственности Тарского муниципального района Омской области, является Администрация Тарского муниципального района Омской области (далее – контрольный орган). Непосредственное осуществление муниципального жилищного контроля возлагается на отдел архитектуры Администрации Тарского муниципального района Омской области.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных пунктами 1 – 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

В целях предупреждения нарушения обязательных требований и профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям осуществляются следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения;
- 4) обобщение правоприменительной практики.

С целью информирования на официальном сайте Тарского муниципального района Омской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) в раздел «Муниципальный жилищный контроль» обеспечено размещение актуальной информации в отношении осуществления муниципального жилищного контроля на территории Тарского муниципального района Омской области согласно требований статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В 2022 году проведение консультирования в получении разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля не осуществлялось, в связи с отсутствием обращений.

Сведения о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в 2022 году не поступали, в связи с этим – предостережения не направлялись.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение обязательных требований жилищного законодательства, на

побуждение контролируемых лиц к добросовестности, будет способствовать повышению их ответственности, а также снижению количества совершаемых нарушений.